

TECHNICAL INSPECTION

OPINIA Nr: TI28/3/2022

z dnia: 09.03.2022

Wykonawca opinii : in . Tomasz ogło RS001471

Zleceniodawca: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Wła ciciel: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2014

Model: Astra IV Active MR`13

Wersja:

Nr rejestracyjny: DW3U453

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0LPD5EC9FG017798

Nr INFO-EKSPERT	028-04559
Data pierwszej rejestracji	10.12.2014
Wskazanie drogomierza	302267 km
Okres eksploatacji pojazdu (14/12/10-22/02/15)	86 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całk.	1880 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka nap dow	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemno / Moc silnika	1364 ccm / 103kW (140KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rz dowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj nap du	przedni (4x2)

WYPOSA ENIE STANDARDOWE (2013.10-2014.02)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	10	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	11	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
3	Klimatyzacja	12	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
4	Kolumna kierownicy regulowana	13	System kontroli trakcji TCS
5	Kurtyny powietrzne boczne	14	Szyby przednie regulowane elektrycznie
6	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	15	wiatła do jazdy dziennej
7	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	16	Tarcze kół stalowe 16"
8	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Zagłówki foteli przednich aktywne
9	Poduszka powietrzna pasażera		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Radioodtwarzacz CD/MP3 300 Wyświetlacz wielofunkcyjny Głośniki 4 szt. Radioodtwarzacz CD + MP3 Złotce "AUX"		

WYPOSA ENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Koła letnie na tarczach aluminiowych	321
2	Lakier metalizowany	677
3	+Tempomat	176

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJE DZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*SNOWAYS 205/55 R16 92H	6,0	38
Przednie prawe:	*SNOWAYS 205/55 R16 92H	6,0	38
Tylnie lewe:	*MICHELIN 205/55 R16 92H	5,0	52
Tylnie prawe:	*MICHELIN 205/55 R16 92H	5,0	52

KOREKTY

WARTO BAZOWA BRUTTO (93 mies.)	28 550 PLN
KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE	1 174 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, zważywszy na wyposażenie dodatkowe pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zważywszy na amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	809 PLN
---------------------------------	----------------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2014. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 682 PLN
---------------------	--------------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 112 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 189 667 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -28,43%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	111 PLN
----------------------	----------------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 655 PLN
---------------	------------------

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	- 655

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan wiadomości o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej.

Wpływem stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-1 092
--	------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziomą utratę wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości napraw i odpowiednio mała w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle u użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed uszkodzeniem (awariami) i skutkowałe wzrostem ich wartości.

Wpływem stwierdzono: wadliwie wykonane naprawy nadwozia z odtworzeniem znacznie zdeformowanych elementów za pomocą grubych warstw szpachli, wykonane wadliwie pasowanie naprawcze elementów nadwozia, zacieki powłoki lakierowej naprawianych i wymienianych części nadwozia.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	5,0	1 092
--	-----	-------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym księzką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce u użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w księżce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Wpływem stwierdzono: regularne przeglądy techniczne pojazdu zgodnie z wymaganiami producenta.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 15 lutego 2022 roku wynosi:

21300 PLN

(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzydzieści złotych)

w tym VAT (23,0%) 3982,93 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2022 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekty mających wpływ na wartość pojazdu.

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDUdo opinii nr: **TI28/3/2022**

z dnia: 09.03.2022

Wykonawca opinii : in . Tomasz ogło RS001471

Zleceniodawca: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Wła ciciel: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2014

Model: Astra IV Active MR`13

Wersja:

Nr rejestracyjny: DW3U453

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 028-04559

USTALENIE WARTO CI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 60 700 PLN brutto na 12/2015

KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	30400	30400
2014	05	28550	28550
2013	05	26850	26850
WARTO	BAZOWA BRUTTO (93 mies.)		28 550 PLN

Normatywny okres eksploatacji	93 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	10.12.2014
Rzeczywisty okres eksploatacji	86 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ	809 PLN po korekcje: 29 359 PLN

LISTA WYPOSA ENIA:

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2013.10-2014.02

WYPOSA ENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposa enia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Koła letnie na tarczach aluminiowych	1,00			3,03*	0,36	321
2	Lakier metalizowany	0,50			3,39	0,68	677
3	Tempomat	1,00			1,67	0,36	176
	KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE						1 174 PLN
	KOREKTA ZA WYPOSA ENIE						1 174 PLN po korekcje: 30 533 PLN

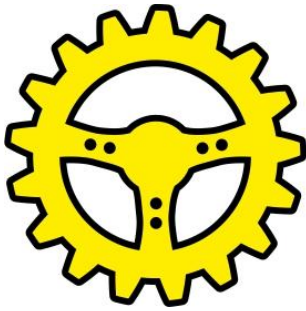
Przebieg normatywny	112 600 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	302 267 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 682 PLN po korekcje: 21 851 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbało o pojazd	-3,0	- 655
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcze niejszych napraw	-5,0	-1 092
Korekta ze wzgl du na serwisowanie pojazdu	5,0	1 092
KOREKTY RÓ NE		- 655 PLN po korekcje: 21 196 PLN

STAN OGUMIENIA:

O	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n
		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]
Przednia					Lewe:	554	38	6					Prawe:	554	38	6
Tylna					Lewe:	554	52	5					Prawe:	554	52	5
KOREKTA ZA OGUMIENIE										111 PLN po korekcie:			21 307 PLN			
WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR GLENIU													21 300 PLN			



TECHNICAL INSPECTION

Opinia techniczna numer: **TI28/3/2022**

z dnia: 09.03.2022

Wykonawca opinii : in . Tomasz ogło RS001471

Zleceniodawca: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Wła ciciel: PROKURATURA REGIONALNA WE WROCŁAWIU

Adres: ul. PIŁSUDSKIEGO 76/78, 50-020 WROCŁAW

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2022

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy**

Marka: **OPEL**

Model pojazdu: **Astra IV Active MR`13**

Wersja:

VIN: **W0LPD5EC9FG017798**

Nr rejestracyjny: **DW3U453**

Nr Info-Expert: **028-04559**

Rok produkcji: **2014**



Wskazanie drogomierza 302267 km

Data pierwszej rejestracji 10.12.2014

Rodzaj nadwozia sedan 4 drzwiowy

Dop. masa całk. 1880 kg

Jednostka nap dow a z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemno / Moc silnika 1364 ccm / 103kW (140KM)

Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rz dowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów manualna

Rodzaj nap du przedni (4x2)

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) 2-warstwowy z efektem metalicznym

Warto pojazdu brutto (sprzeda)

21 300 PLN

WYPOSA ENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegaj cy blokowaniu kół
- 2 Fotel kierowcy z regulacj wysoko ci
- 3 Klimatyzacja

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 10 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 11 Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
- 12 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP

4	Kolumna kierownicy regulowana	13	System kontroli trakcji TCS
5	Kurtyny powietrzne boczne	14	Szyby przednie regulowane elektrycznie
6	Lusterka zewn trzne podgrzewane elektrycznie	15	wiatła do jazdy dziennej
7	Lusterka zewn trzne regulowane elektrycznie	16	Tarcze kół stalowe 16"
8	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Zagłówki foteli przednich aktywne
9	Poduszka powietrzna pasażera		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Radioodtwarzacz CD/MP3 300
Wywielacz wielofunkcyjny
Głośniki 4 szt.
Radioodtwarzacz CD + MP3
Złotce "AUX"

WYPOSAŻENIE DODATKOWE**L.p. Nazwa elementu wyposażenia**

- 1 +Koła letnie na tarczach aluminiowych
2 Lakier metalizowany
3 +Tempomat

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŻDŻENIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*SNOWWAYS 205/55 R16 92H	6,0	38
Przednie prawe:	*SNOWWAYS 205/55 R16 92H	6,0	38
Tylne lewe:	*MICHELIN 205/55 R16 92H	5,0	52
Tylne prawe:	*MICHELIN 205/55 R16 92H	5,0	52

WYLICZENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (93 mies.)		28 550 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	809 PLN <i>po korekcie:</i>	29 359 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE	1 174 PLN <i>po korekcie:</i>	30 533 PLN
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 682 PLN <i>po korekcie:</i>	21 851 PLN
KOREKTY RÓŻNE:		
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	- 655 PLN	
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-1 092 PLN	
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	1 092 PLN	
KOREKTY RÓŻNE RAZEM	- 655 PLN <i>po korektach:</i>	21 196 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE	111 PLN <i>po korekcie:</i>	21 307 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU		21 300 PLN

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 15 lutego 2022 roku wynosi:

21300 PLN

(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzyset złotych)

w tym VAT (23,0%) 3982,93 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2022 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekty mających wpływ na wartość pojazdu.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

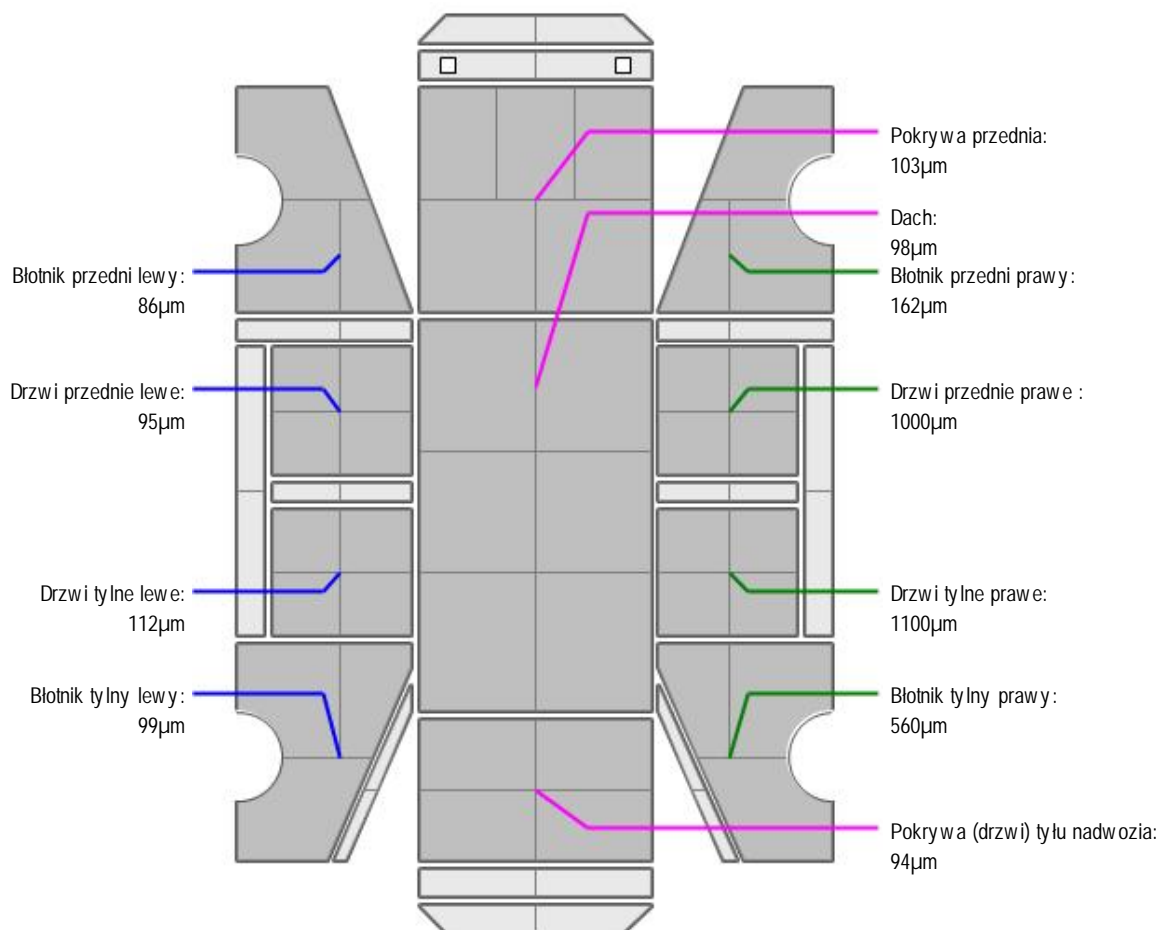


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewn trzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Nadwozie		Posiada liczne eksploatacyjne zarysowania i odpryski powłoki lakierowej		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubo powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		103µm	
2	Dach		98µm	
3	Błotnik przedni	L	86µm	
4	Drzwi przednie	L	95µm	
5	Drzwi tylne	L	112µm	
6	Błotnik tylny	L	99µm	
7	Błotnik przedni	P	162µm	
8	Drzwi przednie	P	1000µm	
9	Drzwi tylne	P	1100µm	
10	Błotnik tylny	P	560µm	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		94µm	

JAZDA KONTROLNA

1	Jazda kontrolna	nie wykonano
---	-----------------	--------------

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Dowód rejestracyjny	TAK
---	---------------------	-----

Dokument wystawiony elektronicznie, warty bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20

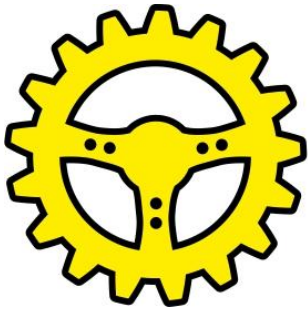


Fot. nr 21



Fot. nr 22

Dokument wystawiony elektronicznie, wa ny bez podpisu



TECHNICAL INSPECTION

Opinia numer: TI28/3/2022

z dnia: 09.03.2022

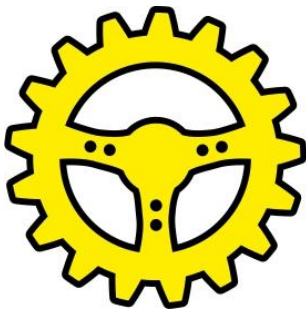
OCENA STANU I ANALIZA

Wyczenia dokonano w systemie Info Ekspert w oparciu o dokumentację pojazdu dostarczoną przez zleceniodawcę oraz badanie organoleptyczne.

Wersja wyposażenia przyjęta z modułu Audavin.

OPINIA TECHNICZNA

Wartość pojazdu nieuszkodzonego wynosi 21300 PLN brutto.



TECHNICAL INSPECTION

Opinia numer: TI28/3/2022

z dnia: 09.03.2022

1. Niniejsz opini sporz dzono bezstronnie zgodnie z najlepsz wiedz i sumieniem rzeczoznawcy.
2. Powy sze opracowanie nie mo e by wykorzystane do adnego innego celu, ni okre lony w tre ci opinii i nie mo e by publikowane w cao ci w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i tre ci takiej publikacji.
3. Bez zgody autora opinii zabrania si jej powielania.
4. Nie badano tytułu u ytkowania ani tytułu własno ci badanego pojazdu/podzespołów/cz ci w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie weryfikowano korelacji zakresu uszkodze na poje dzie z okoliczno ciami zdarzenia.
5. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialno ci za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikaj ce z dalszego u ytkowania przedmiotu opinii, a tak e za skutki wykorzystania samej opinii.
6. Powy sza wycena nie jest ekspertyz stanu technicznego przedmiotu bada i za tak nie mo e by uznawana i nie jest gwarancj sprzeda y za oszacowan warto .
7. Nie prowadzono bada diagnostycznych oraz weryfikacji laboratoryjnej obiektu bada .
8. Niniejsza opinia została sporz dzona na podstawie badania organoleptycznego oraz dokumentacji opiniowanego przedmiotu w warunkach wyst puj cych w miejscu jego udost pnienia.
9. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urz dzeniach elektronicznych pojazdu.
10. W przypadku ujawnienia dodatkowych okoliczno ci /informacji na temat przedmiotowego pojazdu, które nie były znane rzeczoznawcy podczas wykonywania niniejszej opinii stanowisko rzeczoznawcy mo e ulec zmianie.
11. W przypadku zmiany stanu faktycznego wprowadzaj cej w bł d rzeczoznawc , zatajenie, zamaskowanie ukrycie, b d zafałszowanie cech charakterystycznych, wad pojazdu, b d jego dokumentacji w celu uzyskania korzystnej dla siebie opinii niniejsz opini nale y uzna za niewa n .

Ocen sporz dzono w 2 egzemplarzach, 1 dla zleceniodawcy, 1 A/A.