

PYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE W TRYBIE:

art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 ze zm.) - dalej ustawy PZP na roboty budowlane pn:

**Przebudowa wnętrza budynku głównego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej
w Pucku, ul. Mestwina 11, 84-100 Puck**

Znak sprawy: PT.2370.1.2023

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) - udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na:

**Przebudowę wnętrza budynku głównego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej
w Pucku, ul. Mestwina 11, 84-100 Puck**

Lp.	Treść pytania	Wyjaśnienie Zamawiającego
1	Czy remont budynku dot. wszystkich pomieszczeń?	Tak
2	Czy przewiduje się skucie istniejących tynków i wykonanie nowych wykończeń ścian we wszystkich pomieszczeniach?	Nie przewiduje się skucia wszystkich istniejących tynków. Zaleca się jako minimum wymianę wszystkich luźnych tynków oraz odkucie w miejscu spękań i zbadanie stanu technicznego muru. W miejscach, które tego wymagają, należy wykonać nowe wykończenia ścian.
3	Czy przewiduje się wymianę posadzek we wszystkich pomieszczeniach? Czy wyłącznie warstw wykończeniowych, czy również wylewek, izolacji?	Wymaga się skucia okładzin i sprawdzenie stanu technicznego warstw poniżej. Nie przewiduje się wymiany wszystkich posadzek, a jedynie warstw wykończeniowych. W piwnicy konieczne jest sprawdzenie stanu technicznego wszystkich izolacji poziomych i pionowych oraz ich połączenia.
4	Czy przewiduje się wymianę/remont sufitów we wszystkich pomieszczeniach?	W korytarzu na pierwszym piętrze należy wykonać sufit zgodnie z projektem wnętrza. W pozostałych pomieszczeniach remont

		sufitów jedynie w zakresie koniecznym ze względu na wykonanie prac instalacyjnych, tj. rekonstrukcja powierzchni, położenie gładzi i malowanie.
5	Czy obiekt w trakcie trwania remontu będzie czynny/będzie pełnił obecną funkcję?	Obiekt w trakcie remontu nie będzie pełnił swojej dotychczasowej funkcji, nie będzie użytkowany.
6	Czy przedmiot zamówienia obejmuje wynoszenie/przenoszenie/wywóz i utylizację wyposażenia ruchomego z obiektu?	Nie.
7	Czy przedmiot zamówienia obejmuje hydroizolację ścian zewnętrznych podziemnych? Jeśli tak, proszę o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację planowanych robót.	Nie obejmuje.
8	Czy przedmiot zamówienia obejmuje skucie istniejących tynków zewnętrznych, czy też wyłącznie położenie nowych warstw wykończeniowych na tynku istniejącym?	Projekt nie obejmuje skucia tynków zewnętrznych, a wyłącznie położenie nowych warstw wykończeniowych. Jedynie w miejscach, gdzie tynk wymaga naprawy, należy wykonać jego rekonstrukcję.
9	Czy dostawa i montaż wyposażenia meblowego ujętego w projekcie wewnątrz wchodzi w zakres zamówienia?	Nie
10	Czy dostawa i montaż wyposażenia łazienek (suszarki, podajniki ręczników itd.) wchodzi w zakres zamówienia?	Nie.
11	Zamieszczony na stronie Zamawiającego projekt wewnątrz dotyczy wyłącznie korytarza i sekretariatu na pierwszym piętrze budynku – proszę o uzupełnienie dokumentacji o rozwiązania materiałowe wykończeni ścian, posadzek i sufitów w pozostałych pomieszczeniach obiektu.	Pomieszczenia ujęte w projekcie wewnątrz należy wykonać zgodnie z dokumentem. Cała klatka schodowa w zakresie wykończenia posadzki i ścian tak jak na zaprojektowanym fragmencie. Sufit podwieszany jedynie na pierwszym piętrze. W pozostałych pomieszczeniach budynku tylko renowacja ścian i sufitów oraz ich malowanie oraz wymiana okładzin podłogowych.
12	Zgodnie z rzutem architektury pierwszego piętra w korytarzu pomiędzy pomieszczeniami 1.01 i 1.02 znajduje się ścianka działowa z drzwiami o wymiarach 145x210. W projekcie wewnątrz przegroda ta nie występuje. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.	Pomiędzy wskazanymi pomieszczeniami Inwestor zrezygnował z przegrody z drzwiami. Zostały one przesunięte w stronę klatki schodowej (jak w projekcie wewnątrz).
13	Zgodnie z rzutem architektury pierwszego piętra układ i wymiary drzwi między pomieszczeniami 1.02-1.06 oraz 1.01.-1.04 są inne niż w projekcie wewnątrz – proszę o wyjaśnienie rozbieżności.	Należy wykonać je zgodnie z projektem wewnątrz.