

25 października 2024 r.  
GN.II.6840.24.2024

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Leski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

<b>Nr KW</b>	KS1E/00023700/1
<b>Nr działki</b>	133/21 133/28 133/53
<b>Powierzchnia [ha] łącznie</b>	3,9844 ha
<b>Cena [zł] łącznie</b>	77 855,20 zł netto Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, pozostaje poza zakresem ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.).
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość położona w miejscowości Zwierzyń gm. Olszanica, zabudowana budynkiem stacji elektroenergetycznej Oznaczona w ewidencji jako Ba –tereny przemysłowe, Tr- tereny różne, dr - drogi.
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Obszar dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Olszanica nieruchomość leży w terenie opisanych jako usługi sportu, turystyki i rekreacji – potencjalnie oraz rezerwaty przyrodnicze i GPZ

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 6 grudnia 2024 r.

Wnioski należy składać na adres: Starostwo Powiatowe w Lesku, ul. Rynek 1, 38-600 Lesko.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 25.10.2024 r. do 15.11.2024 r.

STAROSTA  
  
Wojciech Stelmach