

**Spółka Uzdrowisko Świeradów – Czarniawa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Grupa
PGU z siedzibą w Świeradowie – Zdroju
ogłasza zamiar łącznego zbycia :**

1. Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem „Dom Zdrojowy” położonej w Świeradowie-Zdroju, dzielnica Czarniawa-Zdrój, przy ul. Sanatoryjna 48. **Działka Nr 19/2** o powierzchni 1,8240 ha, (Księga Wieczysta Nr JG1S/00009034/6). Cena wywoławcza **11.500.000,00 PLN. Transakcja zwolniona z podatku VAT.**
2. Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Świeradowie-Zdroju, dzielnica Czarniawa-Zdrój, przy ul. Sanatoryjna/Górzysta. **Działka Nr 1/3** (boisko przy obiekcie DZ), o pow. 0,1147 ha, (Księga Wieczysta Nr JG1S/00025725/5). Cena wywoławcza **300.000 PLN. Do ceny ofertowej zostanie doliczony podatek VAT 23%.**

Nieruchomości są zbywane tylko łącznie.

Wymagane wadium : 5% ceny wywoławczej liczonej od obu nieruchomości.

Oferty kupna nieruchomości należy składać do dnia **15.06.2021 r.** na piśmie na wzorze stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia dostępnym na stronie internetowej www.uzdrowisko-swieradow.pl lub zawierającym deklarację o związaniu się ofertą i warunkami postępowania, dane oferenta, oferowaną cenę zakupu, sposób płatności ceny i sposób zabezpieczenia płatności ceny, z załączonym potwierdzeniem wpłaty wadium na konto nr ING 70 1050 1908 1000 0023 1815 4552 w zamkniętej kopercie oznaczonej dopiskiem:

**„Oferta przetargowa na łączny zakup nieruchomości.”
do dnia 15.06.2021 r.**

na adres:

Spółka Uzdrowisko Świeradów – Czarniawa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Grupa PGU
z siedzibą w Świeradowie – Zdroju, ul. Piłsudskiego 35
59-850 Świeradów-Zdrój,

Decyduje data wpływu oferty do Spółki.

Organizator wybierze Ofertę najkorzystniejszą pod względem ceny i zdolności finansowania transakcji przez Oferenta.

Nieruchomości można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu – nr tel.

075 78-20-742; oraz kom. 509-725-221

Biuletyn Informacyjny zawierający warunki przetargu oraz wzór oferty kupna dostępny jest w siedzibie Spółki oraz na stronie internetowej spółki:

www.uzdrowisko-swieradow.pl (przetargi). O wersję edytowalną oferty można zwrócić się na adres mailowy: kiedrzyn@uzdrowisko-swieradow.pl lub urbanczyk@uzdrowisko-swieradow.pl

Warunki przetargu mogą zostać zmienione lub odwołane przez organizatora w każdym czasie, bez podania przyczyn.