



Olsztyn, 6 marca 2023 r.

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
WIN-I.747.4.1.2023

Decyzja Nr G-1/2023

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust.1 i 2, w związku z art. z art. 38 pkt 4 litera a), oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r., poz. 1836 ze zmianami) zwanej dalej u.i.t. oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 200 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, działającej przez pełnomocników – Panią [REDAKTOWANO] i Pana [REDAKTOWANO], z dnia 1.02.2023 r. (data wpływu: 2.02.2023 r.), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji: „Budowa gazociągu Konopki – Ełk – Mrągowo wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego, podlaskiego i warmińsko-mazurskiego”, na odcinku od granicy województwa podlaskiego do obiektu sieci gazowej - ZZUP Orzysz wraz z zespołem śluz (włącznie) w obrębie Aleksandrowo w gminie Orzysz w województwie warmińsko - mazurskim.

I. Ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu pn.:

„Budowa gazociągu Konopki – Ełk – Mrągowo wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego, podlaskiego i warmińsko-mazurskiego”, na odcinku od granicy województwa podlaskiego do obiektu sieci gazowej - ZZUP Orzysz wraz z zespołem śluz (włącznie) w obrębie Aleksandrowo w gminie Orzysz w województwie warmińsko - mazurskim, obejmującej:

1. gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN 400 (stalowy) MOP 6,3MPa, długości ok. 43 km,
2. infrastrukturę towarzyszącą niezbędną do jego obsługi:
 - Zespół Zaporowo – Upustowo-Przyłączeniowy (ZZUP) „Nowa Wieś Ełcka”, wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi (m.in. przyłącze energetyczne, zjazd z drogi

publicznej, droga dojazdowa etc.) oraz z odejściem gazociągu DN150 w celu umożliwienia w przyszłości zasilania terenów gminy Ełk.

- Zespół Zaporowo – Upustowo-Przyłączeniowy (ZZUP) wraz z zespołem śluz „Orzysz”, wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi (m.in. przyłączy energetyczne, zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa etc.) oraz z odejściem gazociągu DN150, celem umożliwienia w przyszłości zasilania terenów miasta Orzysz.
- infrastrukturę światłowodową,
- ochronę katodową.

na działkach ewidencyjnych położonych w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatów ełckiego i piskiego o numerach:

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
1	2/1	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
2	4/21	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
3	4/50	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
4	19/2	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
5	19/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
6	20/2	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
7	20/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
8	20/4	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
9	21/1	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
10	22/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
11	25/4	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
12	38	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
13	40	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI
14	18	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
15	19	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
16	75	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
17	78/1	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
18	79	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
19	80	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
20	213	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
21	214/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
22	215/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
23	218	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
24	223/1	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
25	224/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI
26	51	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
27	52	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
28	77/2	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
29	85	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
30	114	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
31	115	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
32	116	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
33	117	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
34	118	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
35	119	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
36	135	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
37	136	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
38	139	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
39	141	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
40	142	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
41	149	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI
42	50/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
43	51	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
44	52	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
45	53/2	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
46	54	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
47	56/2	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
48	57	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
49	67	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
50	71	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
51	78	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
52	79/4	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
53	151	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
54	152	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
55	154	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
56	155	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
57	168	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
58	169	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
59	170/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
60	173	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
61	174	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
62	175	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
63	176	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
64	177	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
65	178	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
66	179	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
67	183/4	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
68	185	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
69	186	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
70	187	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
71	188	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
72	189	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
73	190	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
74	191	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
75	192	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
76	193	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
77	195	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
78	231	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
79	232	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
80	234/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
81	235	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
82	236	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
83	664	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
84	689/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
85	1579	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
86	1580	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI
87	11/2	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
88	13	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
89	18	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
90	22	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
91	24/2	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
92	64	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI
93	63	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
94	72	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
95	75	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
96	76	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
97	77	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
98	82	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
99	95/1	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
100	95/4	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
101	96	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
102	99	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
103	100	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
104	101	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI
105	3/11	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
106	3/12	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
107	3/14	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
108	10	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
109	15	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
110	20	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
111	21/1	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
112	24	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
113	25	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI
114	27/1	0025	MAKI	EŁK	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
115	32/3	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
116	32/4	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
117	38/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
118	41	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
119	44/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
120	46	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
121	48	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
122	51	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
123	52/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI
124	186/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
125	186/13	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
126	186/20	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
127	248/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
128	269	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
129	288/6	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
130	288/8	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
131	288/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
132	288/10	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
133	288/14	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
134	288/15	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
135	288/16	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
136	288/17	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
137	290	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
138	291	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
139	292/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
140	292/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
141	303	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
142	328	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
143	329/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
144	329/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
145	329/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
146	329/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
147a	330/1**(330*)	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
147	330/2**(330*)	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
148	343/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
149	347/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
150	348/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
151	348/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
152	348/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
153	349/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
154	349/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
155	350/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
156	350/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
157	350/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
158	351/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
159	351/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
160	351/7	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
161	352	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
162	353	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
163	354	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
164	355	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
165	356	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
166	357	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
167	358	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
168	359	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
169	361	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
170	364	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
171	451/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
172	451/22	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
173	646	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
174	647	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
175	648	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
176	650	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
177	651	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
178	652	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
179	660/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
180	660/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
181	660/6	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI
182	1/18	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
183	4	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
184	5	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
185	6	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
186	8	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
187	9/94	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
188	17	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
189	107	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
190	111	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
191	112	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI
192	316	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
193	317	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
194	323	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
195	324	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
196	325	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
197	326	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
198	327	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
199	328/2	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
200	329/2	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
201	330	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
202	331/3	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
203	332/4	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
204	333	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
205	334	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
206	342	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
207	361/3	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI
208	5/8	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
209	5/9	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
210	6/7	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
211	6/8	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
212	12/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
213	15/31	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
214	31	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
215	36/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
216	37/3	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
217	37/4	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
218	37/5	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
219	38/15	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
220	39/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
221	79	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
222	81	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
223	147	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI
224	1/12	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
225	5/8	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
226	5/9	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
227	5/10	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
228	5/11	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
229	5/15	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
230	5/21	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
231	7	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
232	13/3	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
233	15/4	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
234	72	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
235	73/4	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
236	73/5	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI
237	73/6	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
238	128/3	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI
239	129/6	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI
240	427/2	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI
241a	15/15**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
241	15/16**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
242	15/14	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
243	18/5	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
244	20	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
245	25	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI
246	155	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
247	409	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
248	410	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
249	411	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
250	412	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
251	413	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
252	419/1	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
253	419/2	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
254	419/3	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
255	425/1	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI
256	51	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI
257	53/2	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI
258	53/3	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI
259	78/17	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI
260	78/18	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI
261	17/2	0012	KAMIEŃSKIE	ORZYSZ	PISKI
262	27	0012	KAMIEŃSKIE	ORZYSZ	PISKI
263	424/1	0015	ODOJE	ORZYSZ	PISKI
264	106	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
265	110/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
266	116/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
267	118/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
268	119/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
269	121	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
270	122	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
271	125/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
272	125/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
273	15/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
274	154/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
275	154/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
276	156/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
277	156/7	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
278	158/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
279	159/21	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
280	162/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
281	163/3	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
282	18/13	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
283	200	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
284	204/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
285	204/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
286	205/10	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
287	205/3	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
288	205/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
289	205/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
290	205/6	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
291	207	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
292	208	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
293	209/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
294	209/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
295	210	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
296	23/16	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
297	23/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
298	278/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
299	278/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
300	295	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
301	298	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
302	299	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
303	34/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
304	37/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
305	398	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
306	399	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
307	402	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
308	403	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
309	404	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
310	405	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
311	406	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
312	407	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
313	408	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
314	421	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
315	48/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
316	53/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI
317	134	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
318	136	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
319	16/17	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
320	16/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
321	16/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
322	17	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
323	2/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
324	23/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
325	25	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
326	27	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
327	28/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
328	41/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
329	41/13	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT
330	41/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
331	41/5	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
332	42	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
333	43/11	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
334	44	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
335	47/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
336	5/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
337	51	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
338	53/2	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
339	53/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
340	6/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI
341	1	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
342	10	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
343	11	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
344	12	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
345	125	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
346	129	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
347	160/3	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
348	2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
349	3/2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
350	3/5	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
351	3011	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
352	3012	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
353	3013	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
354	3014/2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
355	4	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
356	5/1	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI
357	6	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI

*nr działki przed podziałem geodezyjnym, wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

**nr działki po podziale geodezyjnym, który zostaje zatwierdzony decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu

II. Określam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycji w zakresie terminalu, w tym:

- Linia ciągła koloru zielonego - granica terenu objętego inwestycją,
- Linia przerywana koloru fioletowego – linia rozgraniczająca teren inwestycji, w rozumieniu art. 20 ust. 2 u.i.t.,
- Linia ciągła koloru czerwonego, wypełnienie kratka koloru czerwonego – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i ust. 6 u.i.t.,
- Linia przerywana koloru jasno fioletowego, wypełnienie szraf (kreskowanie) koloru jasno fioletowego – granice obszaru, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości zgodnie z art. 24 ust.1b u.i.t. - na czas określony,
- Linia ciągła koloru pomarańczowego, wypełnienie szraf koloru pomarańczowego (kratka ukośna) – granica i obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu zgodnie z art. 24 ust.1 u.i.t. - na czas nieokreślony,
- Linia cienka koloru zielonego, wypełnienie pełne koloru jasnozielonego – granica i obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości na rzecz innego przedsiębiorstwa energetycznego - zgodnie z art. 24 ust.1a u.i.t.,
- Linia ciągła koloru niebieskiego, wypełnienie szraf koloru niebieskiego (kratka ukośna) – obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla lokalizacji zjazdów wymagających budowy lub przebudowy na potrzeby korzystania z dróg dojazdowych oraz przebudowy drogi publicznej na potrzeby dojazdu zgodnie z art. 24 ust.1b u.i.t. - na czas określony,
- Linia ciągła koloru niebieskiego, wypełnienie szraf koloru niebieskiego (kreskowanie ukośne) – obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla lokalizacji zjazdów wymagających budowy lub przebudowy na potrzeby korzystania z dróg dojazdowych oraz przebudowy drogi publicznej na potrzeby dojazdu zgodnie z art. 24 ust.1 u.i.t. - na czas nieokreślony.

Ponadto wskazuję informacyjnie orientacyjny przebieg planowanych liniowych obiektów budowlanych:

- linia ciągła koloru pomarańczowego - planowana, orientacyjna lokalizacja osi projektowanego gazociągu,
- linia ciągła koloru czerwonego - planowana lokalizacja osi projektowanego przyłącza elektrycznego,

- linia przerywana koloru niebieskiego- projektowana linia telekomunikacyjna służąca do obsługi projektowanego gazociągu.

Obszar objęty inwestycją, oznaczony jak powyżej, przedstawiono na mapach w skali - 1:1000, będących załącznikiem Nr 1 ark. 1-58 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren, w części spójnej z projektami podziału, stanowią linie podziału geodezyjnego nieruchomości wyszczególnionych w punkcie III.

III. Zatwierdzam geodezyjny podział działek niezbędnych do zrealizowania przedmiotowej inwestycji:

- działka nr (280502_2.031.330) 330 w obrębie 0031 Nowa Wieś Ełcka w gminie Ełk zostaje podzielona na działki: 330/1 , 330/2.

Projekt podziału został wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego Starostwa Powiatowego w Ełku w dniu 5.05.2022r. pod nr ewid. (identyfikatorem) P.2805.2022.815.

Zatwierdzony projekt podziału stanowi **Załącznik Nr 2** do niniejszej decyzji.

- działka nr (281602_5.0001.15/13) 15/13 w obrębie 0001 Aleksandrowo w gminie Orzysz, zostaje podzielona na działki: 15/15 , 15/16.

Projekt podziału został wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego Starostwa Powiatowego w Piszcu w dniu 13.05.2022r. pod nr ewid. (identyfikatorem) P.2816.2022.593.

Zatwierdzony projekt podziału stanowi **Załącznik Nr 3** do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanowią linie podziału nieruchomości w zakresie, w jakim inwestor wystąpił o zatwierdzenie podziału nieruchomości.

IV. Wskazuję nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy:

- działka nr 330/1 w obrębie 0031 Nowa Wieś Ełcka w gminie Ełk,
- działka nr 15/15 w obrębie 0001 Aleksandrowo w gminie Orzysz,

Wyżej wymienione nieruchomości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, za odszkodowaniem.

Inwestor t.j Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowej.

Nieruchomość nr 330 w obrębie 0031 Nowa Wieś Ełcka w gminie Ełk, z której wydzielono działkę nr 330/1 obciążając ograniczone prawa rzeczowe, w Dziale III Księgi Wieczystej Nr [REDAKTOWANE] ujawnione są wpisy o ograniczeniu w rozporządzaniu nieruchomością na rzecz: Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA w Konstancinie-Jeziorna. Po wydzieleniu działki nr 330/1 ograniczenie obszarowo pozostaje na działce nr 330/2. Treść ograniczenia w rozporządzaniu nieruchomością:

Ograniczenie na czas nieoznaczony w korzystaniu z działki nr 330 obręb 0031 nowa wieś ełcka w obszarze pasa technologicznego linii napowietrznej wysokiego napięcia o szerokości 10 m, po 5 m od osi linii, zobowiązujące do udostępniania nieruchomości każdorazowemu gestorowi sieci elektroenergetycznej w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych urządzeń.

W związku z powyższym z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawa te nie wygasają za odszkodowaniem.

V. Nie wskazuję nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a u.i.t.

VI. Wskazuję nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym:

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
1	2/1	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
2	4/21	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	określony	
3	4/50	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
4	19/2	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
5	19/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
6	20/2	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
7	20/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
8	20/4	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
9	21/1	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
10	22/3	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
11	25/4	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
12	38	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
13	40	0001	BOBRY	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
14	18	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	określony	
15	19	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
16	75	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
17	78/1	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
18	79	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
19	80	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
20	213	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	określony	
21	214/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
22	215/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
23	218	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
24	223/1	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
25	224/3	0018	KRUPIN	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
26	51	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
27	52	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
28	77/2	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
29	85	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
30	114	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
31	115	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
32	116	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
33	117	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	określony	
34	118	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
35	119	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	określony	
36	135	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	określony	
37	136	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
38	139	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
39	141	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
40	142	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	określony	
41	149	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
42	50/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
43	51	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
44	52	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
45	53/2	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
46	54	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
47	56/2	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
48	57	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
49	67	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
50	71	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
51	78	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
52	79/4	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
53	151	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
54	152	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
55	154	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
56	155	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
57	168	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
58	169	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
59	170/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
60	173	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
61	174	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
62	175	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
63	176	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
64	177	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
65	178	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
66	179	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
67	183/4	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
68	185	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
69	186	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
70	187	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
71	188	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
72	189	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
73	190	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
74	191	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
75	192	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
76	193	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
77	195	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	określony	
78	231	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
79	232	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
80	234/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
81	235	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
82	236	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
83	664	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	określony	
84	689/1	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
85	1579	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
86	1580	0031	PROSTKI	PROSTKI	EŁCKI	nieokreślony i określony	
87	11/2	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
88	13	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	określony	
89	18	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
90	22	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
91	24/2	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	określony	
92	64	0006	BOBRY	EŁK	EŁCKI	określony	
93	63	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	określony	
94	72	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	określony	
95	75	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	określony	
96	76	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
97	77	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
98	82	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
99	95/1	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
100	95/4	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
101	96	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
102	99	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	określony	
103	100	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
104	101	0021	MALECZEWO	EŁK	EŁCKI	określony	
105	3/11	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	określony	
106	3/12	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
107	3/14	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
108	10	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
109	15	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
110	20	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
111	21/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
112	24	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
113	25	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
114	27/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
115	32/3	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	określony	
116	32/4	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
117	38/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
118	41	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
119	44/1	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
120	46	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
121	48	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
122	51	0025	MAŃKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
123	52/1	0025	MAŁKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
124	186/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
125	186/13	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
126	186/20	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
127	248/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
128	269	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
129	288/6	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
130	288/8	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
131	288/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
132	288/10	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
133	288/14	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
134	288/15	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
135	288/16	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
136	288/17	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
137	290	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
138	291	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
139	292/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
140	292/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
141	303	0031	NOWA WIEŚ	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
			EŁCKA			określony	
142	328	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
143	329/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
144	329/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
145	329/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
146	329/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
147 a	330/1**(330*)	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	stały
147	330/2**(330*)	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	stały
148	343/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	stały
149	347/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
150	348/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
151	348/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
152	348/4	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
153	349/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
154	349/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
155	350/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
156	350/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
157	350/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
158	351/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
159	351/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
160	351/7	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
161	352	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
162	353	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
163	354	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
164	355	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
165	356	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
166	357	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
167	358	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
168	359	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
169	361	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
171	451/9	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
172	451/22	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
173	646	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
174	647	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
175	648	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
176	650	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
177	651	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
178	652	0031	NOWA WIEŚ	EŁK	EŁCKI	określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
			EŁCKA				
179	660/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
180	660/2	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
181	660/6	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	EŁCKI	określony	
182	1/18	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
183	4	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
184	5	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
185	6	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
186	8	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
187	9/94	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
188	17	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
189	107	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
190	111	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
191	112	0034	PISTKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
192	316	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
193	317	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
194	323	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
195	324	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
196	325	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
197	326	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
198	327	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
199	328/2	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
200	329/2	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
201	330	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
202	331/3	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
203	332/4	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
204	333	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
205	334	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
206	342	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
207	361/3	0042	ROŻYŃSK	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
208	5/8	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
209	5/9	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
210	6/7	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
211	6/8	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
212	12/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
213	15/31	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
214	31	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
215	36/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
216	37/3	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
217	37/4	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
218	37/5	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
219	38/15	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
220	39/1	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	określony	
221	79	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
222	81	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
223	147	0053	TALUSY	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
224	1/12	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
225	5/8	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	określony	
226	5/9	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
227	5/10	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
228	5/11	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	określony	
229	5/15	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
230	5/21	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
231	7	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
232	13/3	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
233	15/4	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	
234	72	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
235	73/4	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	określony	
236	73/5	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
237	73/6	0057	ZDUNKI	EŁK	EŁCKI	określony	tymczasowy
238	128/3	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
239	129/6	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
240	427/2	0001	ORZYSZ	M. ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
241 a	15/15**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	stały - Orzysz
241	15/16**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	stały - Orzysz
242	15/14	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
245	25	0001	ALEKSANDROWO	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
246	155	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
247	409	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
248	410	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
249	411	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
250	412	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
251	413	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
252	419/1	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
253	419/2	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
254	419/3	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
255	425/1	0009	GÓRA	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
256	51	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
257	53/2	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
258	53/3	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
259	78/17	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
260	78/18	0010	GRĄDY	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
261	17/2	0012	KAMIENSKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
262	27	0012	KAMIENSKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
263	424/1	0015	ODOJE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
264	106	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
265	110/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
266	116/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
267	118/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
268	119/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
269	121	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
270	122	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
271	125/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
272	125/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
273	15/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
274	154/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
275	154/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
276	156/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
277	156/7	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
278	158/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
279	159/21	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
280	162/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
281	163/3	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
282	18/13	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
283	200	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
284	204/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
285	204/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
286	205/10	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
287	205/3	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
288	205/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
289	205/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
290	205/6	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
291	207	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
292	208	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
293	209/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
294	209/5	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
295	210	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
296	23/16	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
297	23/4	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
298	278/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
299	278/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
300	295	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
301	298	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
302	299	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
303	34/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
304	37/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
305	398	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
306	399	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
307	402	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
308	403	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
309	404	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
310	405	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
311	406	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
312	407	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
313	408	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
314	421	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
315	48/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
316	53/2	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	PISKI	określony	
317	134	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
318	136	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
319	16/17	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
320	16/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	określony	
321	16/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
322	17	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
323	2/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
324	23/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
325	25	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
326	27	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
327	28/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
328	41/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
329	41/13	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	określony	
330	41/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
331	41/5	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	określony	
332	42	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
333	43/11	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
334	44	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
335	47/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
336	5/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	tymczasowy
337	51	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
338	53/2	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
339	53/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
340	6/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
341	1	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
342	10	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
343	11	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
344	12	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
345	125	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
346	129	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
347	160/3	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
348	2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
349	3/2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
350	3/5	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
351	3011	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i	

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	GMINA	POWIAT	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	ZJAZDY
						określony	
352	3012	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
353	3013	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
354	3014/2	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
355	4	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
356	5/1	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	
357	6	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	PISKI	nieokreślony i określony	

*nr działki przed podziałem geodezyjnym, wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

**nr działki po podziale geodezyjnym, który zostanie zatwierdzony wnioskowaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

1. W odniesieniu do ww. nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, w celu umożliwienia realizacji inwestycji: „Budowa gazociągu Konopki – Ełk – Mrągowo wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego, podlaskiego i warmińsko-mazurskiego”, na odcinku od granicy województwa podlaskiego do obiektu sieci gazowej - ZZUP Orzysz wraz z zespołem śluz (włącznie) w obrębie Aleksandrowo w gminie Orzysz w województwie warmińsko - mazurskim), ustalam zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości poprzez:

- 1) Udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.
- 2) Udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o, prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ustalane jest na obszarach wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczonych zgodnie z pkt II. :

- czasowe – na czas określony, dotyczy nieruchomości, na których realizowane będą prace budowlano-montażowe.

- stałe- na czas nieokreślony, dotyczy nieruchomości, przez które przebiega projektowany gazociąg wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do jego obsługi (m.in. infrastruktura światłowodowa), strefa kontrolowana.

Decyzje w zakresie odszkodowań wydaje wojewoda w ramach odrębnych postępowań administracyjnych.

2. Wskazuję nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.

LP	NR EW. DZIAŁKI	NR OBR.	NAZWA OBRĘBU	GMINA	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	INFORMACJE	KM
85	1579	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	rz. Różanica	7+080 km
86	1580	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	rz. Różanica	7+080 km
207	361/3	0042	ROŻYŃSK	EŁK	nieokreślony i określony	Dopływ z jez. Druglin	32+251 km
234	72	0057	ZDUNKI	EŁK	nieokreślony i określony	rz. Zdunek	14+882 km
295	210	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	określony	dopływ z jez. Krakszty	32+251 km
334	44	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	nieokreślony i określony	rz. Orzysza	37+432 km
345	125	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	nieokreślony i określony	dopływ z jez. Strzelniki	39+485 km
347	160/3	0021	STRZELNIKI	ORZYSZ	nieokreślony i określony	jezioro Orzysz	42+688 km

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, następuje bez odszkodowania.

Zgodnie z art. 25a ust.1 u.i.t. graniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w art. 24 ust. 1, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, o

zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.

2.1. Określam sposób , miejsca i warunki umieszczenia na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami obiektów lub urządzeń.

Planowane miejsca umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami wskazano w tabeli w punkcie VI.2.

W celu przekroczenia gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami należy zastosować metody bezwykopowe. Dobór metody zależy będzie od warunków jego przekroczenia określonych przez zarządcę ciek, a także od warunków geologiczno – inżynierskich występujących w miejscu przekroczenia. Przejście gazociągu pod ciekim wodnym powinno każdorazowo odbywać się na głębokości gwarantującej brak ingerencji w koryto ciek, uwzględniając wymagania określone przez zarządców cieków oraz istniejące warunki geologiczne i hydrogeologiczne w ich rejonie.

3. Wskazuję nieruchomości stanowiące pas drogowy, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.

LP	NR EW. DZIAŁKI	NR OBR.	NAZWA OBRĘBU	GMINA	OGRANICZENIE NA CZAS	INFORMACJE	ZJAZDY	KM
11	25/4	0001	BOBRY	PROSTKI	nieokreślony i określony	Droga gminna nr G39	tymczasowy	12+750 km
28	77/2	0025	MIŁUSZE	PROSTKI	nieokreślony i określony	Droga gminna nr G41	tymczasowy	10+753 km
54	152	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	Droga gminna G12	tymczasowy	7+803 km
56	155	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	[p_dr]		8+380 km
79	232	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	Droga gmina nr G14	tymczasowy	5+502 km
82	236	0031	PROSTKI	PROSTKI	nieokreślony i określony	Droga krajowa nr 58	tymczasowy	6+792 km
108	10	0025	MAKI	EŁK	nieokreślony i określony	Droga wojewódzka nr 667	tymczasowy	21+260 km
128	269	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	nieokreślony i określony	Droga wojewódzka nr 667	tymczasowy	17+443 km
148	343/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	nieokreślony i określony	[p_dr]	stały - NWE	15+926 km
150	348/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	nieokreślony i określony	S61 budowa		15+846 km

LP	NR EW. DZIAŁKI	NR OBR.	NAZWA OBRĘBU	GINA	OGRANICZENIE NA CZAS	INFORMACJE	ZJAZDY	KM
151	348/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	określony	S61 budowa		15+880 km
153	349/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	nieokreślony i określony	S61 budowa		15+800 km
155	350/1	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	określony	S61 budowa		15+8460 km
158	351/3	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	określony	S61 budowa		15+880 km
159	351/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	określony	S61 budowa		15+800 km
183	4	0034	PISTKI	EŁK	nieokreślony i określony	Droga gminna nr 177012 N	tymczasowy	26+020 km
186	8	0034	PISTKI	EŁK	nieokreślony i określony	Droga krajowa 16	tymczasowy	25+500 km
206	342	0042	ROŻYŃSK	EŁK	nieokreślony i określony	Droga krajowa nr 16	tymczasowy	30+170 km
232	13/3	0057	ZDUNKI	EŁK	nieokreślony i określony	Droga gminna nr 177028 N	tymczasowy	14+445 km
245	25	0001	ALEKSANDRO WO	ORZYSZ	nieokreślony i określony	Droga krajowa nr 63	stały - Orzysz	46+820 km
246	155	0009	GÓRA	ORZYSZ	nieokreślony i określony	Droga powiatowa 1702N		45+380 km
262	27	0012	KAMIĘŃSKIE	ORZYSZ	nieokreślony i określony	Droga gminna publiczna nr 17301N	tymczasowy	38+520 km
315	48/1	0016	OGRÓDEK	ORZYSZ	nieokreślony i określony	Droga powiatowa 1865N	tymczasowy	34+770 km
318	136	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	nieokreślony i określony	[p_dr]	tymczasowy	38+510 km
320	16/3	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	określony	[p_dr]		387+120 km
328	41/1	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	nieokreślony i określony	Droga powiatowa 1861N	tymczasowy	37+120 km
329	41/13	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	określony	[p_dr]		37+100 km
330	41/4	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	nieokreślony i określony	[p_dr]	tymczasowy	387+120 km
331	41/5	0020	ROSTKI SKOMACKIE	ORZYSZ	określony	[p_dr]		387+120 km

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów dróg publicznych ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, następuje bez odszkodowania.

Zgodnie z art. 25a ust.1 u.i.t. graniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy, uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego zarządcy drogi o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.

3.1. Określam sposób , miejsca i warunki umieszczenia na gruntach stanowiących pas drogowy obiektów lub urządzeń.

Planowane miejsca umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących pas drogowy wskazano w tabeli w punkcie VI.3.

Przejścia gazociągu przez drogi krajowe należy wykonać metodą bezwykopową (np. przecisk, przewiert, mikrotuneling) z zastosowaniem rur osłonowych, zgodnie z warunkami określonymi przez GDDKiA w opinii z dnia 14.11.2022 r. nr O.OL.Z-3.4341.231.2022.JS W przypadku przejść przez drogi niższej kategorii, tj. wojewódzkie, powiatowe i gminne o nawierzchni asfaltowej, należy zastosować metodę bezwykopową - bez naruszania konstrukcji jezdni. Gazociąg z infrastrukturą towarzyszącą należy umieścić na takiej głębokości, aby ruch pojazdów nie wpływał na ich uszkodzenie.

Skrzyżowania projektowanego gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą z ww. drogami należy wykonać przy zachowaniu warunków określonych przez właściwych zarządców w opiniach dołączonych do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu):

- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie znak: ZDW.TU/5330/1082/2022 z 09.11.2022
- Powiatowy Zarząd Dróg w Ełku znak: PZD.2.410.136.2022 L.dz. 1410.2022 z dnia 17.11.2022
- Powiatowy Zarząd Dróg w Piszku znak: PZD.4002.165.2022.CI z dnia 10.11.2022
- Urząd Gminy Ełk znak: KZP.7230.1.210.2022 Z dnia 20.12.2022
- Urząd Miejski w Orzyszu znak: WIG.7226.22.2022.DGA z dnia 16.11.2022

W przypadku dróg gruntowych przejście gazociągu mogą być wykonane przekopem otwartym (bez zastosowania rury osłonowej na gazociągu), a następnie przywrócone do stanu pierwotnego. Odległość pionowa tworzącej rury gazowej do powierzchni jezdni wynosić będzie nie mniej niż 1,0 m, z zachowaniem odległości min. 0,5 m od dolnej konstrukcji drogi oraz nie mniej niż 0,5 m od dna rowu przydrożnego.

3.2. Określam lokalizację i parametry techniczne nowych zjazdów oraz parametry techniczne zjazdów przebudowywanych:

Planowaną lokalizację zjazdów stałych i tymczasowych z dróg do pasa budowlano – montażowego wskazano w tabeli w punkcie VI.3. oraz na załączniku nr 1 do decyzji

zgodnie z pkt. II.

Planowana lokalizacja zjazdów stałego i tymczasowych z dróg publicznych krajowych, będących w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, zgodnie z następującymi warunkami:

- 1) Szerokość całkowita zjazdów, mierzona prostopadle do osi zjazdu, będzie wynosić 6,50 m; w tym szerokość jezdni 5,0 m, szerokość obustronnych poboczy – 0,75 m każde.
- 2) Nawierzchnia jezdni zjazdów będzie twarda ulepszona, poboczy gruntowa ulepszona.
- 3) Przekięcie krawędzi jezdni zjazdów i drogi winno być wyokręglone łukiem kołowym o promieniu do 8,0 m.
- 4) Pochylenie podłużne zjazdów będzie nie większe niż 5,0%.

Planowana lokalizacja zjazdów tymczasowych z dróg publicznych wojewódzkich, będących w zarządzie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, zgodnie z następującymi parametrami technicznymi zjazdów tymczasowych:

- 1) szerokość całkowita, mierzona prostopadle do osi zjazdu, nie mniejsza niż 4,50 m, w tym:
 - a) szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokręgleń lub skosów, o których mowa w pkt 2) – nie mniejsza niż 3,00 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przekięcia z osią zjazdu,
 - b) szerokość obustronnych poboczy - nie mniejsza niż 0,75 m każde;
- 2) przekięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokręglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji $n : m$, gdzie $n = m \geq 1,50$ m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrętnych;
- 3) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;
- 4) nawierzchnia:
 - a) jezdni na terenie zabudowy – twarda ulepszona,
 - b) jezdni poza terenem zabudowy oraz poboczy – co najmniej gruntowa ulepszona.

Planowana lokalizacja zjazdów tymczasowych z dróg publicznych powiatowych, będących w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ełku, zgodnie z następującymi warunkami:

- 1) zjazdy tymczasowe na czas budowy gazociągu wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518 z dnia 20 lipca 2022r. jako zjazd zwykły wraz z oznakowaniem terenu budowy gazociągu,
- 2) nawierzchnia zjazdów w pasie dróg powiatowych utwardzona.

Planowana lokalizacja zjazdów tymczasowych z dróg publicznych powiatowych, będących w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Piszcu, w związku z niewskazaniem warunków w opinii znak: PZD.4002.165.2022.CI z dnia 10.11.2023r. należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowana lokalizacja zjazdów tymczasowych z dróg publicznych gminnych, będących

w zarządzie Gminy Prostki, w związku z brakiem odpowiedzi na pismo PSGOW.INWD.430.117.2022 z dnia 04.11.2022r. w sprawie wyrażenia opinii, zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowana lokalizacja zjazdów stałych i tymczasowych z dróg publicznych gminnych, będących w zarządzie Gminy Ełk, zgodnie z następującymi wytycznymi:

a) zjazd stały z działki nr 343/5 obręb Nowa Wieś Ełcka stanowiącej drogę gminną nr 177026N:

- 1) szerokość całkowita, mierzona prostopadle do osi zjazdu, nie mniejsza niż 4,50 m, w tym:
- 2) szerokość jezdni (bez uwzględnienia wyokrągłeń lub skosów) nie mniejsza niż 3,00 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,
- 3) szerokość obustronnych poboczy - nie mniejsza niż 0,75 m każde;
- 4) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji n: m, gdzie $n = m \geq 1,50$ m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrętnych;
- 5) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;
- 6) nawierzchnia: jezdni na terenie zabudowy - twarda ulepszona, jezdni poza terenem zabudowy - co najmniej gruntowa ulepszona,
- 7) wykonać przepust o średnicy co najmniej 40cm z umocnionymi ścianami oporowymi lub skarpami 1:1,5, umożliwiającą swobodny spływ wód opadowych
- 8) odwodnienie zjazdu winno być wykonane w sposób uniemożliwiający spływ wód opadowych z terenu działki na drogę,

b) zjazdy tymczasowe na działce nr 13/3 obręb Zdunki, stanowiąca drogę nr 177028N oraz na działce nr 4 obręb Pistki stanowiący drogę gminną nr 177012N:

- 1) szerokość całkowita, mierzona prostopadle do osi zjazdu, nie mniejsza niż 4,50 m, w tym:
- 2) szerokość jezdni, (bez uwzględnienia wyokrągłeń lub skosów nie mniejsza niż 3,00 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,
- 3) szerokość obustronnych poboczy - nie mniejsza niż 0,75 m każde;
- 4) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji n: m, gdzie $n = m \geq 1,50$ m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrętnych;
- 5) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;
- 6) nawierzchnia jezdni - co najmniej gruntowa ulepszona,
- 7) wykonać przepust o średnicy co najmniej 40cm z umocnionymi ścianami oporowymi lub skarpami 1:1,5, umożliwiającą swobodny spływ wód opadowych

8)odwodnienie zjazdu winno być wykonane w sposób uniemożliwiający spływ wód opadowych z terenu działki na drogę

Planowana lokalizacja zjazdów tymczasowych z dróg publicznych gminnych, będących w zarządzie Gminy Orzysz, zgodnie z następującą uwagą zawartą w opinii znak: WIG.7226.22.2022.DGA z 16.11.2023r.: zjazdy tymczasowe realizować w sposób zapewniający bezpieczny i swobodny przejazd przez drogi publiczne bądź drogi wewnętrzne w trakcie realizacji inwestycji.

4. Wskazuję grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.

LP	NR EW. DZIAŁKI	NR OBR.	NAZWA OBRĘBU	GMINA	OKRES OGRANICZENIA NA CZAS	INFORMACJE	KM
127	248/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	EŁK	nieokreślony i określony	[Tk]	17+494 km
254	419/3	0009	GÓRA	ORZYSZ	nieokreślony i określony	[Tk]	45+410 km

4.1. Określam sposób, miejsca i warunki umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach objętych obszarem kolejowym.

Miejsca umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach objętych obszarem kolejowym wskazano w tabeli w punkcie VI.4

Skrzyżowania z liniami kolejowymi należy wykonać metodą bezwykopową przy zastosowaniu rur osłonowych, zgodnie z opinią PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 11.08.2022 r. znak: IZ12IN.2161.207.2022.JK.5 IZ12-22-422494, z uwzględnieniem zapisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie wraz z Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zastów odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

VII. Wskazuję podmiot inny niż inwestor, na rzecz którego ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a u.i.t.

Na podstawie art. 24 ust. 1a u.i.t., w odniesieniu do działek wskazanych w tabeli poniżej inwestor wskazał inny podmiot tj. **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Ełk**, na rzecz którego nastąpi ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w zakresie wskazanym w pkt VI, w celu umożliwienia budowy przyłącza elektroenergetycznego do Zespołów Zaporowo – Upustowo-Przyłączeniowych.

LP.	NR EW. DZIAŁKI	NR OBRĘBU	NAZWA OBRĘBU	OKRES OGRANICZENIA
POWIAT EŁCKI, GMINA EŁK				
147a	330/1**(330*)	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	Przyłącze energetyczne do "ZZUP Nowa Wieś Ełcka
148	343/5	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	Przyłącze energetyczne do "ZZUP Nowa Wieś Ełcka
170	364	0031	NOWA WIEŚ EŁCKA	Przyłącze energetyczne do "ZZUP Nowa Wieś Ełcka
POWIAT PISKI, GMINA ORZYSZ				
241a	15/15**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	Przyłącze energetyczne do " ZZUP Orzysz
241	15/16**(15/13*)	0001	ALEKSANDROWO	Przyłącze energetyczne do " ZZUP Orzysz
243	18/5	0001	ALEKSANDROWO	Przyłącze energetyczne do " ZZUP Orzysz
244	20	0001	ALEKSANDROWO	Przyłącze energetyczne do " ZZUP Orzysz
245	25	0001	ALEKSANDROWO	[p_dr]; Przyłącze energetyczne do " ZZUP Orzysz

VIII. Wskazuję okres, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

W odniesieniu do części terenów wskazanych w tabeli w punkcie VI. decyzji w zakresie oznaczonym na załączniku graficznym nr 1ark. 1-58 zgodnie z pkt I., w oparciu o art. 24 ust.1b ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości nastąpi na czas określony.

Nieruchomości przeznaczone pod pas budowlano - montażowy oraz tymczasowe drogi dojazdowe będą ograniczone na czas określony (czasowo), tj. - do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony (stałe) dotyczy okresu eksploatacji obiektów i urządzeń zlokalizowanych na nieruchomości.

IX. Termin wydania nieruchomości.

Ustalam termin wydania nieruchomości na 30 dzień od otrzymania od inwestora wezwania do wydania nieruchomości.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia otrzymania od inwestora wezwania do wydania nieruchomości, to

wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, określonej w operacie, o którym mowa w art. 23 ust. 3. u.i.t.

X. Określam warunki techniczne realizacji inwestycji poprzez:

1. Spełnienie na etapie projektowania i realizacji inwestycji warunków wynikających z poniższych przepisów i norm:

- a) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz.640 za zm.)
- b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021, poz.2351 ze zm.),
- c) Ustawy z dnia 7 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U z 2022, poz. 2625 ze zm.)
- d) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz.U z 2018 r., 1158ze zm.)
- e) Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku o drogach publicznych (Dz.U z 2022 r., poz.1693 ze zm.)
- f) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 ze zm.),
- g) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.),
- h) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r., w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r., Nr 25, poz. 133 z późn. zm.),
- i) Polskich Norm,
- j) oraz innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

2. Ustalam realizację inwestycji uwzględniającą sposób oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1 Określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu

Planowany sposób zagospodarowania terenu przewiduje lokalizację sieci gazowej, tj. gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy DN 400 MOP 6,3 MPa i całkowitej długości wynoszącej ok. 103 km, wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do jej obsługi:

- na terenie województwa warmińsko - mazurskiego (długości wynoszącej ok. 99 km, w tym zakres objęty niniejszym wnioskiem, długości ok. 43 km, od granicy województwa podlaskiego do obiektu sieci gazowej - ZZUP Orzysz wraz z zespołem śluz w obrębie Aleksandrowo w gminie Orzysz - włącznie)

– Zespół Zaporowo-Upustowo-Przyłączeniowy (ZZUP) „Nowa Wieś Ełcka” wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi (m.in. przyłącze energetyczne, zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa etc.) oraz z odejściem gazociągu DN150 w celu umożliwienia w przyszłości zasilania terenów gminy Ełk.

- Zespół Zaporowo-Upustowo-Przyłączeniowy (ZZUP) wraz z zespołem śluz „Orzysz” (w okolicach miejscowości Aleksandrowo, gmina Orzysz, powiat piski) wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi (m.in. przyłącze energetyczne, zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa etc.) oraz z odejściem gazociągu DN150, celem umożliwienia w przyszłości zasilania terenów miasta Orzysz,

Projektuje się wykonanie sieci gazowej z rur stalowych przewodowych dla mediów palnych. Zastosowane rury stalowe będą posiadały atesty zgodne z obowiązującymi przepisami. Rury zostaną pokryte zewnętrznymi, fabrycznymi powłokami izolacyjnymi 3LPE (trzywarstwowe powłoki polietylenowe) lub trzywarstwowe powłoki polipropylenowe (3LPP) odpowiedniej klasy odporności. W miejscach przekroczeń bezwykopowych np. przewiertu sterowane HDD, rury zostaną zabezpieczone dodatkową powłoką ochronną np. laminat poliestrowo-szkłany. Standardowo głębokość wykopu dla gazociągu DN 400 określa się na ok. 1,8 m (minimalne przykrycie gazociągu około 1,2 m). Na odcinkach przebiegających przez tereny rolne zdrenowane głębokość ta będzie większa o około 0,4 m (do ok. 2,2 m ppt) tak, by możliwa była odbudowa urządzeń drenarskich. Miejscowe zagłębienia na kilkudziesięciometrowych odcinkach trasy mogą wynosić do 4,0 m ppt.

Po zakończeniu budowy odłożona wcześniej warstwa humusu zostanie rozplantowana, a teren przywrócony do stanu pierwotnego. Po zakończeniu prac nie wprowadza się ograniczeń w rolniczym użytkowaniu terenu rolnego w pasie budowlano - montażowym. Planowaną infrastrukturą towarzyszącą dla projektowanej sieci gazowej są m.in.:

- infrastruktura światłowodowa,
- ochrona katodowa.

Wzdłuż gazociągu zostanie ułożona infrastruktura światłowodowa, która będzie wykorzystywana do sterowania pracą gazociągu, monitorowania ochrony katodowej oraz ewentualnie w przyszłości strefy kontrolowanej gazociągu (obsługa systemu TelWin/SCADA). Zastosowane technologie umożliwią również ochronę gazociągu przed ingerencją stron trzecich. Na linii światłowodowej zostaną zaprojektowane węzły pośrednie z podziałem na odcinki regeneracyjne (w razie wystąpienia takiej potrzeby). Równoległe do linii światłowodowej (w miarę istniejących możliwości technicznych) wykonany zostanie również system łączności bezprzewodowej oparty na technologii GSM/GPRS.

Projektowany gazociąg będzie chroniony przeciwkorozyjne systemem ochrony katodowej. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie zaprojektowana bierna i czynna ochrona katodowa.

Obszar ograniczenia na czas określony - do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

Prace związane z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 MOP 6,3 MPa oraz infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do jego obsługi wymagają czasowego zajęcia terenu poszczególnych działek lub ich części. Teren działek zajętych pod obszar ograniczenia (do

czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) jest niezbędny do obsługi budowy, w szczególności do komunikacji, transportu i tymczasowego składowania materiałów budowlanych oraz urobku.

Na czas budowy w miejscu prowadzenia prac ziemnych i w pasie komunikacyjnym obszaru ograniczenia zostanie usunięta i zabezpieczona warstwa humusu o grubości ok. 30 cm.

Po zakończeniu budowy tam gdzie będzie to możliwe, teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego poprzez rozłożenie zebranej wcześniej warstwy humusu i będzie mógł być użytkowany zgodnie z jego wcześniejszym przeznaczeniem bez żadnych ograniczeń (z wyłączeniem obszaru ograniczenia związanego z eksploatacją gazociągu).

Wykaz poszczególnych działek wraz z określeniem charakteru ich wykorzystania podczas budowy określono w załączniku w tabeli w punkcie V.

Obszar ograniczenia związany z eksploatacją gazociągu.

Obszar ograniczenia związany z eksploatacją gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 MOP 6,3MPa oraz infrastruktury towarzyszącej jest niezbędny z punktu widzenia prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania inwestycji.

Zakres prac eksploatacyjnych prowadzonych w ramach utrzymywania właściwego stanu technicznego gazociągu dystrybucyjnego będzie zgodny z procedurami Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

Dla prawidłowej eksploatacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 MOP 6,3 MPa, po jego wybudowaniu, ustalona zostanie strefa kontrolowana o szerokości 8 m (po 4,0 m na stronę od osi gazociągu).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013, poz. 640) Strefę kontrolowaną stanowi obszar wyznaczony po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu, w którym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się transportem gazu ziemnego podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowe użytkowanie gazociągu.

W granicach strefy kontrolowanej zgodnie z §10 ww. rozporządzenia :

- należy kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego użytkowanie i funkcjonowanie,
- nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania,
- nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2,0 m od gazociągów o średnicy do DN 300 włącznie i 3,0 m od gazociągów o średnicy większej niż DN 300, licząc od osi gazociągu do pni drzew,

- wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej.

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

Na terenie ZZUP „Nowa Wieś Ełcka” oraz ZZUP wraz z zespołem śluz „Orzysz” występować będą źródła emisji gazu ziemnego tworzące strefy zagrożenia wybuchem. Strefy, mogące powstać samoczynnie w normalnych warunkach pracy, zlokalizowane będą wewnątrz terenów ogrodzonych, natomiast strefy wykraczające poza teren projektowanych obiektów mogą wystąpić tymczasowo i jedynie w przypadku prowadzonej eksploatacji pod nadzorem personelu obsługującego sieć gazową. Lokalizacje obiektów gazowych umożliwiają, w przypadku powstania pożaru, przeprowadzenie akcji ratowniczo-gaśniczej:

- z drogi gminnej nr 177026N (dz. ew. 343/5 obręb Nowa Wieś Ełcka) dla ZZUP „Nowa Wieś Ełcka”,
- z drogi krajowej nr 63 (dz. ew. nr 25 obręb Aleksandrowo) dla ZZUP wraz z zespołem śluz „Orzysz”

2.2. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013, poz. 640), w przypadku układania gazociągu w przecinkach leśnych, powinien zostać wydzielony pas gruntu bez drzew i krzewów o szerokości minimum po 2 m z obu stron osi gazociągu, licząc od osi gazociągu do pni drzew lub do krzewów. Ponadto, w przypadku wykonania gazociągu na terenach leśnych czy zadrzewionych metodą przewiertu sterowanego, nie jest wymagane wycinanie drzew i krzewów. Gazociąg musi być wówczas ułożony poniżej poziomu systemu korzeniowego drzew.

Na terenach otwartych m. in. gruntach rolnych standardowa szerokość pasa budowlano - montażowego pod budowę gazociągu wynosi dla gazociągu DN400 - ok. 22 m (przy asymetrycznym pasie budowlano - montażowym odpowiednio szerokości wynoszą ok. 14 / 8 m).

Na terenach leśnych, zadrzewionych, terenach przyrodniczo cennych, terenach zabudowy itp. szerokość pasa budowlano - montażowego będzie maksymalnie ograniczona i wynosić będzie dla gazociągu DN400 - ok. 16 m (przy asymetrycznym pasie budowlano - montażowym odpowiednio szerokości wynoszą ok. 10 / 6 m), który może zostać poszerzony do ok. 18 m – w miejscach, w których nie pozwala na to proces technologiczny (np. przekraczanie cieków, dróg).

W pasie o ww. szerokościach realizowana jest całość prac związanych z budową gazociągu m.in. zdjęcie warstwy humusu, transport rur, spawanie, wykop, ułożenie gazociągu w wykopie itd.

W pasie terenu o ww. szerokości przewiduje się wykonanie niezbędnej wycinki drzew i krzewów. Dojazd do pasa budowlanego - montażowego odbywać się będzie z istniejących dróg publicznych i innych (np. polnych).

W przypadku zastosowania technologii bezwykopowych (np. przewiert sterowany HDD) niezbędne będzie poszerzenie pasa budowy dla placu maszynowego i placu rurowego oraz dla terenu pod lirę .

W szczególnych przypadkach, jeśli istniejąca sieć drogowa nie będzie wystarczająca, dojazd do terenu budowy realizowany będzie z tymczasowych dróg technologicznych wykonanych na czas realizacji inwestycji.

2.3. Analiza powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu.

Planowana inwestycja przechodzić będzie przez tereny dróg publicznych, tereny wód powierzchniowych oraz linii kolejowych.

Sposób , miejsca i warunki umieszczenia na ww. gruntach określono w punkcie VI. niniejszej decyzji obiektów i urządzeń.

W przypadku przejść przez tereny zmeliorowane wykonanie wykopu pod gazociąg spowoduje przerwanie ciągów drenarskich. Zniszczone ciągi drenarskie zostaną odbudowane i przywrócone do stanu poprzedniego.

Na odcinkach skrzyżowań i zbliżeń do napowietrznych linii elektroenergetycznych wykop może być wykonany mechanicznie (po wyłączeniu linii) lub metodą ręczną w uzgodnieniu z zarządcą infrastruktury.

Każde skrzyżowanie gazociągu z przeszkodami terenowymi i infrastrukturą np. drogą będzie stale oznakowane w terenie słupkami znacznikowymi. Również odcinki liniowe w miejscach zmiany kierunku trasy będą trwale oznakowane. Słupki są zazwyczaj umieszczane:

- w punktach zmiany kierunku trasy, tzw. Punkty PZ,
- po obu stronach skrzyżowania z głównymi ciekami wodnymi,
- po obu stronach skrzyżowania z torami kolejowymi,
- po obu stronach skrzyżowania z drogami ekspresowymi, krajowymi i wojewódzkimi,
- na skrzyżowaniach z innymi podziemnymi instalacjami i urządzeniami, np. innymi gazociągami lub podziemnymi kablami energetycznymi,
- na odcinkach liniowych o znacznej długości lub w przypadku znacznej różnicy wysokości np. na wzniesieniach (w odstępach zapewniających widoczność trasy gazociągu).

2.4. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko

Parametry techniczne projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia

- Średnica nominalna DN 400;
- Maksymalne ciśnienie robocze (MOP): 6,3 MPa;
- Materiał: stal;

- Zabezpieczenie antykorozyjne zewnętrzne:
 - rura: zabezpieczenie antykorozyjne trójwarstwowy polietylen (3LPE) lub trójwarstwowy polipropylen (3LPP);
 - spoiny podziemne – systemy termokurczliwe do zastosowań podziemnych;
- Połączenia rur – spawane;
- Przykrycie gazociągu min. 1,2 m, na terenach zdrenowanych - min.1,6 m;
- Zabezpieczenie gazociągu na terenach z wysokim poziomem wód gruntowych: obciążniki siodłowe lub pierścieniowe bądź innych wybrany po przeprowadzeniu badań geologicznych podłoża gruntowego:
- Szerokość strefy kontrolowanej po wybudowaniu gazociągu : 8 m (po 4 m na stronę od osi gazociągu).

Charakterystyka fizykochemiczna paliwa gazowego:

Projektowany gazociąg DN400 służyć będzie do przesyłania paliwa gazowego jakim jest gaz ziemny wysokometanowy grupy „E”.

XI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym określa się poprzez:

Konieczność przestrzegania przepisów odrębnych w zakresie ochrony środowiska, w tym w szczególności:

- a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029)
- b) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2022 r. , poz. 2556 ze zm.),
- c) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.),
- d) ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2022 r., poz. 916 ze zm.),
- e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126 z późn. zm.),
- f) ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.)
- g) Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.)

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska .

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 31 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dla wnioskowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 30 sierpnia 2022 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: WOOŚ.420.26.2020.BG.29. Powyższa decyzja została wydana po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko (raport o ocenie oddziaływania na środowisko został przedłożony w dniu 31.05.2022 r.). W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie winno uwzględniać w fazie projektowania, realizacji oraz eksploatacji zawarte w ww. decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska, warunki wykorzystania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Ponadto na podstawie przepisów dotyczących ochrony środowiska należy w szczególności:

- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy *Prawo ochrony środowiska*);
- zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*);
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów;
- w zakresie ochrony akustycznej przewidzieć należy zastosowanie środków ochrony akustycznej, zapewniających dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenach wymagających ochrony przed hałasem,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,

2. Warunki w zakresie przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W świetle art. 248 ust. 2a pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska transport substancji niebezpiecznych rurociągami, z uwzględnieniem pompowni, znajdującymi się poza zakładami o zwiększonym lub dużym ryzyku nie kwalifikuje się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 z późn. zm.) gaz ziemny nie jest substancją niebezpieczną.

W trakcie eksploatacji gazociągu wysokiego ciśnienia oraz infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do jego obsługi mogą wystąpić sytuacje awaryjne, które nie są jednak zaliczane do kategorii poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu zapisów ww. ustawy.

Inwestor zobowiązany jest do działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie możliwości wystąpienia awarii przedmiotowego gazociągu do których należą m.in.:

- nadzór nad etapem projektowania w celu uwzględnienia w projekcie budowlanym optymalnych rozwiązań technicznych, skutecznie minimalizujących awaryjność gazociągu,
- nadzór nad etapem realizacji budowy sieci gazowej, tzn. zapewnienie wykonawstwa przez firmę posiadającą doświadczenie oraz uprawnienia i atesty na wykonywanie robót niebezpiecznych i spawalniczych,
- wykorzystanie materiałów wysokiej jakości, posiadających wszystkie wymagane atesty i dopuszczenia (zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy),
- zastosowanie rozwiązań technicznych zapewniających maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- ograniczenie emisji dzięki rozwiązaniom zmniejszającym wydmuchy technologiczne oraz wydmuchy podczas prowadzenia prac remontowych czy przyłączeniowych,
- wykorzystanie materiałów wysokiej jakości i nowoczesnych rozwiązań w zakresie doboru armatury,
- zastosowanie skutecznych zabezpieczeń antykorozyjnych (nowoczesne zewnętrznie i wewnętrzne powłoki izolacyjne, niezawodna ochrona katodowa),
- przystosowanie gazociągu do okresowego badania stanu technicznego przy pomocy tłoka pomiarowego z aparaturą diagnostyczną sygnalizującą powstałe usterki rurociągu podczas jego eksploatacji.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków.

Inwestycja w zakresie objętym inwestycją została zaopiniowana pozytywnie przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie Delegatura w Ełku – pismo z dnia 16.08.2022r. znak: WUOZ-ELK.5183.120.2022.JS,KM,MW.

Na obszarze inwestycji występują następujące zabytki:

- Cmentarz wojenny żołnierzy rosyjskich z I wojny światowej w miejscowości Bobry, gmina Prostki wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji WK.Z 534/878/d/91 z dnia 20.11.1991 r.,

- Cmentarz ewangelicki zlokalizowany w miejscowości Ogródek, gmina Orzysz ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków ,
- Punkt Oporu Prostki - 112 Bauwerk 11,
- Aleje przydrożne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków: droga powiatowa 1680N oraz droga wojewódzka 667,
- Stanowiska archeologiczne: AZP 24-78/9; AZ P 23-76/17; AZ P 23-76/ 7 ; AZP 23-76/10 .

Dopuszcza się możliwość realizacji objętego decyzją zakresu prac z następującymi uwagami:

- 1) Prace w pobliżu cmentarza wojennego w Bobrach i cmentarza ewangelickiego wykonywać bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć obiektu. Inwestycja przebiega w bliskim sąsiedztwie, ale zaplanowane prace ziemne nie ingerują w obszar cmentarzy .
- 2) Gazociąg przez wskazane wyżej drogi powiatowe i wojewódzkie, wzdłuż których znajdują się aleje przydrożne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, przeprowadzić w sposób chroniący istniejący drzewostan – na przykład metodą przecisku.
- 3) Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić archeologiczne badania powierzchniowe w celu zewidencjonowania niewykrytych do tej pory stanowisk archeologicznych czy fortyfikacji i o kreślenia dalszych procedur badawczych niezbędnych do zadokumentowania i zachowania dziedzictwa kulturowego .
- 4) Prace ziemne w obrębie stanowisk archeologicznych i ich najbliższym otoczeniu, a także w miejscach kolizji inwestycji z transzejami i okopami, budowę należy poprzedzić ratowniczymi badaniami archeologicznymi.
- 5) Wszelkie prace ziemne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym (nawet w sytuacji, gdy w danej lokalizacji wcześniej j zostaną wykonane archeologiczne badania sondażowe, gdyż nie weryfikują one całego odcinka potencjalnie kolidującego z zabytkiem).
- 6) Na badania archeologiczne należy uzyskać pozwolenie WKZ zgodnie z art. 36ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z art.32 ust. 1 ww. ustawy w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, wójta lub burmistrza.

XI. Warunki ochrony przeciwpożarowej określa się poprzez:

Konieczność przestrzegania przepisów odrębnych w tym zakresie, w związku z możliwym zagrożeniem pożarowym i wybuchem w obrębie zespołu zaporowo-upustowego , w tym w szczególności:

- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomienia instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 32),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r., nr 138 poz. 931),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 6 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla urządzeń i systemów ochronnych przeznaczonych do użytku w atmosferze potencjalnie wybuchowej (Dz.U. 2016 poz. 817)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) wszystkie urządzenia związane z gazociągami należy objąć ochroną od elektryczności statycznej;
- 2) należy zastosować monitoring szybko wykrywający stany zagrożenia alarmowego;
- 3) lokalizacja inwestycji winna umożliwiać, w przypadku powstania pożaru instalacji gazowej, przeprowadzenie akcji ratowniczo-gaśniczej zapewniającej bezpieczeństwo obiektom znajdującym się w pobliżu miejsca pożaru.

XII. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich.

1. Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących na obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:
 - przed pozbawieniem użytkowników możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,.

2. Roboty budowlane związane z przekraczaniem lub zbliżaniem się do istniejącej infrastruktury technicznej powodujące kolizje z nią, należy wykonać w porozumieniu z właściwym zarządcą infrastruktury
3. Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIII. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów za pomocą współrzędnych geograficznych

Nie jest konieczna dla realizacji inwestycji objętej przedmiotową decyzją.

UZASADNIENIE

W dniu 2.02.2023 r. do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynął wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów działającej przez pełnomocników - Panią [REDAKTOWANE] i Pana [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji: „Budowa gazociągu Konopki – Ełk – Mrągowo wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego, podlaskiego i warmińsko-mazurskiego”, na odcinku od granicy województwa podlaskiego do obiektu sieci gazowej - ZZUP Orzysz wraz z zespołem śluz (włącznie) w obrębie Aleksandrowo w gminie Orzysz w województwie warmińsko-mazurskim.

Zamierzenie inwestycyjne objęte przedmiotowym wnioskiem, zgodnie z zapisami 38 pkt 4 litera a) u.i.t., stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, przewidzianą do realizacji przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o.

Inwestycja w części objętej wnioskiem zlokalizowana jest na terenie gmin: Elbląg, Gronowo Elbląskie i miasta Elbląg w województwie w województwie warmińsko-mazurskim w związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 u.i.t., organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Warmińsko-Mazurski.

Wniosek zawierał wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 oraz art.24 ust.1 u.i.t. a także linie rozgraniczające teren inwestycji w zakresie terminalu, przedstawione na mapie aktualnej mapy zasadniczej z nakładką aktualnej mapy ewidencyjnej w skali 1:1000.

Do wniosku dołączono mapę z projektem podziału nieruchomości niezbędnej na potrzeby realizacji inwestycji.

Ponadto w związku z zakwalifikowaniem inwestycji do rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zmianami) wypełniając wymóg art. 72 ust.1 pkt.15 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz art. 6 ust. 1 pkt 6 u.i.t., do wniosku załączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie.

Dokonano oceny kompletności wniosku w zakresie jego elementów (poza wcześniej wymienionymi), wskazanych w art. 6 ust. 1 u.i.t.

Do wniosku dołączono wymagane opinie wskazane w art. 6 ust.3 u.i.t., a w przypadku nieuzyskania ww. opinii w terminie 14 dni, dowody doręczenia wniosków o ich wydanie.

Na podstawie powyższej analizy w ocenie organu przedłożony wniosek spełniał wymagania określone przepisami art. 6 ust.1 i 3 u.i.t. i w związku z tym stanowił podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie w dniu 3.02.2023 r.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 u.i.t. pismem z dnia 6.02.2021 Wojewoda zawiadomił organ wyższego stopnia o złożeniu wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu .

Stosownie do art. 8 u.i.t. odpowiednio zawiadomiono o tym fakcie: wnioskodawcę, właścicieli nieruchomości i wieczystych użytkowników, Starostę Ełckiego , Starostę Piskiego, Wójta Gminy Prostki, Wójta Gminy Ełk, Burmistrza Orzysza oraz Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania, organ zawiadomił w drodze obwieszczeń z dnia 3.02.2023r. Obwieszczenia te zostały umieszczone na tablicy ogłoszeniowej Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, tablicach urzędowych Urzędu Gminy Prostki, Urzędu Gminy Ełk, Urzędu Miejskiego w Orzyszu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych tych urzędów, na okres wynikający z obowiązujących przepisów. Ponadto obwieszczenie opublikowano w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Nasz Dziennik” (data emisji: 9.02.2021 r.).

W zawiadomieniu i obwieszczeniach organ wskazał, gdzie strony mogą zapoznać się z wnioskiem i dokumentacją oraz gdzie mogą składać uwagi i wnioski dotyczące sprawy. W odpowiedzi na ww. zawiadomienie i obwieszczenia do organu prowadzącego postępowanie, wpłynęły wnioski, uwagi i żądania stron.

A/ Współwłaścicielki dz. nr 78 w obrębie 0031 Prostki z dnia 14.02.2023r., która poinformowała , że w dniu 19 .10.2022r. 2022roku została zawarta umowa dzierżawy tej nieruchomości, obejmująca całą jej powierzchnię , w celu wzniesienia , eksploatacji, przyłączenia (uruchomienia), konserwacji i naprawy urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z promieni słonecznych lub instalacji do przechowywania energii oraz pobierania z niej pożytków na okres 30 lat. Strona oświadczyła , że współwłaścicielki przedmiotowej nieruchomości będą dochodzić odszkodowania w związku z inwestycją

„Budowa gazociągu Konopki – Ełk – Mrągowo wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego, podlaskiego i warmińsko-mazurskiego” na jej obszarze w pełnej wysokości z tytułu zawarcia wskazanej wyżej umowy.

B/ Właściciela działki 348/4 w obrębie 0031 Nowa Wieś Ełcka z dnia 16.02.2023r., który poinformował, że 23.11.2022r. nabył wspomnianą działkę z zamiarem wybudowania na niej budynku mieszkalnego i dwóch budynków usługowych. W związku z powyższym w dniu 29 listopada 2022 roku wystąpił o ustalenie warunków zabudowy dla planowanej inwestycji. Działka nr 348/4 zlokalizowana jest pomiędzy drogą ekspresową i drogą gminną, od których krawędzi obowiązują strefy wolne od zabudowy 40m i 15m, co powoduje, że obszar na którym można zainwestować w najszerszym miejscu posiada szerokość około w najszerszym miejscu ma 19m. Strona stwierdziła, że zlokalizowanie gazociągu w miejscu najkorzystniejszych możliwości realizacji zabudowy kubaturowej, sprawia, że plany inwestycyjne przestają mieć sens ekonomiczny albo będą wymagały ponownej ewaluacji analizy opłacalności w związku z czym wniosła o przesunięcie trasy gazociągu poza jej działkę.

C/Właściciela działki nr 3/14 obręb 0025 Mąki gm. Ełk, powiat ełcki z dnia 24.02.2023r., który wniósł zastrzeżenia do planowanego przebiegu gazociągu (przez środek działki) w związku z tym że działka jest silnie zdrenowana i wykorzystywana rolniczo, a dodatkowo na środku działki znajduje się znaczne przewyższenie terenu co w trakcie prowadzenia prac ziemnych byłoby związane z wykopaniem dużej ilości iltu i zanieczyszczeniem nim gleby użytkowanej rolniczo, a w konsekwencji ze spadkiem wydajności plonów. Strona postępowania zaproponowała zamienny przebieg gazociągu wzdłuż południowej granicy działki, jej zdaniem krótszy, dołączając mapę z sugerowaną trasą.

D/ Właścicielki dz. nr. 52, obręb 0025 Miłusze gm. Prostki, powiat ełcki z dnia 24.02.2023r., która powiadomiła, że nie zgadza się z planowanym przebiegiem inwestycji przez sam środek nieruchomości, co będzie wpływało na możliwość swobodnego korzystania z niej, wyłączy ją z użytkowania w czasie ewentualnej budowy, oraz spowoduje zmniejszenie wartości nieruchomości.

Ponadto strona zarzuciła, że w zawiadomieniu nie określono w jaki sposób będzie obciążona jej nieruchomość na rzecz inwestora, czy z ograniczeniem będzie związana konieczność ustanowienia służebności przesyłu oraz, że nie wskazano w jaki sposób będzie można dochodzić ewentualnie przyszłych roszczeń w związku z obciążeniem nieruchomości i jaka będzie kwota odszkodowania z tytułu ograniczenia prawa własności.

E/ Właściciela działki 5/1 oraz 6, obręb 0021 Strzelniki, gm. Orzysz z dnia 24.02.2023r., który poinformował, że uzyskał decyzję o warunkach zabudowy dla działki nr 5/1. Ponadto jest w trakcie prac nad podziałem działek na mniejsze z przeznaczeniem na działki rekreacyjne. Obie wspomniane nieruchomości to działki z linią brzegową jeziora o unikalnych walorach krajobrazowych i rekreacyjnych. Stąd budowa linii gazowej i ograniczenie sposobu

korzystania z nieruchomości istotnie i niekorzystnie wpływa na możliwość ich zagospodarowania. Strona zasugerowała rozważenie zmiany trasy gazociągu i poprowadzenie go graniczącymi z jego nieruchomościami nieużywanymi, bądź niezmiernie rzadko używanymi drogami gminnymi, co pozwoli skutecznie zrealizować pozwoli skutecznie zrealizować inwestycję i zminimalizuje negatywny wpływ na należące do mnie tereny. Pismami z dnia 17.02.2023r. i 24.02.2023r. za pośrednictwem platformy e-puap oraz pocztą elektroniczną, organ przekazał Wnioskodawcy kopie rzeczonych pism w celu ustosunkowania się do ich treści.

W odpowiedzi, w dniu 24.02.2023 r. i 1.03.2023r. za pośrednictwem platformy e-puap (a wcześniej pocztą elektroniczną), do organu wpłynęły pisma wyjaśniające, w których pełnomocnicy Wnioskodawcy wskazali że :

Realizowana przez PSG Inwestycja została wpisana do ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu z dnia 24 kwietnia 2009 r. [zwana dalej Specustawą], w art. 38 pkt 4) ppkt a), która zgodnie z uzasadnieniem do Rządowego projektu ustawy, została opracowana w celu zabezpieczenia „Kierunków działań Rządu na rzecz bezpieczeństwa energetycznego kraju w obszarach gazu ziemnego i energetyki jądrowej”. Ustawa ma na celu przyspieszenie i usprawnienie procesów planowania, przygotowania, realizacji i finansowania inwestycji w zakresie terminalu LNG, jak również realizacji określonych inwestycji towarzyszących, niezbędnych do funkcjonowania terminalu LNG.

Prace projektowe nad Inwestycją, zostały poprzedzone m. in. analizami:

- stanu istniejącego i uwarunkowań realizacyjnych z uwzględnieniem warunków środowiskowych i hydrogeologicznych, dokumentów planistycznych (w tym wydanych pozwoleń na budowę, decyzji ustalających warunki zabudowy) ze wskazaniem na zapis art. 13 Specustawy, zgodnie z którym przepisy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mają zastosowania w przygotowaniu inwestycji w zakresie terminalu,
- przeprowadzonych wizji w terenie,
- przeprowadzonych spotkań i uzgodnień proponowanej trasy gazociągu z: urzędami gmin/miast, zarządcami infrastruktury (w tym szczególności: Wody Polskie, PKP, GDDKiA), zarządcami Lasów Państwowych.

Efektem powyżej wymienionych analiz jest trasa projektowanego gazociągu.

Następnie Pełnomocnicy wnioskodawcy odnieśli się szczegółowo do poszczególnych pism stron:

Ad.A/ W wyniku przeprowadzonych ww. analiz nie zidentyfikowano, aby dla działki ew. nr 78 w obrębie Prostki została wydana decyzja o warunkach zabudowy, na potwierdzenie czego dołączono pismo z Urzędu Gminy Prostki . Jednocześnie pełnomocnik wnioskodawcy stwierdził, że na lokalizację projektowanej trasy gazociągu na działce ew. nr 78 w obrębie Prostki miały wpływ drogi, stanowiące działki ew. nr 152 i 154 w obrębie Prostki w gminie

Prostki, przy przekroczeniu których wymagane było zachowanie warunków dotyczących skrzyżowań gazociągu z drogami, określonymi w Zasadach projektowania gazociągów podwyższonego średniego i wysokiego ciśnienia (załącznik do pisma), zgodnie z którymi, kąt skrzyżowania gazociągu z przeszkodą terenową ma być zbliżony do kąta 90°, ale nie mniejszy niż 60°.

Jednocześnie w kwestii odszkodowania, pełnomocnicy poinformowali że, PSG będzie postępowało niezmiennie z zachowaniem przepisów prawa określonych w szczególności w art. 24 Specustawy którego ust. 2 stanowi, że „Decyzje w zakresie odszkodowań wydaje wojewoda. Obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża inwestora.”

Ad.B/ Lokalizacja gazociągu na działce ew. nr 348/4 w obrębie Nowa Wieś Ełcka, w Gminie Ełk, wynika z przeprowadzonych uzgodnień trasy gazociągu i lokalizacji obiektu naziemnego z Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi w zakresie możliwości lokalizacji obiektu sieci gazowej na działce 330 w obrębie Nowa Wieś Ełcka, w Gminie Ełk, GDDKiA Generalną dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie w zakresie uzgodnienia skrzyżowania gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 MOP=6,3MPa relacji Konopki - Ełk - Mrągowo oraz linii światłowodowej stanowiącej infrastrukturę towarzyszącą do jego obsługi z projektowaną drogą ekspresową S-61 (do wyjaśnień dołączono pisma ww. podmiotów) a także zachowania warunków technicznych wynikających z przepisów szczególnych. Zgodnie z §14 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640), kąt skrzyżowania gazociągu z drogami krajowymi powinien być zbliżony do 90°, lecz nie mniejszy niż 60°, natomiast zgodnie z §17 pkt. 5 kąt skrzyżowania gazociągu stalowego z linią elektroenergetyczną napowietrzną dla gazociągu ułożonego w gruncie, nie może być mniejszy niż 30°.

Na przebieg gazociągu na działce ew. nr 348/4 w obrębie Nowa Wieś Ełcka wpływ miała również lokalizacja obiektu sieci gazowej na wydzielonej geodezyjnie części działki 330 w obrębie Nowa Wieś Ełcka. Powyższe uzgodnienia jak i warunki techniczne zaważyły na zaprojektowaniu trasy gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą w technologii bezwykopowej tj. horyzontalnego przewiertu sterowanego HDD, bądź metodą Direct Pipe na odcinku od obiektu sieci gazowej na działce. ew. 330, przez działki objęte projektowaną drogą S-61 oraz skrzyżowaniem projektowanego gazociągu z napowietrzną linią energetyczną aż do działki ew. nr 349/2 włącznie.

Pełnomocnicy strony, podkreślili, że uzgodnienia projektu trasy gazociągu były prowadzone również w gminie Ełk, która projekt trasy gazociągu umieściła w Systemie Informacji Przestrzennej gminy Ełk przez co projektowany przebieg trasy był podany do wiadomości publicznej.

Ad.C/ Lokalizacja projektu gazociągu na działce ew. 3/14 obrębie 0025 Mąki, w Gminie Ełk, przedstawiona we wniosku o wydanie Decyzji lokalizacyjnej jest efektem korekty wariantu

preferowanego gazociągu w granicach terenu przedsięwzięcia określonych w Decyzji środowiskowej. W lipcu 2022 r. na zgłoszenie właściciela nieruchomości została zmieniona trasa projektowanego gazociągu tak aby uwzględnić zgłoszenie właściciela nieruchomości z jednoczesnym zachowaniem granic terenu przedsięwzięcia określonych w ostatecznej decyzji środowiskowej. Zmiana trasy gazociągu na ówczesnym etapie wiązała się z pozaplanowymi kosztami projektowymi związanymi z uzyskaniem dodatkowych materiałów w tym nowego zakresu aktualizacji map do celów projektowych (w załączeniu przekazano mapę pokazującą różnicę w zmianie trasy gazociągu) Zdaniem Pełnomocników strony dalsze, proponowane przez Właściciela nieruchomości, korekty trasy gazociągu wykraczają poza granice terenu przedsięwzięcia określone w ostatecznej decyzji środowiskowej, których nie można przekroczyć.

Ad.D/Na lokalizację gazociągu na działce ew. nr 52 w obrębie 0025 Miłusze w gminie Prostki, zgodnie przeprowadzonymi analizami na lokalizację projektowanej trasy gazociągu miały wpływ przeszkody terenowe oraz infrastruktura podziemna, stanowiące działki ew. nr 77/2 w obrębie Miłusze i 40 w obrębie Bobry w gminie Prostki, przy przekroczeniu których wymagane było zachowanie warunków dotyczących skrzyżowań gazociągu z drogami, określonymi w Zasadach projektowania gazociągów podwyższonego średniego i wysokiego ciśnienia będącymi Załącznikiem do Zarządzenia Nr 66 Prezesa Zarządu PSG z dnia 07.09.2022 r. (załącznik do pisma), zgodnie z którymi, zalecane jest aby kąt skrzyżowania gazociągu z przeszkodą terenową był możliwie zbliżony do kąta 90°.

W kwestii ograniczenia nieruchomości, we wniosku o wydanie decyzji lokalizacyjnej działka nr 52 została wskazana do ograniczenia:

- stałego, w związku z ustanowioną strefą kontrolowaną [o łącznej szerokości 8 m (po 4 m na stronę od osi gazociągu) na podstawie §10.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie- działka niezmiennie będzie mogła być użytkowana rolniczo z zachowaniem przepisów dotyczących obowiązującej strefy kontrolowanej,
- czasowego, przeznaczonego pod pas budowlano-montażowy o szerokości ok. 22 m.

Stałe i czasowe ograniczenia powstają w trybie administracyjnym wynikającym z zapisów art. 24 Specustawy, które to również regulują kwestie odszkodowania.

Ad.E/Lokalizacja gazociągu na działce ew. nr 6 w obrębie 0021 Strzelniki, w Gminie Orzysz uwzględnia Decyzję nr 18/15 o warunkach zabudowy z dnia 01.06.2015 r. znak sprawy IG.6730.8.2015.DGA (załącznik do pisma), która na przedmiotowej działce ustala utworzenie zabudowy zagrodowej z funkcją agroturystyczną. W decyzji wskazano nieprzekraczalną linię zabudowy: m. in. Od strony jeziora Orzysz (zgodnie z załącznikiem graficznym) z zachowaniem minimalnej odległości 100 m.

Projektowany przebieg trasy gazociągu wraz ze strefą czasowego ograniczenia, na której będzie plac budowlano-montażowy, znajdują się w strefie ograniczeń zabudowy

wynikających z decyzji o warunkach zabudowy i nie wpłyną na teren zabudowy działki ew. nr 6 (załączono mapę potwierdzającą brak kolizji) Podczas eksploatacji Inwestycja nie będzie oddziaływała na obszar zabudowy ABCD ponieważ projektowana część liniowa gazociągu, którego instalacja będzie hermetyczna i bezobsługowa, ułożona będzie pod powierzchnią gruntu.

Lokalizacja gazociągu wraz ze strefą czasowego i stałego ograniczenia na działce ew. nr 5/1, znajdują się w 100 m strefie ograniczeń zabudowy od strony jeziora Orzysz również uwzględnia wskazaną w Decyzji nr 18/15 o warunkach zabudowy nieprzekraczalną linię zabudowy od strony jeziora Orzysz, zatem nie wpływają na teren zabudowy działki ew. nr 5/1. Zgodnie z informacją email z Urzędu Miejskiego w Orzyszu (załącznik do wyjaśnień, nie było wydanych warunków zabudowy dla terenu działki o nr 5/1 obręb Strzelniki, gmina Orzysz oraz aktualnie nie jest prowadzone postępowanie w tej sprawie. Warunki zabudowy były wydane dla terenu dz. nr 5/2 i 6 obręb Strzelniki, gmina Orzysz.

Na działkach ew. nr 5/2 i 6, trasa projektowanego gazociągu została zaprojektowana zgodnie z pozytywną opinią Burmistrza Orzysza, wydaną na podstawie art. 6 ust. 3 pkt 11)

Specustawy (załącznik do wyjaśnień, która wskazywała na uwzględnienie w dokumentacji projektowej wydanych decyzji o warunkach zabudowy m. in. dla ww. działek.

Uwzględniając i biorąc pod uwagę wyjaśnienia Pełnomocników Inwestora oraz własne ustalenia, w tym wynikające z analizy obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz uzyskanych przez inwestora opinii, organ prowadzący postępowanie nie znalazł podstaw do odrzucenia wniosku inwestora w odniesieniu do działek objętych uwagami Stron, w szczególności z następujących względów:

- ustawa nie wskazuje wymogu uzgadniania trasy projektowanego gazociągu z poszczególnymi właścicielami i użytkownikami wieczystymi nieruchomości,
- inwestor ustalając przebieg trasy projektowanego gazociągu uwzględnił wydane decyzje administracyjne w szczególności o warunkach zabudowy,
- wskazana we wniosku trasa planowanego gazociągu poddana była ocenie oddziaływania na środowisko, w wyniku czego wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, która wiąże organ wydający decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu,
- kwestie odszkodowawcze za poniesione straty, obniżenie wartości nieruchomości itp. nie stanowią przedmiotu ustaleń decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu i będą przedmiotem odrębnych postępowań.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA organ zapewnił stronom udział w postępowaniu.

W wyniku analizy obowiązujących przepisów oraz uzyskanych przez inwestora opinii, organ prowadzący postępowanie uznał dopuszczalność realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art.10 ust.2 ustawy z dnia z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r., poz. 1836 ze zmianami)) projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego architekta Krzysztofa Klimka, wpisanego na listę izby samorządu architektów w Olsztynie pod nr W-M 0199 .

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Decyzja zgodnie z art. 34 ust.1 u.i.t. podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Pouczenie

Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie. Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o ich wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia wojewodzie warmińsko-mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 ark. 1-58 - mapy w skali 1:1000.

Załącznik Nr 2 – mapa z projektem podziału

Załącznik Nr 3 podziału



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

Izabela Sielicka-Werner

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Wsparcia Departament Inwestycji
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa

2. Starostwo Powiatowe w Ełku, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk (z załącznikami dotyczącymi powiatu ełckiego)
3. Starostwo Powiatowe w Pisz Wydział Geodezji , Kartografii i Katastru
Ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz (z załącznikami dotyczącymi powiatu piskiego)
4. Wójt Gminy Prostki (z załącznikami dotyczącymi gminy Prostki)
ul. 1 Maja 44, 19-335 Prostki
5. Wójt Gminy Ełk (z załącznikami dotyczącymi gminy Ełk)
ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk
6. Burmistrz Orzysza (z załącznikami dotyczącymi gminy Orzysz)
ul. Rynek 3, 12-250 Orzysz
7. Sąd Rejonowy w Ełku , V Wydział Ksiąg Wieczystych (z załącznikami dotyczącymi powiatu ełckiego) ul. Małeckich 4, 19-300 Ełk,
8. Sąd Rejonowy w Pisz , IV Wydział Ksiąg Wieczystych (z załącznikami dotyczącymi powiatu piskiego) ul. Warszawska 47, 12-200 Pisz,
9. a/a.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa została pobrana opłata skarbową w wysokości 615 zł. skarbową w wysokości 632 zł.