

STAROSTA KARTUSKI
GN.6840.28.2024.JM

OGŁOSZENIE

Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g-art. 198l ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 pkt 1-11, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz art. 198g i 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisana poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
80/11	GDIR/00102672/9	0,1928	Obręb Przyjaźń, gmina Żukowo	Nieruchomość zabudowana częścią budynku usługowo-gospodarczego, oznaczona w ewidencji gruntów rodzajem użytku Br-RV1 - Grunty rolne zabudowane	Zgodnie z Studium działka nr 80/11 wskazana została pod następującą politykę przestrzenną: obszary rozwoju osadniczego i gospodarczego, obszary rozwoju rolnictwa w oparciu o walory argopryrodnicze	Zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego	67 476 zł (od ceny sprzedaży ustalonej zgodnie z art. 198h ust 1 pkt 1 u.g.n, udziela się bonifikaty w wysokości 90%) Zwolniona z podatku VAT na pods. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Sprzedaż z zastosowaniem przepisów o pomocy publicznej	Przed podpisaniem aktu notarialnego. 10

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 2024 r. do 2024 r.

2024 - 11 - 06 2024 - 11 - 27

STAROSTA
Bogdan Łapa
STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa