

**Spółka Bosacka Development Partners Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
Ul. Ks. mjr Karola Woźniaka 15, 40-389 Katowice (KRS 0000219832; Sprzedający)**

**NINIEJSZYM INFORMUJE O ZMIANIE TREŚCI OGŁOSZENIA O PRZETARGU PISEMNYM
NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ**

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego przy ulicy Rynek Główny 46/6 w Krakowie, wpisanego do księgi wieczystej numer KR1P/00371326/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Podgórze w Krakowie; z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 16910/145696 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, wpisanej do księgi wieczystej numer KR1P/00009791/9

POPRAZ UZUPEŁNIENIE JEGO TREŚCI O NASTĘPUJĄCE INFORMACJE:

Sprzedający informuje, że stanowiący przedmiot sprzedaży lokal mieszkalny oddany jest w najem na okres do dnia 30 czerwca 2023 r. Zawarta przez strony umowa najmu jednocześnie przewiduje, że najemca zobowiązany jest opróżnić i zwrócić wynajmującemu lokal, w stanie niepogorszonym w terminie do 2 miesięcy od wygaśnięcia stosunku najmu. Do dnia zwrotu wynajmującemu lokalu najemca zobowiązany jest za każdy rozpoczęty miesiąc płacić odszkodowanie za bezumowne korzystanie z lokalu w wysokości odpowiadającej kwocie czynszu najmu, jak również ponosić opłaty i koszty związane z utrzymaniem części wspólnych budynku oraz przedmiotu najmu, jak również korzystaniem z niego, na zasadach określonych w umowie najmu.