



Katowice, 2024-11-19



UNP: KT-24-83582
KT-ROR-A.213.306.2024.2

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający - Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach, ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice - zaprasza do złożenia oferty na wykonanie przeglądu 5-cio letniego w zakresie kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych, wyłączników prądu oraz wykonanie pomiaru rezystencji izolacji oświetlenia oraz wykonanie rocznych przeglądów wyłączników przeciwpożarowych, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.), w obiekcie przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu 5-cio letniego w zakresie kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych, wyłączników prądu oraz wykonanie pomiaru rezystencji izolacji oświetlenia oraz wykonanie rocznych przeglądów wyłączników przeciwpożarowych, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.), w obiekcie przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

1) okresowej kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych, wyłączników prądu o których mowa w art. 62 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.) oraz wykonanie pomiaru rezystencji izolacji oświetlenia:

- wykonania oględzin instalacji elektrycznych, urządzeń elektrycznych oraz osprzętów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz obiektu budowlanego oraz we wszystkich jego pomieszczeniach wewnętrznych, a w szczególności:
- instalacji elektrycznych w zakresie prawidłowości połączeń,
- izolacji i ułożenia przewodów elektrycznych,
- osprzętu instalacji elektrycznych,
- zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń elektrycznością,
- kompletności tablic i oznaczeń;

2) wykonanie rocznych przeglądów wyłączników przeciwpożarowych, wykonania pomiarów natężenia oświetlenia ewakuacyjnego oraz oświetlenia awaryjnego, badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie,

3) wykonania oględzin instalacji odgromowej, sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości podłączeń, uziomów, mocowań i ułożenia przewodów,

4) wykonania pomiarów elektrycznych w zakresie:

- skuteczności przeciwpożarowej (pomiarów skuteczności zerowania lub tzw. pomiarów impedancji pętli zwarcia),
- rezystencji izolacji obwodów I-fazowych,
- rezystencji izolacji obwodów III-fazowych,
- wyłączników różnicowoprądowych,
- rezystencji uziemienia;

5) wykonania przeglądu rozdzielnic elektrycznych wraz z ich wyposażeniem, wykonanie sprawdzenia nastawionych parametrów i ich funkcjonalności.

Dane ogólne obiektu:

Budynek biurowy o powierzchni zabudowy w części A - 602m² w części B - 752 m², pow. użytkowa budynku w części A – 2.555m² w części B – 991,9 m². Budynek w części A posiada 5 kondygnacji nadziemnych i 1 podziemną, budynek w części B posiada 1 kondygnację nadziemną i 1 podziemną.

Dane dodatkowe:

- badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie – 11 punktów pomiarowych +/- 5%;
- obwodów 1-fazowych – 382 punktów pomiarowych, +/- 5%;
- obwodów 3-fazowych – 32 punktów pomiarowych +/- 5%;
- awaryjne oświetlenie dróg ewakuacyjnych – 196 punktów pomiarowych +/- 5%;
- awaryjne oświetlenie punktów p.poż – 57 punktów pomiarowych +/- 5%.

Usługa będąca przedmiotem niniejszego zapytania powinna być wykonana z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.), Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2024.266 t.j.) oraz Polskimi Normami.

W ramach realizacji usługi wykonania okresowej kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych i odgromowych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołów z wykonanych pomiarów (w zakresie zgodnym z art. 62 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.), w tym:

- protokołów badania kabli nN,
- protokołów kontroli izolacji obwodów,
- protokołów skuteczności przeciwpożarowej,
- protokołów wyłączników różnicowo-prądowych,
- protokołów instalacji odgromowych i uziomów,
- protokołów natężenia oświetlenia,
- protokołów natężenia ewakuacyjnego i awaryjnego,
- protokołów z testów wyłączników pożarowych.

Protokół przeglądu instalacji elektrycznej w treści winien zawierać m.in.:

- datę wykonania przeglądu, nr protokołu,
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres),
- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm,
- tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w pomieszczeniu,
- wynik pomiarów dla poszczególnych punktów (pozytywny/negatywny),
- tabelaryczne zestawienie poszczególnych pomiarów wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.,
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny),
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny),
- wykaz usterek i nieprawidłowości -określenie zaleceń pokontrolnych,
- informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji,
- wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego pomiaru.

Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu każdorazowo oryginał protokołu.

Wykonawca ustali z Zamawiającym szczegółowy harmonogram wykonywania pomiarów.

- Termin wykonania usługi – od dnia podpisania umowy do dnia 29.11.2024 r. (dzień zakończenia przeglądów i spisania protokołów z przeprowadzonych czynności kontrolnych),
- Płatność za przedmiot zamówienia zostanie dokonana w terminie 30 dni po wykonaniu całości zamówienia, dostarczeniu kompletnych protokołów oraz wystawieniu i dostarczeniu Zamawiającemu faktury za wykonane czynności.

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 29.11.2024 r. zgodnie z ustalonym z Zamawiającym harmonogramem prac.

3. Termin związania ofertą: 3 dni od upływu terminu składania ofert.

4. Warunki zamówienia:

- 1) realizacja zamówienia nastąpi w oparciu o zapisy umowy zawartej przez strony - wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub ofert częściowych,

5. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca musi spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

a) Posiadać niżej wymienione uprawnienia i przynależać do właściwej izby samorządu zawodowego:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej, lub
- uprawnienia grupy 1, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci w grupach i uprawnienia, o których mowa w § 5 ust 1 pkt 2 i 3 ww. rozporządzenia, tj. uprawnienia kat. D (dozór) i E (eksploatacja),
- inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności.

b) Posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w przypadku osób prawnych, spółek cywilnych.

6. Zasady uzupełniania ofert i poprawiania omyłek w ofertach.

Zamawiający ma prawo do wezwania wykonawcy do usunięcia braków formalnych w ofercie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

7. Zasady odrzucania ofert – Zamawiający odrzuci ofertę, której treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego, w tym ofertę na wykonanie części przedmiotu zamówienia, ofertę złożoną po terminie lub ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień/uzupełnień w terminie określonym zgodnie z ust. 5 lub złożone uzupełnienia nie będą obejmowały całego zakresu wezwania do uzupełnienia oferty.

8. Termin i sposób złożenia ofert.

Ofertę należy złożyć do dnia **22.11.2024 r. w formie skanu podpisanej oferty lub w formie dokumentu (oferty) podpisanego elektronicznie.** Ofertę należy przesłać **drogą elektroniczną** na adres e-mail: kancelaria@katowice.pip.gov.pl.

Oferta winna zawierać:

- a) wypełniony formularz oferty oraz formularz cenowy - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) pełnomocnictwo do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy (w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba niewskazana w Krajowym Rejestrze Sądowym i/lub innym odpowiednim dokumencie upoważniającym do takiego reprezentowania),
 - c) Zamawiający pobierze samodzielnie z baz danych aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, o ile są dostępne pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych. W przypadku braku dostępności ww. dokumentu pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, wykonawca zobowiązany jest załączyć ww. dokument do oferty.
- 9.** Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną.
- 10.** Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować pocztą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@katowice.pip.gov.pl. Pytania do zapytania ofertowego można wносить najpóźniej na trzy dni robocze przez termin składania ofert, wskazanym w ust. 8. Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania zadane telefonicznie.
- 11.** Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie przesłana pocztą elektroniczną do wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu.
- 12. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium najniższej ceny (waga kryterium: 100%).**
- 13. Wzór umowy** stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 14.** Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyn, a wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego w takim przypadku żadne roszczenie.
- 15. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**
 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowy Inspektor Pracy w Katowicach, z siedzibą przy ul. Owocowej 6-6a, 40-158 Katowice;
 - 2. administrator powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@katowice.pip.gov.pl;
 - 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania na wykonanie zadania określonego w zapytaniu ofertowym oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania i jego archiwizacji;
 - 4. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać inne jednostki organizacyjne PIP, uprawnione organy publiczne, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o stosowną podstawę prawną;

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, tj. przez okres realizacji umowy i 5 lat po jej zakończeniu. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu;

6. podanie przez Panią/Pana danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału;

7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO w tym nie będą poddawane profilowaniu;

8. posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

16. Załączniki do postępowania:

1) formularz oferty – załącznik nr 1,

2) wzór umowy – załącznik nr 2.

[040595]

[040647]

Załącznik numer 1 do zapytania ofertowego
nr KT-ROR-A.213.306.2024.2

.....
(miejscowość i data)

Nazwa wykonawcy
Dokładny adres
REGON
NIP
Imię i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktu z Zamawiającym
.....
Numer telefonu
Adres e-mail@.....

Formularz oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przeglądu 5-cio letniego w zakresie kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych, wyłączników prądu oraz wykonanie pomiaru rezystencji izolacji oświetlenia oraz wykonanie rocznych przeglądów wyłączników przeciwpożarowych, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.).

1. Wynagrodzenie:
OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę zł brutto (wraz z podatkiem VAT), słownie:
2. Oświadczamy, że będziemy wykonywali przedmiot zamówienia w sposób określony w zapytaniu ofertowym.
3. Oświadczamy, że termin związania ofertą wynosi 3 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Do oferty dołączamy kopię uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności elektrycznej, lub uprawnienia grupy 1, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci w grupach i uprawnienia, o których mowa w § 5 ust 1 pkt 2 i 3 ww. rozporządzenia, tj. uprawnienia kat. D (dozór) i E (eksploatacja) oraz kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w przypadku osób prawnych, spółek cywilnych.
5. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy, a w szczególności warunki zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Zamówienie zrealizujemy sami*/przy udziale podwykonawców*, którzy będą wykonywać następujące prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:
.....
(zakres prac, które będzie wykonywać podwykonawca)
(w razie braku wskazania, Zamawiający uznaje, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom).
7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub

art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

8. Oświadczamy, że nie zachodzą w stosunku do nas przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2024.507 t.j.)².

.....
(podpis i pieczęć imienna upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U.2023.120 t.j.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr
KT-ROR-A.213.306.2024.2

WZÓR UMOWY

UMOWA nr

zawarta w dniu listopada 2024 r. w Katowicach pomiędzy:
Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektoratem Pracy w Katowicach z siedzibą w Katowicach przy ulicy Owocowej 6-6a, 40-158 Katowice, NIP 954-10-26-547, REGON 000870362 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....
A

.....NIP, REGON
....., zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

..... –
o treści następującej:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie:

1. okresowej kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych, wyłączników prądu o których mowa w art. 62 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.) oraz wykonanie pomiaru rezystencji izolacji oświetlenia:

- wykonania oględzin instalacji elektrycznych, urządzeń elektrycznych oraz osprzętów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz obiektu budowlanego oraz we wszystkich jego pomieszczeniach wewnętrznych, a w szczególności:

- instalacji elektrycznych w zakresie prawidłowości połączeń,
- izolacji i ułożenia przewodów elektrycznych,
- osprzętu instalacji elektrycznych,
- zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń elektrycznością,
- kompletności tablic i oznaczeń;

2. rocznych przeglądów wyłączników przeciwpożarowych, wykonania pomiarów natężenia oświetlenia ewakuacyjnego oraz oświetlenia awaryjnego, badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie,

3. oględzin instalacji odgromowej, sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości podłączeń, uziomów, mocowań i ułożenia przewodów,

4. pomiarów elektrycznych w zakresie:

- skuteczności przeciwpożarowej (pomiarów skuteczności zerowania lub tzw. pomiarów impedancji pętli zwarcia),
- rezystencji izolacji obwodów I-fazowych,
- rezystencji izolacji obwodów III-fazowych,
- wyłączników różnicowoprądowych,
- rezystencji uziemienia;

5. przeglądu rozdzielnic elektrycznych wraz z ich wyposażeniem, wykonanie sprawdzenia nastawionych parametrów i ich funkcjonalności w obiekcie przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach.

Zakres zamówienia obejmuje:

- badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie – 11 punktów pomiarowych +/- 5%;
- obwodów 1-fazowych – 382 punktów pomiarowych, +/- 5%;

- obwodów 3-fazowych – 32 punktów pomiarowych +/- 5%;
- awaryjne oświetlenie dróg ewakuacyjnych – 196 punktów pomiarowych +/- 5%;
- awaryjne oświetlenie punktów p.poż – 57 punktów pomiarowych +/- 5%.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na dokonaniu okresowych kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronowej w zakresie zgodnym z art. 62 ust 1 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:.....) zgodnie z formularzem cenowym. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym użytych materiałów, narzędzi, transportu itp.
3. Rozliczenie nastąpi na podstawie przyjętych przez Zamawiającego protokołów przeglądu stanu technicznego, elektrycznego i odgromowego budynków. zgodnie z formularzem cenowym.
4. Rozliczenie nastąpi na podstawie przyjętych przez Zamawiającego protokołów przeglądu instalacji.
5. Płatność nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury zawierającej błędy, termin zapłaty, o którym mowa w ust. 4, ulega przedłużeniu do 21 dni od dnia otrzymania faktury korygującej wszystkie błędne zapisy.
7. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Dokumenty finansowo-księgowe powinny być wystawione na następujące dane: Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach, ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice, NIP: 954-10-26-547.
9. Zamawiający, zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j.), wyraża zgodę na wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur i faktur korygujących w formie elektronicznej, w formacie pdf. Faktury elektroniczne będą przesyłane przez Wykonawcę z adresu:..... na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@katowice.pip.gov.pl.
10. Wykonawca zamierzający wysłać faktury elektroniczne za pośrednictwem e-mail zobowiązany jest przysyłać je w godzinach: 7.30-15.30. W przypadku przesłania faktury elektronicznej za pośrednictwem e-mail w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie 15.30, uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
11. Zamawiający oświadcza, że nie jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT. Zamawiający jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
12. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j.).

§ 3

Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z winy Wykonawcy w czasie świadczenia pracy na rzecz Zamawiającego.

§ 4

Jeżeli podczas realizacji przedmiotu umowy pracownicy Wykonawcy stwierdzą, że stan instalacji elektrycznej stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego.

§ 5

Rozliczenia wykonanych usług Wykonawca winien dokonywać w terminie 14 dni od potwierdzenia odbioru protokołu przez Zamawiającego. Odpłatność za wykonywaną usługę będzie dokonana na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

§ 6

Podstawą dokonania zapłaty za wykonane roboty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę, do której dołączony będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Zamawiającego do którego Wykonawca dołączony protokoły z przeprowadzonych przeglądów.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania usług.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za nieuzasadnione opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości umowy brutto za każdy dzień,
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - za opóźnienie w rozliczeniu wykonanych i odebranych robót objętych danym zleceniem za każdy dzień opóźnienia 0,5 % wartości umowy brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli wykonawca :
 - nie realizuje przedmiotu umowy,
 - wykonuje prace bez przestrzegania przepisów bhp, ppoż.,
 - nie zachowuje należytego porządku i narusza zasady współżycia społecznego,
 - nie wykonuje prac w ustalonych terminach.

§ 8

Wszystkie dokumenty mające znaczenie dla prowadzenia i odbioru prac Wykonawca będzie przysyłać lub dostarczać do siedziby Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług kompleksowo z zachowaniem przepisów Prawa Budowlanego i innych obowiązujących norm prawnych.
2. Za naruszenie przepisów PPOŻ. i BHP Wykonawca odpowiada w trybie i na zasadach określonych we właściwych przepisach.

§ 10

1. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego prowadzić będzie:, tel., e-mail: organizacyjny@katowice.pip.gov.pl
2. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień umowy ze strony Wykonawcy prowadzić będzie:, tel., e-mail@.....

§ 11

Termin realizacji umowy do dnia 29 listopada 2024 r.

§ 12

Informacje poufne, przetwarzanie danych osobowych

1. Strony zobowiązują się zapewnić poufność wszelkich informacji, które uzyskają w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu niniejszej umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody strony umowy, która jest ich administratorem.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1, wyłącznie w celu należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, do których strony lub osoby upoważnione do ich reprezentowania będą mieć dostęp w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności jest nieograniczone w czasie i obowiązuje także po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), zwanym dalej „RODO”.
8. Strony zobowiązują się do przekazania informacji wymaganej (Art. 13 i 14 RODO) osobom, których dane osobowe będą ujawniane drugiej stronie umowy jako administratorowi danych, w związku z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. W tym celu strony przekażą obowiązek informacyjny ich dotyczący, aby druga strona mogła go przedstawić ww. osobom i zwalniając tym samym drugą stronę z jego wykonania (obowiązek informacyjny Zamawiającego zamieszczony został w zapytaniu ofertowym).

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i właściwe przepisy wykonawcze.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Zamawiający

Wykonawca