

Jaworzno, dnia 17.07.2017r.

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Jaworznie

ul. Pocztowa 7

43-600 Jaworzno

NIP: 632-115-76-88

Tel./fax (32) 616 4058

e-mail:kadry@psse.jaw.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy: POIS.01.03.01-00-0183/16/ AOK/332/4/17

I. Zamawiający i przedmiot zamówienia.

*Powiatowa Stacja Sanitarно - Epidemiologiczna w Jaworznie
z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztovej 77*

zaprasza do złożenia oferty na:

świadczenie usługi inspektora nadzoru w związku z realizacją zadania pn.:
„Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Jaworznie”
z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztovej 7.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg. CPV:

- usługi nadzoru budowlanego: 71520000-9

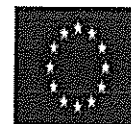


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



II. Opis, zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi inspektora nadzoru w związku z realizacją zadania pn.: „*Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno -Epidemiologicznej w Jaworznie*” z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztovej 7.

2. Zakres zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zamieszczono w *Załączniku nr 1*, stanowiącym integralną część niniejszego zapytania.

A. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru w okresie: od chwili zawarcia umowy z Zamawiającym do wyboru wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową polegać będą na:

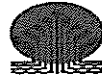
- udziale w przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania przetargowego zgodnie z rygorami ustawy Prawo zamówień publicznych na roboty objęte dokumentacją projektową.

B. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru w okresie: od wyboru wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową do rozpoczęcia tych robót polegać będą na:

- sprawdzeniu posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej (projekt budowlany wykonawczy), specyfikacji warunków technicznego wykonania i odbioru robót,
- przekazaniu dokumentacji wybranemu w drodze przetargu, wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową,
- przejściu od wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową uzgodnionego harmonogramu rzeczowo finansowego przedstawiającego cykl realizacji inwestycji,
- przekazaniu protokolarnie w imieniu Zamawiającego wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową placu budowy
- przejściu od wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową planu płatności po

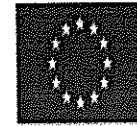


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



uprzednim uzgodnieniu go z Zamawiającym.

C. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru w okresie: od chwili rozpoczęcia robót objętych dokumentacją projektową do upływu terminu gwarancji na te roboty polegać będą na:

- sprawdzaniu i odbiorze robót budowlanych zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- uczestniczeniu w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowaniu i udziale w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania,
- potwierdzeniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięciu wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy, pełnienie nadzoru inwestorskiego do czasu otrzymania pozwolenia na użytkowanie,
- dopełnieniu obowiązku zawiadomienia właściwego organu o rozpoczęciu robót budowlanych wraz z dostarczeniem koniecznych dokumentów,
- wystąpieniu do Wydziału Architektury o wydanie dziennika budowy,
- egzekwowaniu od wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową kompletnej dokumentacji powykonawczej, a następnie dostarczenie jej Zamawiającemu oraz dokumentacji związanej z nadzorowaną budową, łącznie z pomiarami geodezyjnymi naniesionymi na plany sytuacyjne jeśli będzie taka potrzeba, w formie i terminie ustalonym z Zamawiającym,
- dopełnieniu obowiązku zawiadomienia wraz z dostarczeniem koniecznych dokumentów, PIP, Sanepid, WIOŚ i innym instytucjom o zakończeniu budowy,
- ogólnym nadzorze nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym
- stałym uczestnictwie w naradach technicznych, problemowych i innych, organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego,
- wydawaniu zgody na wykonanie robót dodatkowych wg uzgodnień z Zamawiającym,
- podejmowaniu wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację

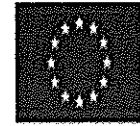


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



harmonogramu,

- prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z prawem budowlanym,
- stałej konsultacji i doradztwie fachowym na rzecz Zamawiającego,
- współpracy z nadzorem autorskim,
- opracowaniu stosownych raportów,
- skompletowaniu przy udziale wykonawcy dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu wraz z wnioskiem do Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwolenie na użytkowanie,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu,
- rozliczeniu inwestycji,
- zastosowaniu w instruktażach, biuletynach, konferencjach, prezentacjach tablic informacyjnych o współfinansowaniu przez UE projektu infrastrukturalnego,
- dotrzymaniu procedur związanych z zarządzaniem projektami w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

D. Inne uprawnienia i obowiązki inspektora nadzoru::

1. Inspektorowi nadzoru nie wolno:

- wydawać decyzji o przedłużeniu czasu realizacji bez zgody Zamawiającego,
- wydawać decyzji o robotach dodatkowych bez uzgodnienia z Zamawiającym,
- wydawać zgody na upublicznianie informacji – wyłącznie w gestii Zamawiającego,
- wydawać zgody na publikację informacji objętych kontraktem – wyłącznie w gestii Zamawiającego.

2. Wymagane jest osobiste wykonanie obowiązków umowy przez inspektora nadzoru lub przez osoby zatrudnione przez inspektora nadzoru na podstawie umowy o pracę, zlecenie, itp.

3. Inspektor powinien pozostawać do dyspozycji Zamawiającego przez cały czas trwania umowy zapewniając prawidłową realizację jego obowiązków.

4. Inspektor nadzoru winien, w trakcie realizacji procesu inwestycyjnego, podejmować także inne działania, nie wymienione wyżej, które będą zabezpieczały interes Zamawiającego i przyczyniały się do sprawnego realizowania inwestycji.

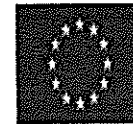


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



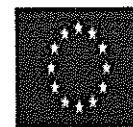
5. Inspektor nadzoru zobowiązany jest także do przygotowania i sporządzania dla Zamawiającego wszelkich innych dokumentów i informacji wymaganych przez instytucję finansującą tę inwestycję.

III . Termin realizacji zamówienia.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w terminie: od dnia zawarcia umowy o świadczenie usług w zakresie wykonania czynności Inspektora Nadzoru w związku z realizacją przez *Państwową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną w Jaworznie* z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztovej 7 zadania pn.: „*Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Jaworznie*” do dnia zakończenia i protokolarnego odbioru robót i przekazania dokumentacji powykonawczej oraz przekazania obiektu do użytkowania.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta winna zostać sporządzona wg. formularza ofertowego, którego wzór stanowi *Załącznik nr 2* do niniejszego zapytania.
2. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymienione enumeratywnie w cz. VI niniejszego zapytania.
3. Oferta oraz wszystkie załączniki winny być sporządzone w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej. Wszystkie strony oferty należy ponumerować.
4. Oferta oraz wszystkie załącznikami winny być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji lub przez osobę prawidłowo umocowaną w tym zakresie. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty, o ile upoważnienie do reprezentacji nie wynika wprost z treści innych dokumentów załączonych do oferty.
5. W przypadku braku imiennej pieczęci osoby podpisującej ofertę, podpis powinien być czytelny.
6. W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty kopię lub odpis dokumentu, winien on być poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.



7. Wykonawca winien złożyć ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej w następujący sposób:

Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Jaworznie
z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztovej 7

Oferta

na świadczenie usługi inspektora nadzoru w związku z realizacją zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Jaworznie”.

Nie otwierać przed **26.07.2017 r. godz. 10:30.**

Oferta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

Uwaga: Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe i przedterminowe otwarcie złożonej oferty w przypadku nie opisanie jej w sposób wyżej opisany przez Wykonawcę.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy złożą ofertę, dostarczą wszystkie wymagane dokumenty, spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na zasadzie określonej w roz. 6 proz. 6.5.3 pkt 5) lit. a) tir. vii) *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu operacyjnego infrastruktury i Środowiska 2014 – 2020.*

2. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia winni legitymować się posiadaniem zdolności zawodowej rozumianej jako fakt dysponowania odpowiednim potencjałem ludzkim oraz wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający uzna warunek, o którym mowa w pkt 2, za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, że :

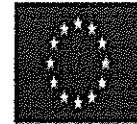


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności

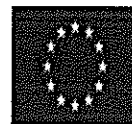


- 1) w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia; wykonał należycie, co najmniej dwie usługi, z których każda polegała na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru lub kierownika budowy dla zadania inwestycyjnego o wartości nie mniejszej 300 000 zł netto, w tym jedna obejmowała kompleksową termomodernizację budynku istniejącego lub w przypadku obiektów nowo wznoszonych w zakresie wykonywanych prac znalazły się roboty elewacyjne, dociepleniowe, montaż stolarki okiennej oraz montaż nowoczesnych instalacji c.o. wraz ze źródłami zlokalizowanymi w obiekcie,
- 2) w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem ludzkim, dysponuje lub dysponować będzie na etapie realizacji przedmiotu postępowania przynajmniej:
 - a) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej i
 - b) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i
 - c) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

W/w osoby, w trakcie realizacji zadania, będą wchodziły w skład zespołu wykonawczego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji osób wymienionych w lit.a)-c) pod warunkiem posiadania przez te osoby uprawnień budowlanych, a w przypadku osoby, o której mowa w lit. c) posiadania doświadczenia zawodowego, umożliwiającego prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach.

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U.z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.



Warunek posiadania zdolności technicznych lub zawodowych dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów.

4. Ocena spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 2, nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi *Załącznik nr 3*, wykaz usług zrealizowanych przez Wykonawcę, którego wzór stanowi *Załącznik nr 4* oraz wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia, którego wzór stanowi *Załącznik nr 5* do niniejszego zapytania.

VI. Dokumenty wymagane od Wykonawców w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w toku postępowania:

1. wypełniony formularz oferty – *Załącznik nr 2*,
2. oświadczenie Wykonawcy - *Załącznik nr 3*,
3. wykaz usług zrealizowanych przez Wykonawcę - *Załącznik nr 4* wraz z dowodami, że zostały one wykonane w sposób należyty,
4. wykaz osób – *Załącznik nr 5*,
5. dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- 2) umowę spółki lub inny dokument w przypadku, gdy z dokumentu określonego w ppkt. 1 nie wynika sposób reprezentacji Wykonawcy,
- 3) pełnomocnictwo osoby/osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy.

VII. Kryteria wyboru oferty

1. Wszystkie oferty nie podlegające odrzuceniu, oceniane będą na podstawie poniższych kryteriów:

- I. Cena – max 60 pkt. (K1)



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Ocenie podlegać będzie cena ofertowa brutto zaproponowana przez Wykonawcę za realizację przedmiotu zamówienia.

Uwaga: Cena winna obejmować wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia i być podana w złotych polskich do dwóch miejsc po przecinku.

Sposób przyznawania punktów w kryterium I:

ilość pkt w K1= $(C_{min} / C) \times 60$ pkt

C min – cena najniższa spośród ważnych ofert

C – cena badanej oferty

II. Doświadczenie Wykonawcy – max. 40 pkt (K2)

Ocenie podlegać będzie doświadczenie Wykonawcy.

Sposób przyznawania punktów w kryterium II:

Zasada przyznawanie punktów za doświadczenie Wykonawcy (K2) :

	Ilość pkt: max 40
doświadczenie Wykonawcy 2 usługi	10 pkt
doświadczenie Wykonawcy 3 – 4 usługi	20 pkt
doświadczenie Wykonawcy 5 -6 usług	30 pkt
doświadczenie Wykonawcy 6 i więcej usług	40 pkt

Uwaga: Doświadczenie Wykonawcy winno być potwierdzone dokumentami dowodzącymi należyłą realizacją usług.

Łączna ilość punktów (K) będzie obliczana wg. następującego wzoru:

$$K = K1 + K2 + K3$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (K).

Każdorazowo liczba uzyskanych punktów będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku

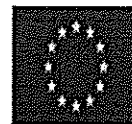


Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



VIII. Składanie i otwarcie ofert.

1. Oferty należy złożyć w Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Jaworznie z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztowej 7, **pok.nr 10-Sekretariat**.
2. Termin składania ofert upływa dnia **26.07.2017r. o godz. 10:00**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Jaworznie z siedzibą w Jaworznie przy ul. Pocztowej 7 dnia **26.07.2017r. o godz.: 10.30. w pok. nr: 19**.
4. Termin związania ofertą wynosi 45 dni licząc od dnia upływu terminu do składania ofert.

IX. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz tryb udzielania wyjaśnień.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, kierując swoje pytanie na adres Zamawiającego lub adres e-mail wskazany w pkt 2.
2. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do godz. 15:00, w dniu w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie w/w terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
2. Wszelkie zapytania, wnioski oraz oświadczenia i informacje Wykonawcy winny kierować na piśmie na adres Zamawiającego: Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jaworznie ul. Pocztowa 7, 43-600 Jaworzno lub formie elektronicznej na adres e-mail: **kadry@psse.jaw.pl**.
3. Wszelkie zapytania, wyjaśnienia, wnioski oraz zawiadomienia i informacje kierowane będą przez Zamawiającego do Wykonawców zaproszonych do udziału w postępowaniu drogą elektroniczną na wskazany w ofercie adres.

X. Kontakt z Wykonawcami.

Ewentualne pytania prosimy kierować na **adres e-mail: kadry@psse.jaw.pl** lub nr tel.:(32) **616 69 09**.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



XI. Zawarcie umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, jednakże nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. Warunki, na których zawarta będzie umowa z Wykonawcą opisuje treść *Załącznika nr 6 - „Wzór umowy”* do niniejszego zapytania.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Wszelkie rozliczenia finansowe związane z realizacją niniejszego zamówienia będą przeprowadzane w złotych polskich.

XII. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych i udzielone zostanie zgodnie zasadą konkurencyjności oraz Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (autor wytycznych - Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju) - zamówienie poniżej 50 tys. PLN netto.

DYREKTOR
Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej
w JAWORZNI

Celina Galera-Cebo