

NSP-III.7570.421.2023.AS

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 9 ad ust.1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 697 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 93/3 o pow. 0,0060 ha**, która powstała z podziału działki **nr 93/1**, położoną w gminie **M. Kartuzy**, obręb **nr 0008**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 15 lipca 2022 r. nr WI-III.747.1.38.2021.AM o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz - Trójmiasto - odcinek A: linia kolejowa nr 201 od km 156,368 do km 163,250, linia kolejowa nr 214 od km 0,915 do km 7,131, odcinek B: linia kolejowa nr 201 od km 163,250 do km 164,175*”.

Na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Andrzej Izwaryn, sporządził w dniu 6 lipca 2023 r. r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, iż współwłaściciel ww. nieruchomości, **Pan Cezary Mariusz Niciejewski** nie żyje, a postępowanie w sprawie nabycia spadku nie zostało prawomocnie zakończone. W związku z powyższym nie udało się ustalić spadkobierców ww. osoby.

Wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania: 7:45 – 15:45, tel. 58 30 77 508.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

Egzemplarze:

1. Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku
2. aa.

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	4277841.13739323.13635990
Nazwa dokumentu	Obwieszczenie o zebraniu całego materiału dowodowego.pdf
Tytuł dokumentu	Obwieszczenie o zebraniu całego materiału dowodowego
Sygnatura dokumentu	NSP-III.7570.421.2023
Data dokumentu	2024-06-25
Skrót dokumentu	30BD63AF792E6491277A448A97329A3CE77FBF3C
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2024-06-25 15:40:59
Podpisane przez	Dorota Grażyna Dambek-Duda Zastępca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.120.1.1.

Data wydruku: 2024-06-25

Autor wydruku: Sołtys Anna (inspektor wojewódzki)