



DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 oraz art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 697), zwanej dalej „*u.t.k.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej „*KPA*”, po rozpatrzeniu wniosku PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. z dnia 22 kwietnia 2024 r.,

1. ustalą lokalizację linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa podstacji trakcyjnej „Kaliska” wraz z przyłączami elektrycznymi i sanitarnymi, kablami powrotnymi i zasilaczami sieci trakcyjnej, siecią telekomunikacyjną, systemem sterowania łącznikami sieci trakcyjnej oraz zjazdem” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla budowy systemu zasilania sieci trakcyjnej w ramach zadania „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew-Czersk”, na działkach ewidencyjnych nr: 50/1, 51, 50/5, 199, 198, 195, 193, 197, 196, 194, 1474/1, 1474/2 obręb 0016 Zblewo, w gminie Zblewo.

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego inwestycją, w tym linii rozgraniczających teren.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1 000 (1 arkusz), stanowiącej załącznik nr 1 i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru różowego – granica terenu objętego wnioskiem/decyzją,
- szraf koloru pomarańczowego (kratka) – obszar, przeznaczony do ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia przedmiotowej inwestycji – zgodnie z art. 9q ust.1 pkt 6 *u.t.k.*
- szraf koloru niebieskiego (kratka) – obszar przeznaczony do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (teren dróg publicznych) – zgodnie z art. 9ya ust. 1 *u.t.k.*,

Zgodnie z art. 9s ust. 6 *u.t.k.*, linie rozgraniczające teren nie stanowią linii podziału nieruchomości będących własnością albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP PLK S.A.

II. Charakterystyka inwestycji. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją, tj.: „Budowa elektroenergetycznej linii zasilania podstawowego oraz rezerwowego wraz ze światłowodem dla podstacji trakcyjnej „Kaliska” stanowi element przedsięwzięcia dot. budowy systemu zasilania sieci trakcyjnej w ramach zadania „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew – Czersk”. Inwestycja ma na celu umożliwienie elektryfikacji linii kolejowej LK203. Zamierzenie będzie realizowane na terenie województwa pomorskiego, w powiecie starogardzkim, w gminie Zblewo.

Podstacja trakcyjna „Kaliska” zostanie zasilona z GPZ Zblewo, na podstawie warunków technicznych przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Z rozdzielnic SN GPZ Zblewo zostaną

wyprowadzone dwie linie kablowe średniego napięcia 15kV – kable K4.1 SN (zasilanie podstawowe) oraz K4.2 SN (zasilanie rezerwowe) i doprowadzone do projektowanej podstacji. Wraz z projektowanym kablem zasilania podstawowego, w jednej wiązce, zostanie ułożona rura osłonowa RHDPE 40/3,7, do której zostanie wprowadzony światłowód, łączący podstację Kaliska z GPZ.

Przebieg projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązywania należy uzgodnić ze stronami właściwymi do ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele) z uwzględnieniem zapisów *u.t.k.*

Projektowana inwestycja powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z zastrzeżeniem przepisów *u.t.k.*, i opracować w tym celu projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeby obronności państwa.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.t.k.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Dla przedsięwzięć polegających na „Budowie linii kablowych o napięciu 11 kV i 15 kV niezbędnych dla zasilania podstacji trakcyjnych PT Starogard Gdański, PT Kaliska, PT Czersk oraz PT Dębowiec w ramach zadania pn.: „Budowa systemu zasilania trakcji w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew – Czersk”, do którego zalicza się m.in. przedsięwzięcie objęte niniejszą decyzją, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w dniu 8 lipca 2024 r. wydał pismo nr RDOŚ-Gd-WOO.400.62.2024.MC.1 stwierdzające, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie stanowi przedsięwzięcia kwalifikowanego według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu następujących warunków:

- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
- roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,
- w przypadku wycieku do wód powierzchniowych substancji ropopochodnych, należy zastosować mechaniczne ich zbieranie z powierzchni wody,
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
- gleba i ziemia, powstałe przy pracach ziemnych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
- po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
- wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi i zwierząt.

Zgodnie z art. 9yc ust. 1 *u.t.k.* do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Natomiast w myśl ust. 2 ww. przepisu - do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w obowiązujących przepisach dotyczących ochrony zabytków, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W granicach objętych wnioskiem nie występują zidentyfikowane zabytki podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie i opiece nad zabytkami.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ww. ustawy, w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Zblewo.

Warunki uwzględniające potrzeby obronności kraju.

W procesie planowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy odpowiednio uwzględnić zapisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad współdziałania Ministra Obrony Narodowej z zarządcami i przewoźnikami kolejowymi w zakresie dostosowania infrastruktury kolejowej do wymogów obronności państwa.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 9s ust. 1 u.t.k.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. art. 9s ust. 1 u.t.k.

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Zgodnie z zapisami art. 9q ust. 1 pkt 6 u.t.k. w odniesieniu do nieruchomości:

Lp.	Jednostka ew.	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane związane z powstającym ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości
1.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	51	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
2.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	50/5	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
3.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	199	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
4.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	196	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
5.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	194	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
6.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	1474/1	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej
7.	Gmina Zblewo	0016 Zblewo	1474/2	Budowa sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej pn.: „Budowa podstacji trakcyjnej „Kaliska” wraz z przyłączami elektrycznymi i sanitarnymi, kablami powrotnymi i zasilaczami sieci trakcyjnej, siecią telekomunikacyjną, systemem sterowania łącznikami sieci trakcyjnej oraz zjazdem” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla budowy systemu zasilania sieci trakcyjnej w ramach zadania „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew-Czersk”, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (na obszarze określonym na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia na wykonanie ww. inwestycji w zakresie związanym z realizacją robót budowlanych określonych w powyższej tabeli.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 9s ust. 3 *u.t.k.*

VIII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e *u.t.k.*

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 9s ust. 3b i 3e *u.t.k.*

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 9s ust. 9 *u.t.k.*

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 9s ust. 9 *u.t.k.*

X. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, stanowiących teren wód płynących lub dróg publicznych, do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas inwestycji.

Zgodnie z zapisami art. 9ya ust. 1 *u.t.k.* w odniesieniu do nieruchomości zlokalizowanej:

- w gminie Zblewo, w obrębie 0016 Zblewo: 198,

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego ich zajęcia na czas realizacji inwestycji kolejowej pn.: „Budowa podstacji trakcyjnej „Kaliska” wraz z przyłączami elektrycznymi i sanitarnymi, kablami powrotnymi i zasilaczami sieci trakcyjnej, siecią telekomunikacyjną, systemem sterowania łącznikami sieci trakcyjnej oraz zjazdem” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla budowy systemu zasilania sieci trakcyjnej w ramach zadania „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew-Czersk”.

Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych zaznaczono na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji - szrafem koloru niebieskiego (kratka) – oraz numerem działki w kolorze niebieskim,

Zgodnie z art. 9ya ust. 2, w związku z art. 9ya ust. 3 *u.t.k.* właściwy zarządca drogi zobowiązany jest wydać niezwłocznie decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

XI. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. art. 9s ust. 3, 3b i 3e *u.t.k.*

2. Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 9w ust. 3 *u.t.k.*, niniejsza decyzja:

- przyznaje PKP PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżniania lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP PLK S.A.,
- uprawnia Wojewodę Pomorskiego do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

W dniu 22 kwietnia 2024 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., z dnia 22 kwietnia 2024 r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Budowa podstacji trakcyjnej „Kaliska” wraz z przyłączami elektrycznymi i sanitarnymi, kablami powrotnymi i zasilaczami sieci trakcyjnej, siecią telekomunikacyjną, systemem sterowania łącznikami sieci trakcyjnej oraz zjazdem” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla budowy systemu zasilania sieci trakcyjnej w ramach zadania „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew-Czersk”, na działkach ewidencyjnych nr: 50/1, 51, 50/5, 199, 198, 195, 193, 197, 196, 194, 1474/1, 1474/2 obręb 0016 Zblewo, w gminie Zblewo.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *KPA* oraz art. 9o ust. 1, 2a i 3 *u.t.k.*, pismem nr WI-III.747.1.15.2024.EB.a z dnia 25 czerwca 2024 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 12 lipca 2024 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo inwestora z dnia 12 lipca 2024 r., nr IREK2/0/8.2233.29.15.PT.2024.ISW-01880-I oraz w dniu 26 sierpnia 2024 r. wpłynęło pismo inwestora nr IREK2/0/8.2233.29.17.PT.2024.ISW-01880-I z dnia 26 sierpnia 2024 r. uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Inwestor wystąpił o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w oparciu o zapisy *u.t.k.* Ponieważ inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa pomorskiego, zgodnie z art. 9o ust. 1 *u.t.k.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne dot. budowy zasilania podstacji trakcyjnej „Kaliska”, zgodnie z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.400.62.2024.MC.1 z dnia 8 lipca 2024 r. o uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie linii kablowych o napięciu 11 kV i 15 kV niezbędnych dla zasilania podstacji trakcyjnych PT Starogard Gdański, PT Kaliska, PT Czersk oraz PT Dębowiec w ramach zadania pn.: „Budowa systemu zasilania trakcji w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 203 na odcinku Tczew – Czersk”, nie stanowi przedsięwzięcia kwalifikowanego według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, określając zmiany w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1 000, na której zaznaczono proponowany przebieg linii kolejowej z zaznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 4 *u.t.k.*, przedmiotowy wniosek zawiera opinie:

