


**Wykaz nr 26/2024**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**  
**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024. poz. 1145) i Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 18 października 2024r. w sprawie zgody na wydzierżawienie części nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00017310/6	0019, Mały Kack	część działki nr 3763	20m <sup>2</sup>	Gdynia ul. Wielkopolska	Nieruchomość znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Kowieńskiej 20 w Gdyni.	- działka przydomowa	Czynsz w wysokości: 91,00zł + podatek VAT 23%, przy zastosowaniu stawki 4,55zł/m <sup>2</sup> powierzchni rocznie. Stawka ustalona na podstawie Załącznika Nr1 do Zarządzenia Nr 1705/19/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 12.12.2019r. zmienionego Zarządzeniem Nr 2498/20/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany 1marca każdego roku dzierżawy o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego może nastąpić na skutek zmiany obowiązującej tabeli stawek czynszu dzierżawnego.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 07.11.2024r. do 28.11.2024r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
  
mgr Michał Bekucz  
KIEROWNIK  
REFERATU MNIENIA SKARBU PAŃSTWA

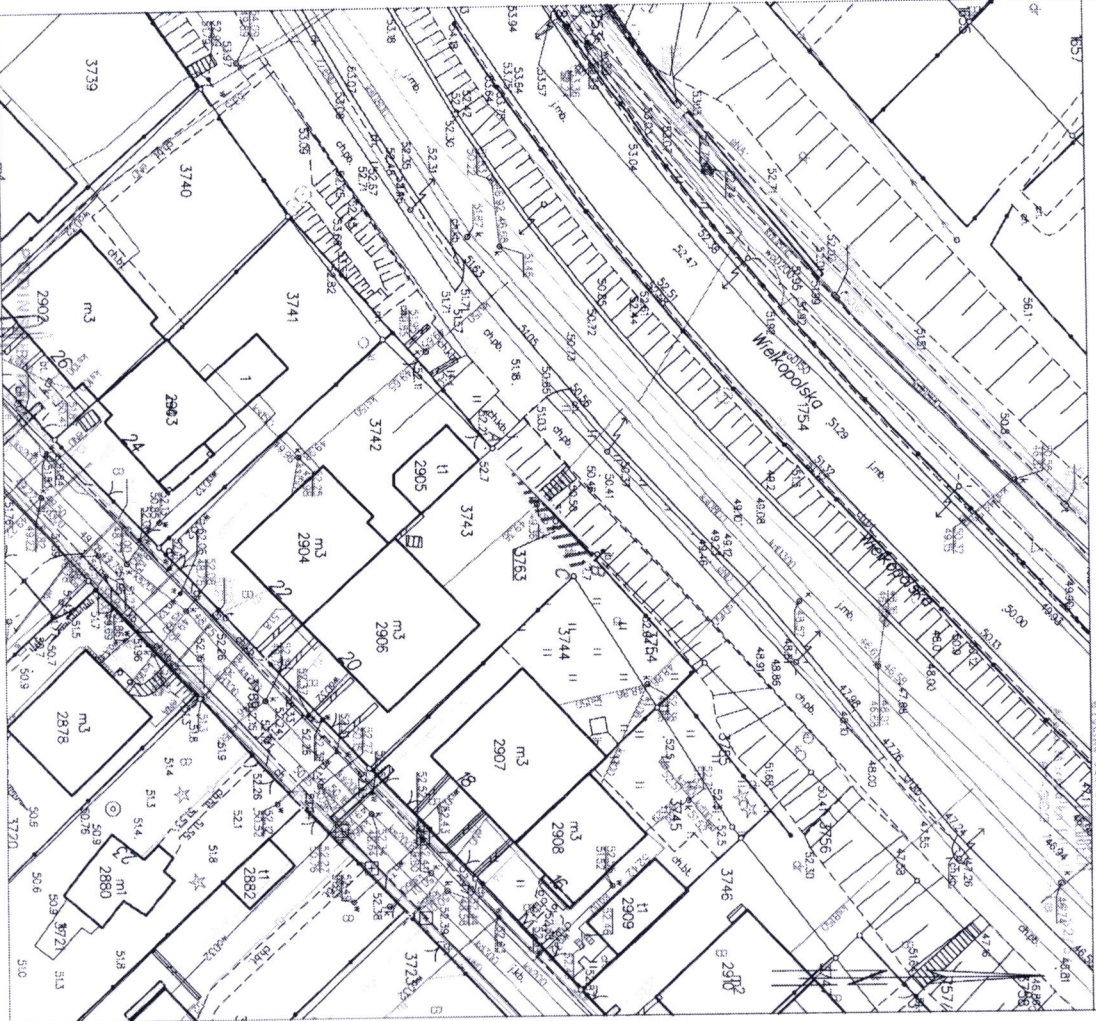
obr. MAŁY KACK 0019: dz. 3763  
Sekcje mapy: 6:223.25.07.1.2; 6:223.25.07.2; 6:223.25.07.4; 3:6.223.25.02.3.4  
ZALĄCZNIK GRAFICZNY  
Skala 1:500  
woj.: pomorskie  
działka nr.: 3763

miasto: Gdynia  
ks. wiecz.: GDY/100017310/6

obrab.: 0019-Mdy Kack  
własność : Skarb Państwa

sporządzono na potrzeby umowy dzierżawy części działki nr 3763 obręb Mdy Kack.  
Powierzchnia dzierżawiona opisana literami: A-B-C-A zakreślona czerwonym szrafurą  
obejmuje 22m<sup>2</sup> stonowicę część działki oznaczonej numerem 3763 - obręb 0019-Mdy Kack  
o powierzchni 24m<sup>2</sup>.

URZĄD MIASTA GDYNI  
BIPRAN.000000001.0000000000



z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

*mgr Michał Bekucz*  
KIEROWNIK  
REFERATU MIENIA SKARBOWEGO