



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.18.2024.MG.8

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1112, zwanej dalej „ustawą oos”), po rozpatrzeniu wniosku Pana ██████████, który został doręczony do organu w dniu 16 lutego 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „przekształcenie lasu na użytek rolny”, w obrębie 0029 Ciemnowo Budy, działki ewidencyjne nr 45, 46, gmina Sochocin, powiat płoński, województwo mazowieckie,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nakładam obowiązek działań polegających na unikaniu, zapobieganiu, ograniczeniu oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, zgodnie z którymi:**
1. prace związane z wycinką i karczowaniem drzewostanu należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do końca lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym (ornitologicznym i herpetologicznym). Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
  2. drzewa zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji, znajdujące się w zasięgu pracy maszyn należy, na czas prowadzenia robót, zabezpieczyć przed uszkodzeniem;
  3. prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym i odpowiednią organizację prac;
  4. do wycinki należy używać ręcznych pił spalinowych;
  5. maszyny – pojazdy należy tankować poza terenem inwestycyjnym, np. na stacjach paliw, uzupełnianie paliwa w drobnym sprzęcie (piłach spalinowych) prowadzić w wyznaczonym miejscu, na podłożu zabezpieczonym przed przenikaniem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego;
  6. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, należy podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  7. serwisowanie i naprawę sprzętu należy prowadzić w warsztatach naprawczych, w przypadku zaistnienia takiej konieczności drobne awaryjne naprawy sprzętu wykonywać poza terenem inwestycyjnym na szczelnym podłożu, zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, miejsce wykonywania naprawy należy wyposażyć w maty sorpcyjne do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
  8. w celu oczyszczenia i udrożnienia istniejących na obszarze zadrzewionym urządzeń melioracyjnych (rowów) należy użyć koparki podsiębiernej; powyższe prace wykonywać bez

zmiany parametrów ww. urządzeń melioracyjnych, tj. ich głębokości, szerokości, długości, kąta nachylenia skarp; w razie konieczności zmiany tych parametrów należy przed wykonaniem prac uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę tych urządzeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, zwanej dalej „ustawą Prawo Wodne”);

9. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu ewentualnego zaplecza budowy należy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
10. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z usunięciem drzew, należy przeprowadzić kontrolę terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk;
11. na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe należy odprowadzać, np. do szczelnych zbiorników kabin sanitarnych (toalet przenośnych) i po napełnieniu opróżnić przez specjalistyczną firmę;
12. wodę podczas realizacji inwestycji do celów socjalno-bytowych pracowników należy dostarczać na teren inwestycyjny w pojemnikach lub butelkach.

## UZASADNIENIE

W dniu 16 lutego 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) został doręczony wniosek Pana ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 01 marca 2024 r. oraz w dniu 25 marca 2024 r.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że Pan ██████████ jest właścicielem działek o nr ewid. 45 i 46, obręb Ciemnowo Budy, gmina Sochocin.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu na użytek rolny. Działka o numerze ewidencyjnym 46 zajmuje powierzchnię 3,16 ha, w tym 0,43 ha użytków leśnych. Działka o numerze ewidencyjnym 45 zajmuje powierzchnię 1,27 ha, w tym 0,27 ha użytków leśnych oraz 1,00 ha użytków rolnych. Teren planowanego zamierzenia posiada dostęp do drogi publicznej na dz. ewid. nr 36. Teren przedmiotowej inwestycji sąsiaduje z drogą publiczną, polami uprawnymi oraz łąkami. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze o pow. całkowitej 0,70 ha. Obecnie teren działek nr 45 oraz 46 (z wyłączeniem powierzchni użytków leśnych) jest wykorzystywany rolniczo. Na terenie użytków leśnych znajdują się rowy melioracyjne, porośnięte drzewami i krzewami. Istniejące użytki leśne na terenie objętym opracowaniem składają się głównie z olszy czarnej (wiek 30-35 lat) oraz zakrzaczeń. Planowane przedsięwzięcie zakłada wykorzystanie nowoczesnych narzędzi do wycinki i uporządkowania terenu użytku leśnych. Zastosowanie ręcznych pił spalinowych do wycinki z uwagi na niską gęstość zadrzewienia zamiast ciężkich maszyn typu harwester ograniczy do niezbędnego minimum emisję spalin oraz hałasu podczas pracy. Zaplanowano także wykorzystanie koparki podsiebiernej w celu oczyszczenia i udroźnienia istniejących na obszarze zadrzewionym urządzeń melioracyjnych (rowów).

Obecnie teren działek nr 45 oraz 46 (z wyłączeniem powierzchni użytków leśnych) jest wykorzystywany rolniczo. Na terenie użytków leśnych znajdują się rowy melioracyjne, porośnięte drzewami i krzewami. Istniejące użytki leśne na terenie objętym opracowaniem składają się głównie z olszy czarnej (wiek 30-35 lat) oraz zakrzaczeń. W ramach inwestycji planowana jest wycinka drzew oraz zakrzaczeń, uporządkowanie terenu, zapewnienie prawidłowego utrzymania urządzeń melioracyjnych. Planowane jest użytkowanie przekształconego terenu jako pastwisko.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sochocin zatwierdzonego Uchwałą Nr

XVI/101/05 Rady Gminy Sochocin z dnia 19 maja 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 170 , poz. 5409 z dnia 21 lipca 2005 r.) dla działek nr ewid. 45 i 46 obręb Ciemniewo Budy, gmina Sochocin wskazujący, że przedmiotowe działki przeznaczone są pod uprawy polowe oznaczone symbolem R.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2456, z późn. zm.). Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054, znajduje się w odległości ok. 10,85 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”), realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza granicami lasów łągowych oraz na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wkry KPnC-6.

W celu minimalizacji bezpośredniego negatywnego oddziaływania inwestycji na gatunki, nałożono warunek II.1 sentencji niniejszej decyzji dot. prowadzenia robót poza okresem łągowym. W celu ograniczenia strat w lokalnych populacjach gatunków zwierząt, spowodowanych realizacją planowanych prac, wprowadzono konieczność przeprowadzenia nadzoru przyrodniczego, który będzie miał na celu kontrolę prowadzonych prac pod kątem obecności gatunków chronionych.

Warunek II.2 sentencji niniejszej decyzji dotyczący zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniem pozwoli na zachowanie wszystkich drzew rosnących w sąsiedztwie w dobrej kondycji zdrowotnej.

W dniu 14 maja 2024 r. doręczono do Regionalnego Dyrektora (za pośrednictwem platformy e -PUAP) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Ciechanowie”) z dnia 14 maja 2024 r., znak: WC.ZZŚ.4901.77.2024.MZ wyrażającą, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Jak wynika ze stanowiska Dyrektora ZZ w Ciechanowie „przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000102686949 (Dopływ spod Żoch). Jest to naturalna część wód, dla której stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: nikiel(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych



dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono również odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.”.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górkimi oraz znajduje się na terenie leśnym.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z Mapą Podziału Hydrograficznego w bliskim sąsiedztwie nie występują cieki wodne. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Przedstawione warunki w pkt. II.3 – II. 12 sentencji niniejszej decyzji oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Zgodnie z pismem Starosty Powiatowego w Płońsku z dnia 5 kwietnia 2024 r., znak: RŚ.6162.3.2024 (doręczone za pośrednictwem platformy e-PUAP w dniu 5 kwietnia 2024 r.) sprawy z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną na przedmiotowych działkach sprawuje Nadleśniczy Nadleśnictwa Płońsk. Ponadto dla ww. działek w ciągu ostatnich 10 lat nie były wydawane decyzje z zakresu gospodarki leśnej oraz las znajdujący się na ww. działkach nie jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 530).

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także uzupełnień z dnia 1 marca 2024 r. oraz z dnia 25 marca 2024 r., a także biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Ciechanowie oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj,

charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że „przekształcenie lasu na użytek rolny”, w obrębie 0029 Ciemnowo Budy, działki ewidencyjne nr 45, 46, gmina Sochocin, powiat płoński, województwo mazowieckie nie będzie miało znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod wzgląd rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Informacje o dokumentach wydanych w sprawie zamieszczone były w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 i art. 127 § 2 Kpa od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo



#### Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

#### Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. Gmina Sochocin;
8. Strony postępowanie - zgodnie z 49 Kpa;
9. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Powstańców Warszawskich 11  
06-400 Ciechanów.





Warszawa, dnia 02 sierpnia 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.18.2024.MG.8

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1112)**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu na użytek rolny. Działka o numerze ewidencyjnym 46 zajmuje powierzchnię 3,16 ha, w tym 0,43 ha użytków leśnych. Działka o numerze ewidencyjnym 45 zajmuje powierzchnię 1,27 ha, w tym 0,27 ha użytków leśnych oraz 1,00 ha użytków rolnych. Teren planowanego zamierzenia posiada dostęp do drogi publicznej na dz. ewid. nr 36. Teren przedmiotowej inwestycji sąsiaduje z drogą publiczną, polami uprawnymi oraz łąkami. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze o pow. całkowitej 0,70 ha. Obecnie teren działek nr 45 oraz 46 (z wyłączeniem powierzchni użytków leśnych) jest wykorzystywany rolniczo. Na terenie użytków leśnych znajdują się rowy melioracyjne, porośnięte drzewami i krzewami. Istniejące użytki leśne na terenie objętym opracowaniem składają się głównie z olszy czarnej (wiek 30-35 lat) oraz zakrzaczeń.

Planowane przedsięwzięcie zakłada wykorzystanie nowoczesnych narzędzi do wycinki i uporządkowania terenu użytku leśnych. Zastosowanie ręcznych pił spalinowych do wycinki z uwagi na niską gęstość zadrzewienia zamiast ciężkich maszyn typu harwester ograniczy do niezbędnego minimum emisję spalin oraz hałasu podczas pracy. Zaplanowano także wykorzystanie koparki podsiębiernej w celu oczyszczenia i udroźnienia istniejących na obszarze zadrzewionym urządzeń melioracyjnych (rowów).

Obecnie teren działek nr 45 oraz 46 (z wyłączeniem powierzchni użytków leśnych) jest wykorzystywany rolniczo. Na terenie użytków leśnych znajdują się rowy melioracyjne, porośnięte drzewami i krzewami. Istniejące użytki leśne na terenie objętym opracowaniem składają się głównie z olszy czarnej (wiek 30-35 lat) oraz zakrzaczeń. W ramach inwestycji planowana jest wycinka drzew oraz zakrzaczeń, uporządkowanie terenu, zapewnienie prawidłowego utrzymania urządzeń melioracyjnych. Planowane jest użytkowanie przekształconego terenu jako pastwisko.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054, znajduje się w odległości ok. 10,85 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanej inwestycji. Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza granicami lasów łęgowych oraz na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wkry KPnC-6. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000102686949 (Dopływ spod Żoch).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górkimi oraz znajduje się na terenie leśnym.



**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Jacek Lolo*