

ROBOTY REMONTOWE POKOI
GOŚCINNYCH Nr 3 i 4 W LEŚNYM
BANKU GENÓW KOSTRZYCA

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: ROBOTY REMONTOWE POKOI GOŚCINNYCH W LEŚNYM BANKU
GENÓW KOSTRZYCA

ADRES INWESTYCJI: Miłków 300, 58-535 Miłków

INWESTOR: Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Leśny Bank Genów
Kostrzyca

ADRES INWESTORA: Miłków 300, 58-535 Miłków

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana

DATA OPRACOWANIA: 28.07.2021r

WYKONAWCA:

mgr inż. ANDRZEJ KLUCZKOWSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Nr ewid. upr. 2056/89

INWESTOR:

DYREKTOR
Leśnego Banku Genów Kostrzyca

dr inż. Czesław Kozioł

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|---|------|---------|--------|
| KOSZTORYS: | | | | | |
| 1 | | REMONT ŁAZIENKI -pokój nr 3 | | | |
| 1 | KNR 4-01 0819-15 | Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek | m2 | | |
| | | 2,29 * 2,80 <STARE PŁYTKI> | m2 | 6,412 | |
| | | 2,29 * 2,80 <STARE PŁYTKI> | m2 | 6,412 | |
| | | 1,48 * 2,80 <STARE PŁYTKI> | m2 | 4,144 | |
| | | 1,48 * 2,80 <STARE PŁYTKI> | m2 | 4,144 | |
| | | - 0,80 * 2,10 <DRZWI> | m2 | -1,680 | |
| | | | | RAZEM | 19,432 |
| 2 | KNR 4-01 0811-07 | Rozebranie posadzki z płytek | m2 | | |
| | | 1,47 * 2,29 <STARE PŁYTKI> | m2 | 3,366 | |
| | | | | RAZEM | 3,366 |
| 3 | KNR-W 4-02 0121-03 | Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych | m | | |
| | | 1,00 * 2 | m | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 4 | KNR-W 4-02 0141-01 analogia | Demontaż miski ustępowej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 5 | KNR-W 4-02 0141-04 analogia | Demontaż baterii natrysowej | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 6 | KNR-W 4-02 0210-05 | Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 7 | KNR-W 4-02 0212-06 | Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową | msc. | | |
| | | 1 | msc. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 | KNR-W 4-02 0222-03 analogia | Demontaż brodzika | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 9 | KNR-W 4-02 0220-02 | Demontaż umywalki porcelanowej ze wspornikami | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 10 | KNR-W 2-02 1105-03 | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny | m2 | | |
| | | 1,47 * 2,29 <WARSTWA WYRÓWNAWCZA PODŁOGA> | m2 | 3,366 | |
| | | | | RAZEM | 3,366 |
| 11 | KNR-W 2-02 1105-01 | Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko | m2 | | |
| | | 1,47 * 2,29 <WARSTWA WYRÓWNAWCZA PODŁOGA> | m2 | 3,366 | |
| | | | | RAZEM | 3,366 |
| 12 | NNRNKB 202 2024-06 | (z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym 100 | m2 | | |
| | | (2,2 * 1,47) * 2 | m2 | 6,468 | |
| | | 1,1 * 1,1 <OBUDOWA SPŁUCZKI> | m2 | 1,210 | |
| | | | | RAZEM | 7,678 |
| 13 | KNR K-04 0305-01 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m2 | | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------------|--|------|---------|--------|
| | | poz.12 | m2 | 7,678 | |
| | | | | RAZEM | 7,678 |
| 14 d.1 | KNR 0-29 0640-01 | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą (szlaczem uszczelniającym) | m2 | | |
| | | poz.16 | m2 | 3,366 | |
| | | | | RAZEM | 3,366 |
| 15 d.1 | KNR 0-29 0641-01 | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą (szlaczem uszczelniający) | m2 | | |
| | | poz.17 | m2 | 12,737 | |
| | | | | RAZEM | 12,737 |
| 16 d.1 | KNR-W 2-02 1111-04 | Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 60*17,5 cm grubości 8mm (drewnopodobne) na zaprawie klejowej układane metodą regularną | m2 | | |
| | | 1,47 * 2,29 | m2 | 3,366 | |
| | | | | RAZEM | 3,366 |
| 17 d.1 | KNR-W 2-02 0840-06 kalk. własna | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 29X59 (szara) cm na zaprawie klejowej -uwaga narożniki docinane | m2 | | |
| | | $((2,1 * 2,17) * 2) + ((1,47 * 2,17) * 2) + ((0,15 + 0,15 + 0,15) * 2,17) - (12 * (0,29 * 0,59))$ <SZARA> | m2 | 14,417 | |
| | | - 0,80 * 2,10 <DRZWI> | m2 | -1,680 | |
| | | | | RAZEM | 12,737 |
| 18 d.1 | KNR-W 2-02 0840-06 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 29X59 (szklana -dekor) cm na zaprawie klejowej | m2 | | |
| | | $(0,29 * 0,59) * 12$ <PŁYTKI SZKLANE ZIELONE - DEKOR> | m2 | 2,053 | |
| | | | | RAZEM | 2,053 |
| 19 d.1 | analiza indywidualna | Wymiana drzwi łazienkowych | m2 | | |
| | | 1 | m2 | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 20 d.1 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe | m2 | | |
| | | 0,93 * 2,29 <ŚCIANY DO MALOWANIA> | m2 | 2,130 | |
| | | 0,93 * 1,47 <ŚCIANY DO MALOWANIA> | m2 | 1,367 | |
| | | 0,93 * 2,29 <ŚCIANY DO MALOWANIA> | m2 | 2,130 | |
| | | 0,93 * 1,47 <ŚCIANY DO MALOWANIA> | m2 | 1,367 | |
| | | | | RAZEM | 6,994 |
| 21 d.1 | KNR K-04 0201-02 | Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych | m2 | | |
| | | poz.20 | m2 | 6,994 | |
| | | | | RAZEM | 6,994 |
| 22 d.1 | KNR-W 2-02 1407-02 | Montaż lustra | m2 | | |
| | | 1,01 * 1,01 <lustro> | m2 | 1,020 | |
| | | | | RAZEM | 1,020 |
| 23 d.1 | KNR-W 2-15 0137-02 | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 24 d.1 | KNR-W 2-15 0137-09 | System natryskowy z deszczownicą o śr.nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 25 d.1 | KNR-W 2-15 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|--|--------|---------|-------|
| 26 d.1 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | | |
| | | 1,00 * 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 27 d.1 | KNR-W 2-15 0207-01 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | | |
| | | 2,50 | m | 2,500 | |
| | | | | RAZEM | 2,500 |
| 28 d.1 | KNR-W 2-15 0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | podej. | | |
| | | 2 | podej. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 29 d.1 | KNR-W 2-15 0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych | podej. | | |
| | | 1 | podej. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 30 d.1 | KNR-W 2-15 0211-04 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych | podej. | | |
| | | 1 | podej. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 31 d.1 | KNR-W 2-15 0230-01 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolaniem | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 32 d.1 | KNR-W 2-15 0218-01 analogia | Listwa odpływowa podłogowa | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 33 d.1 | KNR-W 2-15 0232-02 | Ścianka prysznicowa | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 34 d.1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0102-01 | Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 35 d.1 | KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01 analogia | Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym kompletne | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 36 d.1 | KNR-W 2-15 0404-01 | Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach | m | | |
| | | 0,50 * 2,2 | m | 1,100 | |
| | | | | RAZEM | 1,100 |
| 37 d.1 | KNR-W 2-15 0425-03 | Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm - typu „drabinkowego” (grzejnik istniejący) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 38 d.1 | KNR-W 2-15 0412-02 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 39 d.1 | KNR-W 2-15 0412-07 | Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm | szt. | | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------------|--|----------------|---------|--------|
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 40 | KNR-W 2-15 d.1 0436-01 | Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) | urz. | | |
| | | 1 | urz. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 41 | KNR-W 4-03 d.1 0202-01 | Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² w rurach instalacyjnych | m | | |
| | | 1,70 * 2 + 3,10 * 2 | m | 9,600 | |
| | | | | RAZEM | 9,600 |
| 42 | KNR-W 4-03 d.1 0306-01 | Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A bez styku ochronnego | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 43 | KNR-W 4-03 d.1 0308-03 | Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 44 | KNR 5-18 d.1 1503-02 | Montaż opraw LED | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 45 | KNR 5-18 d.1 1504-02 analogia | Montaż opraw oświetleniowych typu LED | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 46 | KNR-W 4-03 d.1 1208-02 | Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym | pomi ar | | |
| | | 1 | pomi ar | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 2 | | WYMIANA WYKŁADZINY W POKOJACH GOŚCINNYCH NR 3 I 4 | | | |
| 47 | KNR-W 4-01 d.2 0819-05 analogia | Demontaż wykładziny PCV | m ² | | |
| | | 36,10<POW. WYKŁADZINY W POKOJACH NR 3 I 4> | m ² | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 48 | KNR W-01 d.2 0102-01 | Przygotowanie podłogi anhydrytowych pod podkłady - szlifowanie | m ² | | |
| | | 36,1 | m ² | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 49 | KNR-W 2-02 d.2 1105-02 | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm | m ² | | |
| | | 36,1 | m ² | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 50 | KNR AT-40 d.2 0502-01 | Gruntowanie podłoża ręcznie | m ² | | |
| | | 36,1 | m ² | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 51 | KNP 02 1119 d.2 -03.05 | Wykładziny rulonowe dywanowe gr. 7 mm z runem pętelkowym lub welurowym - oddzielne arkusze klejone do podłoża na stykach w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² | m ² | | |
| | | 36,1 | m ² | 36,100 | |
| | | | | RAZEM | 36,100 |
| 52 | KNNR-W 2 d.2 W1101-02 | Cokół przypodłogowy | m | | |
| | | 41,2 | m | 41,200 | |
| | | | | RAZEM | 41,200 |
| 53 | KNR 4-04 d.2 1101-03 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km | m ³ | | |

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|----------------------|---|------|-----------------|-------|
| | | A = 43 43 * 0,02 | m3 | 43,000 0,860 | |
| | | | | RAZEM | 0,860 |
| 54 d.2 | KNR 4-04 1101-06 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 | m3 | | |
| | | 0,86 | m3 | 0,860 | |
| | | | | RAZEM | 0,860 |
| 55 d.2 | kalk. warsztatowa | Utylizacja | m3 | | |
| | | 0,86 | m3 | 0,860 | |
| | | | | RAZEM | 0,860 |