

UMOWA NR /BAF/2021

zwana dalej „Umową”, zawarta w dniu 2021 r. w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Ministerstwem Spraw Wewnętrznych i Administracji z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 02-591), przy ul. Stefana Batorego 5, NIP 521-052-60-30, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Biura Administracyjno-Finansowego MSWiA

a

..... z siedzibą w (kod pocztowy), przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st.w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS, NIP, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez w imieniu którego działa:

.....

zwanymi w dalszej treści Umowy łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1.

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy zwanym dalej również: „Projektem” jest :
 - a) wykonanie projektu wymiany okien wraz z poprawą bezpieczeństwa w budynku Biura Przepustek przy ul. Rakowieckiej 2a wraz z kosztorysem inwestorskim
 - b) sprawowanie, w toku realizacji robót budowlanych, nadzoru autorskiego nad zgodnością realizacji robót budowlanych z Projektem.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Projektu, zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru świadczonych usług oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2.

[Wynagrodzenie]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę netto zł (słownie: zł 00/100) powiększone o VAT w wysokości 0/00 zł (słownie: zero zł 00/100) co stanowi kwotę brutto zł (słownie: zł 00/100).

2. Zapłata wynagrodzenia, nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT i zostanie dokonana w następujący sposób :
 - a) za wykonanie Projektu, o którym mowa w ust. 1, tj. (słownie złotych :)
brutto
 - b) za sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją Projektu, o którym mowa w ust. 1, tj. (słownie złotych) brutto.
3. Wynagrodzenie jest stale i niezmiennie, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy, w tym z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT, w terminie do 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3.

[Termin wykonania przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z wymogami zawartymi w § 1 pkt a) Umowie, złoży go w siedzibie Zamawiającego i uzyska akceptację Zamawiającego (odbior przedmiotu Umowy w terminie od podpisania Umowy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją Projektu, o którym mowa w § 1 pkt b) – w okresie realizacji robót budowlanych opisanych w Projekcie. Płatność za sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad realizacją robót będzie dokonana jedynie w wypadku realizacji robót budowlanych.
3. Terminy wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem Zamawiający dokona ich odbioru. Terminy powyższe nie obejmują procedury odbioru, o której mowa w § 9 ust Umowy, o ile zastrzeżenia Zamawiającego nie dotyczą kompletności lub zgodności Projektu z przepisami.
4. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu Umowy.

§ 4.

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Projekt w oparciu m.in. o materiały własne, oraz na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, zgodnie z treścią Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca zapewni wykonanie Projektu przez osobę/y posiadającą/e odpowiednie wykształcenie określone w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w pkt 6 ppkt 2.
3. Przy opracowywaniu Projektu Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym istotne założenia dotyczące przedmiotu Umowy oraz uwzględniać uwagi i zalecenia Zamawiającego.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie udzielał wyjaśnień, dotyczących przebiegu prac. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z opracowywanymi materiałami na etapie ich sporządzania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zebrania, w ramach wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy, wszelkich materiałów wyjściowych niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy

i przekazania ich Zamawiającemu.

6. Wykonawca zapewnia, że sporządzony Projekt będzie kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wady Projektu zmniejszającego jego wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
8. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać w trakcie realizacji Umowy obowiązujących u Zamawiającego zasad bezpieczeństwa oraz zasad wstępu i wjazdu na teren obiektu Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do nieograniczonego w czasie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem zadań na rzecz Zamawiającego oraz odpowiada w tym zakresie za pracowników i podwykonawców, którzy w jego imieniu wykonują zadania na rzecz Zamawiającego.
10. Wykonawca na 3 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu Umowy. Wykaz powinien zawierać: imię i nazwisko oraz funkcję przewidzianą w realizacji przedmiotu Umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonania prac osób, których wstęp na teren nieruchomości służby ochrony uznają za niepożądany, bez podania uzasadnienia odmowy dopuszczenia tych osób do prac. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie od Zamawiającego, natomiast Wykonawca wyznaczy inną osobę w miejsce osoby niedopuszczonej do wykonywania pracy.
12. Nie później niż w ciągu siedmiu dni od zawarcia Umowy, Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że osoby, które będą wykonywały przedmiot Umowy posiadają wymagane zgodnie z ust. 2 wykształcenie.
13. W przypadku konieczności dokonania zmiany osób, przewidzianych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym zmian przeprowadzonych na żądanie Zamawiającego, wynikających ze względów bezpieczeństwa ustęp 10 i 12 stosuje się odpowiednio.
14. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją projektu w okresie realizacji robót budowlanych opisanych w Projekcie w zakresie wykonywania czynności wynikając z treści ustawy Prawo budowlane, a także:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością ich realizacji z Projektem. W przypadku złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych, Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania parametrów dotyczących przedmiotowych materiałów lub urządzeń,
 - b) uzupełniania szczegółów Projektu oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - c) udziału w naradach technicznych;
 - d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji,
 - e) opiniowania zamiaru wykonania robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych i opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla tych robót.

§ 5.

[Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego]

1. W przypadku konieczności zajęcia stanowiska w kwestii, od której zależy wykonanie Projektu,

Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia swojego stanowiska w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego lub przekazanego za pośrednictwem drogi elektronicznej wezwania Wykonawcy.

2. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do współpracy umożliwiającej przeprowadzenie Zamawiającemu kontroli.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia sprawdzenia Projektu osobom trzecim.

§ 6.

[Rękojmia]

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru.
2. Strony uzgadniają, że rękojmia za wady dotyczy w szczególności:
 - 1) wad zmniejszających wartość lub użyteczność Projektu ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 2) braku właściwości, które Projekt powinien mieć ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 3) niewłaściwie dobranych rozwiązań lub niezgodności z zasadami aktualnej wiedzy technicznej lub przepisami techniczno-budowlanymi;
 - 4) błędów, luk, niezgodności z przepisami prawa, warunkami technicznymi, wadliwym wykonaniu Projektu prowadzącym do możliwości zrealizowania inwestycji, która nie osiągnie założonych parametrów technicznych lub użytkowych, niekompletności dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 5) jawnej lub ukrytej właściwości tkwiącej w dokumentacji, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującej brak możliwości używania lub korzystania z Projektu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem oznaczonym w Umowie albo wynikającym z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 6) obniżenia jakości, trwałości lub innych uszkodzeń w przedmiocie Umowy;
 - 7) nieskutecznego lub niepełnego przeniesienia na Zamawiającego wymaganego w Umowie zakresu praw do Projektu, w szczególności w sytuacji, w której Projekt lub jego element nie stanowi własności Wykonawcy, lub Projekt lub jej element jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.
3. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, faksem lub mailem wskazując ich zakres i wyznaczy mu termin usunięcia wad, nie krótszy niż 7 dni od daty powiadomienia. W przypadku, gdy w tak określonym terminie Wykonawca nie usunie wad, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, oraz naliczyć kary umowne, stosownie do postanowień § 10 Umowy.
4. W przypadku powierzenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający nie traci rękojmi udzielonej przez Wykonawcę.
5. Zapisy niniejszego paragrafu nie ograniczają innych uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi, wynikających z kodeksu cywilnego.

§ 7.

[Prawa autorskie]

1. Projekt podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe do sporządzonego przedmiotu Umowy. Prawa te nie będą ograniczone prawami osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów stworzonych w ramach Umowy. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w zdaniu poprzednim obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu - wytwarzanie dowolną techniką, dowolnej ilości egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) obrót oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) rozpowszechnianie utworu w sposób inny niż określony w pkt 2, w tym publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) modyfikacja utworu i wprowadzanie w nim zmian, w tym za pośrednictwem osób trzecich, a także stworzenie innego utworu;
 - 5) używanie, zamieszczanie, powielanie, udostępnianie, rozpowszechnianie i przekazywanie osobom trzecim utworu (również po dokonaniu jego zmiany, modyfikacji lub opracowania);
 - 6) wykonywanie robót budowlanych, usług i dostaw;
 - 7) udostępnianie Projektu lub jego elementów podmiotom trzecim;
 - 8) korzystanie i używanie utworów w innym zakresie wprost niewymienionym, a zgodnym z celem dla jakiego jest wykonywany Projekt, w tym w zakresie potrzebnym do prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, wykonywania innej dokumentacji, prowadzenia prac i dostosowywania Projektu do innych opracowań lub innych potrzeb Zamawiającego
 - 9) wielokrotne użycie i korzystanie przez Zamawiającego, przez inne jednostki Skarbu Państwa lub inne podmioty, w zakresie wyżej wskazanym.
4. Wykonawca przenosi ponadto na Zamawiającego:
 - 1) prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań utworów sporządzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy (lub ich poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3;
 - 2) własność wydanych Zamawiającemu nośników, na których zostały utrwalone utwory (lub ich poszczególne elementy) w celu ich przekazania Zamawiającemu, z chwilą wydania tych nośników Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponadto, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy - prawa autorskie do utworów powstałych w ramach Umowy, w drodze osobnej umowy.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego nieodwołalnie do wykonywania w imieniu twórców autorskich praw osobistych do utworów sporządzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy,

w tym prawa do;

7. decydowania o pierwszym publicznym udostępnieniu:
8. decydowania o nienaruszalności formy i treści utworu oraz do ich rzetelnego wykorzystania (integralność);
9. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
10. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nastąpi z chwilą odebrania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego i nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworu, ani też pod względem czasowym czy terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a wytworzone utwory będą w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne wykonanego przedmiotu Umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
13. W przypadku zgłoszenia przez osobę trzecią jakichkolwiek roszczeń w stosunku do przedmiotu Umowy, Zamawiający dołoży należytej staranności w powiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy.
14. Jeżeli Zamawiający poinformuje o roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z przedmiotem Umowy, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt podjąć działania mające na celu zażegnanie sporu, w tym poprzez zapłatę należnego odszkodowania i zadośćuczynienia. W razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązuje się wstąpić do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się również pokryć koszty zastępstwa procesowego zasądzone od Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej przez sąd, chyba że wynikły one z niedbałości Zamawiającego.
15. Jeżeli w skutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z przedmiotu Umowy, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i ryzyko - zmodyfikuje przedmiot Umowy albo wymieni go na nowy, w taki sposób, by nie naruszał praw osób trzecich.
16. Dla uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych, Strony zgodnie potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień Zamawiającego wynikających z innych postanowień Umowy lub powszechnie obowiązującego prawa.
17. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy.

§ 8.

[Porozumiewanie się Stron]

1. Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z Umowy, Strony mogą przekazywać sobie korespondencję w formie pisemnej na adres korespondencyjny zgodny z ust. 2. lub w formie dokumentowej na adresy e-mail wskazane w ust. 4.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż adresami do korespondencji są adresy wskazane w komparycji Umowy. Zmiana adresów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nie wymaga zmiany Umowy, lecz dla swej skuteczności wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej.

3. W przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do korespondencji, o którym mowa w ust. 2. doręczenie korespondencji na dotychczasowy adres uznaje się za skuteczne.
4. Osobami upoważnionymi do kontaktu oraz odpowiedzialnymi za kierowanie realizacją i współpracę przy wykonywaniu przedmiotu Umowy są:
 - 1) przedstawiciel Wykonawcy:
....., tel. +....., e-mail :
 - 2) przedstawiciel Zamawiającego:
....., tel. +....., +....., e-mail:
 -, tel. +....., +....., e-mail:
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 4 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, wymaga jednak powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej.
6. Strony wzajemnie oświadczają, że dane osobowe udostępnione drugiej Stronie zgodnie z Umową lub w związku z jej realizacją, przetwarzane są przez każdą ze Stron na potrzeby wykonywania Umowy, przez okres jej trwania, z uwzględnieniem ustawowych terminów przechowywania dokumentacji w trybie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016, s.l. z późn. zm.), zwanym dalej „RODO”.
7. Strony zobowiązują się do wykonywania wobec osób, których dane udostępniły drugiej Stronie, obowiązków informacyjnych wynikających z art. 13 lub art. 14 RODO.
8. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy.

§ 9.

[Odbiory przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu Projekt w jego siedzibie, zgodnie z wymaganiami określonymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca jest świadomy, że w terminie określonym w § 3 ust. 1 wymagane jest odebranie przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, tym samym Wykonawca złoży przedmiot Umowy odpowiednio wcześniej, z uwzględnieniem procedury odbioru i terminów wynikających z Umowy.
3. Wykonawca dołączy do Projektu wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest ona zgodny z Umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W oświadczeniu zawarta będzie klauzula, że zapis cyfrowy Projektu jest zgodny z woluminem. Wraz z opracowaniami projektowymi i kosztorysem, do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi kopię zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (o ile będzie konieczne) wraz z zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wydanym przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie do 4 dni roboczych od otrzymania przedmiotu Umowy i zgłoszenia go do odbioru, zaakceptuje go lub zgłosi do niego zastrzeżenia, odnotowując to w protokole odbioru. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca w ciągu 5 dni, uwzględni zastrzeżenia i ponownie przedstawi Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru. W takim przypadku procedura odbioru zostanie przeprowadzona ponownie, stosowanie do postanowień niniejszego ustępu, aż do zaakceptowania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

5. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są:

ze strony Zamawiającego:

....., tel. +....., +....., e-mail:

i/lub

....., tel. +....., +....., e-mail:

ze strony Wykonawcy:

....., tel. +....., e-mail:

6. Zmiana osób upoważnionych do podpisania protokołu odbioru nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, wymaga jednak powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej.

7. Podpisany przez przedstawicieli Stron protokół odbioru nie wyłącza odpowiedzialności (w tym odszkodowawczej) w przypadku późniejszego ustalenia nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku stwierdzenia wad ukrytych. Odbiór przedmiotu Umowy niezgodnego z Umową nie oznacza akceptacji dla zmiany przedmiotu Umowy.

§ 10.

[Kary umowne]

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego) ponad termin wskazany w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu, stwierdzonych w okresie rękojmi wad przedmiotu Umowy w zakresie zgłoszonym przez Zamawiającego, ponad termin wskazany przez Zamawiającego, zgodnie z § 6 ust. 3 Umowy, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej w całości lub w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za każde zawinione naruszenie obowiązków, o mowa w § 4 ust. 14 Umowy, związanych ze świadczeniem nadzoru autorskiego.
5. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
6. Kary umowne będą płatne w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia Wykonawcy noty księgowej, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Przewidziane w niniejszej Umowie kary i ich limit określony w ust. 4, nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 11.

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym (bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu) w następujących okolicznościach:
 - 1) przekroczenia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy o co najmniej 7 dni kalendarzowych;
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub w sytuacji gdy dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 3) naruszenia zobowiązania określonego w § 4 ust. 12,
 - 4) rażącego naruszenia postanowień Umowy;
 - 5) innego rodzaju nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy, czyniącego dalsze jej realizowanie bezprzedmiotowym.
2. Prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia od Umowy.
3. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w innych przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym lub innych przepisach powszechnie obowiązującego prawa.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej.

§ 12.

[Podwykonawstwo]

Wykonawca oświadcza, że w przypadku zatrudnienia podwykonawcy/ów:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania i nadzorowania działań realizowanych przez podwykonawcę/ów;
- 2) Wykonawca, zlecając część lub całość zamówienia związanego z realizacją przedmiotu Umowy podwykonawcy/om zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wynikających z Kodeksu cywilnego w zakresie prawidłowej realizacji Umowy.
- 3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przez podwykonawcę/ów Umowy, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, w tym w zakresie obowiązków związanych z: umożliwieniem przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli realizacji Umowy, zapewnieniem Zamawiającemu praw autorskich do przedmiotu Umowy itd.
- 4) Za działania lub zaniechania podwykonawcy/ów Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne, w szczególności Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców oraz za jakość i terminowość realizowanego przedmiotu Umowy.

§ 13.

[Zmiany Umowy]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.
2. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy uzasadnioną z uwagi na bieżącą sytuację epidemiczną, w szczególności obejmującą:
 - 1) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania

Umowy lub jej części,

- 2) zmianę sposobu wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 będą polegały na dostawaniu treści Umowy do sytuacji epidemicznej w tym do wynikających z niej przeszkód, utrudnień lub ograniczeń dotyczących wykonania Umowy.
4. Do zmian Umowy, o których mowa w ust. 2, stosuje się odpowiednio art. 15r ust. 1 -3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.).
5. Strony zobowiązane są do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem sytuacji epidemicznej na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy wprowadzenia proponowanych przez Wykonawcę zmian w Umowie.
7. Możliwe jest wprowadzenie również innych zmian niż wskazane w ust. 2, wynikających w szczególności z opóźnień z wydawaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień lub warunków przez organy, podmioty, dostawców mediów lub Zamawiającego, a także innych z okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy

§ 14

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory między Stronami wynikłe na tle realizacji Umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Nazwy paragrafów mają charakter wyłącznie pomocniczy i nie wpływają na interpretację Umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z Umowy bez pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego .
5. Przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy / Umowę podpisano w formie elektronicznej.

.....
(w imieniu Zamawiającego)

.....
(w imieniu Wykonawcy)

Załączniki do Umowy:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół odbioru