

SANEPiD Gliwice ul. Banacha 4 Nowe pokrycie ceramiczne- bez ocieplenia

Branża: Budowlana

Rodzaj: Kosztorys inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:**BUDOWA:**

SANEPiD Gliwice ul. Banacha 4 Nowe pokrycie ceramiczne- bez ocieplenia
Budynek biurowy
Nowe pokrycie ceramiczne- bez ocieplenia
ul. Banacha 4
44-100 Gliwice

WYKONAWCA:**INWESTOR:**

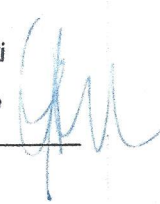
PSSE Gliwice
Banacha 4
44-100 Gliwice

KOSZTORYSANT:

tel. 608-609-066

Kalkulację sporządził: mgr inż. arch. Wacław Rawicz-Lipiński

mgr inż. Wacław Rawicz Lipiński
ARCHITEKT
uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
Nr ewid. 125/94

**Narzuty globalne:**

Koszty ogólne [KO] :
70,0% od R
70,0% od S
Koszty zakupu [KZ] :
8,0% od M
Zysk [Z] :
18,0% od R
18,0% od S
18,0% od KO

Mnożniki:

Stawka za r-g:

Stawka VAT: 23,0%

Wartość kosztorysowa robót:

Wartość VAT:

Wartość kosztorysowa robót z VAT-em: ?

Wartość słownie: siedemset pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden złotych pięćdziesiąt trzy grosze

Wartość słownie z VAT-em: dziewięćset dwadzieścia cztery tysiące dwieście czterdzieści pięć złotych sześćdziesiąt osiem groszy

