

Wykaz nr 17/2024
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

PNS.6845.42.2024

zgodnie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023. poz.344 z późn zm.), w związku z art. 4 pkt 9 cytowanej wyżej ustawy.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00071574/0	0022, Orłowo	część działki nr 2369	35m ²	Gdynia w pobliżu ul.Orłowskiej - plaża w Orłowie.	Przedmiotowy teren zabudowany jest drewnianym budynkiem gospodarczym oraz znajduje się częściowo poza nim.	- na składowanie sprzętu związanego z rybołówstwem.	w wysokości: 416,50zł + podatek VAT 23% miesięcznie; - przy zastosowaniu 11,90zł/m ² . Czynsz płatny jest miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca dzierżawy i w latach następujących będzie waloryzowany na dzień 1marca każdego roku dzierżawy, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS z datą obowiązywania od 1 marca danego roku. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego może nastąpić na skutek zmiany obowiązującej tabeli stawek czynszu dzierżawnego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca płaci podatek od nieruchomości.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony: 18.06.2027.

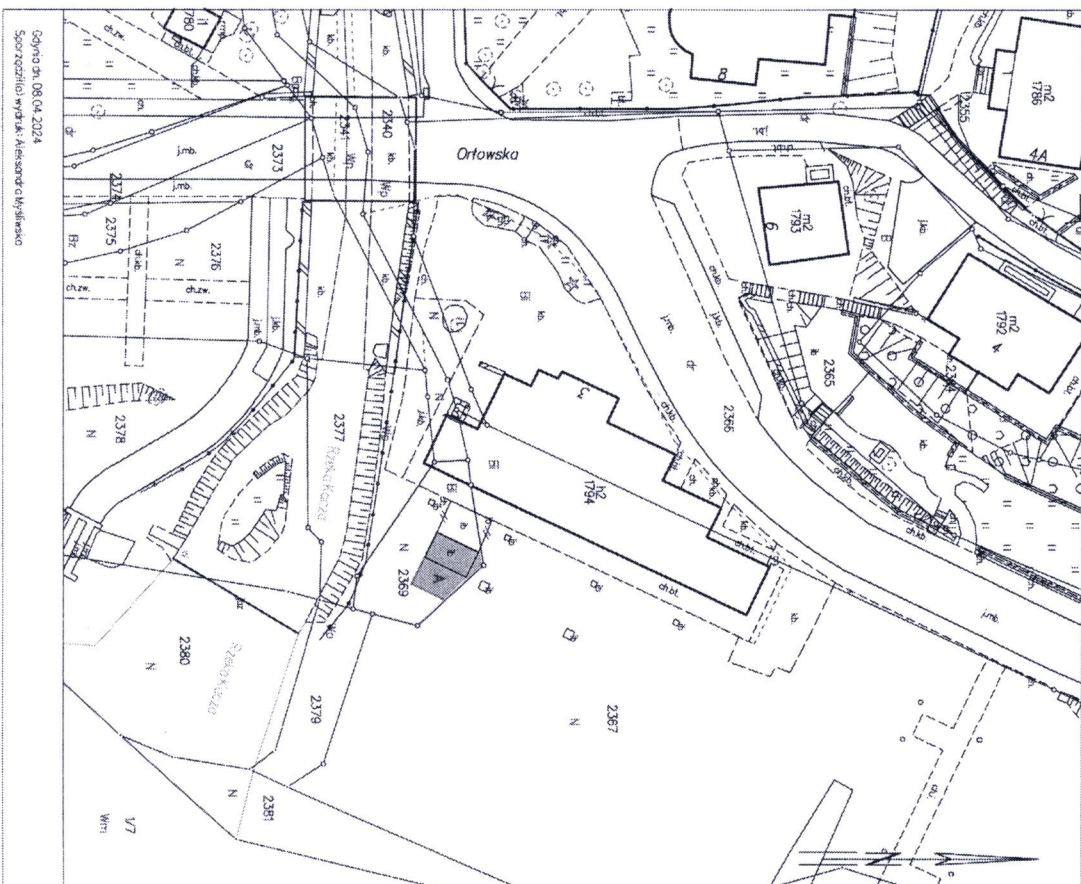
Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni: od dnia 12.07.2024r. do dnia 02.08.2024r.

Z up. PREZYDENTA PAŃSTWA

mgr J. Zdzienicka-Bucelik
Kierownik Referatu Mienia Skarbu Państwa

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201-1 M. Gdynia
Obręb ewidencyjny: Ortowo (0022)
Dziółka: 2369
Pow. A (część działki nr 2369) = 35 m²



Opisano dn. 08.04.2024
Sporządził: wydział Aleksandra Wyslińskiego