

ZARZĄDZENIE NR 216/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 24 października 2022 r.
w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Zgierz darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Zgierz, w obrębie Besiekierz Rudny, oznaczonej jako działka nr 100/2 o pow. 0,2499 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00044576/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cele oświatowe tj. budowę i utrzymanie boiska sportowego, które to utrzymanie musi być realizowane przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, poprzez budowę boiska sportowego nastąpi w okresie 7 lat od dnia dokonania darowizny.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku nie wybudowania we wskazanym terminie boiska sportowego na przedmiotowej nieruchomości;
- 3) zastrzec, że cel darowizny w zakresie utrzymywania boiska sportowego ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Zgierz w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński