



**KWADRA architekci**

**KWADRA architekci Piotr Kendzierawski**

ul. ks. Jerzego Popiełuszki 28N/16, 20-052 Lublin

665 017 800 | 500 180 233

hello.kwadra@gmail.com | www.kwadra-architekci.pl

**OBIEKT**

**PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO  
ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA KANCELARIE DWÓCH LEŚNICTW**  
kategoria obiektu budowlanego: XII

**ADRES OBIEKTU**

**Turów 39 A – gm. Kąkolewnica**  
identyfikator działki: **061504\_2.0015.71**

**INWESTOR**

**Nadleśnictwo Radzyń Podlaski**  
ul. Kocka 1, 21-300 Radzyń Podlaski

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

### **BRANŻA ELEKTRYCZNA**

**przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania na kancelarie dwóch leśnictw z infrastrukturą techniczną i urządzeniem terenu w msc. Turów 39A, gmina Kąkolewnica**

**OPRACOWAŁ**

mgr inż. Paweł Wojczuk  
upr. bud.: LUB/0131/PWOE/10

**LUBLIN - STYCZEŃ 2022**

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wszystkie prawa autorskie należą do KWADRA architekci. Opracowanie nie może być kopiowane i udostępniane bez zgody pracowni.

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budynek kancelarii  
ADRES INWESTYCJI: Turów 39A, gmina Kąkolewnica, działka numer 71  
NAZWA INWESTORA: Leśnictwo Turów

DATA OPRACOWANIA: Luty 2022

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys opracowano metodą szczegółową zgodnie z RMI z dn. 18.05.2004r. Nakłady rzeczowe w oparciu o nakłady w katalogach KNR, KNNR. Stawki i narzuty dla województwa lubelskiego, r-g dla robót instalacyjnych IV kw.2021r. oraz ceny materiałów zgodnie z publikacją SEKOCENBUD IV kw.2021r. oraz według cen dostawców.

Kod Wspólnego Słownika Zamówien (CPV):

Kody CPV

Kod 45223200-8 Roboty konstrukcyjne,  
Kod 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne  
Kod 45311000-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,  
Kod 45314310-7 Układanie kabli,  
Kod 45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych,  
Kod 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń,  
Kod 51111200-5 Usługi instalowania generatorów.  
Kod 51900000-1 Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
Luty 2022

Data zatwierdzenia

## Spis treści

Strona Tytułowa .....	1
Spis treści .....	2
Ogólna charakterystyka obiektu .....	3
Przedmiar .....	4
1 Tablica elektryczna .....	4
2 Instalacja oświetleniowa .....	4
3 Instalacja gniazd i siły .....	5
4 Instalacja połączeń wyrównawczych .....	5
5 Instalacja fotowoltaiczna .....	5
6 instalacja alarmowa .....	5
7 Prace dodatkowe .....	6
Opisy podstawy wyceny .....	7

Opracowanie obejmuje swym zakresem:

- zagadnienia ppoż.,
- zasilanie,
- tablicę elektryczną TE,
- instalację oświetleniową,
- instalację gniazd i siły,
- instalację zasilania technologii sanitarnej,
- instalację połączeń wyrównawczych,
- ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym,
- instalację przeciwprzepięciową,
- instalację odgromową,
- instalację fotowoltaiczną,
- instalację alarmową,
- uwagi końcowe.

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Tablica elektryczna</b>			
1 d.1	KNNR 5 0404-04	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2		<b>Instalacja oświetleniowa</b>			
2 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: EW1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
3 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: AW1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
4 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: AWZ	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: AW2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: K1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: P1	kpl.		
		1 + 1	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
8 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: X1	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
9 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: R1	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
10 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: A1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
11 d.2	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) Oprawa oświetleniowa typu: N1	kpl.		
		5 - 2	kpl.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
12 d.2	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		
		17	szt.	17,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,000</b>
13 d.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		17	szt.	17,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,000</b>
14 d.2	KNNR 5 0304-02	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach mocowane bezśrubowo	szt.		
		20	szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNNR 5 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
16 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		500	m	500,000	
				RAZEM	500,000
17 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		500	m	500,000	
				RAZEM	500,000
18 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		500 * 0,7	m	350,000	
				RAZEM	350,000
19 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		500 * 0,3	m	150,000	
				RAZEM	150,000
3		<b>Instalacja gniazd i siły</b>			
20 d.3	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		
		16 + 15	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
21 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		16 + 15	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
22 d.3	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		15 + 16	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
23 d.3	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> PEL	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		<b>Instalacja połączeń wyrównawczych</b>			
24 d.4	KNNR 5	Instalacja połączeń wyrównawczych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		<b>Instalacja fotowoltaiczna</b>			
25 d.5	KNNR 5	Instalacja fotowoltaiczna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		<b>instalacja alarmowa</b>			
26 d.6	KNNR 5	Instalacja alarmowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Prace dodatkowe			
27 d.7	KNNR 5	Prace uzupełniające, pomiary, rozruchy, szkolenia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNNR 5	Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23