

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:415414-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Białystok: Usługi biegłych
2020/S 172-415414**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Wojewoda Podlaski

Adres pocztowy: ul. Mickiewicza 3

Miejscowość: Białystok

Kod NUTS: PL841 Białostocki

Kod pocztowy: 15-213

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Karol Palanis

E-mail: kpalanis@bialystok.uw.gov.pl

Tel.: +48 857439387

Faks: +48 857439254

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://puw.bip.gov.pl>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://puw.bip.gov.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Zawarcie umowy ramowej na lata 2021–2022 na wykonanie operatów szacunkowych

Numer referencyjny: OK-III.272.25.2020

II.1.2) Główny kod CPV

71319000 Usługi biegłych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy ramowej, ustalającej ogólne warunki udzielania zamówień publicznych, na wykonywanie operatów szacunkowych, określających wartość: nieruchomości gruntowych zabudowanych, nieruchomości niezabudowanych, szkód na nieruchomości.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
Wartość bez VAT: 6 895 350.00 PLN
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: nie
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL84 Podlaskie
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Województwo podlaskie
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy ramowej, ustalającej ogólne warunki udzielania zamówień publicznych, na wykonywanie operatów szacunkowych, określających wartość: nieruchomości gruntowych zabudowanych – maksymalnie 600 nieruchomości, nieruchomości niezabudowanych – maksymalnie 12 000 nieruchomości, szkód na nieruchomości – maksymalnie 4 500 nieruchomości. Zamówienia jednostkowe mogą zostać udzielone w okresie od dnia zawarcia umowy ramowej, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. Przedmiot zamówienia obejmuje udział Wykonawcy w postępowaniach administracyjnych, w szczególności w oględzinach i rozprawach administracyjnych oraz udział Wykonawcy w postępowaniach sądowych prowadzonych przed sądami administracyjnymi i powszechnymi.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 6 895 350.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/01/2021
Koniec: 31/12/2022
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

- III.1) **Warunki udziału**

- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**
Wykaz i krótki opis warunków:
Zamawiający nie uszczegóławia warunku.
- III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
Zamawiający nie uszczegóławia warunku.
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
Wykonawcy, których oferty zostały ocenione najwyżej, na wezwanie Zamawiającego składają następujące oświadczenia lub dokumenty: w celu potwierdzenia warunku posiadania przez Wykonawcę zdolności technicznej lub zawodowej:
a) wykaz zawierający co najmniej 3 usługi (przez usługę rozumie się jednorazowe zlecenie, które ma być wykonane w określonym terminie, wynikającym z tego zlecenia) polegające na szacowaniu wartości nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych lub szacowaniu szkód na nieruchomości, w ilości co najmniej 60 działek każda usługa, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;
b) wykaz zawierający co najmniej 1 osobę, skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, wraz z informacjami na temat jej uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:
— Wykonawca wykonał co najmniej 3 usługi (przez usługę rozumie się jednorazowe zlecenie, które ma być wykonane w określonym terminie, wynikającym z tego zlecenia) polegające na szacowaniu wartości nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych lub szacowaniu szkód na nieruchomości, w ilości co najmniej 60 działek każda usługa, wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
— Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, skierowaną do realizacji zamówienia publicznego, posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.
- III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**
- III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**
Warunki realizacji umowy, w tym warunki finansowe, zostały ustalone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.
- III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**
Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Zamówienie obejmuje zawarcie umowy ramowej
Umowa ramowa z kilkoma wykonawcami
Szacowana maksymalna liczba uczestników planowanej umowy ramowej: 20
- IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**
- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 08/10/2020
Czas lokalny: 09:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Oferta musi zachować ważność do: 06/12/2020
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 08/10/2020
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Podlaski Urząd Wojewódzki, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok.
Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:
Zamawiający przeprowadzi transmisję online otwarcia ofert, korzystając z programu Zoom.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
Akceptowane będą faktury elektroniczne
Stosowane będą płatności elektroniczne
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualny na dzień składania oferty jednolity europejski dokument zamówienia, określony w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz.U. UE L 3/16, z 6.1.2016).
2. Wykonawca, w celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej

grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.). Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, Wykonawca może złożyć dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej, na wezwanie Zamawiającego składa następujące oświadczenia lub dokumenty, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, dotyczących Wykonawcy oraz podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca:

- a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- c) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium. Kwota wadium: 5 000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych).

5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

6. W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w ust. 3 pkt 3 lit. a, lub jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 3 lit. a – składa dokumenty, o których mowa w rozdziale VI SIWZ.

7. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Podlaski, adres: ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok. Kontakt do Inspektora ochrony danych w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku: iod@bialystok.uw.gov.pl lub: Inspektor ochrony danych, Podlaski Urząd Wojewódzki, 15-213 Białystok, ul. Mickiewicza. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. Pełna treść klauzuli informacyjnej RODO znajduje się w SIWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
01/09/2020