

Zn. Spr.: .....

**Zaproszenie do składania ofert o zamówienie publiczne udzielone  
o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych**

1. Zamawiający

**Nadleśnictwo Szklarska Poręba**

**ul. Krasieńskiego 6**

**58-580 Szklarska Poręba**

(nazwa i adres Zamawiającego)

zaprasza do złożenia oferty na :

2. Przedmiot zamówienia:

**Wykonanie rozbiórki budynku gospodarczego, zlokalizowanego na dz. nr 17/89,  
obręb Chromiec, gmina Stara Kamienica.**

(nazwa zadania, cechy, ilość, jednostki miary)

3. Termin realizacji zamówienia :

**- od daty podpisania umowy do 27.11.2021 r.**

(określić czas realizacji zamówienia)

4. Kryteria oceny i wyboru ofert :

- cena 100%

(wskazać jakie)

5. Warunki jakie powinny spełniać Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (np. posiadanie koncesji, uprawnień, zezwolenia, udzielenie gwarancji):

**- wykonawca powinien dysponować sprzętem niezbędnym do przeprowadzenia  
w sposób sprawny i bezpieczny prac rozbiórkowych.**

6. Sposób przygotowania oferty: Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim, w formie pisemnej, podając nazwę i adres Zamawiającego oraz adnotację:

**„Oferta na : Wykonanie rozbiórki budynku gospodarczego, zlokalizowanego na  
dz. nr 17/89, obręb Chromiec, gmina Stara Kamienica”.**

(nazwa zadania)

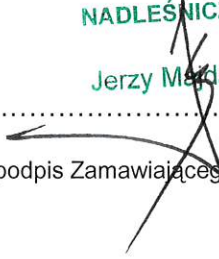
SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
RADCA PRAWNY  
Wojciech Cwiąkała

Zn. Spr.: .....

7. Miejsce i termin złożenia ofert: Ofertę należy złożyć do dnia **22.10.2021 roku**, **do godziny 09:00** osobiście w sekretariacie Zamawiającego przy ul. Krasieńskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba, faksem, ~~poczta elektroniczną na adres:~~, pocztą tradycyjną.
8. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznacza się pracownika merytorycznego w osobie: Sabina Łozińska-Uroda- Sekretarz Nadleśnictwa, adres e-mail: [sabina.lozinska@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:sabina.lozinska@wroclaw.lasy.gov.pl).

NADLEŚNICZY

Jerzy Marjan

.....  
  
(podpis Zamawiającego)

# UMOWA NA ROBOTY ROZBIÓRKOWE

NR. ....

zawarta w dniu ..... w Szklarskiej Porębie pomiędzy:

Skarbem Państwa -PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szklarska Poręba, ul. Krasieńskiego 6,  
58-580 Szklarska Poręba,

reprezentowanym przez:

Jerzego Majdana - Nadleśniczego,

zwanymi dalej "Zamawiającym"

a

.....  
NIP ....., REGON .....

zwanym dalej "Wykonawcą"

o następującej treści:

## § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: rozbiórkę budynku gospodarczego położonego na działce nr ewidencyjny 17/89 w miejscowości Chromiec wraz z usługą przekazania odpadów porzbiórkowych do uprawnionego miejsca ich składowania.

## § 2

1. Wysokość wynagrodzenia przysługująca Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do realizacji całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę łączną:

**netto:** .....zł

**podatek VAT 23%:** .....zł

**brutto:**.....zł

( słownie: ..... zł 00/100 brutto).

3. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulega odpowiedniej zmianie

## § 3

1. Zakres prac (robót) Wykonawcy w ramach realizacji umowy określa treść orzeczenia stanu technicznego budynku gospodarczego.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 stają się integralną częścią umowy jako załącznik numer 1.

## § 4

1. Określone w § 1 umowy roboty zostaną przez Wykonawcę wykonane  
terminie do: 27.11.2021 r.

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
RADCA PRAWNY  
Wojciech Cwiąkała

2. Zmiana terminu wykonania robót wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu do umowy.

#### **§ 5**

Zamawiający przekaze Wykonawcy komisyjnie plac budowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Z przekazania placu budowy Zamawiający sporządzi protokół. Protokół zostanie podpisany przez przedstawicieli obu stron.

#### **§ 6**

Zamawiający nie zapewni Wykonawcy możliwości korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

#### **§ 7**

Wykonawca na swój koszt zapewni ochronę placu budowy .

#### **§ 8**

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi we wskazanym terminie,
- 2) zorganizowania na własny koszt placu budowy, a w szczególności wyposażenia zaplecza budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, zorganizowania placów składowych i oznakowania tablicami informującymi o odbywającej się rozbiórce oraz zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe,
- 3) utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,
- 4) spełnienia wymagań ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- 5) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
- 6) przedstawienia Zamawiającemu karty przekazania odpadu,
- 7) pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
- 8) wykonywania wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy własnymi siłami i staraniem (" oznacza to, że Wykonawca nie może korzystać z podwykonawców").

2. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1) pracami winna kierować osoba z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
- 2) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot umowy.

#### **§ 9**

Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu budowy zgodnie z właściwymi przepisami BHP.

## **§ 10**

1. Nadzór nad robotami z strony Zamawiającego pełnić będzie:  
- Sabina Łozińska- Uroda- Sekretarz Nadleśnictwa.
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie robót jest:  
-..... - kierownik robót.
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania placu budowy i protokołu odbioru.

## **§ 11**

1. Wykonawca zgłosi gotowość odbioru końcowego wykonanych robót.
2. Zamawiający w terminie dwóch dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przystąpi do odbioru.
3. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu karty przekazania odpadu. Protokół odbioru robót powinien stwierdzić brak wad wykonanych robót.

## **§ 12**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone według następujących zasad:  
na podstawie faktury końcowej po protokolarnym odbiorze przedmiotu robót na podstawie sporządzonego przez wykonawcę i zlecniodawcę protokołu stwierdzającego brak wad wykonania robót.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury zamawiającego.

## **§ 13**

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
    - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego,
    - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, a jeżeli dzień taki nie został oznaczony - licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego robót.
  2. Zamawiający zapłaci karę umowną, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
  3. Wykonawca zapłaci karę umowną, za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
- Jeżeli kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 18**

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 19**

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 20**

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 21**

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca