

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2022 r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Powiatową Stacją Sanitarno - Epidemiologiczną w Świdnicy, 58-100 Świdnica, ulica Wałbrzyska 15, NIP 8842243747, REGON 890723775, reprezentowaną przez:
dr n. med. Ireneusza Skawinę - Dyrektora
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., NIP....., KRS,
REGON
reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonania wyszczególnionej § 1 ust. 3 umowy dokumentacji projektowej dla zadania **Wykonanie dokumentacji projektowej na cele termomodernizacji budynku PSSE w Świdnicy przy ul. Wałbrzyskiej 15 wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę lub wraz z dokonaniem skutecznego zgłoszenia prac do właściwego organu.**
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej niezbędnej do zgodnej z przepisami prawa realizacji zamierzenia oraz przeprowadzenia procedur przetargowych.;
 - 2) uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę albo zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
3. W skład wymaganej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w ust. 2 wchodzi:
 - a) Projekt budowlany (3 egzemplarze), na który się składa
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt zagospodarowania terenu lub działki,
 - projekt techniczny,
 - lub wymagana prawnie inna ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia prac do właściwego organu umożliwiająca wykonanie planowanego zadania inwestycyjnego określonego w ust. 1, i jego późniejszą realizację,
 - b) Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze,
 - c) Przedmiar – 2 egzemplarze,
 - d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 1 egzemplarz.

4. Całość określonej w ust. 3 musi być sporządzona w wersji papierowej i w wersji elektronicznej. Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być nagrana na płytę CD lub DVD – 1 (jedna) sztuka i sporządzona według następujących wytycznych: wymagany format dla dokumentacji wskazanej w ust. 3 pkt a (format PDF i format DWG), w pkt b i c [format PDF i format ATH]; w pkt d [format PDF].
5. Oferta Wykonawcy stanowi **Załącznik Nr 1** do umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **do pięciu miesięcy od dnia podpisania umowy.**

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi, oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada lub dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie do wykonania przedmiotu umowy uprawnienia budowlane, do projektowania i jest/są wpisani na listę członków okręgowej izby samorządu zawodowego, a ponadto osoby wskazane do realizacji projektu termomodernizacji budynku PSSE w Świdnicy posiadają uprawnienia branż objętych dokumentacją i posiadają co najmniej trzyletnie doświadczenie zawodowe przy realizacji zadań tożsamyh z przedmiotem umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, w tym również uzyskać, przy czym koszty uzyskania tych dokumentów, opinii, uzgodnień i ustaleń ponosi w całości Wykonawca.
4. W razie potrzeby Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 3, w terminie 3 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę pisma w tej sprawie.
5. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w tym w szczególności z postanowieniami art. 99, co oznacza, że zaproponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia opisane zostaną parametrami technicznymi bez podawania znaków towarowych i wskazania na konkretnych producentów. W związku z tym, Wykonawca w specyfikacji materiałów wskazanych do realizacji przedsięwzięcia budowlanego zobowiązuje się nie używać nazw handlowych materiałów budowlanych czy wskazanych producentów tych materiałów.
6. Niezastosowanie się do wymogu wskazanego w ust. 5, skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i Wykonawca zostanie wezwany do usunięcia wad w przedmiocie umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym wstępną koncepcję rozwiązań projektowych, która będzie oparta o wyliczenia opłacalności zaproponowanych rozwiązań projektowych do upływu 30 dni od dnia podpisania umowy.

8. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
9. Dokumentacja projektowa musi zawierać oświadczenie, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami, zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest wolny od wad.
10. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy własnym staraniem bez udziału podwykonawców.
11. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową z okresem ochrony do dnia wygaśnięcia zobowiązań wynikających z umowy na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w umowie na jedno i wszystkie zdarzenia skutkujące odpowiedzialnością cywilną Wykonawcy w związku z wykonywaniem prac objętych umową, w szczególności za wady (usterki) projektowe, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy lub inne zdarzenia, za które ponosi on odpowiedzialność z tytułu prowadzonej działalności zawodowej. Wykonawca zobowiązuje się do odnawiania ubezpieczenia i terminowego opłacania składek z tego tytułu za ww. okres i do bieżącego przedstawiania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem dokumentów w tym zakresie.
12. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię polisy w terminie najpóźniej do dnia zawarcia umowy.

§ 4

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji lub zaświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 przekaze pełną dokumentację projektowo-kosztorysową **Zamawiającemu** celem zapoznania się z nią.
2. Miejscem przekazania wykonanej koncepcji, dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz ostatecznej decyzji lub zaświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 umowy będzie siedziba Zamawiającego.
3. Przy przejmowaniu koncepcji, dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz ostatecznej decyzji lub zaświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i pozostałych jej części.
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie koncepcji, o której mowa w § 3 ust. 7 umowy, dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz decyzji lub zaświadczenia o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 umowy są protokoły odbioru, przygotowane przez Wykonawcę, podpisane przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.
5. Odebranie od Wykonawcy przez Zamawiającego koncepcji, dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz decyzji lub zaświadczenia o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 umowy, nie stanowi oceny Zamawiającego, co do zgodności wykonania tych części przedmiotu umowy z umową, obowiązującymi przepisami, lub kompletności z punktu widzenia celu, któremu mają one służyć, a także tego, że przedmiot umowy jest wolny od wad.
6. W razie stwierdzenia niekompletności jakiegokolwiek części przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wskazane braki w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni robocze licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy.

7. W razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wskazane nieprawidłowości, w terminie nie dłuższym niż 5 (pięciu) dni roboczych licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych bądź inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do zapewnienia, bez zbędnej zwłoki, złożenia wyjaśnień przez projektanta, co do wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
9. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za jego wady/usterki. Odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowej oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.

§ 5

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę:
.....zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł,
tj. brutto: zł (słownie: 00/100).
2. Dostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu ostatecznej decyzji lub zaświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę wynagrodzenia za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.
3. Należne płatności za realizację przedmiotu zamówienia będą dokonane na rachunek Wykonawcy wskazany w treści faktury VAT lub rachunku.
4. Płatność wynikająca z umowy a wskazana w treści faktury VAT lub rachunku wystawionego przez Wykonawcę zostanie uregulowana przelewem w terminie do 21 (dwudziestu jeden) dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
5. Faktura VAT lub rachunek za wykonany przedmiot umowy zostaną wystawione na Zamawiającego według następującego schematu:
Nabywca:, ul., 58-100 Świdnica NIP
6. Jeżeli wynagrodzenie nie zostanie zapłacone w ustalonym terminie, Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetki ustawowe za opóźnienie, od dnia następnego po dniu ich wymagalności.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany przez niego w wystawionych rachunkach czy fakturach jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Ponadto Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników, a Zamawiający zastrzega, że płatność za należności z faktur Wykonawcy nie zostanie zrealizowana w terminie w przypadku braku rachunku bankowego Wykonawcy w białej liście podatników VAT -do czasu jego umieszczenia lub wskazania prawidłowego numeru rachunku. Za czas opóźnienia związanego ze zgłoszeniem przez Wykonawcę takiego rachunku nie będą należne odsetki za opóźnienie.
9. Wykonawcę, który będzie korzystał z Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) do wystawiania i przesyłania Zamawiającemu e-faktur, zobowiązuje się do wypełnienia na PEF

pola „Odbiorca Usługi” danymi Jednostki Organizacyjnej, bez NIP. Jako „Nabywca Usługi” Wykonawca zobowiązany jest wpisać dane oraz NIP PSSE, jak w ust. 5.

10. Faktury korygujące i duplikaty faktur do faktur przesyłanych Zamawiającemu w formie elektronicznej Wykonawca zobowiązuje się przysyłać w formie elektronicznej (za pośrednictwem PEF), chyba że przeszkody formalne i techniczne uniemożliwiają wystawienie i przesłanie faktury elektronicznej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Wykonawca wskazuje, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest/wypełnione wg wskazań Wykonawcy/.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt. 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 935 z późn. zm.).
13. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT i posiada NIP 8842243747.
14. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP

§ 6

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przekazaną dokumentację stanowiącą przedmiot umowy na 36 miesięcy.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po dostarczeniu przedmiotu umowy, w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
4. Nieudzielenie odpowiedzi na reklamację w terminie określonym w § 6 ust. 3 równoznaczne jest z jej uwzględnieniem.
5. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w określonym w umowie lub ustalonym przez Strony terminie, Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych, będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady lub usterki lub zgłoszenia zakończenia realizacji wykonania zastępczego przez podmiot trzeci.
9. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
10. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przeniesienie praw z tytułu gwarancji oraz rękojmi na rzecz innego podmiotu.
11. Wszelkie braki, wady i usterki przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek usunąć nieodpłatnie.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od pierwszego dnia po upływie umownego terminu jego dostarczenia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu braków, błędów lub wad, o których mowa w § 4 ust. 6, 7 i 8, w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od pierwszego dnia po upływie umownego terminu na ich usunięcie,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego „netto”, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego „netto”, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego „netto”.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwoty naliczonej mu przez Zamawiającego kary umownej z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy.

§ 8 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy wszystkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne, w tym wyłączne prawa do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw nabytych na podstawie tej umowy na inne podmioty, do wszystkich projektów, dokumentów, opracowań, analiz powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem umowy oraz prawem własności egzemplarzy tych utworów. Przeniesienie jest skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej i nie wymaga składania dodatkowych oświadczeń w tym zakresie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do nieograniczonego w czasie, w kraju i zagranicą, wykorzystania całości lub poszczególnych części dokumentacji wykonanej w ramach przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji, która powstanie w ramach realizacji umowy i rozporządzania nią na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1062). W szczególności Zamawiający będzie miał prawo do:
 - a) zwielokrotniania i utrwalania dokumentacji dowolną techniką,
 - b) wprowadzania dokumentacji do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,

- c) wprowadzania i wykorzystywania we wszelkich formach i w każdy sposób w Internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - d) wystawiania i publikowania dokumentacji dowolną techniką,
 - e) wykorzystywania dokumentacji w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień na wykonanie przedmiotu objętego dokumentacją,
 - f) wykorzystywania dokumentacji do realizacji prac, których ona dotyczy,
 - g) wykorzystywania dokumentacji przy wykonywaniu innych opracowań,
 - h) wprowadzania do obrotu oraz oddawania dokumentacji do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego,
 - i) rozpowszechniania dokumentacji poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtwarzanie lub nadawania i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie działań a taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie przez Zamawiającego lub przez podmioty działające na jego zlecenie, zmian do dokumentacji będącej przedmiotem umowy, jak i całości lub części przekazanej dokumentacji oraz na zlecenia tych zmian przez Zamawiającego jak i wykorzystywanie ich w działalności gospodarczej Zamawiającego, wedle swobodnego uznania Zamawiającego. W związku z tym, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty lub jednostki zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji dokumentacji powstałej w ramach wykonywania umowy oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego oraz inne podmioty lub jednostki z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi również na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji stworzonej w ramach umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji, jaka powstanie w wyniku wykonania umowy, zarówno przez samego Wykonawcę, ja i podmioty działające na jego zlecenie. Prawa te nie będą obciążone ani ograniczone na rzecz osób trzecich,
 - b) dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem umowy, nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich zarówno osobistych, jak i majątkowych.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Wykonawca oświadcza, iż przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, została utrwalona i przekazana Zamawiającemu. Przejście własności nośników następuje z chwilą podpisania przez Wykonawcę protokołu obioru dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego oraz prawa do wyrażania zgody wymienionego w ust. 4, poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, że cała dokumentacja lub jej odpowiednia część jest jego samodzielnym dziełem i że posiada wszelkie wyłączne i samodzielne prawa autorskie.

8. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w tym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 4, następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium.
9. W razie skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń przez osoby trzecie z tytułu naruszenia – w wyniku korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji powstałej w ramach realizacji umowy, w zakresie ustalonym w umowie - przysługujących im praw autorskich, Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich.

§ 9

ODSTĄPIENIE I WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 14 dni od dnia jej podpisania.
2. Zaistnienie powyższej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 14 dni od zaistnienia przyczyny wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy lub jej części:
 - 1) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Podstawą do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy mogą być okoliczności, które wpływają na możliwość realizacji przedmiotu umowy, a za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 11

DANE KONTAKTOWE

1. Dane korespondencyjne stron są określane zgodnie z miejscami siedziby Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną na każde żądanie Zamawiającego musi być każdorazowo bezzwłocznie przesłana przez Wykonawcę także w formie pisemnej i data jej otrzymania jest datą otrzymania korespondencji. Przesyłka pocztowa musi być wysłana za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczona osobiście na adresy Stron podane w umowie.

3. W przypadku zmiany adresu do korespondencji Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie. W przypadku, gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji, wszelka korespondencja związana z Umową zostanie uznana za skutecznie doręczoną pod dotychczasowy adres po upływach terminów awizowania przesyłki.
4. Dokumenty dostarczane będą w dniach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:25 do 15:00 z tym, że dostarczenie ich w godzinach późniejszych będzie skutkowało uznaniem, że dotarły do Zamawiającego następnego dnia roboczego, co jest istotne z punktu widzenia naliczania ewentualnych kar za niedotrzymanie terminów umownych.
5. W wyjątkowych niedających się przewidzieć sytuacjach lub w przypadkach nagłych Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego współdziałania również poza dniami oraz godzinami wskazanymi w ust. 4.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania sobie niezwłocznie wszelkich informacji mogących mieć wpływ na realizację Umowy. Wykonawca udzieli odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze.
7. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą musi być prowadzona w języku polskim. Wszelkie dokumenty przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę muszą być dostarczone w języku polskim.
8. Do bieżącej współpracy, w zakresie wykonywania przedmiotowej Umowy, w tym podpisywania protokołów, upoważnione są następujące osoby:
 - 1) po stronie Zamawiającego – Zuzanna Urbanik, mail: adm@psseswidnica.pl, tel.: 691 199 276,
lub inne osoby wskazane pisemnie przez Zamawiającego;
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - a) _____ mail: _____, tel.: _____,
 - b) _____ mail: _____, tel.: _____,lub inne osoby wskazane pisemnie przez Wykonawcę.
9. Zmiana osób upoważnionych do bieżącej współpracy i dokonywania uzgodnień w trakcie realizacji Umowy wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie wymaga zmiany Umowy.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Zamawiający powinien dążyć do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenie do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 5 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może realizować swoje uprawnienia na drodze sądowej.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy są Sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie ustawy Prawo budowlane, Kodeks cywilny, Kodeks postępowania cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa w zakresie przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca został poinformowany o zasadach przetwarzania swoich danych osobowych przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych. Każda ze Stron oświadcza, że wdrożyła odpowiednie środki w celu zapewnienia należytej ochrony danych osobowych.
7. Dane osobowe Wykonawcy są przetwarzane w związku z zawartą umową. Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.U. UE.L. 2016.119.1), przy zachowaniu postanowień dotyczących gwarancji ochrony przetwarzania tych danych, w tym wglądu Wykonawcy w swoje dane osobowe i możliwości ich zmiany.
8. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
9. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: