

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót dla zadania: **„Rozbudowa drogi krajowej nr 62 na odcinku Kobylniki-Kruszwica”**.

2. Zakres zamówienia i wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót dla zadania: **„Rozbudowa drogi krajowej nr 62 na odcinku Kobylniki-Kruszwica”** w specjalnościach:

- inżynierskiej:
 - drogowej,
 - mostowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
 - elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - gazowych,
 - telekomunikacyjnych,
- geodezji i kartografii.

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

3. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy, do dnia odbioru ostatecznego robót od Wykonawcy (szacunkowy termin realizacji robót – **9 miesięcy** liczonych od daty zawarcia umowy z Wykonawcą, z wyłączeniem okresu zimowego tj. od 16 grudnia 2022 r. do 15 marca 2023 r., odbiór – **1 miesiąc**).

Podany termin jest szacunkowy. Podano go zgodnie z przewidywanym czasem realizacji robót. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zamówienia, co jest uzależnione od zakończenia realizacji i odbioru ostatecznego zadania.

4. Obowiązki Nadzoru Inwestorskiego

1) Obowiązki w zakresie weryfikacji i koordynacji robót:

- a) pełnienie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
- b) obecność Nadzoru Inwestorskiego na terenie budowy każdego dnia, kiedy będą wykonywane roboty budowlane danej branży,
- c) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy, w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską,
- d) zatwierdzanie materiałów, na podstawie przekazanych przez Wykonawcę wniosków materiałowych,
- e) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,

- f) monitorowanie postępu robót, poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji Kontraktu harmonogramem robót. Inspektor Nadzoru będzie sprawdzać postęp robót i w przypadku stwierdzenia opóźnień wezwie Wykonawcę robót do przedłożenia zaktualizowanego harmonogramu uwzględniającego ponowne rozplanowanie i zapewniającego ukończenie robót w wyznaczonym terminie. Jeżeli opóźnienia nie zostaną nadrobione, a zaktualizowany harmonogram nie będzie realizowany – Inspektor Nadzoru poinformuje pisemnie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji,
- g) w przypadku stwierdzenia możliwości zaistnienia problemów mogących wpłynąć niekorzystnie na realizację Kontraktu, na jakość robót, termin lub koszt robót, bądź też pociągnąć za sobą ewentualne roszczenia ze strony Wykonawcy robót - Inspektor Nadzoru podejmie niezbędne kroki zmierzające do likwidacji zagrożeń, stosownie do wielkości zagrożeń dokona niezbędnych uzgodnień z Projektantem i Zamawiającym,
- h) przygotowywanie Protokołów Konieczności w zakresie robót zamiennych, dodatkowych i uzupełniających oraz dokonywania ich wyceny zgodnie z zakresem uzgodnionym z Zamawiającym,
- i) przygotowanie do odbioru częściowego i technicznego nadzorowanych robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót, sprawdzenie zestawień ilości i wartości wykonanych robót, na podstawie obmiarów wykonanych robót,
- j) prowadzenie działań zmierzających do zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót. Jednak w przypadku powiadomienia o ewentualnym roszczeniu, Inspektor Nadzoru we współpracy z Wykonawcą robót będzie dokonywać uzgodnień i zapisów wszystkich szczegółów, faktów i okoliczności istotnych dla sprawy, która może stać się przedmiotem roszczeń,
- k) w przypadku, kiedy nie można osiągnąć porozumienia, należy prowadzić oddzielne zapisy i notować starannie przyczyny nieporozumienia. Takie zapisy są niezbędne dla Zamawiającego i Wykonawcy robót do późniejszego orzeczenia i rozstrzygnięcia roszczenia. Będą one uzupełniały informacje uprzednio już dostępne w dziennikach budowy,
- l) rozpatrywanie roszczeń lub protokołów konieczności (wystąpień) Wykonawcy robót i przedstawianie stanowiska w odniesieniu do nich. Po otrzymaniu formalnego przedłożenia roszczenia, protokołu konieczności (wystąpienia), Inspektor Nadzoru zapozna się dokładnie ze wszystkimi czynnikami i rozważaniami wchodzącymi w zakres merytoryczny zgłoszenia. Może to obejmować dalsze dyskusje z Wykonawcą. Inspektor Nadzoru prześle Zamawiającemu wyczerpujące szczegóły wraz z obszernymi rekomendacjami. Jeśli roszczenie (wystąpienie) dotyczy przedłużenia czasu, Inspektor Nadzoru wyszczególni wszystkie dni, do których zgłaszane jest roszczenie, protokół konieczności (wystąpienie) i podstawę roszczenia, protokołu konieczności (wystąpienia), określi krytyczny wpływ na harmonogram robót oraz zapisy kontraktowe stanowiące podstawę roszczenia, protokołu konieczności (wystąpienia), a także w uzasadnionych przypadkach wystąpi z wnioskiem o przesunięcie planowanej daty zakończenia,
- m) powiadomienie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót,
- n) każdorazowo w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę robót wniosku o zmianę, Inspektor Nadzoru szczegółowo przeanalizuje zaistniałą sytuację. W zależności od rodzaju i złożoności problemu - zasięgnie opinii Projektanta, właścicieli urządzeń, władz lokalnych, specjalistów zewnętrznych. W przypadku, gdy uzna polecenie zmian za konieczne - przygotowuje wyczerpujące, szczegółowe

