Gdańsk, 23 stycznia 2025  r.

NSP-V.7570.275.2025.KG

(poprzedni znak sprawy: NSP-III.7570.386.2024.DF)

Obwieszczenie

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 221/7 o pow. 0,0007 ha, która powstała z działki nr 221/3, położoną w gminie Przywidz, obręb Przywidz (nr 0014), której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 13 października 2023 r. nr WI-III.7820.18.2021.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk – m. Nowa Karczma – odcinek od km ok. 26+875 do m. Nowa Karczma km ok. 38+900 – d. ok. 12,1 km – część C".*

W toku postępowania Wojewoda Pomorski nie ustalił adresu zamieszkania lub miejsca pobytu współwłaściciela nieruchomości Pana Wiesława Józefa Sobczuk.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Michał Marszk, sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art.
10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 311) w godzinach urzędowania (745-1545).

z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości

i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

Dokument został podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym