

## UMOWA NR ..... /2022

(Nr umowy nadany zostanie przez GDDKiA O/Gdańsk)

Zawarta w dniu ..... 2022 roku w Gdańsku - Oliwie pomiędzy:

(Strony uzgodnią datę podpisania umowy)

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P. ....

2. P. ....

### **ODDZIAŁU GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD W GDAŃSKU 80 - 354 Gdańsk - Oliwa, ul. Subisława 5**

(NIP 5842456536, REGON 017511575-00043)

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a firmą:

..... (nazwa podmiotu) z siedzibą w ....., przy..... (adres) wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., posiadająca numer statystyczny REGON ....., NIP ....., o kapitale zakładowym ..... PLN, reprezentowaną przez:\*

lub

..... (imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ....., adres ....., wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej NIP ....., REGON ..... reprezentowanym przez:\*

1. P. ....,

2. P. ....,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z ofertą do wykonania:

**Obsługa administracyjno - gospodarcza Obiektów Socjalnych, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku z podziałem na 3 części zamówienia**

Część Nr \_\_\_ - \_\_\_\_\_

zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca skieruje do wykonania usługi osoby przeszkolone przez niego w zakresie bhp oraz w zakresie Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego znajdującej się w każdym pokoju objętym usługą.

3. Zamawiający wymaga aby wynagrodzenie każdej z osób, która w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie wykonywała czynności stanowiące przedmiot umowy, było nie niższe niż wynikająca z przepisów prawa wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w czasie trwania Umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia w/w wymagań na każdym etapie trwania umowy.

### **§ 2**

#### **Termin i realizacja umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi określonej w § 1 w okresie od \_\_.05.2022 r do \_\_.10.2022 r.

2. Przekazanie i odebranie obiektów i sprzętu do obsługi administracyjno - gospodarczej odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Świadczenie usługi ma być wykonywane w godzinach funkcjonowania ośrodka tj. od \_\_:00 do \_\_:00 każdego dnia.

4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia innej osobie niż wskazanej w formularzu ofertowym, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

5. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zlecenia wymienionego w Opisie Przedmiotu Zamówienia dostarczy Zamawiający.
6. Jeśli będzie zachodziła taka potrzeba to Wykonawca może dokonać zakupu niezbędnych materiałów do wykonywania zlecenia po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. W takim przypadku Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawioną fakturę VAT za dokonane zakupy.
7. Faktura VAT będzie wystawiona na: Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5 , 80-354 Gdańsk, NIP: 584-24-56-536.
8. Wykonawca zobowiązuje się do określenia każdorazowo przewidywanego zakresu i kosztów wykonania zakupów oraz terminu realizacji. Z tytułu dostaw Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

### **§ 3 Wynagrodzenie**

1. Maksymalna wysokość wynagrodzenia, ustalona w chwili zawarcia niniejszej umowy na podstawie ceny za godzinę pracy zawartej w formularzu ofertowym Wykonawcy wynosi:  
Cena umowna netto: ..... **zł.**  
Podatek VAT 23%: ..... **zł.**  
Cena umowna brutto: ..... **zł.**  
(cena umowna brutto słownie złotych: ..... **/100**)

Stawka godzinowa Wykonawcy określona w formularzu ofertowym wynosi:

Cena za godzinę netto: ..... zł.

Podatek VAT 23%: ..... zł.

Cena za godzinę brutto: ..... zł.

(cena umowna brutto słownie złotych: ..... **/100**)

2. Kwota, o której mowa w ust.1 stanowi całkowitą maksymalną wysokość zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy związane z realizacją Umowy.
3. Cena ofertowa uwzględnia wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu do miejsca świadczenia usługi.
4. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktury będą wystawiane ostatniego dnia danego miesiąca, w którym została wykonana usługa. Do każdej faktury Wykonawca dołączy wykaz przepracowanych w ciągu danego miesiąca godzin. Wykaz ten po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowić podstawę do wypłaty wynagrodzenia.
6. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek, który będzie wskazany na fakturze został otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej”.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT w terminie do **30 dni** licząc od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia tej sytuacji oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
9. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych lub odszkodowania, mogą być potrącone z płatności realizowanymi na rzecz Wykonawcy.
10. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego to PEFexpert.

#### **§ 4 Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1, w części świadczenia, które nie zostało zrealizowane,
  - b) za zwłokę w umownym rozpoczęciu wykonywania usługi w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za nie wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek nie wykonania umowy. Każdy taki przypadek opisany zostanie w protokole, sporządzonym przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 20 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, w części świadczenia, które nie zostało zrealizowane.
3. Suma kar umownych należnych Zamawiającemu ograniczona zostaje do 20 % całkowitego wynagrodzenia netto, należnego na podstawie niniejszej Umowy.
4. Stronom, niezależnie od kar umownych, przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej..

#### **§ 5 Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Pracownicy pracujący przy obsłudze Bazy Socjalnej podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek:
  - a) Udostępnić pokój na podstawie okazanego skierowania, dowodu wpłaty. Skierowanie i dowód wpłaty winny być przechowywane przez Wykonawcę w celu kontroli przez Zamawiającego,
  - b) Zapoznać się z regulaminem korzystania z Bazy Socjalnej.
  - c) Przestrzegać i stosować się do wytycznych w zakresie przeciwdziałania i zapobiegania rozprzestrzeniania się COVID-19.
4. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. Powstanie szkody spowodowanej kradzieżą lub włamaniem do obiektów, w których Wykonawca świadczy usługę, winno być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu.

#### **§ 6 Odpowiedzialność Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie personelowi wykonującemu czynności stanowiące przedmiot umowy pomieszczenia socjalnego z dostępem do energii elektrycznej,

wody, kanalizacji.

2. Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne narzędzia, sprzęt oraz środki chemiczne do należytego wykonania umowy.

## **§ 7**

### **Osoby odpowiedzialne**

1. W imieniu Zamawiającego wszelkie decyzje związane z realizacją umowy podejmować będzie Pan/Pani ....., tel. służbowy .....
2. Wykonawca upoważnia do podejmowania decyzji związanych z realizacją umowy Pana / Panią ....., tel. ....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie wykonał usługi w terminie wskazanym w § 2.;
  - b) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - c) W wypadku złożenia do sądu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia postępowania likwidacyjnego.
2. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
  - a) ujawni informacje niejawne, poufne, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji umowy.
  - b) nie wywiązuje się z obowiązków określonych umową,
  - c) utraci uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
  - d) w inny sposób rażąco naruszy postanowienia umowy.
3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę przed terminem określonym w § 2 pkt. 1 z tygodniowym wypowiedzeniem.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z Wykonawcą w sytuacji gdy przedmiot umowy nie może być realizowany w sytuacji zaistnienia okoliczności określonych w Ustawie z dnia 2 marca 2020 r. (Dz.U.2021.2095 t.j. z dnia 2021.11.22.) o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz w związku z wydaniem aktów wykonawczych oraz zarządzeń w oparciu o wskazaną wyżej ustawę.

## **§ 9**

### **Zmiany do umowy**

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie.
2. Poza przypadkami wymienionymi w umowie, zmiany umowy będą mogły również nastąpić w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - b) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burzę, huragan, strajk,
  - c) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy;
  - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
  - e) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnił funkcję:
  - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 1 do umowy.
  - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej [https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan\\_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf](https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf), oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.
6. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad – jako Administrator danych – w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze pisemnej umowy, która stanowi załączniki nr 1 do Umowy.

## **§ 11**

### **Składniki umowy**

Integralną część niniejszej umowy stanowi następujący załącznik:

- a) Załącznik nr 1 - Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych,
- b) Załącznik nr 2 - Formularz cenowy i ofertowy złożone przez Wykonawcę,
- c) Załącznik nr 3 - Opis przedmiotu zamówienia.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Bez zgody Zamawiającego zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej wy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**