

# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

## **1. Informacje ogólne.**

1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.:

**„Nadzór inwestorski nad realizacją zadania „BUDOWA EKRAŃÓW AKUSTYCZNYCH W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S6 NA ODCINKACH OD KM 327+660 DO KM 328+400 (STRONA PRAWA) ORAZ OD KM 327+450 DO KM 328+160 (STRONA LEWA)””.**

1.2. Przed złożeniem Oferty zaleca się dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami związanymi z tematem. W szczególności z dokumentacją projektową na roboty budowlane, kosztorysem ofertowym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – do wglądu w GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Gdańsku, pokój nr 8 oraz na stronie platformy <https://gddkia.eb2b.com.pl/> numer postępowania **O.Gd.Z-12.2411.13.2022.**

## **2. Zakres usług objętych zamówieniem:**

2.0. W zakres zamówienia wchodzi elementy opisane szczegółowo w pkt. 3. niniejszego OPZ-tu.

2.1. Nadzór inwestorski nad robotami objętymi zadaniem „BUDOWA EKRAŃÓW AKUSTYCZNYCH W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S6 NA ODCINKACH OD KM 327+660 DO KM 328+400 (STRONA PRAWA) ORAZ OD KM 327+450 DO KM 328+160 (STRONA LEWA)” oraz robotami dodatkowymi i zmiennymi.

2.2. Nadzór nad pracą laboratorium Wykonawcy robót oraz zgłaszanie konieczności wykonania badań kontrolnych przez Laboratorium Zamawiającego.

2.3. Nadzór nad wbudowanymi materiałami, kontrola jakości materiałów.

2.4. Nadzór nad wykonywanymi badaniami, sprawdzeniami i pomiarami kontrolnymi.

2.5. Prowadzenie rozliczeń i sprawozdawczości dotyczącej budowy.

2.6. Bieżące i końcowe rozliczenie finansowe robót (w tym robót palowych).

2.7. Udział w odbiorze końcowym i ostateczny.

2.8. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie przedstawicielem Kierownika Projektu. Funkcję Kierownika Projektu pełnić będzie przedstawiciel Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku.

## **3. Sposób realizacji zamówienia**

3.1. Nadzór inwestorski prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z wymogami ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2021 r., poz. 1376), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).

3.2. Celem realizacji zamówienia Wykonawca powierzy pełnienie nadzoru inwestorskiego osobie zgodnie ze stanowiskiem i kwalifikacjami posiadającej niezbędne kwalifikację do zakresu realizowanych robót (w tym robót palowych).

- 3.3. Do zakresu obowiązków Wykonawcy (do czasu odbioru końcowego) należeć będzie:
- 3.3.1. Reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, kosztorysem ofertowym, SST i obowiązującymi przepisami.
  - 3.3.2. Wnioskowanie w sprawie ewentualnych niezbędnych ekspertyz i badań technicznych.
  - 3.3.3. Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę robót przepisów BHP.
  - 3.3.4. Opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów robót i przedłożenie ich do akceptacji przez Kierownika Projektu (najpóźniej w ciągu 5 dni od przedstawienia przez Wykonawcę).
  - 3.3.5. Organizowanie, uczestnictwo i protokółowanie narad roboczych.
  - 3.3.6. Kontrola zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu i stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót w przypadku stwierdzenia naruszeń ze wskazaniem terminu ich naprawy, aż do momentu wypełnienia wskazanego obowiązku przez Wykonawcę robót;
  - 3.3.7. Przedłożenie Kierownikowi Projektu do zatwierdzenia następujących działań techniczno - organizacyjnych przed podjęciem ich realizacji:
    - a) wprowadzenie nowych podwykonawców (najpóźniej w ciągu 5 dni);
    - b) zastosowania nowych materiałów (najpóźniej w ciągu 5 dni);
    - c) wprowadzenie przez Projektanta i/lub Wykonawcę zmian projektowych, nowych technologii (najpóźniej w ciągu 5 dni);
    - d) opracowywanie pisemnych wyjaśnień, opinii, analiz oraz wykonywanie wszelkich innych czynności dotyczących realizowanych robót budowlanych;
    - e) identyfikowanie, wszędzie tam gdzie jest to możliwe ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy robót i stron trzecich i informowanie o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od powzięcia informacji;
    - d) opiniowanie wniosków na roboty dodatkowe nie ujęte w Kosztorysie Ofertowym z kalkulacją (najpóźniej w ciągu 5 dni);
    - e) odbiór robót zanikających (bez zbędnej zwłoki);
    - f) sprawdzanie na bieżąco, aby wszelkie zmiany w realizacji robót budowlano-montażowych i zmiany wprowadzane do dokumentacji wykonawczej, a w szczególności takie, które niosą za sobą skutki finansowe, np. wprowadzanie zamiennych materiałów lub technologii oraz wprowadzanie nowych podwykonawców robót budowlano - montażowych (nie wskazanych w Ofercie Wykonawcy robót budowlano - montażowych) były pisemnie akceptowane przez Zamawiającego.
    - g) doradzanie Zamawiającemu w innych (od w/w) sprawach dotyczących budowy.
- Wykonawca Nadzoru nie ma prawa podejmować decyzji o zwiększaniu lub zmniejszaniu zakresu robót, a tym samym dokonywania zmian finansowych zadania bez akceptacji Zamawiającego.
- 3.3.8. Prowadzenie ewidencji wszelkich wniosków własnych przedkładanych do Kierownika Projektu oraz wszelkich wniosków Wykonawcy robót.
  - 3.3.9. Sprawdzanie i opiniowanie PZJ-ów i przedstawienie Kierownikowi Projektu do akceptacji – w razie potrzeb.
  - 3.3.10. Kontrola kompletności i poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej przez

Wykonawcę robót oraz innych opracowań wynikających z umowy na roboty budowlane.

3.3.11. Wykonawca Nadzoru winien prowadzić bieżące rozliczenia robót oraz dokonać końcowego rozliczenia rzeczowo-finansowego budowy.

3.4 Do zakresu obowiązków Wykonawcy w czasie trwania gwarancji należeć będzie:

3.4.1. Udział na wezwanie Zamawiającego w przeglądach wad występujących w okresie gwarancji (przedstawienie opinii w zakresie stwierdzonych wad oraz sposobu naprawy) oraz udział w przeglądzie ich usunięcia (potwierdzenie poprawności usunięcia wad/usterek).

3.4.2. Udział na wezwanie Zamawiającego w odbiorze ostatecznym robót pod koniec okresu gwarancyjnego i przeglądzie usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu (przedstawienie opinii w zakresie stwierdzonych wad/usterek, sposobu naprawy oraz poprawności usunięcia wad/usterek).

#### **4. Termin /terminy/ lub okres realizacji:**

Termin realizacji zamówienia wynosi **120 dni kalendarzowych** od dnia **podpisania umowy plus 14 dni od daty zakończenia robót, przewidzianych na rozliczenie finansowe budowy. W przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających prowadzenie robót roboty zostaną przerwane i ponownie wznowione gdy pozwolą na to warunki. Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenie w związku z przerywaniem prac budowlanych lub wydłużeniem okresu ich realizacji.**

#### **5. Potencjał kadrowy**

1. Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę, której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jaka zostanie jej powierzona. Wykonawca na funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wskaże osobę która spełnia następujące warunki konieczne do pełnienia funkcji nie mniejsze niż:
  - a. posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności właściwej dla zakresu robót objętych nadzorem inwestorskim.  
(Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zm.))
  - b. dokument potwierdzający przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Gdańsk, dnia 02.03.2023 r.

Opracował:

Zatwierdził: