

ZARZĄDZENIE NR 198/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 27 października 2023 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności
gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) oraz art. 245 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1285, poz. 1890, poz. 1933), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Starostę Poddębickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Poddębicach, obręb 0001, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 135/5 o pow. 0,0076 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku, VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR2L/00020752/7, (w księdze wieczystej wpisana działka nr 135/2) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Poddębicach, obręb 0001, oznaczonej jako działka nr 265 o pow. 0,0228 ha.

§ 2. Służebność gruntowa polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości obciążonej (działka nr 135/5) przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej (działka nr 265) w celu umieszczenia przyłącza kanalizacji sanitarnej PVC 160 oraz jej konserwacji, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia. Powierzchnia zajęcia terenu na czas budowy będzie wynosiła 38m², powierzchnia urządzenia umieszczonego w działce wynosi 3,12 m².

§ 3. Ustanowienie służebności gruntowej może nastąpić, jeżeli właściciel nieruchomości władnącej (działka nr 265) oprócz jednorazowego wynagrodzenia, poniesie koszty związane z ustanowieniem na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia

ograniczonego prawa rzeczowego (tj. koszty ogłoszeń prasowych sporządzenia operatów szacunkowych i analiz, umowy o ustanowieniu służebności gruntowej itp.).

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk