

## UMOWA Nr O.Sz.F-2.2431.15.2024

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024 roku w Szczecinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad**  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDKiA Oddział w Szczecinie  
ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin  
NIP 852-23-53-687  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a  
.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenie sukcesywnych usług w zakresie bieżącej konserwacji i napraw budynków GDDKiA Oddziału Szczecin i ich wyposażenia oraz sprzętu i urządzeń użytkowanych przez Laboratorium Drogowe, dla niżej wymienionych budynków będących w zasobie Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie:
  - 1) Szczecin 70-340 al. Bohaterów Warszawy 33 i 32,
  - 2) Szczecin 70-337 ul. Legionów Dąbrowskiego 20,
  - 3) Skarbmierzyce 72-002, ul. Wiosenna 8.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) opis przedmiot zamówienia – załącznik nr 1
  - 2) oferta Wykonawcy – załącznik nr 2
3. Szczegółowy zakres usługi określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami oraz posiada sprzęt niezbędny do wykonania prac, o których mowa w ust. 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i niezbędne uprawnienia do wykonywania prac o których mowa w ust. 1.

### § 2.

Termin wykonania umowy ustala się na okres: 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

### § 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) kontrola wykonania i jakości usług wykonywanych w ramach realizacji umowy;
  - 2) terminowa zapłata za wykonane i odebrane prace
2. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem usług objętych umową będą wykonywać ze strony Zamawiającego:
  - 1) ....., tel. ...., e-mail.....
  - 2) ....., tel. ...., e-mail.....
  - 3) ....., tel. ...., e-mail.....Każdy z ww. przedstawicieli Zamawiającego może działać samodzielnie.

#### **§ 4.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonywanie przedmiotowych usług zgodnie z niniejszą umową i opisem przedmiotu zamówienia, z zachowaniem należytej staranności działania;
  - 2) przestrzeganie stosownych przepisów BHP i ppoż;
  - 3) każdorazowe, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od otrzymania żądania, udzielanie wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy oraz niezwłoczne, nie później niż w następnym dniu roboczym od powzięcia wiadomości, informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania usługi.
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie usługi jest –  
....., tel. ...., e-mail.....
3. Wykonawca zapewnia stałą dostępność pod podanym numerem telefonu komórkowego Wykonawcy  
..... i gotowość serwisową przez 7 dni w tygodniu bez ograniczeń godzinowych.

#### **§ 5.**

1. Za wykonane usługi Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie zgodne z ryczałtową stawką podaną w ofercie – załączniku nr 2, niezmienną przez cały okres obowiązywania umowy, za wyjątkiem przypadków opisanych w ust. 3.
2. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty:  
..... zł netto (słownie złotych: ..... 00/100)  
podatek VAT ..... zł (słownie złotych: ..... 00/100)  
..... zł brutto (słownie złotych: ..... 00/100)
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 może ulec zmianie w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT.
4. W przypadku nieświadczenia usługi przez pełny miesiąc wynagrodzenie będzie płatne proporcjonalnie do czasu świadczenia usług.
5. Wykonawca oświadcza, że przy obliczeniu wynagrodzenia uwzględnił wszelkie koszty wynikające z wymagań umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje koszty robocizny, dojazdu, sprzętu i urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia w ramach świadczonych usług.
6. Materiały niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych oraz napraw dostarczać będzie Wykonawca, zgodnie z pkt. VII 6. Opisu przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca wystawi fakturę w oparciu o podpisany obustronnie miesięczny protokół odbioru prac. Podstawą do sporządzenia protokołu będzie rejestr wykonanych usług.
8. Należności z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr .....
9. Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie nr konta bankowego pod rygorem przyjęcia, iż Zamawiający nie ponosi skutków finansowych w przypadku zapłaty na nieaktualne konto. Zawiadomienie winno być podpisane przez osoby uprawnione do działania w imieniu Wykonawcy.
10. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 14 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzycelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 5, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (tzw. „białej liście” podatników VAT).

#### **§ 6.**

1. Zamawiający będzie dokonywał odbioru zleconych prac na bieżąco, w terminie do 2 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania usługi. Wszystkie zlecone prace będą odnotowywane w rejestrze świadczonych usług.
2. Z czynności odbioru czynności wykonanych w ciągu miesiąca, nie później niż do 7 dnia następnego miesiąca sporządzony zostanie miesięczny protokół, który podpiszą strony umowy.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru o których mowa w ust. 1 lub 2 zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i żądać ich usunięcia w wyznaczającym stosowny terminie.
4. Wykonawca ma obowiązek naprawienia wszystkich szkód powstałych na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 7.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 2;
  - 2) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania zgłoszonej awarii - **400,00 zł** za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po zgłoszeniu awarii (zgodnie z pkt. VI. 6a opisu przedmiotu zamówienia,
  - 3) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania zgłoszonej pilnej awarii - **100 zł** za każdą godzinę zwłoki, liczoną po upływie liczby godzin zadeklarowanych w ofercie (kryterium czasu przystąpienia do usuwania pilnej awarii) od zgłoszeniu awarii (zgodnie z pkt. VI. 6b opisu przedmiotu zamówienia, nie więcej jednak niż 400,00 zł za dobę,
  - 4) za naruszenie obowiązku określonego w § 11 ust. 1 - **1000,00 zł** za każde stwierdzone naruszenie,
  - 5) za brak stałej dostępności zgodnie z § 4 ust.3 w wysokości **100,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania kar umownych z należności przewidzianej w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§ 8.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie przystępuje do wykonywania usługi w terminach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia i opóźnienie wynosi więcej niż 5 dni;
  - 2) Wykonawca realizuje zamówienie w sposób niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;
  - 3) trzykrotnie naliczone zostaną przez Zamawiającego kary umowne zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2-5.
2. Wykonawca, w przypadku opisanym w ust. 1, może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu niniejszą umową gwarancji jakości:
  - 1) Na zamontowane części zamienne – zgodnie z gwarancją udzielaną przez producenta części;
  - 2) Na wykonane prace – 12 miesięcy.
2. Wady w realizacji zlecenia winny być usunięte nieodpłatnie w terminie wskazanym w zgłoszeniu przez Zamawiającego.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty odbioru,
  - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń w okresie trwania gwarancji z dniem ich wymiany.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji, także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli Zamawiający reklamował wadę przed upływem tego terminu.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem usług objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług objętych umową z sumą gwarancyjną wynoszącą co najmniej 200.000,00 zł słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) odpowiedzialność za wykonanie usług objętych umową;
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w tym dotyczące osób trzecich, a powstałe w związku ze świadczonymi usługami.
4. W dniu zawarcia umowy Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dokument potwierdzający, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym niniejszą umową na kwotę, o której mowa w ust. 2. Jeżeli umowa ubezpieczenia wygasa w okresie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed terminem jej wygaśnięcia, ale nie później niż 7 dni przed tym terminem przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składki

#### **§ 11.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy wobec osób trzecich w sprawie podejmowanych działań, wszelkich informacji i danych związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy.
2. W razie naruszenia ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy.
3. Obowiązek dotrzymania tajemnicy wiąże Wykonawcę przez cały czas trwania umowy oraz po jej zakończeniu.

#### **§ 12.**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest .....
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Wykonawcę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Wykonawca aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej Strony - Strona główna (gddkia.gov.pl), oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

#### **§ 12.**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

### **PODPISY I PIECZĘCIE**

**W imieniu Zamawiającego:**

**1.** .....

**2.** .....

**W imieniu Wykonawcy:**

**1.** .....