

SA.270.8.2021

Wszyscy zainteresowani

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) na roboty budowlane pod nazwą: „Instalacja klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach budynku siedziby Nadleśnictwa Czerniejewo” nr SA4.270.8.2021.

Działając na podstawie art. 284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, informujemy, że w dniach 8 i 11 października 2021 r. do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, w związku z powyższym przedstawiamy treść zapytań wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Czy w obowiązku Wykonawcy jest wykonanie sufitu podwieszanego lub zabudowy karton-gips na parterze, I piętrze i II piętrze, tak jak jest to określone w Projekcie Budowlanym pkt. 4. Instalacja klimatyzacyjna?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie roboty polegające na zakryciu przebiegającej instalacji należy przewidzieć w wycenie i ująć w cenie oferty..

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuści prowadzenie instalacji w obejmach systemowych na korytarzu oraz w korytkach naściennych wewnątrz pomieszczeń tam, gdzie będzie to konieczne?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że instalację należy ukrywać w suficie podwieszonym lub obudowywać. Detale gdzie nie ma możliwości takiego wykonania należy ustalić podczas montażu z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie nr 3

Proszę o wskazanie rozdzielni elektrycznej, z której należy doprowadzić zasilanie do jednostki zewnętrznej oraz jednostek wewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że ma na myśli rozdzielnię znajdującą się na parterze naprzeciwko pomieszczenia oznaczonego nr 11 na rzucie parteru, w budynku Nadleśnictwa Czerniejewo. Wejście do pomieszczenia rozdzielni drzwiami zewnętrznymi od północnej strony budynku. Rozwiązanie techniczne części elektrycznej leży po stronie Oferenta.

Pytanie nr 4

Proszę o wskazanie stref pożarowych budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że strefy pożarowe w budynku są związane z poszczególnymi kondygnacjami, zatem poszczególne kondygnacje są oddzielnymi strefami pożarowymi w budynku.

Pytanie nr 5

Proszę o wskazanie lokalizacji aktualnie zainstalowanej jednostki zewnętrznej multisplit oraz jednostek wewnętrznych tego systemu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że jednostka zewnętrzna multisplit znajduje się na kominie wentylacyjnym na dachu natomiast jednostki wewnętrzne - dwie sztuki znajdują się na poddaszu i jedna sztuka na parterze w budynku Nadleśnictwa Czerniejewo.

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, że do sterowania systemem klimatyzacji będą służyły sterowniki bezprzewodowe, bez systemu centralnego sterowania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do sterowania systemem klimatyzacji będą służyły sterowniki bezprzewodowe, nie zakłada się sterowania centralnego.

Pytanie nr 7

W Formularzu Ofertowym w części Oświadczam jest zapis dotyczący terminu realizacji:

d) uważam/y się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem) tj. do dnia 12.11.2021 r.;

Natomiast w Specyfikacji Warunków Zamówienia jest zapis wykonanie przedmiotu zamówienia 35 dni od dnia podpisania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że należy rozróżnić termin związania ofertą i termin realizacji Umowy.

Termin związania ofertą to termin, przez który Wykonawca jest związany złożoną ofertą. Powyższe znajduje potwierdzenie w przepisach Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Termin realizacji zamówienia to termin, jaki jest liczony od dnia podpisania Umowy.

Wobec powyższego Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SWZ i formularzu.

Pytanie nr 8

Proszę o sprecyzowanie zapisu w umowie:

Jeżeli Dokumenty Zamówienia nie stanowią inaczej to serwisy urządzeń i systemów dostarczanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz koszty tych serwisów wraz z wymianą elementów i części zużywalnych przypadające w okresie Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady obciążają Wykonawcę.

Czy Serwis urządzeń w okresie gwarancji ma być ujęty w ofercie? Z wpisu wynika że Wykonawca ponosi wszystkie koszty serwisu i wymiany zużytych części, Wykonawca na wezwanie o zaistniałej awarii lub wymianie części przez Zamawiającego wykona tylko naprawę urządzenia nie wykona serwisu ,chyba że Wykonawca będzie miał podpisana umowę na wykonanie serwisów w okresie gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że serwis urządzeń leży po stronie Zamawiającego, zatem Wykonawca nie ujmuje w ofercie serwisu urządzeń. Zamawiający usuwa zapis ust. 3 w par. 16 Umowy.

Pytanie nr 9

W umowie i karcie gwarancyjnej nie ma określenia wykonania serwisów ile razy w roku. Producent narzuca zapis wykonania serwisu dwa razy w roku ze względu na 7 letni okres gwarancji na urządzenia. Czy taki wpis można odnośnie serwisowania wpisać w Umowie i karcie gwarancyjnej? Taki wpis jest zabezpieczeniem też dla wykonawcy który te serwisy nie będzie wykonywał ,a wykona je firma zewnętrzna która wygra zamówienie.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w zakresie serwisu w Pytaniu nr 8. Zamawiający wskazuje, że serwis urządzeń będzie leżał po stronie Zamawiającego, nie są zatem konieczne zmiany, o które wnioskuje Wykonawca.

NADLEŚNICZY
Nadlesnictwa Czerniejewo
Artur Łachowski