

**ZARZĄDZENIE NR 39/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 20 lutego 2024 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego -
służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933, poz. 1615, poz. 1285), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Poddębickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Nexera Sp. z o.o., na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w gminie Zadzmin:

1) w obrębie Rzeczyca, oznaczonej jako działka nr 372 o pow. 0,0947 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR2L/00032562/5;

2) w obrębie Grabina, oznaczonej jako

a) działka nr 21 o pow. 0,0300 ha,

b) działka nr 26 o pow. 0,4300 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR2L/00032667/1.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości Skarbu Państwa o pow. 97,9 m² wskazanej w załącznikach graficznych do niniejszego Zarządzenia i będzie polegać na przewieszeniu kabla telekomunikacyjnego linii

światłowodowej na istniejących słupach energetycznych PGE, wykonanego po podpisaniu przez potencjalnego klienta umowy na świadczenie usług oraz jego konserwacji i utrzymaniu.

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić, jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.).

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl