

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie przeglądów okresowych i napraw automatycznych bram garażowych i wjazdowych w obiekcie GDDKiA Oddział w Poznaniu WTijBD - LD ul.Hawelańska 12 oraz w obiekcie ul. Siemiradzkiego 5a.
2. Wykaz przedmiotu zamówienia:
 - brama wjazdowa przesuwana sterowana pilotem – parking przy obiekcie
 - brama wjazdowa dwuskrzydłowa sterowana pilotem i telefonem - wjazd na teren obiektu
 - 4 automatyczne bramy garażowe segmentowe z drzwiami serwisowymi – wiata materiałowa,
 - 5 automatycznych bram garażowych segmentowych z drzwiami serwisowymi – budynek kruszyw
 - 4 automatyczne bramy garażowe segmentowe – garaże ul. Siemiradzkiego 5a
3. Zakres przeglądu konserwacyjnego bramy wjazdowej przesuwnej z napędem:
 - sprawdzenie zużycia wózków jezdnych i szyny,
 - sprawdzenie i wyregulowanie poziomu i pionu drzwi,
 - dokręcenie i sprawdzenie mocowania siłownika i listwy zębatej,
 - regulacja wyłączników krańcowych w napędzie,
 - sprawdzenie działania fotokomórek,
 - sprawdzenie rozblokowania awaryjnego w przypadku braku zasilania,
 - czyszczenie styków i potencjometrów w elektronice,
 - inne czynności konserwacyjne
 - kontrola pełnego cyklu pracy
4. Zakres przeglądu konserwacyjnego bramy dwuskrzydłowej:
 - sprawdzenie konstrukcji bramy a w szczególności prawidłowej pracy zawiasów,
 - sprawdzenie i wyregulowanie poziomu i pionu drzwi,
 - sprawdzenie prawidłowości regulacji i stanu zabezpieczeń,
 - -sprawdzenie działania fotokomórek,
 - sprawdzenie prawidłowości działania mechanizmu deblokady,
 - sprawdzenie działania siłowników i wszystkich podłączonych akcesoriów, ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia prawidłowości działania systemów zabezpieczających,
 - czyszczenie zawiasów i innych elementów ruchomych,
 - kontrola pełnego cyklu pracy
5. Zakres przeglądu konserwacyjnego bram segmentowych i z drzwiami serwisowymi:

- sprawdzenie punktów mocowań bram,
 - kontrola mocowań napędu i przekładni bramy,
 - sprawdzenie układu równoważącego ciężar bramy (regulacja naciągu sprężyn),
 - kontrola funkcjonowania bramy,
 - kontrola zabezpieczeń przed opadnięciem płaszcza bramy,
 - kontrola zabezpieczeń napędu,
 - regulacja i konserwacja elementów ruchomych i obrotowych,
 - regulacja położeń krańcowych napędu,
 - smarowanie łożysk i ślizgów,
 - sprawdzenie luzów kinetycznych
 - kontrola rozłączenia awaryjnego,
 - kontrola wyłącznika głównego,
 - kontrola dodatkowych elementów napędu (sterowniki, blokady dodatkowe itp.)
 - kontrola przewodów elektrycznych i połączeń,
 - sprawdzenie poprawności działania przycisków, wyłączników kluczykowych,
 - sprawdzenie poprawności działania fotokomórki,
 - sprawdzenie mocowania sprężyn,
 - kontrola sterowań oraz napędów,
 - kontrola pełnego cyklu pracy
6. Usługi przeglądów wykonywane będą jeden raz w roku, za wyjątkiem napraw i awarii.
 7. Wszelkie prace wykonywane będą w dni robocze w godzinach od 7:00 do 14:00.
 8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie usługi objętej umową przez osoby posiadające kwalifikacje konieczne do wykonania usługi.
 9. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są przestrzegać wymagań przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż. w zakresie prac będących przedmiotem umowy.
 10. Wykonanie prac naprawczych wymaga złożenia kalkulacji kosztów, w oparciu o cenę roboczogodziny zgodną z ofertą Wykonawcy, obejmującej zestawienie materiałów (części zamiennych).
 11. Pisemna akceptacja kosztów naprawy nastąpi niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych i zostanie przekazana drogą elektroniczną.
 12. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania naprawy (wymiany części) niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od uzyskania akceptacji Zamawiającego.
 13. Po informacji Wykonawcy o zakończeniu prac, zostanie przeprowadzony odbiór zrealizowanej usługi, z którego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (m. in. dokumenty wymagane przez

Zamawiającego określające rodzaj awarii zestawienie zużytych materiałów lub części, ewentualne zalecenia, oraz terminy usunięcia ewentualnych, stwierdzonych w trakcie odbioru wad).

14. W ramach prac konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i utylizacji zużytych podzespołów oraz wadliwych części wymienionych w ramach przeprowadzonej konserwacji.
15. Zużyte podzespoły oraz części Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.
16. Wszystkie wymienione części powinny być nowe, nieregenerowane bez wad oraz Wykonawca powinien udzielić gwarancji na okres nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta.
17. Okres gwarancji liczony będzie od dnia protokolarnego odbioru dokonanej usługi przez Zamawiającego.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewłaściwym wykonaniem konserwacji.

Termin realizacji zamówienia ustala się na okres 24 miesięcy od daty podpisania umowy.