

ZARZĄDZENIE NR 40/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 24 lutego 2023 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Piotrkowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz Gminy Sulejów darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Sulejów, obręb 0018 Przyglów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 862/6 o pow. 0,0202 ha, 862/17 o pow. 0,0009 ha, 862/19 o pow. 0,0460 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00102632/0, będącej w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) w celu właściwego utrzymania gminnej infrastruktury drogowej - kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z ul. Topolowej w Przyglowie;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana;
- 3) po wydaniu decyzji o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu do nieruchomości, opisanej w § 1. niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, zgodnie z celem darowizny nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości zgodnie z celem darowizny;
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Sulejów w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński