

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**  
**Weryfikacja merytoryczna robót (dla projektów w systemie „Zaprojektuj i Zbuduj”) w kontekście zgodności robót z ustawą Prawo zamówień publicznych**

Projekt (nr i tytuł): .....

Kontrakt (nr i tytuł): .....

Wykonawca: .....

Konsultant: .....

Faktura nr/Tytuł Zmiany .....

L.p.	Parametr kwalifikacji prac projektowych i/lub robót budowlanych	Ocena według parametru kwalifikacji	Sposób postępowania	Czy opisana sytuacja wystąpiła? (należy wpisać TAK albo NIE)	Uwagi (kolumnę uzupełnić w przypadku konieczności złożenia uzupełniających wyjaśnień lub wykonania robót niezgodnie ze wskazanym w tabeli sposobem postępowania). Kolumna nie wypełniona oznacza wykonanie robót zgodnie ze sposobem postępowania określonym w tabeli)
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
Prace projektowe i/lub roboty budowlane podlegające kwalifikacji	1. Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe i/lub roboty budowlane są ujęte w programie funkcjonalno- użytkowym (dalej „PFU”)*	W przypadku wskazania miejsca w PFU, w którym roboty zostały opisane, sposób postępowania jak w kolumnie 4.  Negatywna, proszę przejść do pkt 1.5, 1.6, 1.7, 2 lub 3.	1. W przypadku, gdy nie proponuje się dokonać ich zmiany przejdź do pkt 1.1.1), 1.1.2), 1.1.3) lub 1.3 2. W przypadku, gdy proponuje dokonać się ich zmiany, przejdź do pkt 1.1.4), 1.2 lub 1.4.		
	1.1 Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe lub roboty budowlane są ujęte w PFU i wykonawca zgłasza do wykonania prace projektowe lub roboty, wynikające z:  1) nieopisania szczegółowo w PFU prac projektowych lub robót, które zgodnie z	Pozytywna, w przypadku wskazania przepisów, wymagań technicznych, technologicznych lub prawnych określających sposób wykonania robót i oddanie obiektu do użytkowania.	Wykonanie prac projektowych i/lub robót nie wymaga wydania Polecenia Zmiany. Prace projektowe i/lub roboty są realizowane w ramach Kontraktu.  Wynagrodzenie wykonawcy nie ulega zmianie, jest zawarte w ryczałcie.		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

	<p>obowiązującymi przepisami prawnymi należy wykonać, aby obiekt budowlany był kompletny i mógł być oddany do użytkowania,</p> <p>2) nieopisania szczegółowo w PFU wszystkich elementów prac projektowych lub robót, które są wymagane pod względem technicznym, technologicznym, aby obiekt budowlany był kompletny i mógł być oddany do użytkowania,</p> <p>3) dostosowania ustaleń PFU do obowiązujących przepisów, wydanych decyzji administracyjnych i mających pierwszeństwo postanowień Kontraktu, z zastrzeżeniem subklauzuli 1.9 Kontraktu (dotyczy sytuacji, gdy zamawiający nie zobowiązał się w Kontrakcie do poniesienia wynikających z nich kosztów)</p>		<p>Nie wymaga się sporządzenia listy sprawdzającej 9.7.</p>		
	<p>4) Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe lub roboty budowlane są ujęte w PFU i wykonawca zgłasza do wykonania prace projektowe lub roboty, wynikające z dostosowania ustaleń PFU do obowiązujących przepisów, wydanych decyzji administracyjnych i mających pierwszeństwo postanowień Kontraktu, z zastrzeżeniem subklauzuli 1.9 Warunków Kontraktu (dotyczy sytuacji, gdy</p>	<p>pozytywna, w przypadku wskazania przepisów, decyzji administracyjnych, do dostosowania się do których zamawiający zobowiązał się w trakcie trwania Kontraktu oraz wskazania do zobowiązania się Zamawiającego do poniesienia wynikających z nich kosztów).</p> <p>oraz</p> <p>1) spełnione są warunki dokonania zmiany określone w Kontrakcie (Subklauzula 13.1/13.1A);</p> <p>2) zmiana została przewidziana w umowie w rozumieniu art.</p>	<p>Wykonanie prac projektowych i/lub robót wymaga wydania Polecenia Zmiany.</p> <p>Wymagane podpisanie Polecenia Zmiany przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu obu stron Kontraktu oraz Inżyniera.</p> <p>Wynagrodzenie wykonawcy ulega zmianie, nie jest zawarte w ryczałcie</p> <p>Rozliczenie wykonawcy następuje zgodnie z Warunkami Kontraktu</p> <p>Wymaga podpisania aneksu ustalającego, jeżeli</p>		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

	zamawiający zobowiązał się w Kontrakcie do poniesienia wynikających z nich kosztów)  Dotyczy Poleczeń Zmiany wydawanych zgodnie z Klauzulą 13 [Zmiany i korekty] Warunków Kontraktu.	144.1.1);  3) spełnione są warunki dokonania zmiany określone w PFU, jeżeli zostały w PFU wskazane .  Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u> , art. 144. ust. 1b, Zmiana nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy.	polecenie zmiany spowoduje przekroczenie Maksymalnej Wartości Zobowiązania.		
1.2	Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe lub roboty budowlane są ujęte w PFU i wykonawca zgłasza do wykonania prace projektowe lub roboty, wynikające z dostosowania PFU do obowiązujących przepisów, wydanych decyzji administracyjnych i mających pierwszeństwo postanowień Kontraktu na skutek błędów w Wymaganiach Zamawiającego.  Dotyczy Poleczeń Zmiany wydawanych zgodnie z Klauzulą 13 [Zmiany i korekty] Warunków Kontraktu.	Pozytywna, w przypadku, gdy są spełnione łącznie niżej wymienione warunki:  1) wykonawca przekazał powiadomienie Inżynierowi i Zamawiającemu z zachowaniem okoliczności określonych w subklauzuli 5.1;  2) Inżynier uzasadnił, że należy zastosować klauzulę 13.  oraz  1) spełnione są warunki dokonania zmiany określone w Kontrakcie (Subklauzula 13.1/13.1A); 2) zmiana została przewidziana w umowie w rozumieniu art. 144.1.1); 3) spełnione są warunki dokonania zmiany określone w PFU, jeżeli zostały w PFU wskazane .  Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u> , art. 144. ust. 1b, Zmiana nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy.	Wykonanie prac projektowych i/lub robót wymaga wydania Polecenia Zmiany. Wymagane podpisanie Polecenia Zmiany przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu obu stron Kontraktu oraz Inżyniera.  Wynagrodzenie wykonawcy ulega zmianie, nie jest zawarte w ryczałcie  Rozliczenie wykonawcy następuje zgodnie z Warunkami Kontraktu Wymaga podpisania aneksu ustalającego, jeżeli polecenie zmiany spowoduje przekroczenie Maksymalnej Wartości Zobowiązania.		
1.3	Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe lub roboty	Pozytywna, w przypadku przedłożenia przez Wykonawcę propozycji zmiany	Wykonanie prac projektowych i/lub robót nie wymaga wydania Polecenia Zmiany. Prace projektowe i/lub		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

	<p>budowlane są ujęte w PFU i wynikają z propozycji wykonawcy dokonania zmian w zatwierdzonych przez zamawiającego projektach wykonanych przez wykonawcę w ramach Kontraktu, nie prowadzących do zmiany PFU.</p>	<p>projektu wraz z uzasadnieniem i wykazaniem zgodności z ustaleniami PFU.</p>	<p>roboty są realizowane w ramach Kontraktu.</p> <p>Wynagrodzenie wykonawcy nie ulega zmianie, jest zawarte w ryczałcie</p> <p>Nie wymaga się sporządzenia listy sprawdzającej 9.7.</p>		
1.4	<p>Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe lub roboty budowlane są ujęte w PFU i w PFU określono dla nich wiążące wymagania</p> <p>Dotyczy Poleczeń Zmiany wydawanych zgodnie z Klauzulą 13 [Zmiany i korekty] Warunków Kontraktu.</p>	<p>Pozytywna, w przypadku, gdy są spełnione łącznie niżej wymienione warunki:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) wykonanie robót jest konieczne dla realizacji Kontraktu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (Subklauzula 13.1/13.1A) albo spełnione są warunki wprowadzenia Zmiany zgodnie z Subklauzulą 13.1B bądź 13.2;</li> <li>2) zmiana została przewidziana w umowie w rozumieniu art. 144.1.1);</li> <li>3) spełnione są warunki dokonania zmiany określone w PFU, jeżeli zostały w PFU wskazane .</li> </ol> <p>Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u>, art. 144. ust. 1b, Zmiana nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy.</p>	<p>Wykonanie prac projektowych i/lub robót wymaga wydania Polecenia Zmiany.</p> <p>Wymagane podpisanie Polecenia Zmiany przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu obu stron Kontraktu oraz Inżyniera.</p> <p>Wynagrodzenie wykonawcy ulega zmianie, nie jest zawarte w ryczałcie</p> <p>Rozliczenie wykonawcy następuje zgodnie z Warunkami Kontraktu Wymaga podpisania aneksu ustalającego, jeżeli polecenie zmiany spowoduje przekroczenie Maksymalnej Wartości Zobowiązania.</p>		
1.5	<p>Wskazane w kolumnie 1 roboty budowlane nie są ujęte w PFU.</p> <p>Dotyczy zmian postanowień zawartej umowy, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>	<p>Pozytywna w przypadku, gdy zmiana dotyczy realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach</li> </ol>	<p>Wykonanie robót powinno poprzedzić podpisanie aneksu do umowy, po negocjacjach z dotychczasowym Wykonawcą robót. W przypadku przekroczenia Maksymalnej Wartości Zobowiązania, należy ten fakt uwzględnić w treści aneksu.</p> <p>Po dokonaniu zmiany umowy, Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust 1c, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, ogłoszenie o zmianie umowy.</p>		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

		<p>zamówienia podstawowego,</p> <p>2) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,</p> <p>3) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;</p> <p>Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u>, art. 144. ust. 1a, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy..</p>			
1.6	<p>Wskazane w kolumnie 1 roboty budowlane nie są ujęte w PFU.</p> <p>Dotyczy zmian postanowień zawartej umowy, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>	<p>Pozytywna, w przypadku, gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:</p> <p>1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć**,</p> <p>2) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;</p> <p>Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u>, art. 144. ust. 1a oraz 1b: Zmiana nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy. Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.</p>	<p>Wykonanie robót powinno poprzedzić podpisanie aneksu do umowy, po negocjacjach z dotychczasowym Wykonawcą robót. W przypadku przekroczenia Maksymalnej Wartości Zobowiązania, należy ten fakt uwzględnić w treści aneksu.</p> <p>Po dokonaniu zmiany umowy, Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust 1c, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, ogłoszenie o zmianie umowy.</p>		
1.7	<p>Wskazane w kolumnie 1 roboty budowlane nie są ujęte w PFU.</p> <p>Dotyczy zmian postanowień zawartej umowy, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>	<p>Pozytywna, w przypadku, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w</p>	<p>Wykonanie robót powinno poprzedzić podpisanie aneksu do umowy, po negocjacjach z dotychczasowym Wykonawcą robót. W przypadku przekroczenia Maksymalnej Wartości Zobowiązania należy ten fakt uwzględnić w treści aneksu.</p>		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

		<p>przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.</p> <p>Zgodnie z <u>ustawą Pzp</u>, art. 144. ust. 1b, Zmiana nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy.</p>			
2.	<p>Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe i/lub roboty budowlane nie są ujęte w PFU.</p> <p>Dotyczy udzielenia zamówienia dotychczasowemu Wykonawcy, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>	<p>Pozytywna, w przypadku, gdy są spełnione łącznie niżej wymienione warunki:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) całkowita wartość zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego;</li> <li>2) w opisie przedmiotu zamówienia podstawowego wskazano ewentualny zakres i wartość robót budowlanych oraz warunki na jakich zostaną udzielone zgodnie z art. 67 ust. 1a.;</li> <li>3) roboty polegają na powtórzeniu podobnych robót, co roboty objęte zamówieniem podstawowym</li> <li>4) w ogłoszeniu przewidziano możliwość udzielenia zamówienia;</li> <li>5) nie upłynął okres 3 lat od podpisania Kontraktu;</li> <li>6) zamówienie jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.</li> </ol>	<p>Wykonanie robót powinno zawarcie umowy (po negocjacjach z dotychczasowym Wykonawcą robót), zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.</p>		
3.	<p>Wskazane w kolumnie 1 prace projektowe i/lub roboty budowlane, nie są ujęte w PFU i były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania na zamówienie podstawowe.</p>	<p>Pozytywna, gdy zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy, dopuszczalne zgodnie z ust. 1-1b, 1d i 1e.</p>	<p>Zlecenie wykonania prac projektowych i/lub robót winno być poprzedzone udzieleniem zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego</p> <p>Wymagane podpisanie odrębnej umowy</p>		

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu  
na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych  
oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

Dotyczy udzielenia zamówienia w związku z nowym postępowaniem o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 144 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.			
Podpis: ..... Data: .....			
Podpis: ..... Data: ..... Podpis osoby weryfikującej (jeśli analiza wg. TKR nie została sporządzona przez KP lub IK)			

• **Legenda:**

\*) Jako punkt odniesienia do kwalifikacji robót budowlanych przyjęto program funkcjonalno- użytkowy opisujący przedmiot zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako ten, który może być wykonywany i rozliczany w ramach zamówienia podstawowego (z uwzględnieniem modyfikacji SIWZ oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego, na pytania zadane na etapie procedury przetargowej). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 ze zm.) – program funkcjonalno- użytkowy służy do ustalenie kosztów prac projektowych i robót budowlanych, sporządzenia oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.

\*\*\*) Określenie „nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania na zamówienie objęte Kontraktem” - oznacza iż powstanie potrzeby udzielenia zamówienia nie może wynikać z niestaranności lub niedbalstwa zamawiającego, ale pomimo tego, iż zamawiający dochował należytej staranności w swoim działaniu. *„Niemożność przewidzenia określonego zdarzenia zasadniczo ocenia się jako niktę prawdopodobieństwo wystąpienia konkretnej sytuacji. W literaturze przedmiotu do tego rodzaju sytuacji zalicza się zdarzenia, których zaistnienie w normalnym toku rzeczy było mało prawdopodobne, przy czym możliwość przewidywalności określonych sytuacji przez zamawiającego powinna być określona w sposób obiektywny.”*<sup>1</sup> Konieczne zatem jest w każdym przypadku wykazanie przez zamawiającego, iż mimo zachowania należytej staranności nie można było obiektywnie przewidzieć wystąpienia wyjątkowej sytuacji, powodującej konieczność udzielenia zamówienia. Okoliczności nieprzewidywalne, to w szczególności.:

- 1) zjawiska losowe i niezależne od zamawiającego takie jak: klęski żywiołowe (powodzie, lawiny, sezonowe pożary itp.), katastrofy, awarie, niespodziewane wypadki itp.;

<sup>1</sup> Opinia UZP: Udzielanie zamówień publicznych w związku z wystąpieniem powodzi - zagadnienia wybrane na podstawie pytań kierowanych do Urzędu Zamówień Publicznych, [ww.uzp.gov.pl](http://ww.uzp.gov.pl)

**Tabela kwalifikacji prac projektowych i/lub Robót realizowanych na podstawie Warunków Kontraktu  
na urządzenia i budowę z projektowaniem dla robót elektrycznych i mechanicznych  
oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Wykonawcę**

- 2) odmienne od przyjętych w PFU na podstawie wykonanych przez zamawiającego badań geotechnicznych warunki terenowe, wodne, geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu Kontraktu bez wykonania wnioskowanych robót;
- 3) istnienie nie zinwentaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów, które nie mogły być znane Zamawiającemu i z tego powodu nie zostały zainwentaryzowane, przy dołożeniu należytej staranności, w chwili zawierania Kontraktu;
- 4) konieczność zrealizowania nieprzewidzianych w PFU robót ze względu na kolizję z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, które to inwestycje nie mogły być znane Zamawiającemu w chwili zawierania Kontraktu, ale tylko w zakresie umożliwiającym uniknięcie lub usunięcie kolizji,
- 5) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Kontraktu, ale tylko w zakresie niezbędnym do wykonania Kontraktu.

Przy opracowaniu Tabeli wykorzystano stanowiska przedstawione w pismach: podsekretarza stanu w Ministerstwie Infrastruktury p. Magdaleny Gaj: pismo nr MU7Ach-0831-4(9)/09 Doc. 951 975 oraz prezesa UZP Jacka Sadowego: pismo nr UZP/DKUE/EG/43760/160/04/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r. skierowane do Anny Siejdy, Dyrektora Centrum Unijnych Projektów Transportowych.