



Pionki, dnia 02.10.2024 r.

Zn.spr.: ZGO.2281.1.2024

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU PUBLICZNEGO

Nadleśnictwo Kozienice informuje o wyniku publicznego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości własności Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe, położonej we wsi Jaśce (województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Pionki, obręb ew. Jaśce), opisaną jako działka ewidencyjna **Nr 155/1** o pow. **0,2232 ha**.

Podstawa prawna sprzedaży: art. 38 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. 2024 poz. 530).

Postępowanie prowadzone było w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r., Nr 78, poz. 532).

Miejsce i data przetargu: siedziba Nadleśnictwa Kozienice, 26-670 Pionki, ul. Partyzantów 62, dnia 24 września 2024 r., godz. 12³⁰.

Rodzaj przeprowadzonego przetargu: publiczny przetarg nieograniczony, ustny.

Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość gruntowa, opisana w ewidencji gruntów, jako działka Nr 155/1 o pow. 0,2232 ha (klasoużytek: Br-PsV) położona w obrębie ew. Jaśce, gm. Pionki, której stan prawny uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr RA2Z/00003679/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kozienicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Udział w przetargu obejmował zamiar nabycia działki wraz ze wszystkimi elementami zagospodarowania, według stanu na dzień ogłoszenia przetargu. Na gruncie działki znajdują się następujące budynki gospodarcze: obora, wiata, stodoła, schron na paliwo.

Na przetarg i w wyznaczonym terminie odnotowano jeden wpływ wadium.

Na przetarg w wyznaczonym terminie stawiły się dwie osoby z zamiarem wspólnego nabycia nieruchomości.

Liczba uczestników niedopuszczonych do przetargu: zero.

Cena wywoławcza nieruchomości: **165 300 zł brutto** (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy trzysta złotych). Cena nabycia nieruchomości: **167 000 zł brutto** (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy).

Dostawa zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361).

Nabywcy ponoszą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Nabywcami nieruchomości są Państwo Anna i Krzysztof Cholewa.

NADLEŚNICZY

mgr inż. Tomasz Sot