

Szanowni Państwo:
Ministerstwo Finansów

PETYCJA

Działając w trybie Ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014 roku (tj. Dz. U. 2018 poz. 870) w sprawie zmian ustawy o podatkach i podatkach lokalnych w celu zwiększenia budżetu gminy.

<Art. 19c Rada Gminy może uchwalić dodatek zabudowy do podatku od nieruchomości, gdzie maksymalne kwoty są ogłoszone przez Ministerstwo np.:

1. Gęstości zabudowy:

1a) Zwarta zabudowa pierzejowa jednostronna lub kilku (północna, południowa, wschodnia, zachodnia) - pod postacią braku przestrzeni między budynkami, na parterze znajduje się garaż lub brama na parking wewnętrzny - 2,00 zł od m² powierzchni całkowitej budynku i posesji;

1b) Zwarta zabudowa gęsta, skupiona poprzez połączenie co najmniej 5 budynków, a największa odległość nie przekracza między nimi 100 metrów jako intensywność zabudowy powyżej 0,5 wskaźnika zabudowy - 1,50 zł od m² powierzchni całkowitej budynku i posesji;

2) Półzwarta zabudowa - różni się od zwartej dopuszczeniem przerw w zabudowie na wysokość lub szerokość całego budynku (cienia) co poprawia przewiewność (budynki wolnostojące) - 1,50 zł od m² powierzchni całkowitej budynku i posesji;

3) Luźna zabudowa, rozproszona - z odległością między budynkami powyżej 100 metrów - 0,50 zł od m² powierzchni całkowitej budynku i posesji;

2. Wysokość zabudowy:

1) niskie do 12 metrów - 0,20 zł od wysokości budynku lub budowli;

2) średniowysokie od 12 metrów do 25 metrów - 0,50 zł od wysokości budynku lub budowli;

3) wysokie od 25 metrów do 55 metrów - 1,00 zł od wysokości budynku lub budowli;

4) wysokościowe powyżej 55 metrów - 2,00 zł od wysokości budynku lub budowli;

3. Od zagrożenia pożarowego ludzi od 0,10 zł do 1,00 zł w celu przeznaczenia środków na ochronę przeciwpożarową:

1) ZL I - zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się;

2) ZL II - przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, takie jak szpitale, żłobki, przedszkola, domy dla osób starszych;

3) ZL III - użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II;

4) ZL IV - mieszkalne;

5) ZL V - zamieszkania zbiorowego, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II.

4. Od rodzaju zanieczyszczenia lub uciążenia:

1) jeśli budynek powoduje hałas (w tym inne natężony ruch itd.) lub zanieczyszczenie powietrza lub zanieczyszczenia gleby lub zanieczyszczenia wody - 0,50 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej;

2) jeśli budynek powoduje dwie okoliczności wymienione w ust. 4 pkt. 1) niniejszego artykułu - 1,00 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej;

3) jeśli budynek powoduje trzy okoliczności wymienione w ust. 4 pkt. 1) niniejszego artykułu - 1,50 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej;

4) jeśli budynek powoduje cztery okoliczności wymienione w ust. 4 pkt. 1) niniejszego artykułu - 2,00 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej;

5) jeśli zakład pracy jest miejscem pracy w warunkach szkodliwych lub szczególnych - 3,00 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej;

6) jeśli zakład pracuje 24 godziny na dobę w ruchu ciągłym, w weekendy lub w porze nocnej lub w niedziele i święta - 3,00 zł za m² powierzchni lub powierzchni użytkowej.>

Z wyrazami szacunku: