



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 20 listopada 2024 r.

IN.I.7820.27.2024.KD

Decyzja

Na podstawie art. 155 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024 r. poz. 572), art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 17 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), po rozpatrzeniu wniosku z 30 września 2024r. (uzupełnianego 30 października 2024 r.) Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, o zmianę decyzji Wojewody Opolskiego z 4 grudnia 2023 r., znak sprawy IN.I.7820.5.2023.WP/KD o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 414 ma odcinku Pomologia – Prószków (od km 17+166 do km 19+069,75),

postanawiam

zmienić ostateczną decyzję Wojewody Opolskiego z 4 grudnia 2023 r., znak sprawy IN.I.7820.5.2023.WP/KD o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 414 ma odcinku Pomologia – Prószków (od km 17+166 do km 19+069,75),

w następujący sposób:

I. W liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 414:

– na stronie 3 dodaje poz. 25:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz mapy	Obręb / Gmina
		pod drogę	część pozostała		
25.	1136/4	1136/5	1136/6	8	0110 Prószków/ Prószków

II. działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

- na stronie 4 dodaje poz. 48:

L.p.	Numer działki	Nr działki po podziale	Arkusze mapy	Obręb / Gmina
48.	1136/4	1136/6	8	0110 Prószków/Prószków

III. W zakresie dotyczącym zatwierdzenia podziału nieruchomości:

- na stronie 8 w pkt 2 zapis:

„2. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Opolskiego w dniu 20 grudnia 2022 r.”

zmieniam na:

„2. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Opolskiego w dniu 20 grudnia 2022 r. oraz w dniu 21 czerwca 2024 r.”

- na stronie 8-9, dodaję w tabeli poz.21, tj.:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusze mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę wojewódzką	część pozostała			
21.	1136/4	1136/5	136/6	8	0110 Prószków	Prószków

IV. W zakresie oznaczenia nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Opolskiego:

- na stronie 10, dodaję w tabeli poz. 25:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej pierwotnej	Nr działki do przejęcia	Arkusze mapy	Obręb	Gmina
25.	1136/4	1136/5	8	0110 Prószków	Prószków

V. W zakresie wprowadzenia ograniczenia sposobu korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych

– na stronie 23, w tabeli poz. 36-38 zapis:

L.P.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusze mapy	Obręb	Rodzaj i zakres robót
36.	1129/1	-	8	0110 Prószków/ Prószków	<p><u>Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Regulacja, oczyszczenie i odmulenie dna cieku - Wyprofilowanie i umocnienie skarp rowu <p><u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kanalizacji teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <p><u>Przebudowa zjazdu publicznego:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
37.	1135	-	8	0110 Prószków/ Prószków	<p><u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kanalizacji teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <p><u>Przebudowa zjazdu publicznego:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
38.	1136	-	8	0110 Prószków/ Prószków	<p><u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kanalizacji teletechnicznej - Budowa studni teletechnicznej - Ułożenie nowej kanalizacji teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <p><u>Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Regulacja, oczyszczenie i odmulenie dna cieku - Wyprofilowanie i umocnienie skarp rowu

zmieniam na:

L.P.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb	Rodzaj i zakres robót
36.	1129/4	-	8	0110 Prószków/ Prószków	<u>Budowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:</u> - Budowa przepustu wraz z wylotem do rowu melioracyjnego - Regulacja, oczyszczenie i odmulenie dna cieku - Wyprofilowanie i umocnienie skarp rowu <u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kanalizacji teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <u>Przebudowa zjazdu publicznego:</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
37.	1135	-	8	0110 Prószków/ Prószków	<u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kanalizacji teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <u>Przebudowa zjazdu publicznego:</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - budowa przepustu pod zjazdem, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
38.	1136/4	1136/6	8	0110 Prószków/ Prószków	<u>Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:</u> - Regulacja, oczyszczenie i odmulenie dna cieku - Wyprofilowanie i umocnienie skarp rowu

- VI.** uchylam załącznik nr 1 „mapa określająca linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych” i orzekam w tym zakresie poprzez ustalenie w miejsce uchylecia nowej mapy określającej linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych.
- VII.** Zatwierdzam dodatkowy projekt zagospodarowania terenu dotyczący zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 414 na odcinku Pomologia - Prószków” obejmujący zakres od km 17+330 do km 18+100, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

W pozostałej części decyzja Wojewody Opolskiego z 4 grudnia 2023 r., znak sprawy IN.I.7820.5.2023.WP/KD nie ulega zmianie.

Uzasadnienie

Wniosek o zmianę decyzji Wojewody Opolskiego z 4 grudnia 2023 r., znak sprawy IN.I.7820.5.2023.WP/KD o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 414 ma odcinku Pomologia – Prószków (od km 17+166 do km 19+069,75), złożony został w tut. organie 30 września 2024 r., w związku ze zmianą linii rozgraniczającej teren inwestycji, stanowiący pas drogi wojewódzkiej nr 414 w km 17+330 do km 18+300 wraz z terenem znajdującym się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiącymi teren niezbędny dla obiektów budowlanych oraz zmianą zagospodarowania odcinka drogi wojewódzkiej nr 414 ww. zakresie poprzez:

- budowę i przebudowę zjazdów w km 17+807,20 oraz w km 18+030,
- budowę i przebudowę rowów przydrożnych oraz zapewnienie odwodnienia terenów przyległych - strona lewa od km 17+330 do km 18+100,
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej.

14 października 2024 r. Wojewoda Opolski, na podstawie art. 64 § 2 Kpa wezwał inwestora do uzupełnienia ww. wniosku.

30 października 2024 r. inwestor uzupełnił przedmiotowy wniosek zgodnie z ww. wezwaniem.

Do wniosku o zmianę pozwolenia na realizację inwestycji drogowej dołączono nową mapę określającą linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz mapę z projektem podziału nieruchomości. Dodatkowo inwestor przedłożył zamienny projekt zagospodarowania terenu dotyczący zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 414 na odcinku Pomologia - Prószków” obejmujący zakres od km 17+330 do km 18+100.

Ponadto w związku z prowadzoną zamianą inwestor uzyskał dodatkowe pozwolenie wodnoprawne (znak sprawy CO.ZUZ. 4210.226.2024.SO) zatwierdzone w dniu 23 sierpnia 2024 r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 11f ust. 8 specustawy drogowej do zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 kpa z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W myśl art. 155 kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ

administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Stwierdzono, że wnioskowane zmiany zapewniają ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich i nie naruszają przepisów szczególnych. Złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 7 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Opola.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w powyższej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- Nr 1 Mapa określająca linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
- Nr 2 Zamienny projekt zagospodarowania terenu obejmujący zakres od km 17+330 do km 18+100
- Nr 3 Mapa z projektem podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
reprezentowany przez Bartłomieja Horaczuka
Dyrektora Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu
ul. Oleska 127, 45-231 Opole
+ 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 3)

Do wiadomości

1. Burmistrz Prószkowa
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załącznik Nr 1
2. Burmistrz Prószkowa
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
3. Burmistrz Prószkowa (jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - znak sprawy RI.6220.13.2021.OŚ z 25 lutego 2022 r.)
4. Starosta Opolski
ul. 1 Maja 29, 45-068 Opole
(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków) + załączniki Nr 1 oraz 3
5. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 2
6. Aa + załączniki Nr 1 ÷ 3

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2467161.6290364.7856233
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.27.2024.KD Decyzja zmiana z art. 155 Kpa.pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.27.2024.KD Decyzja zmiana z art. 155 Kpa
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.27.2024
Data dokumentu	20.11.2024 17:50:11
Skrót dokumentu	8C58D241B155975CE65ED13568EDD72125C10AE8
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	20.11.2024
Sygnatariusz	Marek Jacek Świątlik
Stanowisko	Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.86.85.
Data wydruku:	21.11.2024 07:49:04
Autor wydruku:	Duda Kamila