

Zn.Spr.: ZG.2281.5.2023

Tułowice 25.08.2023 r.

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie art. 38 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r., poz. 672).**

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Środowiska z 20 kwietnia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. nr 78 poz. 532 z 2007r.)

1. Data i miejsce przeprowadzonego przetargu: 17.08.2023 r. godz. 10.00, siedziba Nadleśnictwa Tułowice, pokój nr 10, ul. Parkowa 14/14a, 49-130 Tułowice.

Rodzaj przetargu: przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej (Budynek gospodarczy – stary spichlerz o pow. zabudowy 217 m² - wg kartoteki budynków) zlokalizowanej pod adresem: ul. Zamkowa 3, 49-100 Niemodlin, nr działki ewidencyjnej 1282 obręb ewidencyjny 0027 Niemodlin, Gmina Niemodlin – miasto o powierzchni 0,2441 ha.

2. Nieruchomość objęta KW nr OP10/00054965/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

3. Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków:

- Opis użytku: tereny przemysłowe
- Oznaczenie użytku: Ba.

4. W postępowaniu brał udział jeden uczestnik, nie stwierdzono przypadku niedopuszczenia osoby do przetargu.

5. Cena wywoławcza (netto) nieruchomości: 240 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy zł 00/100)

6. Cena nabycia nieruchomości 243 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100)

7. Nabywca: Centrum Sp. z o.o. ul. Łagiewnicka 54/56, 91-463 Łódź