

Ministerstwo Aktywów Państwowych

Biuro Administracyjne

BA.IV.261.3.2023

IK: 820364

Warszawa, 31 marca 2023 r.

Do Wykonawców

Dotyczy: zapytania ofertowego do udzielenia zamówienia o wartości poniżej kwoty 130 000 zł, realizowanego bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na „Remont w kompleksie pomieszczeń gabinetowych nr 145 w budynku Ministerstwa Aktywów Państwowych, położonym przy ul. Kruczej 36/Wspólnej 6 w Warszawie”.

WYJAŚNIENIA:

Pytanie nr 1 :

Czy osłony na parapety mają być wykonane z plastiku? Białe czy drewnopodobne?

Odpowiedź nr 1:

Nakładki na parapety powinny zostać wykonane z płyty MDF-MDS w kolorze drzwi do pomieszczeń. Kolory drzwi i nakładek zostały wskazane podczas wizji lokalnej przez Zamawiającego.

Pytanie nr 2:

W OPZ nie ma informacji o konieczności przeprowadzenia badań dotyczących izolacyjności ścian. Tegu typu badania znacznie zwiększają koszty. Na wizji lokalnej uzyskaliśmy informację, że mamy je uwzględnić. Niestety nasze pytanie do zamówienia nie są widoczne dla innych wykonawców, zachodzi więc ryzyko, że ich oferty nie będą uwzględniać tego czynnika.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający podtrzymuje zapisy w OPZ dotyczące wykonania izolacji akustycznej Rw wskazanych ścian min 40 dB.

Pytanie nr 3:

Proszę o doprecyzowanie, które elementy mają spełniać wymagania w zakresie wskazanej izolacyjności dźwiękowej. Czy dotyczy to jedynie pełnych ścian? Zakres prac nie obejmuje ingerencji w stropy. Dotyczy to również ścian z otworami okiennymi. Wykonawca nie ma wpływu na izolacyjność dźwiękową wskazanych, nie może zatem odpowiadać za wskazany parametr w całości pomieszczenia/pomieszczeń.

Odpowiedź nr 3:

Podczas wizji lokalnej Zamawiający wskazywał ściany, które mają zostać wykonane w izolacyjności akustycznej min. 40 dB. Nie dotyczy to ścian z otworami okiennymi oraz stropów.

Pytanie nr 4:

W OPZ wskazano konieczność uzyskania izolacyjności dźwiękowej na poziomie 40 dB. Jest to wartość niższa od wskazanej w normie PN-B-02151 dla pomieszczeń gabinetowych.

Odpowiedź nr 4:

W Opisie Przedmiotu Zamówienia Zamawiający wskazał min. wielkość izolacyjności akustycznej ścian na poziomie 40 dB.

Pytanie nr 5:

Proszę o wskazanie jakie nakładki na parapety należy zamontować w pokoju i jaka jest ich długość.

Odpowiedź nr 5:

Odpowiedź na powyższe pytanie jest udzielona w odpowiedzi nr 1.

Pytanie nr 6:

Proszę też o doprecyzowanie w jaki sposób Wykonawca ma potwierdzić, że izolacyjność akustyczna jest wyższa niż 40 dB. Jeżeli niezbędne będzie wykonanie badania po zakończeniu prac, to czy ma je wykonać jednostka certyfikowana? Jeżeli tak, jaki certyfikat będzie brany pod uwagę? Wg. jakiej normy należy prowadzić badania? W OPZ wynika, że zmienić należy jedynie izolacyjność ścian i drzwi, nie ma mowy o stropach.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający nie wskazuje w jakiej technologii mają być wykonane wskazane ściany (wszystkim uczestnikom wizji lokalnej) w izolacyjności akustycznej min. 40 dB. Oczekuje jednak potwierdzenia skuteczności wytłumienia potwierdzonego PN-B-02151-3:2015-10 - Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Wymagania dotyczące izolacyjności akustycznej przegród w budynkach i elementów budowlanych.

Marianna Angiel-Küçükyildiz
dyrektor biura
dokument podpisany elektronicznie
820364.2814841.2235973