Poziom cen IV kw.2023

WYKONAWCA:**INWESTOR:**

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1			Przygotowanie placu budowy		1,0000		
1	KNR 1306 0623-0100		Montaż tabliczki ostrzegawczej. Obmiar: 1,0000	szt.	1,0000		
2	KNP 0002 0606-0303		Ogrodzenia tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie przęseł i siatki metalowej Obmiar: 66,0000	m	66,0000		
3	KNP 0002 0606-0403		Rozbiórka ogrodzenia z siatki metalowej Obmiar: 66,0000	m	66,0000		
4	KNR 0202 1604-0200		Rusztowania zewnętrzne, rurowe o wysokości do 15 m. Czas pracy rusztowań obliczony na podstawie metody z KNR 0202 rozdziału 16 według wzoru: (suma r-g w pozycjach)/(skład zespołu roboczego [osoby] * współczynnik przestoju [m-g]) + czas przestoju [m-g] (17,2800+2,1600+56,0560+9,6264+ Obmiar: 540,0000	m2	540,0000		
5	KNNR 0002 1505-0100		Osiłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Obmiar: 540,0000	m2	540,0000		
6	KNNR 0002 1506-0100		Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 20 m Obmiar: 540,0000	m2	540,0000		
7	KNR 0202 1614-0400		Daszki ochronne, ciągle wolno stojące, nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej. Obmiar: 39,2000	m2	39,2000		
8	KNR 0404 0901-0600		Rynny drewniane do gruzu. ustawienie rynny Obmiar: 36,0000	m	36,0000		
9	KNR 0404 0901-0700		Rynny drewniane do gruzu rozebranie rynny Obmiar: 36,0000	m	36,0000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
2			Wymiana instalacji odgromowej		1,0000		
10	KNR 0403 1140-0600		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, z płaskowników lub prętów Obmiar: 59,5000	m	59,5000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
11	KNR 0403 1139-0300		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie przewód poziomy o przekroju do 120 mm ² z pręta Obmiar: 54,0000	m	54,0000		
12	KNR 0403 1138-0600		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym o podłożu z dachówki "etemit" lub gont Obmiar: 119,0000	szt.	119,0000		
13	KNR 0403 1137-0400		Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie na podłożu innym Obmiar: 54,0000	szt.	54,0000		
14	KNR 0508 0601-1300		Montaż wsporników dla instalacji naprężanej - wsporniki przelotowe pośredniczące,obsadzone na konstrukcji,na śruby Obmiar: 119,0000	szt.	119,0000		
15	KNR 0508 0601-1100		Montaż wsporników dla instalacji naprężanej - wsporniki przelotowe pośredniczące,obsadzone na ścianie z cegły Obmiar: 54,0000	szt.	54,0000		
16	KNR 0508 0601-0100		Montaż wsporników dla instalacji naprężanej - wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężająca,obsadzone na ścianie z cegły Obmiar: 8,0000	szt.	8,0000		
17	KNR 0508 0601-0600		Montaż wsporników dla instalacji naprężanej - wsporniki naciągowe z dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi,obsadzone na ścianie z cegły Obmiar: 10,0000	szt.	10,0000		
18	KNR 0508 0604-0500		Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy do 10 mm,na dachu stromym pokrytym dachówka lub eternitem Obmiar: 119,0000	m	119,0000		
19	KNR 0508 0606-0300		Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm,na ścianie,na uprzednio zainstalowanych wspornikach Obmiar: 54,0000	m	54,0000		
20	KNR 0508 0622-0100		Montaż typowych iglic io-2,5 o ciężarze 21,0 kg,na żerdzi,wieży stalowej w pozycji leżącej Obmiar: 1,0000	szt.	1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
21	KNR 0508 0617-1100		Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, wykonanie spawu na dachu, przewód z pręta o średnicy 10 mm Obmiar: 16,0000	szt.	16,0000		
22	KNR 0508 0618-0100		Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych, krzyżowych Obmiar: 16,0000	szt.	16,0000		
23	KNR 0508 0613-0401		Montaż uziomu ze stali profilowej, wykonanie uziemienia przez wbijanie młotem ręcznie uziemiacza do 3,0 m w gruncie kategorii III Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
24	KNR 0508 0619-0100		Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej lub odgromowej Obmiar: 8,0000	szt.	8,0000		
25	KNR 0508 0619-0600		Montaż złączy kontrolnych w instalacji uziemiającej lub odgromowej, połączenie drut - płaskownik Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
26	KNRw 0508 0902-0300		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania rezystancja uziemienia pomiar pierwszy Obmiar: 1,0000	pomiar	1,0000		
27	KNRw 0508 0902-0400		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania rezystancja uziemienia pomiar następny Obmiar: 4,0000	pomiar	4,0000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
3			Rozbiórka pokrycia ceramicznego		1,0000		
28	KNR 0401 0508-0200		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, układanej podwójnie Obmiar: 462,4190	m2	462,4190		
29	KNR 0401 0508-0200		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, układanej podwójnie faejatki R=1,60x1,15 wg tabl. 9909 i 9910 Obmiar: 76,3776	m2	76,3776		
30	KNR 0401 0430-0900		Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ławy kominiarskie Obmiar: 13,0000	m	13,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
31	KNR 0401 0412-0100		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi Obmiar: 35,0000	szt.	35,0000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
4			Przemurowanie kominów		1,0000		
32	KNRw 0401 1216-0100		Zabezpieczenie podłóg folią Obmiar: 245,0140	m2	245,0140		
33	KNR 0401 0419-0200		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 m do 5 m kalk. własna Obmiar: 2,0000	szt.	2,0000		
34	KNR 0401 0310-0200		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m3. użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego (górna warstwa z cegły klinkierowej) kalk. własna Obmiar: 5,5000	m3	5,5000		
35	KNR 0202 0219-0500		Nakrywy żelbetowe attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm. kalk. własna Obmiar: 3,7760	m2	3,7760		
36	KNR 0401 0201-1200		Listwy dla zachowania bruzd w betonie Obmiar: 11,6000	m	11,6000		
37	KNR 0401 0735-0701		Wykonanie tynków zwykłych kategorii III, cementowo wapiennych /wapno suchgaszzone/, na kominach ponad dachem spadzistym kalk. własna Obmiar: 31,5000	m2	31,5000		
38	KNP 0002 0114-0201		Obsadzenie drzwiczek wyciorowych w gotowych otworach w ścianie z betonu żuźłowego i gruzowego Obmiar: 14,0000	szt.	14,0000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
5			Krycie dachu ceramicznego		1,0000		
39	KNR 0401 0414-1100		Deski czolowe Obmiar:	m	116,8000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
			116,8000				
40	KNR 0001 01-0--100		Wole oko - wykonanie "na gotowo" Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
41	KNR 0401 0629-1200		Impregnacja grzybobójcza krawędziaków, metodą trzykrotnego ciągłego opryskiwania preparatami olejowymi Obmiar: 538,8000	m2	538,8000		
42	KNRw 0401 0629-1500		Impregnacja krawędziaków, metodą trzykrotnego z przerwami opryskiwania preparatami P.POŻ. Obmiar: 538,8000	m2	538,8000		
43	KNR 0033 2628-0100		Malowanie kominów na poddaszu Obmiar: 60,3200	m2	60,3200		
44	KNR 0202 0607-0100		Izolacje przeciwwilgociowe , z folii paroprzepuszczalnej. Obmiar: 538,7966	m2	538,7966		
45	KNR 0202 0410-0300		Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, ołączenie połaci dachowych - kontrłata. Obmiar: 538,7966	m2	538,7966		
46	KNR 0401 0414-1000		Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką, odstęp łat ponad 16 cm Obmiar: 538,7966	m2	538,7966		
47	KNR 0202 0504-0400		Pokrycie dachów w koronkę, dachówką ceramiczną karpiówką. (nowa dachówka) R=1,60x1,15 wg tabl. 9909 i 9910 Obmiar: 76,3776	m2	76,3776		
48	KNR 0202 0504-0400		Pokrycie dachów w koronkę, dachówką ceramiczną karpiówką. (nowa dachówka) R=1,05x1,15 wg tabl. 9909 i 9910 Obmiar: 462,4190	m2	462,4190		
49	KNR 0401 0504-0801		Przełożenie gąsiorów ceramicznych układanych na zaprawie z wapna gaszonego - analogia rozbiórka i ułożenie nowych gąsiorów R=1,20x1,15 wg tabl. 9909 i 9910 Obmiar: 87,1500	m	87,1500		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
6			Wymiana obróbek blacharskich		1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
50	KNR 0401 0535-0800		Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Obmiar: 56,7730	m2	56,7730		
51	Analiza własna: KNR 0202 0506-0201		Różne obróbki z blachy tytan-cynk, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Obmiar: 60,1130	m2	60,1130		
52	KNR 0401 0528-0700		Uzupełnienie o długości do 2 m, rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy ocynkowanej o średnicy 18 cm Obmiar: 3,0000	szt.	3,0000		
53	KNR 0401 0535-0400		Rozebranie rynien, rynny z blachy nie nadającej się do użytku Obmiar: 104,3800	m	104,3800		
54	Analiza własna: KNR 0202 0508-0401		Rynny dachowe z blachy tytan-cynk grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm. Obmiar: 104,3800	m	104,3800		
55	KNP 0002 0718-0401		Dodatek za wykonanie zakończeń rynny półokrągłej o średnicy ponad 10 cm Obmiar: 6,0000	szt.	6,0000		
56	KNR 0202 0508-0900		Zbiorniczki przy rynnach - z blachy tytan-cynk Obmiar: 10,0000	szt.	10,0000		
57	Analiza własna: KNR 0401 0524-0800		Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien półokrągłych i skrzynkowych za wykonane wpusty /sztucery/ z blachy tytan-cynk Obmiar: 10,0000	szt.	10,0000		
58	KNR 0401 0535-0600		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Obmiar: 57,0000	m	57,0000		
59	Analiza własna: KNR 0202 0510-0301		Rury spustowe z blachy tytan-cynk, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 12 cm. Obmiar: 57,0000	m	57,0000		
60	KNRw 0202 0504-0200		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo Obmiar: 12,4800	m2	12,4800		
61	KNR 0401 0507-0100		Montaż dachówek wentylacyjnych Obmiar: 24,0000	szt.	24,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
62	KNR 0202 0617-0900		Ułożenie taśmy pod gąsiorami Obmiar: 87,1500	m	87,1500		
63	KNR 0202 0506-0600		Rury wywiewne kanalizacji Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
64	KNRw 0401 0507-0100		Montaż dachówek na wywiewkach kanalizacyjnych Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
65	KNR 0401 0506-0100		Montaż gąsiorów końcowych Obmiar: 8,0000	miejsce	8,0000		
66	KNRw 0202 1016-0700		Montaż okna dachowego FAKRO 78x118 z kołnierzem uniwersalnym Obmiar: 2,0000	szt.	2,0000		
67	KNRw 0202 1016-0700		Wylaz dachowy fabrycznie wykończone. Obmiar: 2,0000	szt.	2,0000		
68	KNR 0405 2222-0400		Obiekty sieci kanalizacyjnych. ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych. czyszczenie rur deszczowych z osadnikami i kolanami Obmiar: 4,0000	szt.	4,0000		
69	KNRu 0202 0539-0400		montaż elementów wykończeniowych, bariery śniegowe. (Biuletyn VI Orghbud Warszawa). Obmiar: 13,4000	m	13,4000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				

7			Wywóz odpadów		1,0000		
70	KNR 0401 0108-1300		Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (do 10 km) Obmiar: 20,5209	m3	20,5209		
71	KNR 0401 0108-1600		Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji (dalsze 3 km) Obmiar: 20,5209	m3	20,5209		
72	KW 0002 01-0-100		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku kalk. własna	m3	20,5209		

L.p.	Podstawa opisu	Spec.	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
			Obmiar: 20,5209				
73	Rusztowania		<p>Czas pracy rusztowań obliczony na podstawie metody z KNR 0202 rozdziału 16 dla pozycji : 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 39, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60,</p> <p>Czas pracy rusztowań obliczony na podstawie metody z KNR 0202 rozdziału 16 według wzoru: (suma r-g w pozycjach)/(skład zespołu roboczego [osoby] * współczynnik przestoju [m-g]) + czas przestoju [m-g] (17,2800+2,1600+56,0560+9,6264+</p> <p>Obmiar: 1,0000</p>	kpl	1,0000		
74	Analiza własna:		<p>Oplata za przegląd kominiarski</p> <p>Obmiar: 1,0000</p>	kpl	1,0000		
			Rozdział razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość rozdziału:				
			Kosztorys razem:				
			Wartość VAT [23,0%]:				
			Całkowita wartość kosztorysu:				