

ZARZĄDZENIE NR 226/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 3 listopada 2022 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zduńskowolskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Powiatu Zduńskowolskiego darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Zduńskowolskiego, położonej w Zduńskiej Woli, w obrębie 0007, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr:

- 1) 234 o pow. 0,2231 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00020250/2;
- 2) 235 o pow. 0,0963 ha, dla której w wyżej wskazanym Sądzie, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00009169/4.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cel publiczny określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. na potrzeby działalności urzędu publicznego – Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli, celem poprawy warunków obsługi interesantów;
- 2) jeżeli, nieruchomość lub jej część nie będą przedmiotem najmu;
- 3) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości we wskazanym terminie;
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Powiat Zduńskowolski w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla tych nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński