



Bytnica, 21.05.2024 r.

Zn. spr.: SM.270.3.2024

(wysłano wyłącznie w formie elektronicznej)

ZAPROSZENIE

Nadleśnictwo Bytnica zaprasza do złożenia oferty na wykonanie okresowych przeglądów 1- rocznych budynków i budowli oraz instalacji w Nadleśnictwie Bytnica, zgodnie z art. 62 ust. 1, 62a, 62b ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682.).

1. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia do dnia 31 maja 2024 r. do godz. 13.00 na adres zamawiającego:

Nadleśnictwo Bytnica, Bytnica 160, 66-630 Bytnica
(pokój nr 6 - sekretariat).

2. Sposób przygotowania oferty:

- 1) oferta winna być sporządzona na druku przygotowanym przez Zamawiającego
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
- 3) Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach z opisem:

Adres Zamawiającego

"Przeglądy okresowe 1 –roczne "

Nie otwierać przed 31 maja 2024 r. do godz. 13.15

Adres składającego ofertę

- 4) cenę w ofercie należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
- 5) cena ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty towarzyszące, związane z wykonaniem zamówienia i winna zawierać:
 - przegląd elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,



- przegląd instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
 - przegląd instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
- 6) do oferty należy załączyć aktualne uprawnienia osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia w odpowiedniej specjalności /kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem/.
3. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
 4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa Bytnica w dniu 31 maja 2024r. o godz. 13.15.
 6. Termin związania ofertą: 20 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
 7. Termin wykonania przeglądów - do 30 dni od daty zawarcia umowy.

W załączeniu:

- formularz oferty - załącznik nr 1A
- wykaz cen jednostkowych – załącznik nr 1B
- wzór umowy - załącznik nr 2
- wykaz obiektów - załącznik nr 3
- wzory druków stosowanych do przeglądów

Sporządził:

Sławomir Serafin

Z poważaniem,
Piotr Niemiec
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/



FORMULARZ OFERTY

Nazwa i adres zamawiającego:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Bytnica
66-630 Bytnica
Bytnica 160**

Nazwa przedmiotu zamówienia:

**„Przeгляд okresowy 1- roczny budynków i obiektów budowlanych oraz instalacji
w Nadleśnictwie Bytnica”**

Nazwa, adres Wykonawcy:

.....

nr telefonu do kontaktu:

NIP

Pesel

e-mail

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cena netto: zł,

Podatek VAT (..... %) zł,

Cena brutto: zł,

(słownie brutto),

Oświadczam/y, że

- a) zapoznaliśmy się z opisem zadania i nie wnosimy do niego zastrzeżeń,
- b) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie dotyczącym zamówienia,
- c) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- d) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- e) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- f) gwarantujemy wykonanie całego zamówienia do dni od daty zawarcia umowy.

Załącznikami do oferty są:

- a) Formularz cenowy,
- b)
- c)



....., data 2024 r.

.....
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy)



Przeгляdy okresowe 1- roczne obiektów budowlanych - formularz cen jednostkowych

| Lp | Nazwa zadania | Ilość obiektów | Cena jednostkowa | Wartość netto | VAT [zł] | Wartość brutto |
|--------------------------------------|--|----------------|------------------|---------------|----------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 (3*4) | 6 | 7 |
| Przeгляdy okresowe 1 - roczne | | | | | | |
| 1 | -lokale mieszkalne | 1 | | | | |
| | - budynki mieszkalne | 11 | | | | |
| 2 | - budynek administracyjny | 2 | | | | |
| 3 | - budynki gospodarcze -wiaty, magazyny, garaże, budynki chłodni, budynek hydroforni, obiekty małej architektury | 27 | | | | |
| 4 | - maszty, wieże widokowe | 2 | | | | |
| 5 | - pozostałe obiekty budowlane, wymagające dodatkowo udziału osoby o uprawnieniach w specjalności sanitarnej, lub drogowej, lub elektrycznej, lub melioracyjnej, lub kominiarskiej: drogi, przepusty, mosty, chodniki, zbiorniki p.poż, obiekty wodne i melioracyjne, studnie, szamba, oczyszczalnie ścieków, ogrodzenia, linie energetyczne, przewody kominowe | 31 | | | | |
| 6 | -instalacje gazowe | 15 | | | | |
| Razem | | X | X | | | |

Ogółem wartość oferty netto Podatek VAT brutto

Słownie brutto:



Miejscowość oraz data

Podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty

Załącznik nr 3

WYKAZ OBIEKTÓW

| Lp. | Nazwa obiektu | Lokalizacja | Rodzaj obiektu /nr inwentarzowy/ | | | | | | ilość punktów przeglądów inst. gazowych |
|-----|--|-----------------------|----------------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------|--------------|------------------------------|---|
| | | | Budynek mieszkalny | lokal mieszkalny | b.gospodarczy, letniskowy | budynek administracyjny | inne obiekty | dostrzegalnie, maszty, wieże | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | budynek administracyjny n-ctwa | Bytnica 160 | | | | 105/298 | | | 1 |
| 2 | budynek kotłowni | | | | 101/192 | | | | |
| 3 | Zaplecze techniczne N-ctwa | | | | 101/331 | | | | |
| 4 | komin CO stalowy | | | | | | 200/197 | | |
| 5 | maszt radiowy | | | | | | | 210/293 | |
| 6 | Droga dojazdowa do siedziby | | | | | | 220/323 | | |
| 7 | Lokal mieszk. Bytnica 159 c/3 | Bytnica 159 c/3 | | 122/195/C3 | | | | | 1 |
| 8 | budynek gospodarczy nr 6 /1 boks/ | | | | 108/190 | | | | |
| 9 | droga do tartaku | | | | | | 220/166 | | |
| 10 | budynek hydroforni-szkółka | Smolary Bytnickie 46A | | | 101/170 | | | | |
| 11 | chłodnia na szkółce | | | | 104/172 | | | | |
| 12 | PC-zbiornik deszczowni w ziemi | | | | | | 104/173 | | |
| 13 | zbiorniki stalowe na ciecz-Szkółka - 2 szt. | | | | | | 104/536 | | |
| 14 | Budynek socjalno - administracyjny Smolary Bytnickie 46a | | | | | | 110/162 | | |



| | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------|---------|----------|--|----------|--|---|
| 15 | Budynek gosp. Smolary Bytnickie 46A | | | 108/163 | | | | |
| 16 | ogrodzenie Smolary Bytn.46A | | | | | 291/652 | | |
| 17 | hydrofornia-szkółka-urządzenia | | | | | 210/171 | | |
| 18 | Hala technologiczna | | | 108/575 | | | | |
| 19 | ogrodzenie Szkółki | | | | | 291/444 | | |
| 20 | linia energet.+transformator | | | | | 211/174 | | |
| 21 | Myjnia bezdotykowa Smolary Bytnickie | | | | | 659/1017 | | |
| 22 | Deszczownia-system nawodn. | | | | | 211/581 | | |
| 23 | budynek gospodarczy | | | 108/168 | | | | |
| 24 | Budynek mieszkalny Smolary Bytnickie 46 | Smolary Bytnickie 46 | 110/85 | | | | | 1 |
| 25 | stodoła Smolary Bytnickie 46 | | | 108/86 | | | | |
| 26 | magazyn paliw Smolary Byt. 46 | | | 104/167 | | | | |
| 27 | budynek mieszkalny Byt.45a /nr inw. 110/87 wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków | Smolary Bytnickie 45A | 110/87 | | | | | 1 |
| 28 | budynek gospodarczy Smolary Byt.45a | | | 108/88 | | | | |
| 29 | chłodnia Smolary Bytnickie 45A | | | 104/89 | | | | |
| 30 | Budynek mieszkalny Grabin 18 | Grabin 18 | 110/113 | | | | | 1 |
| 31 | budynek gospodarczy Grabin 18 | | | 108/114 | | | | |
| 32 | budynek gospodarczy Grabin 18 | | | 108/1023 | | | | |
| 33 | Budynek gospodarczy Szklarka Radnicka 19 | Szklarka Radnicka 19 | | 108/130 | | | | |
| 34 | budynek gospodarczy Szklarka Radnicka 19 | | | 108/134 | | | | |
| 35 | Budynek mieszkalny Radnica 82 | Radnica 82 | 110/139 | | | | | 1 |
| 36 | budynek gospodarczy Radnica 82 | | | 108/140 | | | | |
| 37 | stodoła Radnica 82 | | | 108/141 | | | | |



| | | | | | | | | |
|----|--|-------------|---------|--|---------|----------|----------|---|
| 38 | Budynek mieszkalny Chyże 41a | Chyże 41A | 110/156 | | | | | 1 |
| 39 | budynek gospodarczy Chyże 41a | | | | 108/157 | | | |
| 40 | Budynek mieszkalny Kosobudki 9 /nr inw. 110/534/ wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków | Kosobudki 9 | 110/534 | | | | | 1 |
| 41 | Budynek gospodarczy Kosobudki 9 | | | | 108/535 | | | |
| 42 | ogrodzenie Kosobudki 9 | | | | | | 291/653 | |
| 43 | budynek mieszkalny Gryżyna 12 | Gryżyna 12 | 110/40 | | | | | 1 |
| 44 | budynek gospodarczy Gryżyna 12 | | | | 108/41 | | | |
| 45 | stodoła Gryżyna 12 | | | | 108/42 | | | |
| 46 | budynek mieszkalny Gryżyna 38 | Gryżyna 38 | 110/79 | | | | | 2 |
| 47 | stodoła Gryżyna 38 | | | | 108/80 | | | |
| 48 | Budynek mieszkalny Gryżyna 47c /nr inw. 110/550/ wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków | Gryżyna 47C | 110/550 | | | | | 1 |
| 49 | Budynek gospodarczy Gryżyna 47c | | | | 108/549 | | | |
| 50 | ogrodzenie Gryżyna 47c | | | | | | 291/654 | |
| 51 | budynek mieszkalny Kosobudz 23 | Kosobudz 23 | 110/4 | | | | | 1 |
| 52 | budynek gospodarczy Kosobudz 23 | | | | 108/5 | | | |
| 53 | domek wypoczynkowy-Gryżyna | | | | 109/327 | | | |
| 54 | budynek mieszkalny Zawisze 17 /nr inw. 110/262/ wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków | Zawisze 17 | 110/262 | | | | | 1 |
| 55 | budynek gospodarczy Zawisze 17 | | | | 108/260 | | | |
| 56 | ogrodzenie Zawisze 17 | | | | | | 291/869 | |
| 57 | Plac parkingowy z chodnikiem | | | | | | 220/1356 | |
| 58 | Punkt czerp.wody z placem manewr. | | | | | | 224/1001 | |
| 59 | Punkt czerp.wody z placem manewr. | | | | | | 224/1002 | |
| 60 | Rów melioracyjny z budowl.wodn | | | | | 226/1207 | | |
| 61 | Przepust na rzece Gryżynka | | | | | 223/1136 | | |



| | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|
| 62 | Most drogowy przez rzekę Biała | | | | | | 223/781 | | |
| 63 | Most drogowy przez rzekę Biała | | | | | | 223/983 | | |
| 64 | Droga pożarowa nr 27-Budka 105 | | | | | | 220/810 | | |
| 65 | Droga PKS-Smolary Bytnickie | | | | | | 220/1168 | | |
| 66 | Droga Kosobudki-Smolary Bytn. | | | | | | 220/1214 | | |
| 67 | Droga Starokrośnieńska nr 40 | | | | | | 220/1251 | | |
| 68 | Ścieżka edukacyjna w GPK | | | | | | 290/1072 | | |
| 69 | Droga Kosobudki - Smolary Bytnickie | | | | | | 220/1650 | | |
| 70 | Przepust na cieku wodnym | | | | | | 223/1644 | | |
| 71 | Przepust Błonie | | | | | | 223/1591 | | |
| 72 | Plac turystyczno-rekreacyjny | | | | | | 290/1717 | | |
| 73 | Wieża widokowa Basiorówka | | | | | | | 290/1911 | |
| 74 | Droga PKS-Smolary Bytnickie | | | | | | 220/1651 | | |
| Ilość obiektów | | x | 11 | 1 | 27 | 2 | 31 | 2 | 15 |

*wzór umowy***UMOWA Nr 271. .2024**

Zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy Nadleśnictwem Bytnica,
Bytnica 160, 66-630 Bytnica

reprezentowanym przez :
Nadleśniczego – dr inż. Piotra Niemca
Zwanego **Zamawiającym**

a
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:,
NIP
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego 1-roczone przeglądy okresowe i przedłożyć w jednym komplecie protokoły stanu technicznego z przeprowadzonych przeglądów. Wykaz budynków i budowli oraz instalacji będących przedmiotem przeglądu stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Sporządzenie protokołów z przeglądów winno być zgodne z zasadami określonymi w Ustawie Prawo budowlane wraz przepisami wykonawczymi oraz regulacjami obowiązującymi w Lasach Państwowych.
3. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca stosować będzie wzorniki druków przyjętych do stosowania w Systemie Informatycznym Lasów Państwowych (nie dotyczy przeglądów gazowych), które otrzymał od Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne uprawnienia budowlane nr z dnia r. do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności:

§ 2.

Strony ustalają, że integralną częścią umowy jest oferta wykonawcy oraz zestawienie budynków i budowli oraz instalacji przewidzianych do przeglądu.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie określone w § 1 w terminie do dni od daty zawarcia umowy.

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy w oparciu o złożoną ofertę ustala się w wysokości : zł brutto (słownie złotych: /100 złotych brutto).
2. Ostateczne rozliczenie nastąpi na podstawie przyjętych przez Zamawiającego protokołów przeglądu stanu technicznego w oparciu o ilość wykonanych

przeглядów oraz ceny jednostkowe przedstawione w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatna będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Odbiór sporządzonych protokołów stanu technicznego z przeprowadzonych przeглядów nastąpi u Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania faktur/rachunków częściowych.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty należności w terminie do 21 dni licząc od daty doręczenia faktury/rachunku, po końcowym, kompletnym i bezusterkowym odbiorze prac bez wad.

§ 5.

Jeżeli przy odbiorze protokołów stanu technicznego z dokonanych przeглядów strony uznają za konieczne dokonanie poprawek i uzupełnień, Wykonawca zobowiązany jest wykonać je nieodpłatnie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W razie braku uzgodnienia, termin określi Zamawiający.

§ 6.

Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną:

1. Za zwłokę w dostarczeniu danych niezbędnych do rozpoczęcia przeглядów, a wynikających z zawartej umowy 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
2. Za zwłokę w wykonaniu przeглядów z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia
4. Strony ustalają, że kary umowne naliczane będą od wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
5. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 7.

Wykonawca oświadcza, że zamówienie będzie wykonywał osobiście w zakresie posiadanych uprawnień, a w przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców będą oni posiadali wymagane prawem uprawnienia. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania prac podmiotom trzecim odpowiada za ich działania jak za własne.



§ 8.

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w tym o umowie o dzieło, a także przepisami ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd powszechny w Zielonej Górze.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z zawarciem niniejszej umowy, jest Nadleśnictwo Bytnica z siedzibą w Bytnicy. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych oraz opis przysługujących Państwu praw z tego tytułu, znajduje się na stronie internetowej <https://bytnica.zielonagora.lasy.gov.pl/rodo#.YbNK0r3MKUk> oraz w siedzibie Administratora. W sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Nadleśnictwie pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl.

Załączniki:

1. Wykaz budynków i budowli oraz instalacji będących przedmiotem przeglądu stanowi załącznik nr 1.
2. Oferta.
3. Ceny jednostkowe.