
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku w Opolu przy ulicy Nysy Łużyckiej 42
ADRES INWESTYCJI : 45-035 Opole ul. Nysy Łużyckiej 42
INWESTOR : Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu
ADRES INWESTORA : Opole ul. Nysy Łużyckiej 42

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Jemiół upr. Bud. 12/87/02 w spec. arch. i konstr-budowlane
członek Opolskiej Izby Inżynierów OPL/BO/1375/02
DATA OPRACOWANIA : 19.07.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

ZAKRES REMONTU:

Remont pokrycia trzech połaci dachu o pow. 302,48 m² obejmuje wykonanie odprowadzenia wód opadowych z każdej połaci osobno oraz ułożenia styropapu gr. 5 cm w celu wtopienia podstaw jednostek zewnętrznych klimatyzacji pod nowe pokrycie co zwiększy spławność połaci dachowych.

WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT :

- Ułożenie nowego dwuwarstwowego pokrycia z papy termozgrzewalnej na styropapie w technologii docieplenia stropodachów.
- Wymiana obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych ze zwiększeniem przekrojów rynien (fi) 19 cm i rur spustowych fi. 15 cm,
- Montaż i podłączenie do zasilania samoregulujących kabli grzejnych spełniających wymagania norm PN-EN 60335-1 oraz PN-EN 60335-2-83 z przewodów dwużyłowych (jednostronnie zasilanych) o mocy jednostkowej 20 W/m w rynnach i rurach spustowych
- oraz wszystkich niezbędnych robót technologicznie uzasadnionych celem wykonania w/w zakresu.

UWAGI KONCOWE:

- 1.1. Roboty należy prowadzić z zachowaniem warunków bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 1.2. Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966 z późn. zm.),
- 1.3. Przyszły wykonawca zobowiązany jest prowadzić poszczególne roboty ściśle wg instrukcji wydanych przez producentów,
- 1.4. Prace należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.07.2021

Data zatwierdzenia

DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DEKARSKIE	1	20
2	PRZEWODY GRZEJNE DO RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH	21	22
3	RUSZTOWANIE	23	24
4	ROBOTY W ZAKRESIE UPRAZĄTNIĘCIA TERENU PO REMONCIE - według indywidualnych wycień oferenta	25	26

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DEKARSKIE			
1	KNR-W 4-01 d.1 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM 2.00*4.00	m ² m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
2	KNR-W 4-01 d.1 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 16.60+7.70+9.20	m m	33.50	
				RAZEM	33.50
3	KNR-W 2-02 d.1 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej tytanowo-cynkowej 17.00+8.00+9.20	m m	34.20	
				RAZEM	34.20
4	KNR-W 2-02 d.1 0522-05 analogia	Zbiorniki/sztuczery zlewowe do rur spustowych przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej - montaż z gotowych elementów - wyrób własny- koszt zlewowy 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
5	KNR-W 4-01 d.1 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 12.00+13.00+0.50+3.50	m m	29.00	
				RAZEM	29.00
6	KNR-W 2-02 d.1 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 12.00+13.00	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
7	KNNR 8 0211- d.1 06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem 2	kpl kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
8	KNR-W 4-02 d.1 0236-04 analogia	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego KANALIZACJI BURZOWEJ 2	msc. msc.	2.00	
				RAZEM	2.00
9	KNR-W 4-01 d.1 0545-08 ogniomury pasy podrynnowe	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (9.25*2+17.00+17.50+10.00)*0.50 (16.60+7.90)*0.40	m ² m ² m ²	31.50 9.80	
				RAZEM	41.30
10	KNR-W 2-02 d.1 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm" PASY NADRYNNOWE I USZTYWNIENIE POD OBRÓBKĄ Z POPY PRZY KOMINACH, OGNIOMURACH ŚWIETLIKU, WYŁAZACH ORAZ MIEJSCACH NA POŁĄCZENIU STYRO-PAPU Z PODSTAWKAMI POD URZĄDZENIA ZAMONTOWANE NA POŁĄCZACH DACHU - PRZEDŁUŻENIE (POSZERZENIE) PASA PODRYNNOWEGO NA DŁUGOŚCI ŚWIETLIKA Z PŁYT POLWĘGLANOWYCH ZE WSPARCIEM NA ŚWIETLIKU (16.60+8.00+9.15)*0.30	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	10.13	
		pasy nadrynnowe przy kominach	{(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)+2*(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2}*0.30	33.57	
		papa/ogniomur	(9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15)*0.30	23.43	
		światlik duży	(8.20+2.00)*2*0.30	6.12	
		światlik mały	1.40*2*0.30	0.84	
		wyłazy	1.30*4*2*0.30	3.12	
		bok najniższego dachu obróbka krawędzi dachu	(8.45+9.30)*0.30	5.33	
		wentylatory większe	1.00*4*0.30*10	12.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wentylatory mniejsze	0.80*4*0.30*10	m ²	9.60	
	pozostałe	5.00	m ²	5.00	
	uszczywnienia przesklepienie między gzymsem a świetlikiem	1.00*8.00	m ²	8.00	
	wyłązy z obiciem krawędzi kołnierza	1.00*4*2*0.30	m ²	2.40	
				RAZEM	119.54
11	KNR-W 2-02 d.1 0514-02 analogia	Obróbki -z blachy tytanowo-cynkowej Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,7-1,00mm NAKRYCIE OGNIOMURÓW (9.25*2+17.00+17.50+10.00)*0.50 (16.60+8.00)*0.40	m ² m ² m ²	 31.50 9.84	
				RAZEM	41.34
12	KNR-W 4-03 d.1 0702-07 analogia	DEMONTAŻ I MONTAŻ wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim na wsporniku klejonym na lepek 30	szt. szt.	 30.00	
				RAZEM	30.00
13	KNR K-05 d.1 0407-02 analogia	Wymiana odpowietrznika instalacji sanitarnej 17	szt. szt.	 17.00	
				RAZEM	17.00
14	KNR 0-22 d.1 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża Lepik asfalt.stos.na zimno 16.60*9.25+7.70*9.30+9.15*8.45	m ² m ²	 302.48	
				RAZEM	302.48
15	KNR-W 2-02 d.1 0409-03 analogia	Nadbitki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej WZMOCNIENIE KRAWĘDZI DOCIEPANEJ POŁĄCZI DACHU POD PASY NADRYNNOWE 0.10*0.06*(7.70+9.20+16.60)	m ³ m ³	 0.20	
				RAZEM	0.20
16	KNR 0-22 d.1 0527-01 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną z zastosowaniem Płyta styrop.EPS 100, lamin. 2-str. gr.5cm Papa asfaltowa wentylacyjna, perforowana JAR WENT Papa asfaltowa podkładowa na włókninie poliestrowej Icopal P Base 35 ww Speed Profile SBS Papa nawierzchniowa zgrzewalna modyfikowana POLBIT EXTRA WF SZYBKI PROFIL SBS na włókninie poliestrowej, kolor szary 5,6 mm Płyty styrop.EPS 100, lamin.1-str. gr.5 cm lub inne podobne W CELU ZRÓWNANIA POŁĄCZI W MIEJSCACH PODSTAWEK POD JEDNOSTKI KLIMATYZACYJNE ORAZ INNE ELEMENTY MOCOWANE NA POŁĄCZI DACHU 16.60*9.25+7.70*9.30+9.15*8.45	m ² m ²	 302.48	
				RAZEM	302.48
17	KNR 0-22 d.1 0529-06 analogia przy kominach papa/ogniomur bok najniższego dachu obróbka krawędzi dachu świetlik duży świetlik mały wyłązy wentylatory większe wentylatory mniejsze	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej Papa nawierzchniowa zgrzewalna modyfikowana POLBIT EXTRA WF SZYBKI PROFIL SBS na włókninie poliestrowej, kolor szary 5,6 mm lub inna podobna (2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4*(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2 9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15 8.45+9.30 (7.90+1.70)*2 1.10*2*0.30 1.00*4*2 0.70*4*10 0.50*4*10	mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu mb obwodu	 111.90 78.10 17.75 19.20 0.66 8.00 28.00 20.00	
				RAZEM	283.61
18	KNR-W 2-02 d.1 0514-03	LISTWA MOCUJĄCA OBROBKI Z POPY - z blachy stalowej ocynkowanej blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm"	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	przy kominach	$\{(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2\}*0.09$	m ²	10.07	
	papa/ogniomur	$\{9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15\}*0.09$	m ²	7.03	
				RAZEM	17.10
19	KNR 9-14 d.1 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan (podpórek, sztyc, słupów, uchwyty, odgromników, kominów wentylacyjnych itp.) 32	szt. szt.	 32.00	
				RAZEM	32.00
20	KNR-W 2-02 d.1 1519-03 analogia kominy	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc KOMINÓW I OGNIOMURÓW	m ²		
	papa/ogniomur	$\{(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2\}*1.00$	m ²	111.90	
	bok najniższego dachu obróbka krawędzi dachu	$8.45*0.40$	m ²	46.86 3.38	
				RAZEM	162.14
2		PRZEWODY GRZEJNE DO RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH			
21	KNR-W 5-08 d.2 0226-04 analogia	Montaż i podłączenie do zasilania samoregulujących kabli grzejnych spełniających wymagania norm PN-EN 60335-1 oraz PN-EN 60335-2-83 z przewodów dwużyłowych (jednostronnie zasilanych) o mocy jednostkowej 20 W/m w rynnach i rurach spustowych np. Przewody grzejne ELEKTRA VCDR lub innych podobnych 60.00	m m	 60.00	
				RAZEM	60.00
22	KNR-W 5-08 d.2 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 3	pomiar pomiar	 3.00	
				RAZEM	3.00
3		RUSZTOWANIE			
23	KNR-W 2-02 d.3 1609-02 analogia	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m $(9.00+8.50)*12.00$	m ² m ²	 210.00	
				RAZEM	210.00
24	KNR 2-02 r.16 d.3 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,5,6)			
4	45111220-6	ROBOTY W ZAKRESIE UPRZĄTNIĘCIA TERENU PO REMONCIE - według indywidualnych wyliczeń oferenta			
25	KNR-W 4-01 d.4 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km 0	m ³ m ³	 0.00	
				RAZEM	0.00
26	d.4	CENA WYSYPISKA	t		
		0	t	0.00	
				RAZEM	0.00