- informacje dotyczące — ilości i zakresu prac, szacunku kosztów, projekt polecenia zmian oraz opinię zawierającą zalecenia i ewentualne informacje o możliwych alternatywnych sposobach postępowania,
- o) określenie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót,
 - p) opracowanie oceny technicznej realizacji w zakresie nadzorowanych robót,
 - q) zlecenie badań kontrolnych w oparciu o wymogi dokumentacji projektowej (zwłaszcza SST) poprzez Laboratorium Zamawiającego,
 - r) przeprowadzanie przeglądów czasowej organizacji ruchu oraz sporządzanie protokołu z przeglądów,
 - s) powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru. Inspektor Nadzoru sprawdzi kompletność Operatu Kolaudacyjnego w zakresie nadzorowanych robót. Operat powinien być sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w SST,
 - t) udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu,
 - u) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - v) sprawdzenie skompletowanych i przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych, dotyczących wykonania robót infrastruktury technicznej, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: powykonawczej dokumentacji projektowej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, protokołów badań i sprawdzeń, protokołów technicznych odbiorów, protokołów konieczności, zaświadczeń właściwych jednostek i organów wymaganych przepisami, projektów technicznych, niezbędnych świadectw kontroli jakości, oświadczeń kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a”, lit. „b” Prawa Budowlanego,
 - w) organizowanie raz w miesiącu Rady Budowy, zawiadamiając o tym fakcie drogą elektroniczną bądź pisemnie, przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy,
 - x) organizowanie Rad Technicznych w zależności od potrzeb lub na polecenie Zamawiającego.

5. Rozliczenie sprawowanego nadzoru

Obowiązuje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jak koszty: dojazdu na plac budowy, diet, zakwaterowania (zaplecza Nadzoru), których w Formularzu Ofertowym nie wyszczególniono. Wykonawca powinien ująć w cenie ryczałtowej oferty wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie zgodnie z zapisami § 5 załączonego projektu umowy. Podstawą wystawienia faktury za czynności nadzoru inwestorskiego, będzie potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego prawidłowości pełnienia nadzoru oraz realizacji zamówienia w formie protokołów odbioru.

6. Charakterystyka zadania budowlanego, nad którym będzie sprawowany nadzór inwestorski

Zakres robót został szczegółowo opisany w Dokumentacji projektowej zawierającej:

- projekt wykonawczy DK 62 Kobylniki-Kruszwica [zgłoszenie]:
 - budowa kładki,
 - projekt robót budowlanych w ciągu DK nr 62,
 - projekt zagospodarowania terenu,

- branża mostowa – projekt robót budowlanych na moście przez jezioro Gopło w km 13+678,
- projekt przebudowy sieci elektroenergetycznych,
- projekt oświetlenia przejść dla pieszych,
- projekt przebudowy sieci teletechnicznych,
- projekt zabezpieczenia sieci teletechnicznych,
- projekt stałej organizacji ruchu,
- projekt wykonawczy rozbudowy DK 62 na terenie m. Kruszwica [ZRID]:
 - projekt rozbudowy układu drogowego,
 - projekt odwodnienia drogi,
 - projekt przebudowy sieci wodociągowej,
 - projekt przebudowy sieci gazowej,
 - projekt przebudowy sieci elektroenergetycznych ENEA Operator,
 - projekt przebudowy istniejącego oświetlenia,
 - projekt budowy zasilania i oświetlenia drogowego,
 - projekt przebudowy sieci teletechnicznych,
 - projekt budowy kanału technologicznego,
 - projekt wycinki zieleni,
 - projekt nasadzeń i zagospodarowania zieleni,
 - projekt stałej organizacji ruchu,
- szczegółowe specyfikacje techniczne SST:
 - budowa kładki,
 - branża drogowa,
 - branża mostowa,
 - branża sanitarna,
 - branża elektroenergetyczna,
 - branża teletechniczna,
- projekt budowlany DK 62 Kobylniki-Kruszwica:
 - dokumentacja geologiczno-inżynierska,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt rozbudowy układu drogowego,
 - projekt odwodnienia drogi,
 - projekt przebudowy sieci wodociągowej,
 - projekt przebudowy sieci gazowej,
 - projekt przebudowy sieci elektroenergetycznych,
 - projekt przebudowy istniejącego oświetlenia,

- projekt budowy zasilania i oświetlenia drogowego,
- projekt przebudowy sieci teletechnicznych,
- projekt budowy kanału technologicznego,
- projekt wycinki zieleni,
- projekt nasadzeń i zagospodarowania zieleni,
- załączniki ZRID,
- decyzja nr 3/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, znak: WIR.V.7820.13.2021.KS z dnia 14 marca 2022r.,
- kosztorysy oraz przedmiary robót.

7. Współpraca z Zamawiającym

Na każdym etapie realizacji zadania, Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie prawidłowej realizacji zadania.

Dokumentacja przetargowa dla zadania pn.: „**Rozbudowa drogi krajowej nr 62 na odcinku Kobylniki-Kruszwica**” znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

[eB2B - Postępowanie GDDKIA.O.BY.D-3.2411.10.2022.48 - Rozbudowa drogi krajowej nr 62 na odcinku Kobylniki-Kruszwica](#)