



WZÓR UMOWY NR

zawarta w dniu 2022 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Szczecinie mającą siedzibę przy ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

Aleksandra Stodulna – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie

a

..... z siedzibą w przy ul.; zarejestrowanym w pod numerem, zwanym dalej **"Wykonawcą"**, reprezentowanym przez:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym, wariantcie pierwszym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.)

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zabiegów ochrony czynnej na terenie rezerwatów przyrody: Torfowisko Toporzyk, Cisy Tychowskie, Jezioro Świdwie, Olszanka, Jezioro Czarne, w roku 2022, w ramach projektu pn. „Realizacja zabiegów ochrony czynnej wskazanych w planach ochrony oraz zadaniach ochronnych na terenie wybranych 9 rezerwatów przyrody w województwie zachodniopomorskim”, finansowanego ze środków NFOŚiGW.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z SWZ, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
3. Termin realizacji – od dnia podpisania umowy, lecz nie dłużej niż **do dnia 13 grudnia 2022 r.**

Obowiązki Stron

§ 2

1. Zamawiający po podpisaniu umowy przekazuje Wykonawcy teren wykonania zabiegów ochrony czynnej w poszczególnych rezerwatach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenia ciała lub spowodowanie śmierci.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie

Projekty

„Realizacja zabiegów ochrony czynnej wskazanych w planach ochrony oraz zadaniach ochronnych na terenie wybranych 9 rezerwatów przyrody w województwie zachodniopomorskim”, finansuje:



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej

materiały, urządzenia i maszyny, itp.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu lub Zarządcy terenu odszkodowania w wysokości równowartości szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub Zarządcy terenu, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chyba że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań, związanych z realizacją umowy.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji gdy w umowie wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy, zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zaleceń przedstawiciela Zamawiającego lub przedstawiciela Zarządcy terenu, w zakresie realizacji przedmiotu umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych umową, obowiązującymi w Rzeczpospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi PGL Lasy Państwowe, zapisami umowy lub uznaną wiedzą leśną i agrotechniczną.
9. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy, wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich używania; utrzymywanie ich w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniających ich użytkowanie bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je używających oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace; posiadający aktualne atesty świadectwa dopuszczenia do eksploatacji itp., o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie.
13. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób, o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie, do zakresu prac objętych umową i oświadczają, iż wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie czynności będących przedmiotem umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ustępie 12 i 13.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczpospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
16. Wykonawca posiada aktualne, na czas trwania umowy, ubezpieczenie OC odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż wartość brutto złożonej oferty oraz zobowiązuje się do jego utrzymania przez okres wykonywania przedmiotu umowy.
17. Zamawiający, na każdym etapie realizacji zamówienia, jest uprawniony do weryfikacji czy Wykonawca posiada aktualne, na czas trwania umowy, ubezpieczenie OC, w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.
18. W odniesieniu do rezerwatów przyrody Torfowisko Toporzyk, Cisy Tychowskie, Jezioro Świdwie, Olszanka, Jezioro Czarne zlokalizowanych na terenie i w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, podlegającego procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes),

Wykonawca, zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z powyższymi zasadami. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z ww. dokumentami.

19. Za bezpieczeństwo ludzi i mienia podczas realizacji przedmiotu umowy, w każdym z rezerwatów, a także za naruszenie interesu osób trzecich bądź zarządców terenu, wynikających z przepisów odrębnych, odpowiada Wykonawca.

Wynagrodzenie

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:
.../100), w tym zł podatek VAT (...%), przy czym poszczególne zadania zostaną rozliczone w sposób następujący:
 - 1) ZADANIE I Torfowisko Toporzyc – do maksymalnie 14,22%,
 - 2) ZADANIE II Cisy Tychowskie – do maksymalnie 19,46%,
 - 3) ZADANIE III Jezioro Świdwie – do maksymalnie 9,66%,
 - 4) ZADANIE IV Olszanka – do maksymalnie 37,85%,
 - 5) ZADANIE V Jezioro Czarne – do maksymalnie 18,81%.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Jeżeli przy wykonywaniu przedmiotu umowy powstanie biomasa, którą Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać, w miejsce wskazane przez pracowników odpowiedniego Nadleśnictwa oraz RDOŚ w Szczecinie a następnie utylizować, dla potrzeb ewentualnych rozliczeń, Zamawiający przyjmuje, że wynagrodzenie dzieli się w następujący sposób:
 - **35% na zabiegi** w wyniku, których powstaje biomasa,
 - **65% na usunięcie biomasy**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury/ rachunku, z zastrzeżeniem że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
5. Podstawą wystawienia faktury /rachunku przez Wykonawcę będzie, podpisany przez Strony, protokół odbioru, po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy, stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń.
6. Płatności będą dokonywane na rzecz Wykonawcy, na podstawie protokołu odbioru, maksymalnie do wysokości środków posiadanych na ten cel, zgodnie z harmonogramem projektu.
7. Fakturę/rachunek, Wykonawca przedłoży w terminie do 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
8. W przypadku realizacji przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia umownego, jest przedstawianie Zamawiającemu wraz z każdą fakturą/rachunkiem oświadczenia podwykonawcy, potwierdzającego przekazanie podwykonawcy przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane przez Niego prace.
9. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Dane do wystawienia faktury/ rachunku: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, NIP 851-307-35-63, REGON 320-590-577.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu, na rachunek bankowy wskazany w fakturze, przez Wykonawcę.
12. Niezależnym od stron umowy, warunkiem przekazania środków z tytułu wynagrodzenia

jest dostępność środków w planie finansowym Zamawiającego.

13. Zamawiający zastrzega, że jeżeli środki o których mowa w ust. 12, nie zwiększą planu finansowego Zamawiającego w terminie umożliwiającym dochowanie terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 4, zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia uruchomienia rezerwy celowej przeznaczonej na sfinansowanie powyższego zadania, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Podwykonawstwo

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
Lub
1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
Wykonawca oświadcza, iż Podwykonawcom powierzy następujący zakres prac:
1)
imię i nazwisko podwykonawcy – zakres wykonywanych prac
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot Umowy, jak za własne działania.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
5. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów/osób, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując Umowę, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
6. Jeżeli Wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego zobowiązany jest określić podmiot udostępniający zasoby. Jeżeli Wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego zobowiązany jest wykazać, że podmiot trzeci spełnia nie mniejsze wymagania i warunki niż Wykonawca, szczególnie w zakresie posiadanego doświadczenia, umiejętności i kwalifikacji.
7. Zatrudnienie dodatkowego (ych) podwykonawcy (ów), zmiana podwykonawcy(ów) lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy(om) dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Zakazuje się dalszego powierzania wykonania całości lub części powierzonych podwykonawcom prac dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego zgodę na takie powierzenie.
9. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń podwykonawcy (ów) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez podwykonawcę (ów), jak za własne działania lub zaniechania.

Odbiór prac

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakończenie realizacji przedmiotu umowy. Zgłoszenie, o którym mowa winno zostać przekazane Zamawiającemu w formie: pisemnej, faxem lub drogą e-mail.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, w terminie nie późniejszym niż 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1. O terminie odbioru Wykonawca zostanie powiadomiony w formie: pisemnej, faxem lub drogą e-mail.
3. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze przedmiotu umowy. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od tego obowiązku brak obecności Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.
4. Odbiór przedmiotu umowy w terenie, nastąpi na podstawie protokołu stwierdzającego wykonanie prac bez żadnych zastrzeżeń.

5. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że wykonane, w ramach przedmiotu umowy, prace wymagają poprawek, w celu zapewnienia ich zgodności z zakresem prac określonym w opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich zmian i poprawek, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru.
6. Po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo: naliczyć Wykonawcy kary umowne, określone w § 8 umowy; wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, w sposób wolny od wad, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 6

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł (słownie złotych: ...).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenie lub zamiaru zmiany rodzaju zabezpieczenia na gwarancję bankową, ubezpieczeniową lub poręczenie, winny one być zgodne z zapisami niniejszej umowy.
5. Z treści tych gwarancji/poręczeń musi zatem w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, z zastrzeżeniem, że termin ten musi uwzględniać maksymalne terminy: zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy, przystąpienia do czynności odbioru końcowego oraz terminy, o których mowa w ust. 6. W przypadku zamiaru zmiany rodzaju zabezpieczenia na zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi:
 - 1) 70% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,
 - 2) 30% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz gwarancji.
7. W przypadku gdy zabezpieczenie wniesione zostanie w formie gwarancji ubezpieczeniowej, bankowej lub poręczenia, okres ich obowiązywania winien być nie krótszy niż maksymalne terminy wskazane w ust. 4 pkt 2 niniejszego paragrafu. W przypadku zaistnienia podstaw do zmiany terminu realizacji umowy i ustalenia nowego terminu przez Strony w taki sposób, że okres obowiązywania gwarancji/poręczenia nie będzie obejmował nowego terminu, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej do momentu podpisania aneksu do umowy, zmiany do gwarancji/poręczenia albo nowej gwarancji/poręczenia obejmujących ustalony przez Strony w aneksie nowy termin realizacji przedmiotu umowy.

Przedstawiciele Stron

§ 7

1. W zakresie realizacji umowy uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego, w zakresie nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą, jest, tel. adres e-mail:

2. Wykonawca ustanawia Kierownika prac w osobie, którego Wykonawca upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym, w zakresie wykonywania umowy, tel. adres e-mail:
3. Wykonawca oświadcza, że kierownikiem prac podczas realizacji umowy będzie osoba, która podlegała ocenie w trakcie badania oferty.
4. Zmiana osoby wyznaczonej do realizacji umowy, na doświadczenie której Wykonawca powołał się w złożonej ofercie, będzie możliwa jedynie w przypadku zastąpienia tej osoby osobą legitymującą się nie gorszymi uprawnieniami niż określonymi w SWZ oraz posiadającą co najmniej równoważne doświadczenie zawodowe co osoba zastępowana. Zastąpienie osoby wyznaczonej do realizacji umowy nową osobą jest możliwe jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w okresie kolejnych dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki;
 - 2) 1,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za odstąpienie od umowy z tytułu niewykonania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 6, za każdy dzień pracy podwykonawcy,
 - 5) 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku stwierdzenia przy odbiorze przedmiotu umowy, wad których się nie da usunąć – liczone za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za nieprzedłożenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w sytuacji, o której mowa w § 6 ust. 7.
2. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy zastrzeżone kary umowne, oraz wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty 50% wynagrodzenia brutto.
5. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia od umowy.

Zmiany umowy

§ 9

Zmiana przedmiotowej umowy, w zakresie przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia lub warunków jego realizacji może nastąpić w przypadku:

- 1) zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zmian zasad płatności wynagrodzenia, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
- 2) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmiany zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących ich realizacji;

- 3) zmian przedmiotu umowy związanych z rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy;
- 4) niezrealizowania części przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może zastąpić Wykonawcę nowym Wykonawcą, a wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiany numeru rachunku bankowego);
- 6) zmiany danych teled adresowych.

Zmiany terminu realizacji umowy

§ 10

1. Zmiana terminu wykonania przedmiotowej umowy może nastąpić w przypadku:
 - 1) zmiany warunków pogodowych lub wystąpienie innych okoliczności, których wcześniej nie można było przewidzieć, uniemożliwiających realizację umowy,
 - 2) zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu lub kontynuowaniu wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) gdy zaistnieje przerwa w realizacji umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, termin na wykonanie przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej jej wykonanie.
3. Jeżeli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi, że zaistniały okoliczności, opisane w ust. 1 i w związku z tym przedmiot umowy może nie zostać wykonany w terminie określonym w § 1 ust. 4, Wykonawca niezwłocznie i nie później niż w terminie 2 dni od powzięcia takich informacji, pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.

Odstąpienie, wypowiedzenie umowy

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za niewykonanie lub wykonanie umowy niezgodnie z jej zapisami, chyba że niewykonanie lub wykonanie niezgodne z zapisami umowy jest spowodowane wyłącznie działaniem lub zaniechaniem osób trzecich, nie uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy, jeśli tych działań lub zaniechań nie można było przewidzieć ani uniknąć, albo siłą wyższą;
 - 2) w przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy;
2. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w treści niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy, w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
3. Odstąpienie od umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od umowy, Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych, zgodnie z umową, do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Strony umowy nie mogą przenosić praw i obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy na osoby trzecie bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
2. Zmiana Umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
3. Strony umowy dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygnąć na drodze polubownej.
4. W przypadku braku rozwiązania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy na drodze polubownej, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie właściwy rzeczowo sąd w Szczecinie.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY