

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie

Rzeszów, 30.08.2024 r.

AT.272.1.20.2024.mp

Adresat: **Do wszystkich Wykonawców**

Ogłoszenie o zamówieniu

(robota budowlana)

na wykonanie prac remontowych związanych z zaleceniami pokontrolnymi z „Protokołu z okresowej kontroli pięcioletniej stanu technicznego obiektu budowlanego przy ul. Plac Dominikański 3 w Przemyślu”, będącym we wspólnym trwałym zarządzie WIOŚ i GIOŚ

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów.

2. Miejsce wykonywania robót.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Delegatura w Przemyślu, Pl. Dominikański 3, 37-700 Przemyśl.

3. Szczegółowy zakres prac będzie obejmował:

- a. remont żelbetonowego zadaszzenia nad drzwiami wejściowymi zewnętrznymi oraz remont schodów wejściowych do budynku wraz z naprawą murków i wyprawy tynkarskiej od strony północnej:

Lp.	Opis robót	Jm.	Szacunkowa ilość robót
1.	Rozbiórka pokrycia z papy na dachu żelbetonowym	m ²	6,5
2.	Rozebranie obróbek blacharskich	mb	7
3.	Skucie tynków daszku wraz z uzupełnieniem 100% (całość)	m ²	13
4.	Gruntowanie powierzchni zadaszzenia rampy	m ²	7,5
5.	Dwukrotne malowanie powierzchni stropu daszku	m ²	13
6.	Pokrycie daszku papą gr. min 5 mm	m ²	7

Lp.	Opis robót	Jm.	Szacunkowa ilość robót
7.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej (podwójne)	m ²	3
8.	Montaż rynny oraz montaż rury spustowej	mb	12
9.	Demontaż i ponowny montaż balustrady schodowej	m ²	8
10.	Rozbiórka nawierzchni schodów z kostki brukowej - ilość stopni 6 szt. + spocznik	m ²	12
11.	Rozbiórka podbudowy betonowej wyrównawczej	m ²	12
12.	Skucie tynków z cokołu schodów	m ²	10
13.	Wykonanie iniekcji krystalicznej muru min. gr 25 cm	m	9,70
14.	Gruntowanie podłoży budowlanych przed tynkowaniem	m ²	30
15.	Położenie tynku żywicznego na cokole	m ²	10
16.	Wykonanie warstwy wyrównawczej na schodach zatopioną siatką stalową lub włóknami polipropylenowymi stalowymi	m ²	12
17.	Wykonanie okładziny schodów – stopnica granitowa min. gr 2 cm	m ²	2
18.	Posadzka z płyt granitowych na spoczniku gr 2 cm	m ²	7
19.	Cokoliki z płytek granitowych wys. 10 cm przy ścianie budynku oraz od zewnętrznej strony schodów	mb	9/16
20.	Przełożenie opaski odbojowej przy schodach z kostki betonowej z utworzeniem spadku min. 2 % od budynku.	m ²	7
21.	Wywiezienie i utylizacja odpadów z remontu		

b. remont szachtów piwnicznych wraz z zabezpieczeniem ich przed opadami atmosferycznymi (płyty poliwęglanowe przezroczyste):

Lp.	Opis robót	Jm.	Szacunkowa ilość robót
1.	Naprawa i uszczelnienie pęknięć posadzki wewnątrz szachtu	mb	15

2.	Wykonanie izolacji ściany wewnętrznej i zewnętrznej szachtu	m ²	9,2
3.	Zabezpieczenie szacht przed opadami atmosferycznymi (płyta poliwęglanowa przezroczysta)	m ²	8
4.	Wykop do ułożenia rurociągu z rur PCV do odprowadzania wód opadowych z szacht	mb	8
5.	Położenie rurociągu odprowadzającego wody opadowe poprzez ścianę betonową do studzienki kanalizacyjnej.	mb	8
6.	Zasypanie wykopu z zagęszczeniem	mb	8
7.	Wywiezienie i utylizacja odpadów z remontu		

4. Informacja dla Wykonawców.

Roboty wykonywane będą na czynnym obiekcie i Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób umożliwiający wykonywanie statutowych zadań Zamawiającego przez cały okres prowadzenia robót. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na terenie prowadzenia prac i wokół niego.

5. Wizja lokalna.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej (po uprzednim uzgodnieniu jej terminu) w celu zapoznania Wykonawców z zakresem prac oraz uzyskania szczegółowych informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty.

6. Warunki gwarancji.

Wykonawca udzieli gwarancji na prace na okres minimum 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru robót (*Wykonawca w pkt 4 Formularza ofertowego poda okres trwania gwarancji*).

7. Termin realizacji zamówienia.

Maksymalnie **do 60 dni** od dnia zawarcia umowy (*Wykonawca w pkt 3 Formularza ofertowego poda oferowany termin realizacji zamówienia*)

8. Warunki płatności¹.

- 1) wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie w okresie trwania umowy, zgodne z ofertą Wykonawcy.,

¹ W razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie

- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z zakresu opisanego w pkt 3, jak również koszty nieujęte w powyższym zakresie, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty materiałów budowlanych, wszelkie koszty robót przygotowawczych i porządkowych, koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy, koszty robót związanych z zabezpieczeniem terenu podczas robót, uporządkowania terenu, usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru robót, wad i usterek,
- 3) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego,
- 4) Wykonawca dokona podziału kosztów realizacji całości zamówienia pomiędzy Głównym Inspektorem Ochrony Środowiska a Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, tj. wystawi odrębne faktury dla GIOŚ i WIOŚ według następujących udziałów procentowych:
 - GIOŚ – 57,84 %
 - WIOŚ -42,16 %
- 5) Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur. Podstawą do zapłaty faktur będzie protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

9. Kryteria oceny ofert.

Cena – 100%

10. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

- 1) Sposób złożenia oferty:
 - a. osobiście w siedzibie Zamawiającego lub przesać na adres:
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul.
Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów;
 - b. w wersji elektronicznej na e-mail: wios@wios.rzeszow.pl
- 2) Termin złożenia oferty:
 - a. w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12.09.2024 r.**
 - b. oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

11. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty.

- 1) wypełniony i podpisany Formularz oferty – Załącznik nr 1,
- 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania składane na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w postępowaniu – Załącznik nr 2,
- 3) pełnomocnictwo /upoważnienie/ do reprezentowania Wykonawcy, o ile oferta została podpisana przez osoby nie umocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy.

12. Termin związania ofertą.

- 1) 30 dni.
- 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. Zamawiający.

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, Wykonawca winien złożyć ofertę na całość zamówienia,
- 2) w przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie, zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych,
- 3) przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach może zmodyfikować treść ogłoszenia o zamówieniu. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego,
- 4) zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) w każdym momencie i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Wykonawcy do realizacji zamówienia,
- 5) może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia treści oferty o brakujące dokumenty lub oświadczenia oraz może żądać złożenia wyjaśnień dot. treści złożonej oferty,
- 6) może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, wycofa swoją ofertę lub uchyla się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.

14. Osoba do kontaktów.

- 1) w kwestiach proceduralnych: Magdalena Piątkowska, tel.: 17 8543841 wew. 116, e-mail: mpiatkowska@wios.rzeszow.pl
- 2) w sprawach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia: Aleksandra Czajka, tel.: 16 678 44 96 wew. 40, e-mail: aczajka@wios.rzeszow.pl

15. Przepisy prawa.

Niniejsze ogłoszenie jest realizowane z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych.

16. Załączniki do niniejszego ogłoszenia.

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (przeciwdziałanie agresji na Ukrainę)
- 3) Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór umowy.