

zawarta w Warszawie w dniu _____ r. pomiędzy:

- 1) **Skarbem Państwa – Prokuraturą Krajową z siedzibą w Warszawie (02-676), przy ul. Postępu 3**, posługującą się numerem NIP 521-372-58-47, REGON 363918998, zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,
reprezentowaną przez: _____
działającego na podstawie Upoważnienia Nr _____ Prokuratora Krajowego,
a
- 2) **Spółką / firmą** _____ z siedzibą w _____ (_____), przy ul. _____, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____ Wydział Gospodarczy KRS pod numerem _____, posługującą się numerem NIP: _____ REGON: _____
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,
reprezentowaną przez: _____

zwanymi dalej łącznie „**STRONAMI**” albo każdą z osobna „**STRONĄ**”.

W oparciu o przepis art. 2 ust. 1 pkt 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” – wyłączenie stosowania przepisów ustawy Pzp, zostaje zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot i termin Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego, za wynagrodzeniem, usługi serwisu systemu zasilania awaryjnego UPS (przez wykonywanie przeglądów konserwacyjnych oraz napraw), a także pełnienie całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego na wypadek awarii systemu UPS w budynku Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3 w Warszawie (zwane dalej Usługami), zgodnie z treścią oferty Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy oraz Opisem przedmiotu zamówienia (zwanym dalej OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Umowa zawarta jest na czas określony: od dnia zawarcia Umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 22 listopada 2022 r., do dnia 31.12.2024 r.
3. Strony zgodnie ustalają, że pojęcie dzień roboczy jest rozumiane jako dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Usług z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz najlepszą wiedzą oraz mając na względzie jak najpełniejszą realizację celu w jakim zawierana jest Umowa, tj. świadczenie usługi serwisowej systemu zasilania awaryjnego UPS w celu podtrzymania zasilania elektrycznego infrastruktury

teleinformatycznej Zamawiającego, utrzymanie systemu zasilania awaryjnego UPS w należyтым stanie technicznym i użytkowym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania w poufności wszelkich informacji i dokumentów Prokuratury Krajowej, niezależnie od formy ich utrwalenia, pozyskanych w trakcie realizacji Umowy przez czas nieoznaczony. W przypadku naruszenia niniejszego obowiązku Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych;
 - 2) stosowania się do wytycznych i regulacji wewnętrznych Prokuratury Krajowej mających wpływ na sposób realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania czystości i porządku na terenie prowadzonych prac, szczególnie w pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia systemu UPS, oraz do przestrzegania przepisów BHP i przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej. W razie potrzeby, Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego korzystania ze wskazanych przez przedstawicieli Zamawiającego ciągów komunikacyjnych w budynku Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3 w Warszawie oraz zapoznania z nią wszystkich osób za pomocą których wykonywał będzie Usługi oraz do bezwzględnego przestrzegania jej postanowień w trakcie realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnymi zasobami i osobami o kwalifikacjach i uprawnieniach odpowiednich do należytego wykonania Usług i zobowiązuje się delegować do prac wymagających specjalnych kwalifikacji wyłącznie pracowników posiadających uprawnienia przewidziane obowiązującymi przepisami (świadczenia kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku eksploatacji i dozoru).
6. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wykazać posiadanie przez pracowników odpowiednich kwalifikacji, o których mowa w ust. 5 w określonym przez Zamawiającego terminie jednak nie krótszym niż 2 dni robocze. Uchybienie terminowi jest równoznaczne z naruszeniem obowiązku, o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od zawarcia Umowy przekaże Zamawiającemu pisemną informację zawierającą wykaz osób i pojazdów skierowanych do wykonania Umowy oraz zobowiązuje się go na bieżąco aktualizować.

§ 3.

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) wprowadzenia Wykonawcy na teren budynku Zamawiającego i wskazania Wykonawcy pomieszczeń, w których zlokalizowany jest system zasilania awaryjnego UPS;
- 2) udostępnienia Wykonawcy wszystkich niezbędnych wytycznych i regulacji, których przestrzeganie będzie wymagane przy realizacji Umowy;
- 3) udostępnienia Wykonawcy posiadanej dokumentacji, która może być pomocna przy wykonywaniu Umowy;
- 4) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienia związane z realizacją Umowy w terminie 3 dni roboczych, liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia.

§ 4.

Przeglądy konserwacyjne i naprawy

1. W ramach wykonywania Usług, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów konserwacyjnych systemu zasilania awaryjnego UPS w zakresie, terminach i trybie opisanym w OPZ.
2. Wyniki każdego przeglądu konserwacyjnego systemu zasilania awaryjnego UPS, zostaną przedstawione Zamawiającemu pisemnie w formie protokołu z przeglądu konserwacyjnego, (zwanego dalej Protokołem Konserwacji).
3. W przypadku konieczności dokonania napraw, zwłaszcza wymiany uszkodzonych podzespołów i aparatury systemu zasilania awaryjnego UPS, stwierdzonych w toku realizacji przeglądów konserwacyjnych, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego pisemnie, przedstawiając kalkulację kosztów naprawy wraz z terminem wykonania naprawy. Kalkulację kosztów naprawy (uwzględniającą zarówno koszty robocizny jak i koszty części oraz materiałów) Wykonawca sporządzi na podstawie kalkulacji własnej lub w oparciu o program kosztorysowy (np. NORMA lub równoważny).
4. W przypadku zaakceptowania kosztów naprawy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy po otrzymaniu pisemnego zlecenia, w którym Zamawiający wskaże też uzgodniony z Wykonawcą i zgodny z przedstawionym wraz z kalkulacją naprawy termin wykonania naprawy. W przypadku braku akceptacji kosztów naprawy przez Zamawiającego zostanie ona wykonana przez inny podmiot, a Wykonawca jest zobowiązany zapewnić udział serwisanta Wykonawcy w czynności odbioru tego rodzaju naprawy.
5. Potwierdzeniem wykonania naprawy i odbioru jej wykonania jest Protokół Odbioru Naprawy, sporządzony i podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
6. Przeglądy konserwacyjne systemu zasilania awaryjnego UPS będą wykonywane w terminach, określonych w harmonogramie przeglądów, zgodnie z OPZ.
7. Protokoły Konserwacji będą składane Zamawiającemu najpóźniej w terminie 10 dni roboczych od wykonania każdego z przeglądów konserwacyjnych system zasilania awaryjnego UPS.
8. Czynności wykonywane podczas każdego z przeglądów konserwacyjnych lub w trakcie wykonywania napraw nie mogą zakłócać pracy pracowników Prokuratury Krajowej oraz urządzeń zależnych od prawidłowej pracy serwisowanych lub naprawianych urządzeń. W trakcie realizacji Umowy musi być zachowana ciągłość zasilania elektrycznego obiektu Prokuratury Krajowej.
9. Wszelkie prace, przy wykonywaniu których będzie potrzebna dokonywania wyłączenia zasilania energetycznego obiektu lub jego części, muszą zostać wcześniej uzgodnione z Zamawiającym i wykonywane poza godzinami pracy obowiązującymi w budynku Zamawiającego.

§ 5.

Stały nadzór – pełnienie dyżuru pogotowia alarmowego

1. Wykonawca będzie pełnił całodobowy dyżur pogotowia alarmowego na wypadek awarii systemu zasilania awaryjnego UPS w budynku Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3 w Warszawie oraz będzie podejmował konieczne działania w przypadku wystąpienia awarii system zasilania awaryjnego UPS, w terminach określonych w § 6 ust. 1.
2. Pełnienie całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego będzie polegało na:
 - 1) zorganizowania całodobowej możliwości zgłaszania przez Zamawiającego awarii systemu zasilania awaryjnego UPS;
 - 2) przybyciu serwisanta do obiektu Zamawiającego na wezwanie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i podjęcie niezbędnych działań w celu minimalizacji negatywnych skutków usterek lub awarii oraz eliminację ryzyka wystąpienia kolejnych;

- 3) przywrócenie działania systemu zasilania awaryjnego UPS, które można było wykonać bez wymiany części w ramach czynności konserwacyjnych;
- 4) natychmiastowym powiadomieniu (telefonicznie) przedstawicieli Zamawiającego o miejscu, rodzaju, zakresie, skutkach usterek i awarii oraz o ewentualnych zagrożeniach z nimi związanych; każdy taki przypadek musi zostać wpisany przez serwisanta do książki serwisowej systemu zasilania awaryjnego UPS;
- 5) przygotowanie dla Zamawiającego pisemnej informacji - zgłoszenia awarii/usterki, który będzie zawierać informacje dotyczące:
 - a) rodzaju usterki lub awarii,
 - b) przyczyny jej wystąpienia,
 - c) podjętych działań zabezpieczających,
 - d) działań koniecznych do podjęcia w celu ich usunięcia,
 - e) czasu koniecznego na ich usunięcie.
 - f) szacunkowy koszt brutto usunięcia usterki lub awarii.
3. Tryb działań określony w ust. 1 dotyczy zarówno awarii zgłoszonych przez Zamawiającego, jak też awarii zidentyfikowanych przez Wykonawcę.
4. Czynności całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego Wykonawca będzie realizował w ramach wynagrodzenia umownego uregulowanego w § 8 ust. 1.
5. Naprawy związane z usuwaniem stwierdzonych przez serwis Wykonawcy przyczyn oraz skutków awarii systemu zasilania awaryjnego UPS będą odrębnie zlecane i rozliczane na zasadach określonych w § 4 ust. 3 i 4.

§ 6.

Terminy w przypadku awarii systemu zasilania awaryjnego UPS

1. Dla czynności, związanych z pełnieniem całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego, ustala się następujące terminy (czasy reakcji):
 - 1) dla czynności określonych w § 5 ust. 2 pkt 2, w przypadku awarii systemu zasilania awaryjnego UPS, Wykonawca zobowiązuje się do skierowania serwisanta w celu przystąpienia przez niego do działań w obiekcie, w terminie:
 - a) nie dłuższym niż (słownie) godziny (maksymalnie 4 godziny) od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego do chwili przybycia serwisanta do obiektu – obowiązuje w godzinach pracy w budynku Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do godz. 19.00,
 - b) nie dłuższym niż **4 (cztery)** godziny od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego do chwili przybycia serwisanta do obiektu – obowiązuje po godzinach pracy w budynku Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 19:00 do godz. 7.00 dnia następnego oraz w dni wolne od pracy,
 - 2) dla czynności, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 5 - w terminie do 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego lub zidentyfikowania przez Wykonawcę awarii systemu zasilania awaryjnego UPS.
2. W przypadku wystąpienia awarii systemu zasilania awaryjnego UPS w trakcie obecności Wykonawcy w budynku Zamawiającego, Wykonawca do działań określonych w § 5 ust. 2 pkt 2 przystąpi w trybie natychmiastowym.

§ 7.

Warunki odbioru przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że okresy rozliczeniowe wykonywania Zamówienia są tożsame z terminami przeglądów wskazanymi w § 4 ust. 6.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych przeglądów konserwacyjnych w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę Protokołu Konserwacji, a wykonanych napraw, po ich wykonaniu zgodnie z § 4 ust. 5.
3. Odbiór przeglądów konserwacyjnych przez Zamawiającego nastąpi w formie pisemnej na podstawie Protokołu Odbioru Konserwacji.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Protokołu Konserwacji lub do wykonanej Usługi, w tym naprawy, zostanie wyznaczony Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie stwierdzonych zastrzeżeń nie dłuższy niż 5 dni roboczych.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieprawidłowości w wyznaczonym terminie bez dodatkowego wynagrodzenia. Po upływie wyznaczonego terminu Strony ponownie przystępują do odbioru w trybie określonym w ust. 2 i 3.
6. Strony uzgadniają, że w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od podpisania Protokołu Odbioru Konserwacji w terminie określonym w ust. 3 lub Protokołu Odbioru Naprawy, Zamawiający może dokonać jednostronnego podpisania danego protokołu, a treść sporządzonego przez siebie protokołu uznać za zaakceptowany przez Wykonawcę.

§ 8.

Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy w zakresie przeglądów konserwacyjnych oraz pełnienia całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego na wypadek awarii systemu zasilania awaryjnego UPS w budynku Prokuratury Krajowej wynosi:
 - 1) brutto: zł (słownie złotych:),
 - 2) netto: zł (słownie złotych:),
 - zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie w częściach, po zakończeniu każdego przeglądu konserwacyjnego, na podstawie faktury wystawionej przez wykonawcę po podpisaniu właściwego Protokołu Odbioru Konserwacji i względem poszczególnych odbiorów konserwacyjnych, określonych w § 4 ust. 6, wynosi odpowiednio :
 - a) pierwszy przegląd konserwacyjny:
 - brutto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - netto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - b) drugi przegląd konserwacyjny:
 - brutto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - netto: zł (słownie złotych:, 00/100);
 - c) trzeci przegląd konserwacyjny:
 - brutto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - netto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - d) czwarty przegląd konserwacyjny:
 - brutto: zł (słownie złotych:, 00/100),
 - netto: zł (słownie złotych:, 00/100).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty realizacji wszelkich czynności, niezbędnych do pełnego i terminowego wykonania koniecznych do tego świadczeń, w tym w szczególności koszty czynności wykonywanych podczas przeglądów konserwacyjnych,

w okresach pomiędzy poszczególnymi przeglądami, a także koszty związane z pełnieniem całodobowego dyżuru pogotowia alarmowego i działaniami, o których mowa w § 5 i 6. Wynagrodzenie to obejmuje również czynności wymienione w pkt IV OPZ.

4. Naprawy (w tym wynikające z usuwania przyczyn i skutków awarii) będą zlecane i rozliczane, zgodnie z § 4 ust. 3-4 Umowy.
5. Łączne wynagrodzenie z tytułu napraw, o których mowa w ust. 4, w okresie obowiązywania Umowy, nie przekroczy kwoty netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:). Oznacza to, że w wypadku osiągnięcia przez wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym określonej tam kwoty, Zamawiający nie będzie zlecał dalszych napraw w ramach i na warunkach określonych w Umowie. Niezbędne naprawy będą realizowane w odrębnym trybie, poza obowiązującą Umową.
6. Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy nie przekroczy kwoty netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:). (* suma kwot z ust. 1 i ust. 5). Wyczerpanie kwoty wynagrodzenia o którym mowa w zdaniu pierwszym skutkuje automatycznym rozwiązaniem Umowy.
7. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest podpisanie przez Zamawiającego odpowiednio Protokołu Odbioru Konserwacji lub Protokołu Odbioru Naprawy bez zastrzeżeń.
8. Wykonawca umieści na fakturze numer rachunku bankowego, na który należy dokonać przelewu wynagrodzenia, numer Umowy i informację o zakresie oraz okresie rozliczeniowym, którego dotyczy faktura.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści wystawionej faktury, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może przenosić na osoby trzecie jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z Umowy, jak też nie może dokonywać jakichkolwiek czynności bez pisemnej zgody Zamawiającego skutkujących zmianą wierzyciela lub obrotem wierzytelnościami.
12. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest pozytywna weryfikacja rachunku bankowego Wykonawcy na tzw. „białej liście” podatników VAT prowadzonej przez odpowiednie organy skarbowe.

§ 9.

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do działań w przypadku wystąpienia awarii, po upływie terminu określonego w § 6 ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 - w wysokości 300 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
 - 2) za zwłokę w wykonywaniu przeglądów konserwacyjnych, w terminie określonym w OPZ – w wysokości 500 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbioru przeglądu konserwacyjnego, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości - w wysokości 100 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 4) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 6;
 - 5) z tytułu zwłoki w terminie realizacji naprawy, o której mowa w § 4 ust. 4 - w wysokości 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego lub w drodze potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wg wyboru Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.
 3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10.

Zmiany umowy

1. Strony postanawiają, że w przypadku zmian:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, lub
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r., o pracowniczych planach kapitałowych,
 - wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy odpowiednią do kwoty, o jaką wskutek tych zmian zmianie ulegnie koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych, żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji lub żądanie nowych lub dodatkowych dowodów wykazujących zmianę kosztów.
2. Z żądaniem zmiany Wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia wskazanych w tym postanowieniu szczegółowych kalkulacji niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.
3. Zmiana wysokości Wynagrodzenia opisana w ust. 1 nastąpi od momentu jej wprowadzenia przez Strony, przy czym jeżeli zmiana kosztów Wykonawcy nastąpiła przed dokonaniem zmiany Umowy, zmiana wysokości Wynagrodzenia będzie uwzględniała także zmianę wysokości kosztów ponoszonych po dacie zmiany odpowiednich przepisów prawa, a przed datą dokonania zmiany Umowy.
4. Strony przewidują zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku udokumentowanych zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o co najmniej 10% względem poziomu tych cen lub kosztów związanych z wykonaniem Umowy, jakie były brane pod uwagę przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty, stanowiącej podstawę do zawarcia Umowy lub

w wypadku kolejnej zmiany, względem cen materiałów lub kosztów ustalonych przy ostatniej takiej zmianie. Zmiana wynagrodzenia w tym trybie nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie do zrekompensowania kosztów jakie będzie ponosił w związku z realizacją Umowy.

5. Pierwsza zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4 może nastąpić najwcześniej po upływie 8 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w trybie ust. 7 nie będą dokonywane częściej niż co 5 miesięcy.
6. W celu wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4 na koszty wykonania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu po danej zmianie oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień lub dowodów co do poszczególnych elementów kalkulacji. W wypadku akceptacji kalkulacji Wykonawcy, strony zawrą aneks zmieniający Umowę w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę wynikającą z kalkulacji.
7. Zmiany cen lub kosztów, o których mowa w ust. 4 ustalone będą z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników tych pozycji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, a w wypadku braku takich wskaźników, z uwzględnieniem wskaźników, na które obydwie Strony wyrażą zgodę.
8. Łączna wysokość zmian wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4, podczas całej realizacji Umowy, nie może być wyższa niż 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 6.
9. Początkowym terminem wprowadzenia zmian do Umowy, o których mowa w ust. 4, będzie miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące zmianę.
10. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w złożonej przez niego ofercie, lub w przypadku kolejnej zmiany, względem cen lub kosztów ustalonych przy ostatniej takiej zmianie. W przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przedstawić kalkulację, o której mowa w ust. 6 i odpowiednio zastosować się do przyjętego w tym postanowieniu trybu.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający wyznacza:
 - 1) Pana Piotra Szuleckiego, e-mail: piotr.szulecki@prokuratura.gov.pl, telefon: 22 12 51 499,
 - 2) Pana Roberta Rucińskiego, e-mail: robert.ruciński@prokuratura.gov.pl, telefon: 22 12 51 641
– jako Koordynatorów Umowy upoważnionych do sprawowania nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem Umowy, w tym do zgłaszania zastrzeżeń i podpisywania wszelkich protokołów odbioru opisanych w Umowie. Wskazani przedstawiciele Zamawiającego są również upoważnieni do wzywania pogotowia awaryjnego Wykonawcy, zgodnie z § 5 ust. 2 Umowy.
3. Wykonawca wyznacza:
 - 1), e-mail:, telefon:,
 - 2), e-mail:, telefon:,

- jako osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy, w tym do podpisywania wszelkich protokołów odbioru opisanych w Umowie.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 3 lub ich danych kontaktowych następuje przez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.
 5. Każda ze Stron zobowiązana jest zawiadomić drugą Stronę o ewentualnej zmianie adresu. W przypadku braku zawiadomienia, oświadczenie skierowane na adres dotychczasowy uważa się za skutecznie dokonane. Zawiadomienie lub oświadczenie uważa się ponadto za skutecznie dokonane, tj. doręczone drugiej Stronie, gdy nie odbiera ona poczty poleconej w terminie 14 dni od dnia nadania listu poleconego. Zmiana adresu nie wymaga zmiany umowy.
 6. Wykonawca w terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Zamawiającemu wykaz osób, które będą przebywały w budynku w ramach realizacji Umowy wraz z podpisanymi oświadczeniami o zachowaniu poufności tych osób (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 Umowy). Każdorazowa zmiana wykazu tych osób nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia Zamawiającemu korektę listy osób wykonujących czynności w ramach umowy wraz z podpisanymi oświadczeniami tych osób o zachowaniu poufności).
 7. Wszelkie sprawy sporne powstałe pomiędzy Stronami w wyniku realizacji Umowy rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 8. Umowa jest zawarta z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.
 9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w sytuacjach określonych w Kodeksie cywilnym, ustawie oraz przypadkach określonych w Umowie.
 10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanej części umowy.
 11. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy lub stwierdzenia istotnych nieprawidłowości w wykonywaniu Umowy przez Wykonawcę, po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń lub usunięcia nieprawidłowości.
 12. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w całości lub w części, ze skutkiem ex nunc lub ex tunc – według wyboru Zamawiającego.
 13. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.
 14. Integralną część Umowy stanowią poniżej wymienione załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – OPZ;
 - 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – Zobowiązanie do zachowania poufności;
 - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA