

Łódź, 17 stycznia 2023 r.

PNIK-I.4131.58.2023

Rada Gminy Sulmierzyce

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LVIII/390/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice, Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 28 grudnia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

1) przekazane do weryfikacji dane przestrzenne, które zgodnie z treścią § 2 pkt 3 uchwały, stanowią załącznik nr 3 przedmiotowej uchwały nie spełniają wymogów określonych w art. 67a ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.). Wątpliwości organu nadzoru budzi dokładność granic wektorowych, które nie pokrywają się z granicami zawartymi w pliku rastrowym z nadaną georeferencją w postaci pliku geoTIFF. Dotyczy to granic zlokalizowanych w powiecie pajęczańskim, gminie Sulmierzyce: w obrębie Dąbrówka, na działce o numerze ewidencyjnym 275 (plik GeoTIFF nr „r13a”), na terenie 4EK – odległość nieprawidłowości dochodzi do 1,5m oraz w obrębie Kodrań-Anielów, na działce o numerze

ewidencyjnym 142 (plik GeoTIFF nr „r1b”), na terenie 2PU – odległość nieprawidłowości dochodzi do 1m. Ponadto w dokumencie formalnym w tytule przedmiotowej uchwały podano błędny numer uchwały tj. LVIII/389/22 zamiast LVIII/390/22;

2) w dokumentacji prac planistycznych brakuje dowodu doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu zawiadomienia z dnia 9 listopada 2021 r. o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu;

3) w dokumentacji prac planistycznych brakuje dowodu doręczenia Wójtowi Gminy Kleszczów pisma z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

4) w dokumentacji prac planistycznych brakuje opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, która wpłynęła w dniu 22 lutego 2022 r.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 23 stycznia 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cępa

**Radca prawny - Koordynator
Oddziału nadzoru prawnego
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego
w Wydziale Prawnym, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:

Wójt Gminy Sulmierzyce