

Nr sprawy: GI-BAD-231-10/20

Załącznik nr 1d do SIWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA

W ZAKRESIE SPRZĄTANIA LABORATORIUM SPECJALISTYCZNEGO GŁÓWNEGO INSPEKTORATU JAKOŚCI HANDLOWEJ ARTYKUŁÓW ROLNO- SPOŻYWCZYCH W GDYNI, AL. M. PIŁSUDKIEGO 8/12, 81-378 GDYNIA

Powierzchnia do sprzątnięcia: ok. 1460 m²

Powierzchnia okien do mycia: ok. 295 m²

Powierzchnia szyb ścianek działowych w pracowniach: ok. 44 m²

Zakres usługi :

Częstotliwość	Zakres i rodzaj wykonywanych czynności
Poniedziałek Środa Piątek	<ul style="list-style-type: none">– zamiatanie i mycie schodów zewnętrznych– zamiatanie i mycie podłóg, płynami przystosowanymi do użycia na powierzchni zabezpieczone polimerami oraz lakierem,– mycie i dezynfekcja blatów mebli laboratoryjnych i biur,– zamiatanie i mycie ciągów komunikacyjnych (klatek schodowych, korytarzy, przejścia od strony podwórza),– mycie, odkamienianie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych przy pomocy atestowanych środków dezynfekujących minimum średniej klasy,– uzupełnianie papieru toaletowego, mydła, ręczników jednorazowych we wszystkich łazienkach,– mycie zlewozmywaków w pomieszczeniach laboratoryjnych,– opróżnianie pojemników na śmieci, pojemników przy niszczarkach łącznie z wymianą worków foliowych,
dwa razy w tygodniu	<ul style="list-style-type: none">– odkurzanie dywanów,
raz w tygodniu	<ul style="list-style-type: none">– mycie luster,– mycie drzwi w pracowniach oraz toaletach (klamki, szyby),– mycie szyb drzwi wejściowych do budynku oraz drzwi wejściowych z klatki schodowej do części administracyjnej,– mycie poręczy przy schodach,

	<ul style="list-style-type: none"> - mycie parapetów,
raz na 2 miesiące: luty kwiecień czerwiec sierpień październik grudzień	<ul style="list-style-type: none"> - mycie ścian wyłożonych kafłami (sanitariaty oraz pokoje, w których są zamontowane umywalki), - mycie na zewnątrz i wewnątrz szafy przesuwnej znajdującej się na korytarzu I piętro - mycie ram w drzwiach, - polerowanie powierzchni podłóg zabezpieczonych polimerami oraz parkietów po uprzednim oczyszczeniu powierzchni, - mycie posadzek gresowych w pomieszczeniach i na ciągach komunikacyjnych maszynami i środkami przeznaczonymi do tego celu, - sprzątanie pomieszczeń gospodarczych i pomieszczeń magazynowych pod nadzorem pracowników laboratorium (min. garaż, pomieszczenia magazynowe, serwerownia)
raz na 3 miesiące: marzec czerwiec wrzesień listopad/grudzień	<ul style="list-style-type: none"> - pastowanie parkietu lakierowanego środkami nie powodującymi nadkładania kolejnych warstw oraz polerowanie, - mycie koszy na śmieci, - czyszczenie frontów szafek, półek nad stołami, - mycie cokołów ceramicznych wzdłuż wszystkich powierzchni ceramicznych (schody, piwnice, Pracownia Mikrobiologii, pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia techniczne, magazyny),
dwa razy w roku: kwiecień/maj wrzesień/październik	<ul style="list-style-type: none"> - mycie okien wraz z ościeżnicami i parapetami w terminie wskazanym przez Zamawiającego, - mycie szyb ścianek działowych w Pracowniach, - mycie drzwi zewnętrznych: garażowych, wyjściowych na podwórze, do pokoi gościnnych, - gruntowne sprzątanie pokoi gościnnych, łącznie odkurzaniem tapicerki, dywanów, umyciem sanitariatów, umyciem szaf z zewnątrz i wewnątrz oraz drzwi, - czyszczenie z kurzu i mycie górnego poziomu szafek wysokich, - mycie dygestoriów (wewnątrz i zewnątrz)
według potrzeb	<ul style="list-style-type: none"> - sprzątanie pokoi gościnnych przed przyjazdem gości, - zamiatanie i mycie balkonów, - sprzątanie po remontach (malowanie, remonty modernizacyjne i prace konserwacyjne).

Czas pracy:

- obowiązek przebywania osób sprzątających na terenie Laboratorium w dni realizacji umowy w godzinach **7:30 – 15:15**,

- godz. 7:45 zmiatanie i mycie schodów zewnętrznych,
- mycie klatki schodowej zewnętrznej w przedziale czasowym od 8:15 do 8:45,
- mycie korytarza, toalet, szatni na parterze oraz korytarza prowadzącego na podwórze w przedziale czasowym od 8:45 do 9:45,
- mycie klatki schodowej wewnętrznej od poddasza do I piętra wraz z korytarzem na II piętrze w przedziale czasowym od 9:45 do 10:15,
- mycie klatki schodowej wewnętrznej od I piętra do parteru oraz korytarza na I piętrze w przedziale czasowym od 10:15 do 10:45,
- od godz. 10:45 sprzątanie pomieszczeń pracowni oraz administracyjnych.

Wymagania Zamawiającego:

1. Wykonawca zapewni podczas wykonania usługi odpowiednią ilość osób w stosunku do wielkości powierzchni sprzątanej.
2. Mycie okien i szyb ścianek działowych w całym obiekcie powinno trwać nie dłużej niż 7 dni roboczych.
3. Wykonawca zapewnia zaopatrzenie w środki czystości, narzędzia pracy i sprzęt mechaniczny niezbędny do wykonania niniejszej usługi.
4. Wykonawca zapewni w sanitariatach środki higieny osobistej (papier toaletowy o gramaturze minimum - 30 g/m², ręczniki papierowe typu „ZZ”, mydło w płynie), środki dezynfekcyjne do WC umieszczane w zbiorniku wody, odświeżacze powietrza w toaletach oraz mydło w płynie przy każdym zlewozmywaku i umywalce w Laboratorium.
5. Wykonawca zapewnia przestrzeganie wymogów bhp i ppoż. oraz należyłą dbałość w obiekcie.
6. Wykonawca ma obowiązek przeszkolić pracowników z zakresu bhp i ppoż., zagrożeń występujących w laboratorium chemicznym i mikrobiologicznym oraz z zakresu udzielania pierwszej pomocy.
7. O każdej zmianie personelu wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego.