

Kruklanki, dnia 28.05.2024r.

Zn.spr.: SA.2217.13.2024

NADLEŚNICTWO BORKI
ul. Dworcowa 8A, 11-12 Kruklanki
woj. warmińsko-mazurskie, e-mail: borki@bialystok.lasy.gov.pl
tel.: 87/ 4217045, fax: 87/ 4217053

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntu leśnego
w celu prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na organizacji pola
biwakowego w Leśnictwie Wilkus.**

- 1.Lokalizacja: Leśnictwo Wilkus oddz. 246-m-00 – działka ew. nr 246/1, gmina Pozezdrze, obręb ew. Jakunówko.
- 2.Opis: grunt leśny o powierzchni 4849 m² położony nad jeziorem Krzywa Kuta, porośnięty pojedynczymi drzewami. Teren leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich oraz w obszarze sieci Natura 2000 Ostoja Borecka PLH280016.
- 3.Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z położeniem i granicami gruntu w terenie – w terminie uzgodnionym z miejscowym leśniczym.
- 4.Cena wywoławcza 3539,77 zł; minimalne postąpienie 100,00 zł.
- 5.Po rozstrzygnięciu przetargu będzie zawarta umowa dzierżawy na czas określony tj. do 31.12.2033 r. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia. Wydzierżawiony grunt zostanie wydzierżawiony w celu prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na organizacji pola biwakowego.
- 6.Wysokość czynszu rocznego będzie naliczana na podstawie zaoferowanej kwoty. Stawka czynszu za dzierżawę będzie aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS zaczynając od 2025 roku.
- 7.Oferty należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Borki ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki lub przesłać pocztą/kurierem na adres ww. adres w terminie do dnia 11.06.2024 r. do godz. 11⁰⁰ w zaklejonnych kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu leśnego w celu prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na organizacji pola biwakowego w Leśnictwie Wilkus.** Otwarcie ofert nastąpi 11.06.2024 r. o godz. 11³⁰ w biurze Nadleśnictwa pokój nr 6 (pokój narad- parter).
- 8.Oferta powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP i REGON (dotyczy firm), PESEL oferenta lub osoby reprezentującej oferenta wraz



z pełnomocnictwem do reprezentowania z jasno określonym zakresem; leśnictwo, nr działki, oddział i wydzielenie, rodzaj użytku i powierzchnię;

- b) proponowaną stawkę opłaty rocznej dzierżawy netto za grunt, która nie może być niższa od podanej ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu z uwzględnieniem minimalnego postąpienia;
- c) oświadczenie o braku zaległości płatniczych wobec Lasów Państwowych;
- d) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
- e) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby prowadzonego przetargu;
- f) datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta

9. Termin związania ofertą – do 10.07.2024 r.

10. Oferty należy składać wyłącznie wg wzoru podanego przez Nadleśnictwo. Wzór formularza oferty stanowi załącznik do ogłoszenia.

11. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

12. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena. Przyjęta będzie ważna oferta z najwyższą całkowitą opłatą roczną za powierzchnię.

13. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Nadleśnictwo może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

14. Informacji szczegółowych udzielają pracownicy nadleśnictwa:

Leśniczy Leśnictwa Wilkus Julian Uściłowicz tel.: 608-631-951 oraz sekretarz Anna Sarżyńska tel. 87-421-70-45 w. 38.

15. Nadleśnictwo ma prawo odwołać przetarg w każdym czasie bez podawania przyczyn. Uczestnikom nie przysługuje prawo ewentualnych roszczeń z tego tytułu.

16. Informacje dotyczące przetwarzania oraz ochrony danych osobowych zamieszczone są na stronie Nadleśnictwa Borki <http://www.borki.bialystok.lasy.gov.pl/>.

Krzysztof Miszkiel

Nadleśniczy

(*podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym*)