

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Remont węzła ciepłego w budynku Rejonu Gdańsk przy ul. Budowlanych 70 w Gdańsku Matarni**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe związane z istniejącym węzłem ciepłym w budynku biurowym Rejonu Gdańsk w Gdańsku Matarni wg opisu zamieszczonego w **Formularzu Cenowym**.
2. Specyfikacja kosztorysowa stanowi wyłącznie element pomocniczy dla kalkulacji ceny i zawiera zakres prac demontażowych, montażowych z uwzględnieniem materiałów wykonawcy, sprzętu i robocizny.
3. Węzeł ciepły zlokalizowany jest w części piwnicznej budynku biurowego dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody budynku biurowego i warsztatu zlokalizowanego na terenie posesji. Obieg c.o. wymuszony za pomocą pomp.
4. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. Celem jest wykluczenie możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.
5. Prace powinien realizować Wykonawca posiadający uprawnienia oraz doświadczenie w usługach odpowiadających zakresowi prac.
6. Prace remontowe należy wykonać zgodnie z Formularzem Cenowym oraz ogólnie obowiązującymi normami i zarządzeniami w zakresie sztuki budowlanej z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż.
7. Wykaz urządzeń podlegających wymianie

| Lp | Rodzaj urządzenia |
|----|---|
| 1 | Zawór regulacyjny na CO dn 25 kołnierzowy |
| 2 | Wymiennik CO typ JAD K6/50 |
| 3 | Zawór bezpieczeństwa CO typ 25ZCB P16 |
| 4 | Pompa Obiegowa CO typ UPS 32-120/2 (Grundfos) |
| 5 | Zawór uzupełnienia zładu CO typ VF 126 |
| 6 | Naczynie wzbiorczo –przeponowe CO |
| 7 | Zawór zwrotny na cyrkulacji typ ¾" Dn 20 PU16 |
| 8 | Wymiana zaworu w instalacji CWU |
| 9 | Wymiana sterownika ECL 9600 |

- 8.** Zamawiający dopuszcza użycie zamienników dla urządzeń wymienionych w pkt. 7 na inne z uwagi na braki w handlu spowodowane wycofaniem urządzeń z produkcji o takich samych parametrach dopuszczonych do obrotu.
- 9.** Termin realizacji robót.
- Przewidywany termin realizacji robót : **35 dni** licząc od dnia przekazania wężła
 - Prace należy przeprowadzić w godz. 7.00 -15.00 od poniedziałku do piątku**
- 10.** Odbiór robót.
- Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich robót.
 - Należy przeprowadzić testowe uruchomienie wszystkich zamontowanych urządzeń i podzespołów w celu sprawdzenia prawidłowego ich działania.
 - Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót.
 - Zamawiający będzie dokonywał odbioru robót przy udziale Wykonawcy.
 - Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót, który podpisują Przedstawiciele stron.
 - Wykonawca udzieli gwarancji na okres **36 miesięcy** od dnia spisania protokołu odbioru robót.
- 9.** Realizacja płatności.
- Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
 - Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 28 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 10.** Ofertę należy przygotować w oparciu o Formularz Cenowy i Formularz Ofertowy.