

Opis przedmiotu zamówienia

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „**Prace remontowe w budynkach administracyjnych, magazynowych i garażowych Obwodów Drogowych w Gniewie i Kwidzynie, podległych Rejonowi Tczew, z podziałem na 2 części**”

Wartość szacunkowa w/w zamówienia (netto) nie przekracza równowartości kwoty 30 000 euro (trzydzieści tysięcy).

2. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

Obwód Drogowy w Gniewie - Część nr 1

1. Wymiana armatury sanitarnej w 2 pomieszczeniach WC (2 baterie umywalkowe, 2 umywalki 45 cm, 2 miski ustępowe kompaktowe z sedesami i osprzętem podłączeniowym)
2. Wymiana sufitów podwieszanych w obu pomieszczeniach wraz z pomalowaniem – 1,7m2
3. Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi pomieszczenia biurowego ze szpachlowaniem (ściany i sufit) 47,00 m2
4. Wszystkie materiały i elementy sanitarne dostarczone przez Wykonawcę muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do obrotu na terenie UE.

Obwód Drogowy w Kwidzynie – Część nr 2

1. Remont bramy wjazdowej do magazynu soli :
 - Wymiana dolnego profilu zamkniętego skrzydeł bramy (rura kwadratowa 40x60, 10,0 mb.)
 - Wymiana dolnej części poszycia z blachy trapezowej – 5m2 (należy dobrać blachę o takim samym profilu trapezu i kolorze)
 - Zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich wymienianych elementów i połączeń spawanych.

3. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie do : **30 dni** od daty podpisania umowy.

4. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ uzgadnianych z ZAMAWIAJĄCYM w zakresie kolorystyki, rodzaju farb, i innych parametrów określonych w OPZ dla poszczególnych zadań.

Wszystkie materiały i elementy sanitarne dostarczone przez Wykonawcę muszą posiadać świadectwo dopuszczenia i stosowania w budownictwie.

5. REALIZACJA ROBÓT

- 1.1. Wszyscy robotnicy i dozór powinni korzystać z hełmów i rękawic ochronnych.
- 1.2. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- 1.3. Kierowanie budową powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz p.poż.

- 1.4. Utrzymanie ładu i porządku na terenie robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszystkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania.
- 1.5. Zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych.
- 1.6. Część robót, uzgodniona wcześniej z Zamawiającym może być wykonywana siłami podwykonawcy.
- 1.7. Nadzór nad robotami powinna sprawować osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
- 1.8. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333).

6. ODBIÓR ROBÓT

- a. Roboty dla każdej Części Zamówienia będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich robót w ramach każdego zadania, za wyjątkiem robót zanikających i ulegających zakryciu które podlegają odbiorom pośrednim zgodnie z zapisami SST.
- b. ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia.
- c. ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał odbioru robót przy udziale WYKONAWCY.
- d. ZAMAWIAJĄCY sporządza „ Protokół odbioru robót ”, który podpisują przedstawiciele Stron.

7. REALIZACJA RACHUNKÓW VAT

- a. Protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
- b. Faktura będzie płatna przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY
- c. W terminie **28 dni** od daty odbioru robót i otrzymania kompletu dokumentów.

8. UWAGI

- a. **Przed złożeniem oferty zaleca się dokonania wizji na terenie obiektów w celu zapoznania się z zakresem, ilością i specyfiką obiektów w których przewiduje się realizację zadania.**
- b. **Wszystkie roboty wymienione w formularzu „Formularz cenowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze i drobne naprawy łącznie ze sprzątnięciem po robotach.**
- c. **Wszelkie materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.**