

Załącznik nr 4 Umowy Dzierżawy

Specyfikacja Kar Umownych

Kary umowne należy traktować, jako wielokrotność kwoty bazowej, która w dniu podpisania umowy wynosi **300 PLN** (trzysta złotych).

Indeksacja kwoty bazowej następuje na zasadach opisanych w Umowie Dzierżawy.

**KARY W ZAKRESIE TERMINOWEJ REALIZACJI IWP/REALIZACJI ZAPISÓW
UMOWY DZIERŻAWY**

KARA Z TYTUŁU	OKRES NALICZANIA	KROTNOŚĆ KWOT BAZOWYCH
ZWŁOKA W NIETERMINOWYM URUCHOMIENIU STACJI ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH O MOCACH OKREŚLONYCH W UMOWIE (§6 ust. 28 UMOWY)	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	5
BRAK OPRACOWANIA PROJEKTU, UZGODNIENIA I WDROŻENIA CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU (§6 ust. 15 i 24 UMOWY)		2
PROWADZENIE PRAC BUDOWLANYCH NIEUZGODNIONYCH Z WYDZIERŻAWIAJĄCYM I/LUB UTRUDNIAJĄCYCH KORZYSTANIE Z MOP UCZESTNIKOM RUCHU, LUB PROWADZONYCH W SPOSÓB NIEZGODNY Z PZJ, LUB NARUSZAJĄCY BEZPIECZEŃSTWO PRACOWNIKÓW LUB UCZESTNIKÓW RUCHU (§4 ust. 6, §6 ust. 32 UMOWY)		3
ROZPOCZĘCIE UŻYTKOWANIA OGÓLNODOSTĘPNYCH STACJI ŁADOWANIA BEZ PISEMNEJ ZGODY WYDZIERŻAWIAJĄCEGO (§6 ust. 22 UMOWY)		3
BRAK TERMINOWEGO PRZEDSTAWIENIA INFORMACJI, DOKUMENTÓW LUB WYJAŚNIEŃ O KTÓRYCH MOWA W §5 ust. 3 UMOWY		2
BRAK OZNAKOWANIA PIONOWEGO I POZIOMEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA (§6 ust. 24 UMOWY)		2
BRAK TABLICY INFORMACYJNEJ OKREŚLAJĄCEJ ZASADY KORZYSTANIA ZE STACJI (§6 ust. 26 UMOWY)		1
BRAK TERMINOWEGO PRZEKAZANIA WYDZIERŻAWIAJĄCEMU NASTĘPUJĄCYCH DOKUMENTÓW: <ul style="list-style-type: none"> • HARMONOGRAM ROBÓT (§6 ust. 18 UMOWY) • GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY (§9 ust. 21 UMOWY) • POLISY UBEZPIECZENIOWE (§6 ust. 33 UMOWY) • KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA DZIERŻAWIONEJ CZĘŚCI TERENU MOP (§6 ust. 4 UMOWY) • PROJEKT BUDOWLANY (§6 ust. 4 UMOWY) • INNYCH DOKUMENTÓW (§6 ust. 4 UMOWY) 	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	1

KARY W ZAKRESIE BIEŻĄCEGO WYWIAZYWANIA SIĘ Z UMOWY DZIERŻAWY

KARA Z TYTUŁU	OKRES NALICZANIA	KROTNOŚĆ KWOT BAZOWYCH
<ul style="list-style-type: none"> BRAK TERMINOWEGO PRZEDSTAWIENIA DANYCH DOTYCZĄCYCH USŁUG ŁADOWANIA (§6 ust. 43 UMOWY) 	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	2
<ul style="list-style-type: none"> BRAK OŚWIADCZENIA O PRZYCHODACH ZARÓWNO PÓŁROCZNEGO JAK I ROCZNEGO (§ 9 ust. 6 i 7) 	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	1
<ul style="list-style-type: none"> BRAK ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI DO STACJI ŁADOWANIA (§6 ust. 30 UMOWY) 	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	3
<ul style="list-style-type: none"> PODDZIERŻAWA BEZ UZYSKANIA PISEMNEJ ZGODY WYDZIERŻAWIAJĄCEGO W TYM OBCYCH REKLAM (§6 ust. 34 UMOWY) 	ZA WYKRYCIE NARUSZENIA	10
	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	1
<p>NIEWŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE I EKSPLOATACJA DZIERŻAWIONEJ CZĘŚCI TERENU MOP, w tym min. zaniedbanie następujących obowiązków:</p> <ul style="list-style-type: none"> brak przywrócenia do pierwotnego stanu elementów wyposażenia MOP w tym zieleni i nawierzchni po zakończeniu realizacji inwestycji (§6 ust. 20 UMOWY), utrzymywanie nawierzchni, naprawa ubytków (§6 ust. 20 UMOWY), utrzymywanie oznakowania poziomego i pionowego oraz zapewnienie jego widoczności w dzień i w nocy (§6 ust. 24 UMOWY) 	ZA KAŻDY DZIEŃ TRWANIA NARUSZENIA	1