- Wójta Gminy Zblewo z dnia 6 lipca 2023 r., znak sprawy nr RR.7211.25.2023,
- Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 27 czerwca 2023 r., znak sprawy nr DIF-TK.8064.1.223:80,
- Marszałka Województwa Pomorskiego z dnia 11 lipca 2023 r., znak sprawy nr DRRP-G.7637.183.2023.

Jednocześnie do wniosku dołączono dokumenty świadczące, że inwestor wystąpił o odpowiednią opinię do Zarządu Powiatu Starogardzkiego oraz Starosty Powiatu Starogardzkiego. Zgodnie z art. 9o ust. 4 *u.t.k.*, niewydanie opinii w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta:

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska lub status obszaru ochrony uzdrowiska,
- nie dotyczy linii kolejowych o znaczeniu obronnym i linii kolejowych o znaczeniu wyłącznie obronnym oraz inwestycji lokalizowanych w całości albo w części na terenach zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej,

- nie przebiega przez teren morskich portów i przystani oraz obszary pasa technicznego lub ochronnego,
- nie przebiega przez tereny górnicze,
- nie przebiega przez tereny pokryte złożami strategicznymi,
- nie przebiega przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie dotyczy dóbr kultury chronionych na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

w związku z powyższym nie było wymagane uzyskanie opinii w ww. zakresie.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku, uzyskane dla przedmiotowej inwestycji, stanowiska następujących organów:

- Ministra Obrony Narodowej – pismo z dnia 29 czerwca 2023 r., znak sprawy: DI.287.117.2023,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku - pismo z dnia 29 czerwca 2023 r., znak sprawy: ZD.2215.2.51.2023.ML,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 17 lipca 2023 r., znak sprawy: ZN.5152.238.2023.KZ.

Jednocześnie inwestor wniósł, w oparciu o art. 9w ust. 1 *u.t.k.* o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wnioskodawca motywując powyższy wniosek wskazał, że jest uzasadniony ważnym interesem społecznym i gospodarczym.

Zgodnie z zapisami art. 9w ust. 1 *u.t.k.* decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek inwestora jeżeli jest on uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Analizując ww. wniosek Wojewoda Pomorski ocenił, że wskazane aspekty społeczne i gospodarcze, stanowią podstawę do nadania przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, że wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 9o ust. 3 *u.t.k.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Stosownie do zapisów art. 9o ust. 6 *u.t.k.* pismem nr WI-III.747.1.15.2024.EB.b z dnia 28 sierpnia 2024 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Gminę Zblewo oraz Starostę Powiatu Starogardzkiego. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędzie Gminy Zblewo. Ww. obwieszczenie nr WI-III.747.1.15.2024.EB.c z dnia 28 sierpnia 2024r., zostało umieszczone także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Gminy Zblewo oraz w prasie o zasięgu lokalnym (w dniu 3 września 2024 r.).

Ponieważ teren objęty wnioskiem, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (MZP) opracowanymi w ramach projektu IOSK „Informatyczny system osłony kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami” przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowy Instytut Badawczy – Centrum Modelowania Powodzi i Suszy w Gdyni, nie jest zlokalizowany na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie istniała przesłanka do uzgodnienia, w trybie art. 9o ust. 5a *u.t.k.*, projektu przedmiotowej decyzji z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU
Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Pouczenie:

Zgodnie z art. 9q ust. 5 u.t.k. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1 000, na której naniesione zostały, linią przerywaną koloru różowego granice obszaru objętego niniejszą decyzją (1 arkusz).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Północny, Zespół IREK/2/0/8, ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-958 Gdańsk,
2. WI-III/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Urząd Gminy w Zblewie – e-PUAP,
3. Starosta Starogardzki – e-PUAP.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr Ewelina Bagińska posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 628 zł.